Fil-Prim Awla Tal-Qorti Civili

Fl-Atti Tas-Subbasta

Nru. 73/2016 fl-ismijiet

BANK OF VALLETTA (BOV)

vs.

GAETANO ZAMMIT

REGISTRY SUPERIOR COURT
No:
28 APR 2021
3131
PAID

NOTA ADDIZZJONALI TAL-PERIT

AIC Stanley Cortis

10 ta' Settembru 2020

Jesponi bir-rispett –

Nixtieq nikkoreġi xi mankanzi u nuqqasijiet li hemm fir-rapport/fir-relazzjoni tiegħi li hu datat 16 ta' Ġunju 2017 w espojent fit- 18 t'Awwissu 2017. Dawn huma:

1. Il-propjeta' tigi nnumerata 2, gia 69 u mhux 2, gia 63 kif hemm fir-relazzjoni;

2. Id-data tal-aħħar trasferiment tal-propjetà kienet b'att datat tlieta (3) ta' Settembru tas-sena elfejn u wiehed (2001) f'atti tan-Nutar Claire Falzon.

3. Il-proprjetà għandha servitù ta 'apertura tat-tieqa fl-ewwel sular li tagħti fuq il-bitħa tal-proprjetà fil-pjan terran. Dan kien diġà mmarkat fuq il-pjanti li ġew sottomessi f'Awwissu 2017. Skont l-att tal-akkwist il-propjeta tgawdi minn servitu ta'prospett u ta'stillicidju versu l-beni sottoposti u bil-komunjoni tas-sistema tad-drains u dranagg.

Fl-evalwazzjoni li ppreżentajt fit-18 ta 'Awwissu 2017 u kienet datata s-16 ta' Ġunju 2017, il-fatturi kollha ta'hawn fuq imsemmija kienu diġà kkunsidrati. Dan ifisser li l-l-valutazzjoni tal-proprjetà (Maisonette b'numru 2 li qabel kienet 69, Triq Anton Buttigieg, Hamrun) fis-16 ta 'Ġunju 2017 għandha tinżamm ta' €95,000 (Ħamsa u Disgħin Elf Ewro)

Tant ghandu l-unur jissottometti

Perit Stanley Cortis

Illum 28 APR 2021

Ippreżentata mill- Perit Stanley Cortis

B/bla dok. .... dokumenti

Simon Simpson
Deputat Reġistratur
Deputy Registrar
Qrati tal-Ġustizzja (Malta)
Law Courts (Malta)