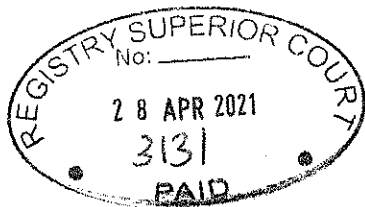


Fil-Prim Awla Tal-Qorti Civili



Fil-Atti Tas-Subbasta

Nru. 73/2016 fl-ismijiet

BANK OF VALLETTA (BOV)

vs.

GAETANO ZAMMIT

NOTA ADDIZZJONALI TAL-PERIT

AIC Stanley Cortis

10 ta' Settembru 2020

Jesponi bir-rispett –

Nixtieq nikkoregi xi mankanzi u nuqqasijiet li hemm fir-rapport/fir-relazzjoni tieghi li hu datat 16 ta' Ġunju 2017 w esponent fit- 18 t' Awwissu 2017. Dawn huma:

1. Il-propjeta' tigi nnumerata 2, gia 69 u mhux 2, gia 63 kif hemm fir-relazzjoni;
2. Id-data tal-ahhar trasferiment tal-propjeta' kienet b'att datat tlieta (3) ta' Settembru tas-sena elfejn u wiehed (2001) f'atti tan-Nutar Claire Falzon.
3. Il-propjeta' ghandha servitu ta 'apertura tat-tieqa fl-ewwel sular li taghti fuq il-bitha tal-propjeta' fil-pjan terran. Dan kien digà mmarkat fuq il-pjanti li gew sottomessi f'Awwissu 2017. Skont l-att tal-akkwist il-propjeta' tgawdi minn servitu ta'prospett u ta'stillicidju versu l-beni sottoposti u bil-komunjoni tas-sistema tad-drains u dranagg.

Fl-evalwazzjoni li pprezentajt fit-18 ta 'Awwissu 2017 u kienet datata s-16 ta' Ġunju 2017, il-fatturi kollha ta'hawn fuq imsemmija kienu digà kkunsidrati. Dan ifisser li l-l-valutazzjoni tal-propjeta' (Maisonette b'numru 2 li qabel kienet 69, Triq Anton Buttigieg, Hamrun) fis-16 ta 'Ġunju 2017 ghandha tinzamm ta' €95,000 (Hamsa u Disghin Elf Ewro)

Tant ghandu l-unur jissottometti



Perit Stanley Cortis

26 APR 2021
Illum.....
Ipprezentata mill- Perit Stanley Cortis
B/bla dok.....dokumenti

Simon Simpson
Deputat Pjanatur
Deputy Registrar
Qrati l-Ist-Ġustizzja (Malta)
Law Courts (Malta)