

Fl-Atti tas-Subbasta Nru. 16/2020

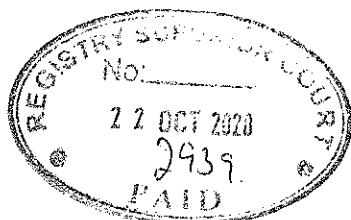
HSBC Bank Malta plc

vs

Jesmond Meilaq  
(KI 178573M)

u

Anna Maria Meilaq  
(KI 343374M)



**RELAZZJONI TAL-PERIT  
LILL-ONORABBLI QORTI CIVILI**

Ottubru 2020

Illum, 14 ta' Ottubbru 2020

(1) **DESKRIZZJONI U VALUTAZZJONI TA' PROPJETA' OSSIA VILLA BIN-NUMRU  
UFFICJALI TMINTAX (18) FI TRIQ IL-MERILL, KAPPARA, SAN GWANN**

**SKOP TA' DIN IR-RELAZZJONI:**

L-Onorabbi Qorti Civili innominatni fil-kapaċċita' tiegħi bhala Arkitett u Inġinier Ċivili biex nippreżenta deskrizzjoni u valutazzjoni tal-propjeta' indikata hawn fuq.

**DATA TA' L-ISPEZZJONI:**

15 ta' Settembru 2020

**ISEM TAL-PERSUNA PREŻENTI  
WAQT L-ISPEZZJONI:**

Is-Sinjur Jesmond Meilaq

**TIP TA' PROPJETA':**

Semi-Detached Villa

**INDIRIZZ TAL-PROPJETA':**

18, Triq il-Merill  
Kappara  
Limiti ta' San Gwann

(Għall-indikazzjoni eżatta tas-sit ara DOK 1 u għar-ritaratti tal-propjeta' ara DOK 7)

**DESKRIZZJONI ĠENERALI TAL-PROPJETA':**

Il-propjeta' tikkonsisti f'semi-detached villa mibnija fuq zewg sulari.

L-aċċess ta' din il-villa hu minn *front garden* ta' l-istess villa kontigwu ma' Triq Il-Merill.

Il-villa tikkonsisti kif gej:

Pjan Terran - Kċina / kamra tal-pranzu forma ta' *open plan*, salott, *toilet*, bitha fuq wara u garaxx ta' karozza wahda li għandu aċċess mis-side *curtilage*.

L-ewwel sular - Tlett kmamar tas-sodda, walk-in wardrobe kamra tal-banju u *ensuite toilet*.

It-tieni sular – *Washroom, kitchenette* u bejt.

Dettalji tal-pjanta ta' din il-villa jinsabu fid-dokument immarkat 'DOK z' anness ma' din ir-relazzjoni.

**QISIEN:**

Il-villa hi mibnija fuq art li għandha kejl superficjali (*plot area*) ta' 236.29 metru kwadru.

Il-kejl superficjali intern abitabbi (*habitable floor area*) hu ta' ċirka 212 metru kwadru.

L-gholi intern tas-sulari mkejjel mill-livell ta' l-art sas-saqaf hu ta' 3.0m.

**ETA' TAL-BINI:**

25 sena (ċirka)

**IL-MADWAR TAL-PROPJETA':**

Il-villa qiegħdha f'żona residenzjali kwieta hafna.

**STAT PREŻENTI:**

F'dak li jirrigwardja l-finishes il-villa hi kompluta bl-aperturi ta' ġewwa u ta' barra, madum ta' l-art, kmamar tal-banju, showers, tikkil, kisi, tibjid u l-installazzjonijiet kollha tad-dawl u ta' l-ilma.

Il-kondizzjoni ta' l-istruttura u tal-finishes huma tajbin hafna (ara DOK 8 u DOK 9).

**SERVIZZI U SISTEMI INSTALLATI:**

Dawl, ilma u komunikazzjoni mal-main sewer tad-drenaġġ.

**PERMESSI TA' L-IŻVILUPP:**

Fuq din il-villa gew mitfugħha żewġ applikazzjonijiet ta' l-iżvilupp lill-Awtorita' ta' l-Ippjanar bin-numri ta' referenza:

PA 3455/15  
RG 0942/20

Fiz-żewġ każijiet l-applikazzjonijiet kienu gew approvati.

**KONFORMITA' MALL-PERMESSI  
TAL-BINI:**

Il-villa ġiet regolarizzata dan l-ahħar bl-applikazzjoni RG 0942/20.

<b>ČNUS U DRITTIJET OHRA:</b>	Il-propjeta' hi soġgetta għal čens annwu u perpetwu ta' € 73.24, mill-bqija liberu u frank.
<b>UŽU PREŽENTI TAL-PROPJETA':</b>	Il-propjeta' hi okkupata mill-familja tas-Sur Mejlaq kif deskritt minnu stess.
<b>VALUTAZZJONI:</b>	Wara li ġad li konsiderazzjoni l-fatturi kollha relevanti, jien nistma' din il-propjeta', fl-istat preżenti, għall-valur ta':  <b>Tmien Mija u Hamsin Elf Euro €850,000</b>

---

(2) **DESKRIZZJONI U VALUTAZZJONI TA' GARAXX INTERNAMENT IMMARKAT NRU. 2 F'BASEMENT TA' BLOKKA FI TRIQ WIED GHOLLIEQA, KAPPARA, LIMITI TA' SAN GWANN**

<b>SKOP TA' DIN IR-RELAZZJONI:</b>	L-Onorabbi Qorti Civili innominatni fil-kapaċita' tiegħi bhala Arkitett u Ingénier Civili biex nippreżenta deskriżzjoni u valutazzjoni tal-propjeta' indikata hawn fuq.
<b>DATA TA' L-ISPEZZJONI:</b>	15 ta' Settembru 2020
<b>ISEM TAL-PERSUNA PREŽENTI WAQT L-ISPEZZJONI:</b>	Is-Sinjur Jesmond Mejlaq
<b>TIP TA' PROPJETA':</b>	Garaxx gewwa <i>basement</i> sottostanti blokka ta' appartamenti bl-isem ta' "The Meadows", li qiegħed f'Għollieqa Lane, Triq Wied Ghollieqa, Kappara, limiti ta' San Gwann.
<b>INDIRIZZ TAL-PROPJETA':</b>	Garaxx Nru. 2, Triq Wied Ghollieqa Kappara Limiti ta' San Gwann
	(Għall-indikazzjoni eżatta tas-sit ara DOK 3 u għar-ritaratti tal-propjeta' ara DOK 10 u DOK 11)

## **DESKRIZZJONI ĜENERALI TAL-PROPJETA:**

Il-propjeta' tikkonsisti f'garaxx ta' žewg karozzi żgħar jew karozza waħda mdaqqsa li jinsab fil-livell ta' *'semi-basement* li jifforma parti minn kumpless ta' garaxxijiet taht blokka ta' appartamenti. L-acċess ta' dan il-garaxx hu minn *drive* komuni li għandu entratura b'rampa minn Triq Wied Ghollieqa

Dettalji tal-pjanta ta' dan il-garaxx jinsabu fid-dokument immarkat 'Dok 4' anness ma' din ir-relazzjoni.

### **QISIEN:**

Il-garaxx għandu kejl superficjali (*floor area*) ta' 27.3 metru kwadru.

L-gholi tal-garaxx mkejjel mill-livell ta' l-art sas-saqaf hu ta' 2.6m

### **ETA' TAL-BINI:**

zo sena (ċirka)

### **IL-MADWAR TAL-PROPJETA:**

Il-garaxx qiegħed f'żona residenzjali

### **STAT PREŻENTI:**

F'dak li jirrigwardja l-finishes il-garaxx hu komplut bil-bieb, kisi u tibjid.

### **SERVIZZI U SISTEMI INSTALLATI:**

Il-garaxx m'ghandux servizzi jew xi sistemi nstallati.

### **PERMESSI TA' L-IŻVILUPP:**

Fuq is-sit fejn jinsab dan il-garaxx gew mitfugħha ta' l-anqas žewg applikazzjonijiet ta' l-iżvilupp lill-Awtorita' ta' l-Ippjanar bin-numri ta' referenza:

PA 5519/05  
PA 4955/09

Fiz-żewg każijiet l-applikazzjonijiet kienu gew approvati.

**KONFORMITA' MALL-PERMESSI  
TAL-BINI:**

Il-garaxx hu mibni skond il-permessi tal-bini.

**ČNUS U DRITTIJET OHRA:**

Il-garaxx hu liberu u frank (kif deskritt mis Sur Jesmond Mejlaq) b'užu perpetwu mhux interrott tal-partijiet komuni u aċċess garantit minn *driveway* komuni li tiżbokka fi Triq Wied Ghollieqa.

**VALUTAZZJONI:**

Wara li ġadti in konsiderazzjoni l-fatturi kollha relevanti, jien nistma' din il-propjeta', fl-istat preżenti, għall-valur ta':

**Tletin Elf Euro  
€30,000**

---

**(3) DESKRIZZJONI U VALUTAZZJONI TA' GARAXX INTERNAMENT IMMARKAT  
NRU. 15 F'BASEMENT TA' BLOKKA FI TRIQ WIED GHOLLIEQA, KAPPARA,  
LIMITI TA' SAN GWANN**

**SKOP TA' DIN IR-RELAZZJONI:**

L-Onorabbi Qorti Civili innominatni fil-kapaċċita' tiegħi bhala Arkitekt u Inġinier Civili biex nippreżenta deskrizzjoni u valutazzjoni tal-propjeta' indikata hawn fuq.

**DATA TA' L-ISPEZZJONI:**

15 ta' Settembru 2020

**ISEM TAL-PERSUNA PREŻENTI  
WAQT L-ISPEZZJONI:**

Is-Sinjur Jesmond Mejlaq

**TIP TA' PROPJETA':**

Garaxx gewwa *basement* sottostanti blokka ta' appartamenti bl-isem ta' "The Meadows", li qiegħed f'Għollieqa Lane, Triq Wied Ghollieqa, Kappara, limit ta' San Gwann.

**INDIRIZZ TAL-PROPJETA':**

Garaxx Nru. 15,  
Triq Wied Ghollieqa  
Kappara  
Limiti ta' San Gwann

(Għall-indikazzjoni eżatta tas-sit ara DOK 3 u għar-ritaratti tal-propjeta' ara DOK 10 u DOK 11)

**DESKRIZZJONI ĜENERALI TAL-PROPJETA':**

Il-propjeta' tikkonsisti fgaraxx ta' karozza waħda mdaqqs li jinsab fil-livell ta' *semi-basement* li jifforma parti minn kumpless ta' garaxxijiet taħt blokka ta' appartamenti. L-aċċess ta' dan il-garaxx hu minn *drive* komuni li għandu entratura b'rampa minn Triq Wied Ghollieqa

Dettalji tal-pjanta ta' dan il-garaxx jinsabu fid-dokument immarkat 'Dok 6' anness ma' dan ir-relazzjoni.

**QISIEN:**

Il-garaxx għandu kejl superficjali (*floor area*) ta' 37.6 metru kwadru.

L-gholi tal-garaxx mkejjel mill-livell ta' l-art sas-saqaf hu ta' 2.6m

**ETA' TAL-BINI:**

20 sena (ċirka)

**IL-MADWAR TAL-PROPJETA':**

Il-garaxx qiegħed f'żona residenzjali

**STAT PREŻENTI:**

F'dak li jirrigwardja l-finishes il-garaxx hu komplut bil-bieb, kisi u tibjid.

**SERVIZZI U SISTEMI INSTALLATI:**

Il-garaxx m'għandux servizzi jew xi sistemi nstallati.

**PERMESSI TA' L-IŻVILUUPP:**

Fuq is-sit fejn jinsab dan il-garaxx ġew mitfugħha ta' l-anqas żewg applikazzjonijiet ta' l-iżvilupp lill-Awtorita' ta' l-Ippjanar bin-numri ta' referenza:

PA 5519/05  
PA 4955/09

Fiz-żewg każijiet l-applikazzjonijiet kienu ġew approvati.

**KONFORMITA' MALL-PERMESSI  
TAL-BINI:**

Il-garaxx hu mibni skond il-permessi tal-bini.

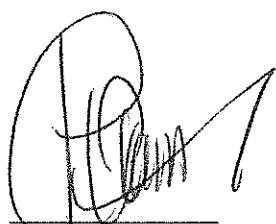
**ČNUS U DRITTIJET OHRA:**

Il-garaxx hu liberu u frank (kif deskritt mis Sur Jesmond Mejlaq) b'užu perpetwu mhux interrott tal-partijiet komuni u aċċess garantit minn driveway komuni li tiżbokka fi Triq Wied Ghollieqa.

**VALUTAZZJONI:**

Wara li ġadit in konsiderazzjoni l-fatturi kollha relevanti, jien nistma' din il-propjeta', fl-istat preżenti, għall-valur ta':

**Tletin Elf Euro  
€30,000**



Perit Alex Cutajar

ILLUM. *04 te Noverber 2020*  
DEHER IL-PERIT LEGALI/TEKNIKU *Alex Cutajar*  
*326763M* LI HALEF LI QEDA FEDELMENT  
U ONESTAMENT L-INKARIGU MOGHTI LILU

  
Deputat Registratur  
Deputy Registrar  
Qrati tal-Gustizzja (Malta)  
Law Courts (Malta)

**NOTA:**

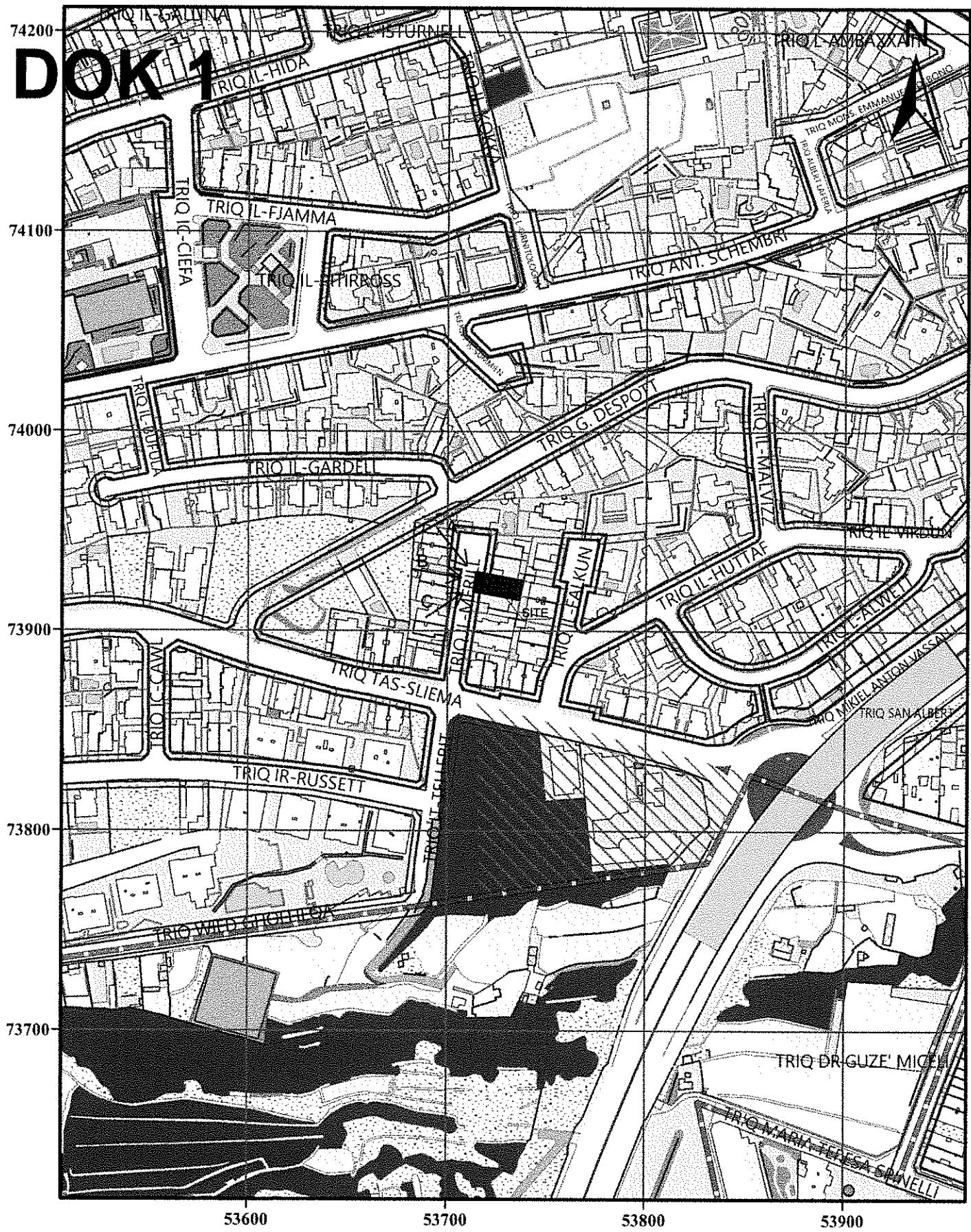
**FLIMKIEM MA' DIN RELAZZJONI HEMM ANNESSI DAWN ID-DOKUMENTI:**

- LAND REGISTRY PLAN TAL-VILLA F'NRU. 18, TRIQ IL-MERILL, KAPPARA, LIMITI TA' SAN GWANN
- LAND REGISTRY PLAN TAL-GARAXX NRU. 2 FI TRIEQ WIED GHOLLIEQA, KAPPARA, LIMITI TA' SAN GWANN
- LAND REGISTRY PLAN TAL-GARAXX NRU. 15 FI TRIEQ WIED GHOLLIEQA, KAPPARA, LIMITI TA' SAN GWANN
- SKEDA 8 TAL-VILLA F'NRU. 18, TRIQ IL-MERILL, SAN GWANN, LIMITI TA' SAN GWANN

*JOSIANE VELLA*  
Deputat Registratur

22 OCT 2020  
Illum.....  
Ippreżentata mill-Perit A...Cutajar  
B/bla dok...Diversi... dokumenti

# DOK 1



Public Geoserver

Compiled for and published by the Mapping Unit, Planning Authority ©PA.  
Not for resale. Reproduction in whole or in part by any means is prohibited without  
prior permission of the Mapping Unit. ERDF.02.030 - SIntegRAM data, (2018),  
Developing Spatial Data Integration for the Maltese Islands, Planning Authority.  
Data captured from: 2018 aerial photography. Truncated U.T.M. Coordinates.  
Levelling Datum M.S.L. (Mean Sea Level).  
Not to be used for interpretation or scaling of scheme alignments.

0 25 50 100 150 200 250 Meters

Distance to Corner: 0.00m

1:2,500

Date Printed: 14/08/2020

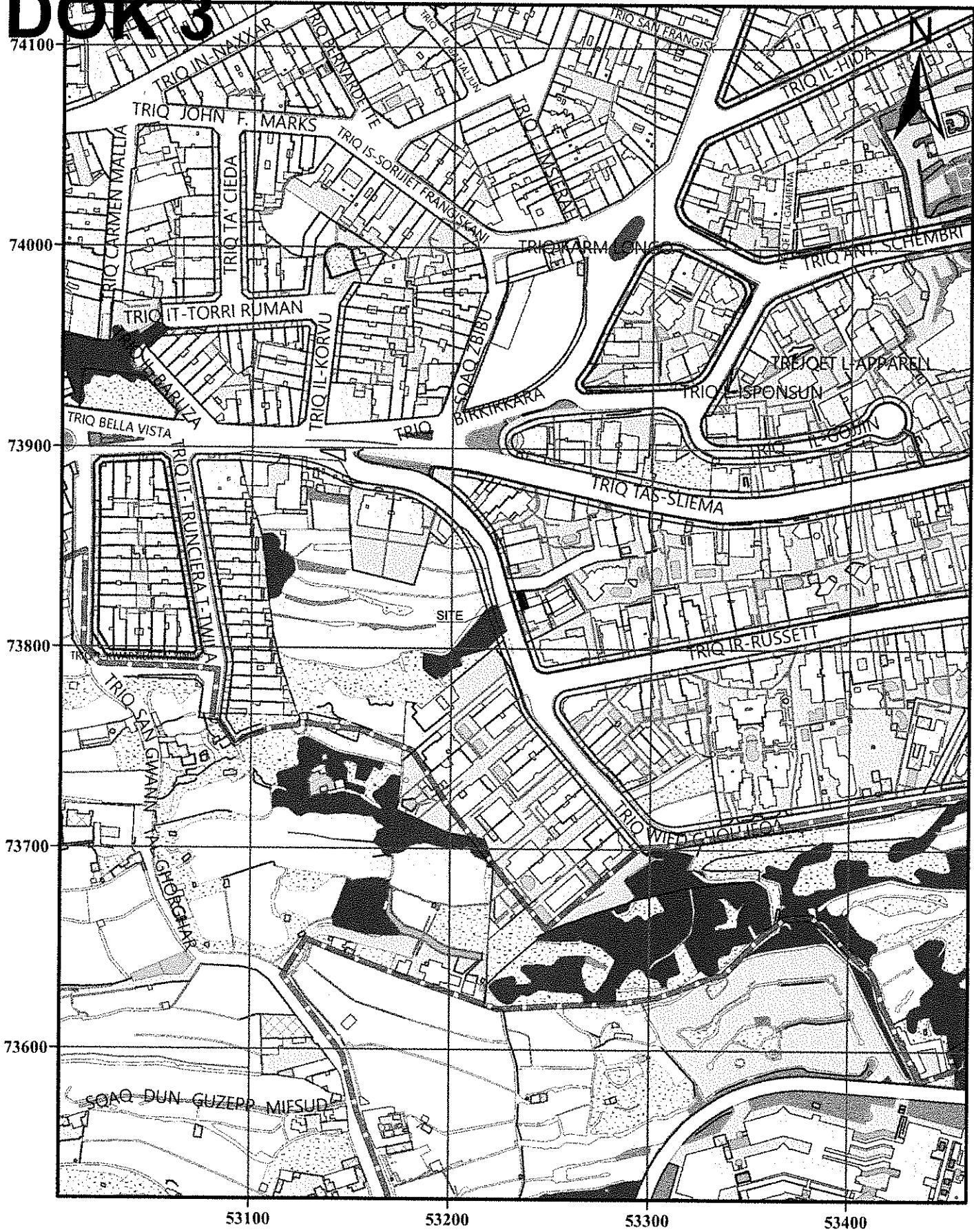
PA



PLANNING AUTHORITY

St.Francis Ravelin, Floriana.  
Tel: +356 2290 0000. Fax: +356 2290 2295  
[www.pa.org.mt](http://www.pa.org.mt), [mappingshop@pa.org.mt](mailto:mappingshop@pa.org.mt)

# DOK 3



0 25 50 100 150 200 250 Meters

1:2,500 Date Printed: 20/10/2020

Public Geoserver

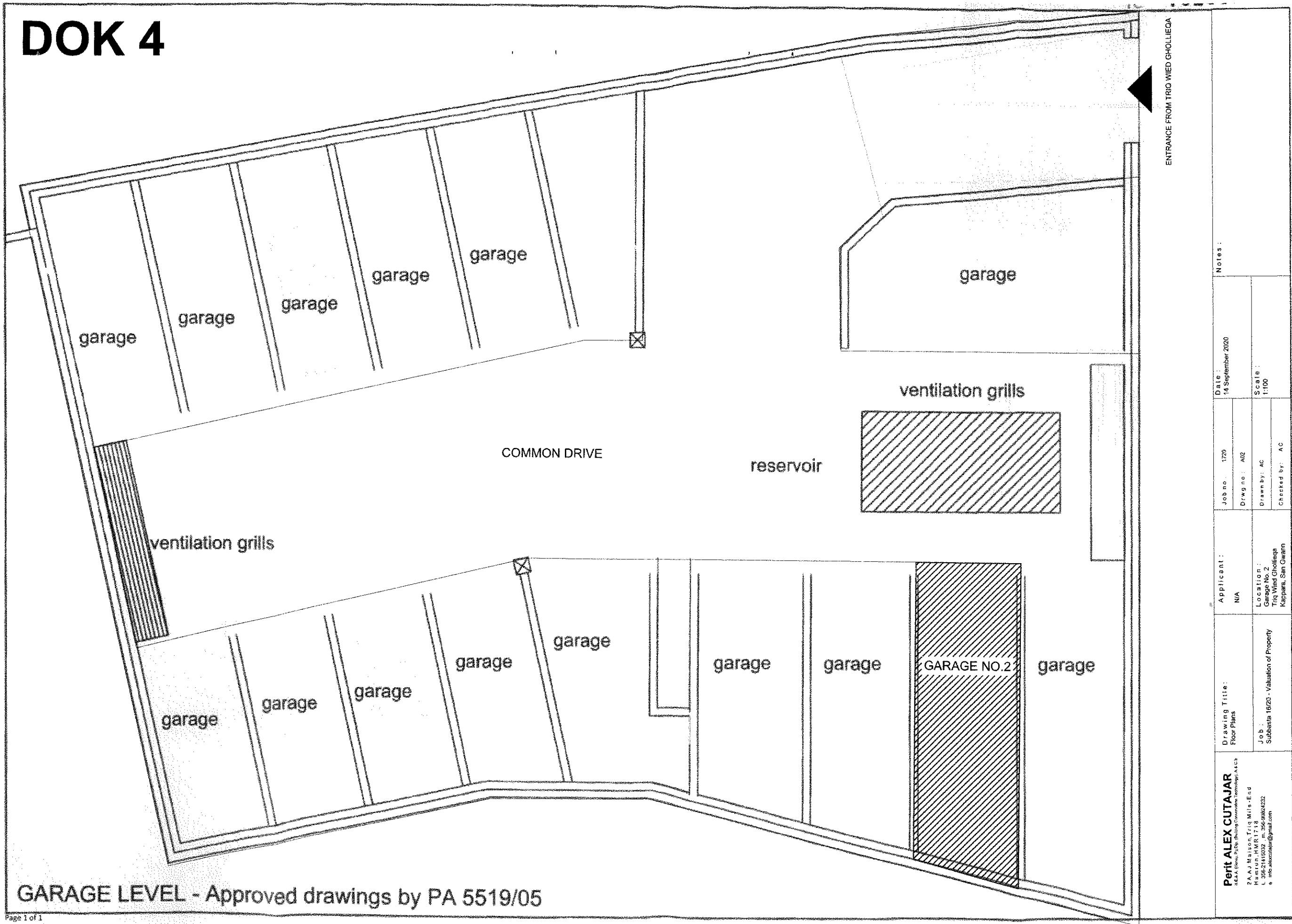
Compiled for and published by the Mapping Unit, Planning Authority ©PA.  
Not for resale. Reproduction in whole or in part by any means is prohibited without  
prior permission of the Mapping Unit. ERDF.02.030 - SIntegram data, (2018),  
Developing Spatial Data Integration for the Maltese Islands, Planning Authority.  
Data captured from: 2018 aerial photography. Truncated U.T.M. Coordinates.  
Levelling Datum M.S.L. (Mean Sea Level).  
Not to be used for interpretation or scaling of scheme alignments.

PA



PLANNING AUTHORITY  
St.Francis Ravelin, Floriana.  
Tel: +356 2290 0000, Fax: +356 2290 2295  
www.pa.org.mt, mappingshop@pa.org.mt

# DOK 4



# DOK 5

74100

74000

73900

73800

73700

73600

53100

53200

53300

53400

Meters

0

25

50

100

150

200

250

300

1:2,500

Date Printed: 20/10/2020

## Public Geoserver

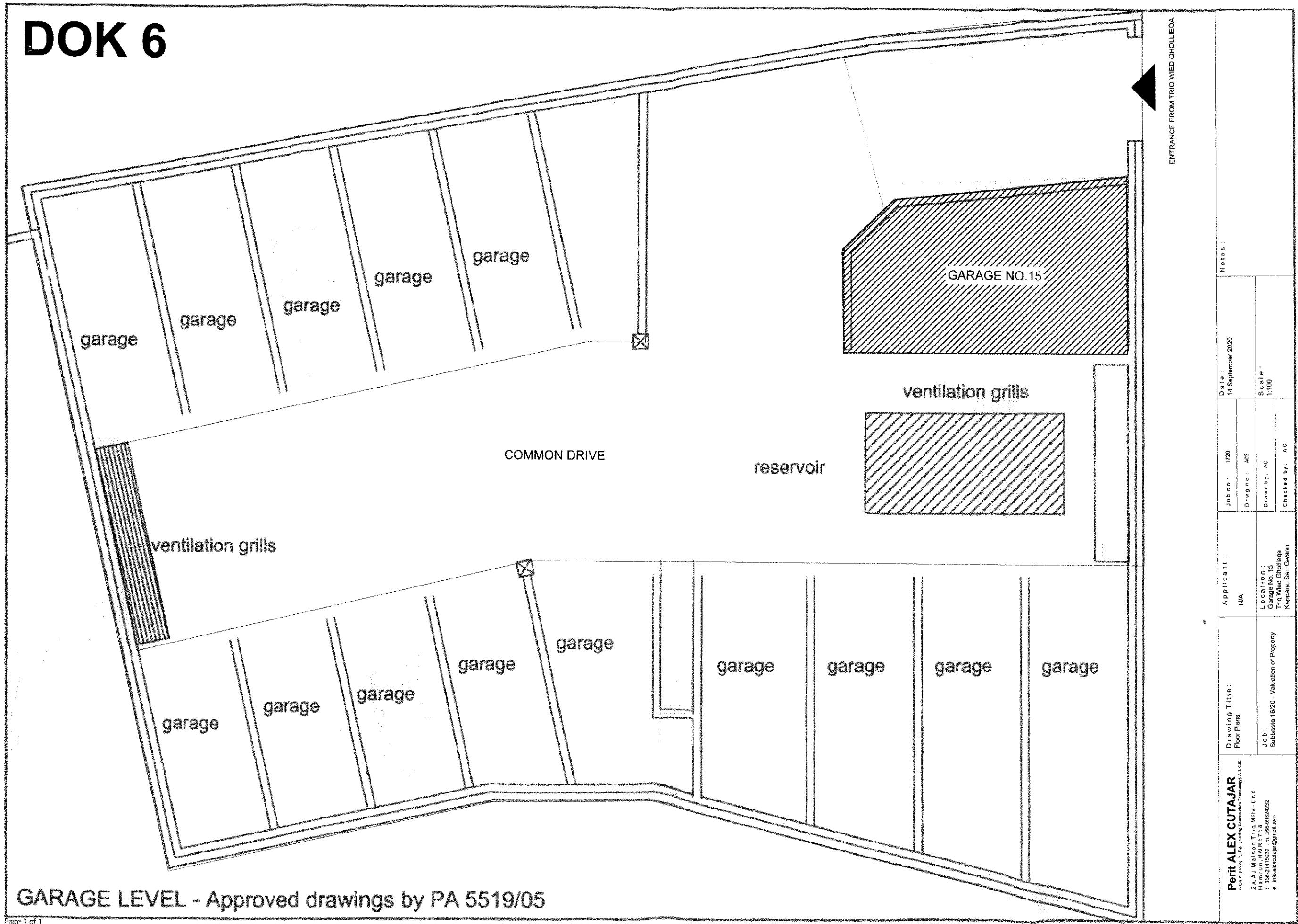
Compiled for and published by the Mapping Unit, Planning Authority ©PA.  
Not for resale. Reproduction in whole or in part by any means is prohibited without  
prior permission of the Mapping Unit. ERDF.02.030 - SIntegram data, (2018),  
Developing Spatial Data Integration for the Maltese Islands, Planning Authority.  
Data captured from: 2018 aerial photography. Truncated U.T.M. Coordinates.  
Levelling Datum M.S.L. (Mean Sea Level).  
Not to be used for interpretation or scaling of scheme alignments.



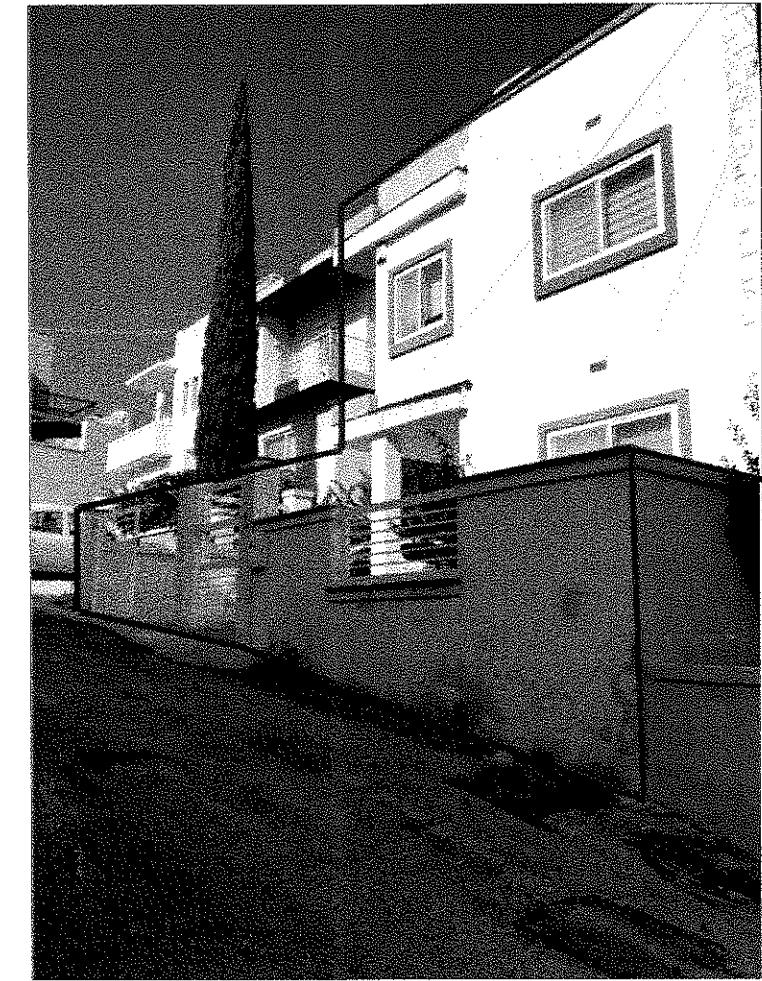
PLANNING AUTHORITY

St.Francis Ravelin, Floriana.  
Tel: +356 2290 0000, Fax: +356 2290 2295  
[www.pa.org.mt](http://www.pa.org.mt) [mappingshop@pa.org.mt](mailto:mappingshop@pa.org.mt)

# DOK 6



# DOK 7



## EXTERNAL PHOTOS OF VILLA

<b>Perit ALEX CUTAJAR</b> B.E. & A. (Hons), Pg.Dip. (Building Conservation Technology), A. & C.E. 2 A, AJ Maison, Triq Mile-End Hamrun, HMR 1718 t. 356-21415032 , m. 356-99824232 e. info.alexcutajar@gmail.com	<b>Drawing Title:</b> Photos	<b>Applicant :</b> N/A	<b>Job no :</b> 1720 <b>Drwg no :</b> A04	<b>Date :</b> 14 September 2020	<b>Notes :</b>
	<b>Job :</b> Subbasta 16/20 - Valuation of Property	<b>Location :</b> 18, 'Kaless' Trik Il-Merill, Kappara, San Gwann	<b>Drawn by:</b>  <b>Checked by:</b> AC	<b>Scale :</b> N/A	

# DOK 8



## INTERNAL PHOTOS OF VILLA

<b>Perit ALEX CUTAJAR</b> B.E. & A. (Hons), Pg.Dip. (Building Conservation Technology), A. & C.E. 2A, AJ Maison, Triq Mile-End Hamrun, HMR1718 t. 356-21415032 , m. 356-99824232 e. info.alexcutajar@gmail.com	<b>Drawing Title:</b> Photos	<b>Applicant :</b> N/A	<b>Job no :</b> 1720 <b>Drwg no :</b> A05	<b>Date :</b> 14 September 2020	<b>Notes :</b>
	<b>Job :</b> Subbasta 16/20 - Valuation of Property	<b>Location :</b> 18, 'Kaless' Triaq Il-Merill, Kappara, San Gwann	<b>Drawn by :</b>  <b>Checked by :</b> AC	<b>Scale :</b> N/A	

# DOK 9



## INTERNAL PHOTOS OF VILLA

**Perit ALEX CUTAJAR**

B.E. & A. (Hons), Pg.Dip. (Building Conservation Technology), A. & C.E.

2A, AJ Maison, Triq Mile-End  
Hamrun, HMR 1718  
t. 356-21415032 , m. 356-99824232  
e. info.alexcutajar@gmail.com

**Drawing Title:**  
Photos

**Applicant :**  
N/A

**Job no :** 1720

**Date :**  
14 September 2020

**Notes :**

**Drwg no :** A06

**Scale :**  
N/A

**Job :**  
Subbasta 16/20 - Valuation of Property

**Location :**  
18, 'Kaless'  
Trik Il-Merill,  
Kappara, San Gwann

**Drawn by:**

**Checked by:** AC

# DOK 10



MAIN ACCESS TO GARAGES



RAMP TO GARAGES

<b>Perit ALEX CUTAJAR</b> B.E. & A. (Hons), Pg.Dip. (Building Conservation Technology), A.& C.E. 2A, AJ Maison, Triq Mille-End Hamrun, HMR1718 t. 356-21415032 , m. 356-99824232 e. info.alexcutajar@gmail.com	<b>Drawing Title:</b> Photos	<b>Applicant:</b> N/A	<b>Job no :</b> 1720 <b>Drawn by:</b> <b>Checked by:</b> AC	<b>Date :</b> 14 September 2020	<b>Notes :</b> Scale : N/A
	<b>Job :</b> Subbasta 16/20 - Valuation of Property	<b>Location :</b> Garages 2 & 15 Triq Wied Ghollieqa Kappara, San Gwann			

# DOK 11



GARAGE NO. 2



GARAGE NO. 15

<b>Perit ALEX CUTAJAR</b> <small>B.E. &amp; A. (Hons), Pg.Dip. (Building Conservation Technology), A. &amp; C.E.</small> <small>2 A, AJ Maison, Triq Mile-End Hamrun, HMR1718 t. 356-21415032 , m. 356-99824232 e. info.alexcutajar@gmail.com</small>	<b>Drawing Title:</b> Photos	<b>Applicant:</b> N/A	<b>Job no:</b> 1720 <b>Drwg no:</b> A08	<b>Date:</b> 14 September 2020	<b>Notes:</b>
	<b>Job :</b> Subbasta 16/20 - Valuation of Property	<b>Location :</b> Garages 2 & 15 Trik Wied Ghollieqa Kappara, San Gwann	<b>Drawn by:</b>  <b>Checked by:</b> AC	<b>Scale :</b> N/A	

**TAQSIMA III**  
**IT-TMIEN SKEDA**

**Karatteristici Fiżċi tal-Propjeta' Immobblī**

Lokalita' **KAPPARA**

Indirizz **18, TRIQ IL-MERILL  
KAPPARA LIMIT TA' SAN GWANN**

Qies tal-Binja  
kollha trasferita \* **236.29 sq.mt**

**Immarka fejn applikabbli**

(Imla kaxxa waħda f'kull kaž minbarra fejn indikat mod ieħor)

Tip ta' Propjeta'	<input type="checkbox"/> Villa <input type="checkbox"/> Penthouse <input type="checkbox"/> Terraced House	<input checked="" type="checkbox"/> Semi-Detached <input type="checkbox"/> Mezzanine <input type="checkbox"/> Terran	<input type="checkbox"/> Bungalow <input type="checkbox"/> Maisonette	<input type="checkbox"/> Flat/Appartement <input type="checkbox"/> Farmhouse
Kemm ilha mibnija	<input type="checkbox"/> 0-20 sena	<input checked="" type="checkbox"/> Aktar minn 20 sena	<input type="checkbox"/> Qabel it-Tieni Gwerra	
Il-Madwar	<input type="checkbox"/> Veduta tal-bahar	<input type="checkbox"/> Veduta tal-kampanja	<input checked="" type="checkbox"/> Urbana	
Ambjent	<input checked="" type="checkbox"/> Žona kwieta	<input type="checkbox"/> Žona Traffikuża	<input type="checkbox"/> Žona ta' divertiment	<input type="checkbox"/> Žona Industrijali
Stat ta' Kostruzzjoni	<input type="checkbox"/> Gebel u saqaf	<input type="checkbox"/> Nofsu Lest**	<input checked="" type="checkbox"/> Lest***	
Kundizzjoni	<input checked="" type="checkbox"/> Tajjeb	<input type="checkbox"/> Adekwat	<input type="checkbox"/> Hażin	
Facilitajiet <i>Tista' timmarka aktar minn waħda</i>	<input type="checkbox"/> Bil-ġnien <input type="checkbox"/> Bla Garaxx	<input type="checkbox"/> Bil-Pool <input checked="" type="checkbox"/> Garaxx karozza waħda	<input type="checkbox"/> Bil-lift <input type="checkbox"/> Garaxx żewg karozzi	<input type="checkbox"/> Bil-Basement <input type="checkbox"/> Garaxx ta' aktar karozzi
Arja	<input checked="" type="checkbox"/> Bi-arja tiegħu	<input type="checkbox"/> Mingħajr l-arja	<input type="checkbox"/> Bi-arja ma' terzi	

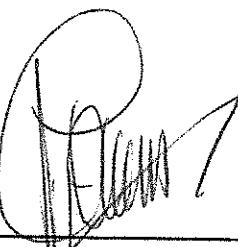
\* Jinkludi l-artijiet kollha u ġonna imma jeskludi sulari addizjonali, sofa u washrooms

\*\* Jinkludi tikħil, elettriku, ilma u madum

\*\*\* Jinkludi \*\* kif ukoll kmamar tal-banju w-aperturi

Data: **21/10/2020**

Firma tal-Perit:

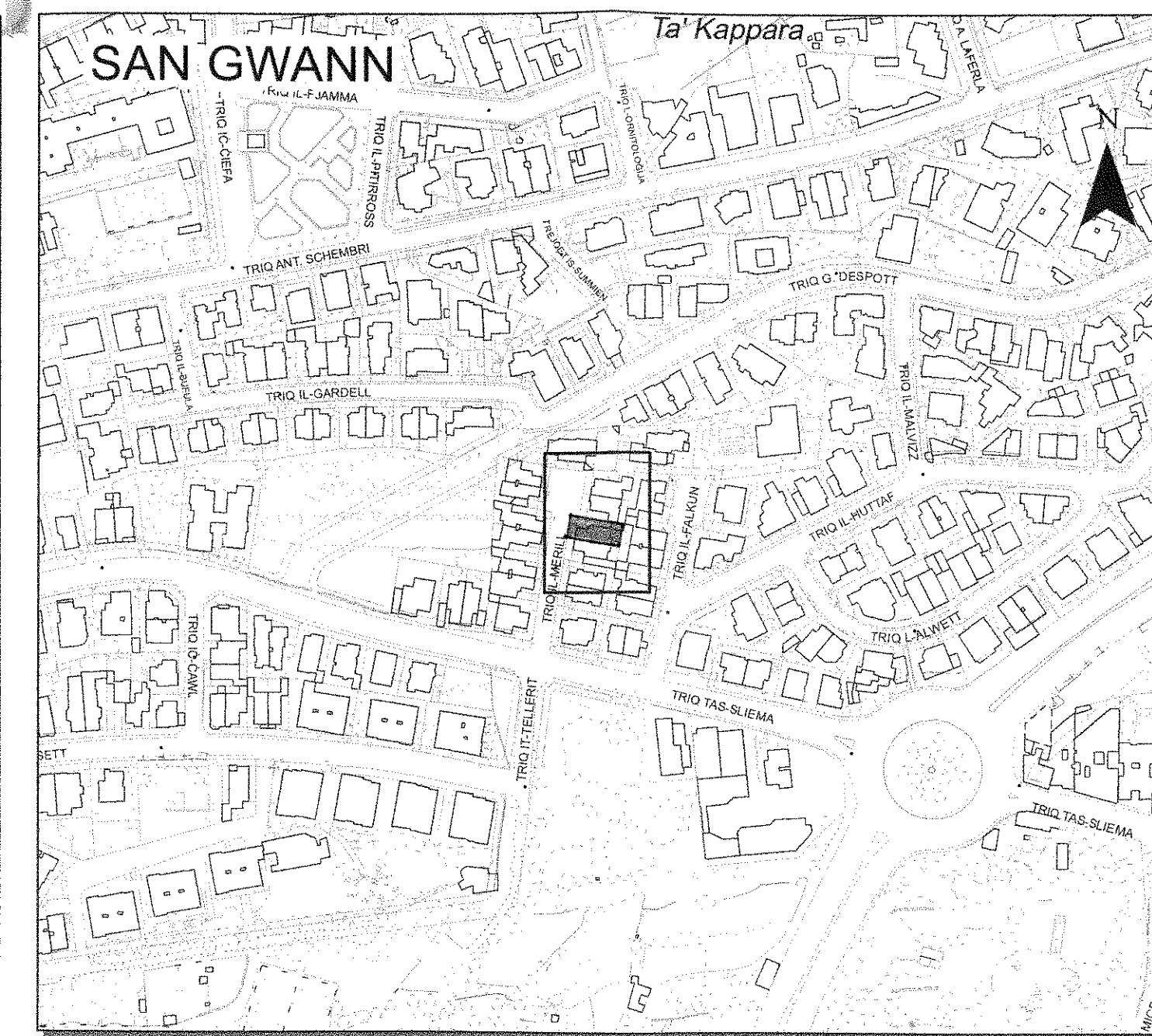
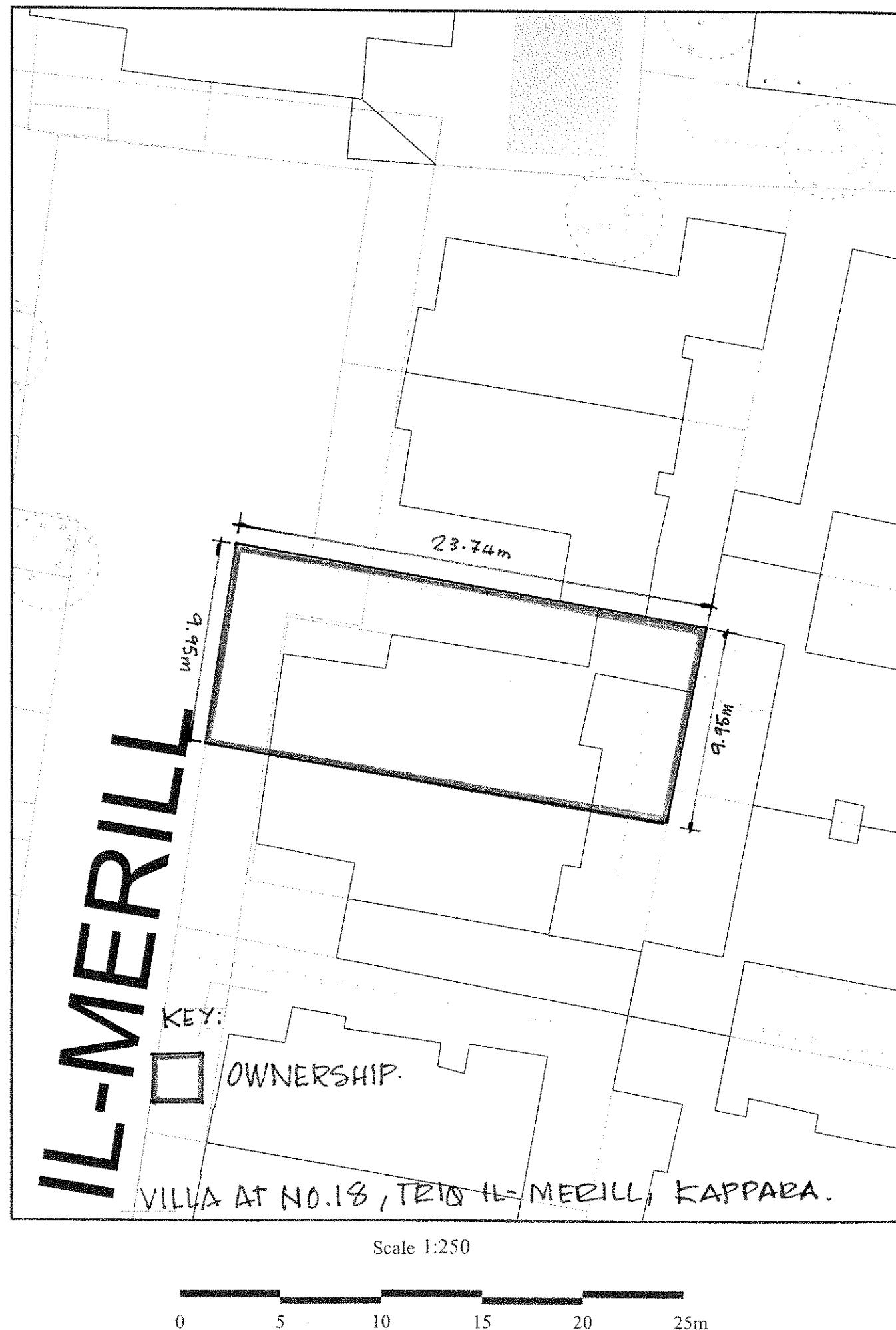


Numru tal-Warrant:

**235**

Timbru:

**Perit ALEX CUTAJAR**  
B.E. & A. (Hons), Pg. Dip. (Building Conserv. Tech.)  
2A, AJ Maison, Triq Mile-End, Hamrun HMR 1718  
Tel: +356 21415032 Mob: +356 99824232  
Email: info.alexcutajar@gmail.com



Pianta tas-Sit 1:2500 Site Plan

Gvern ta' Malt

*Registru ta' l-Artijiet*

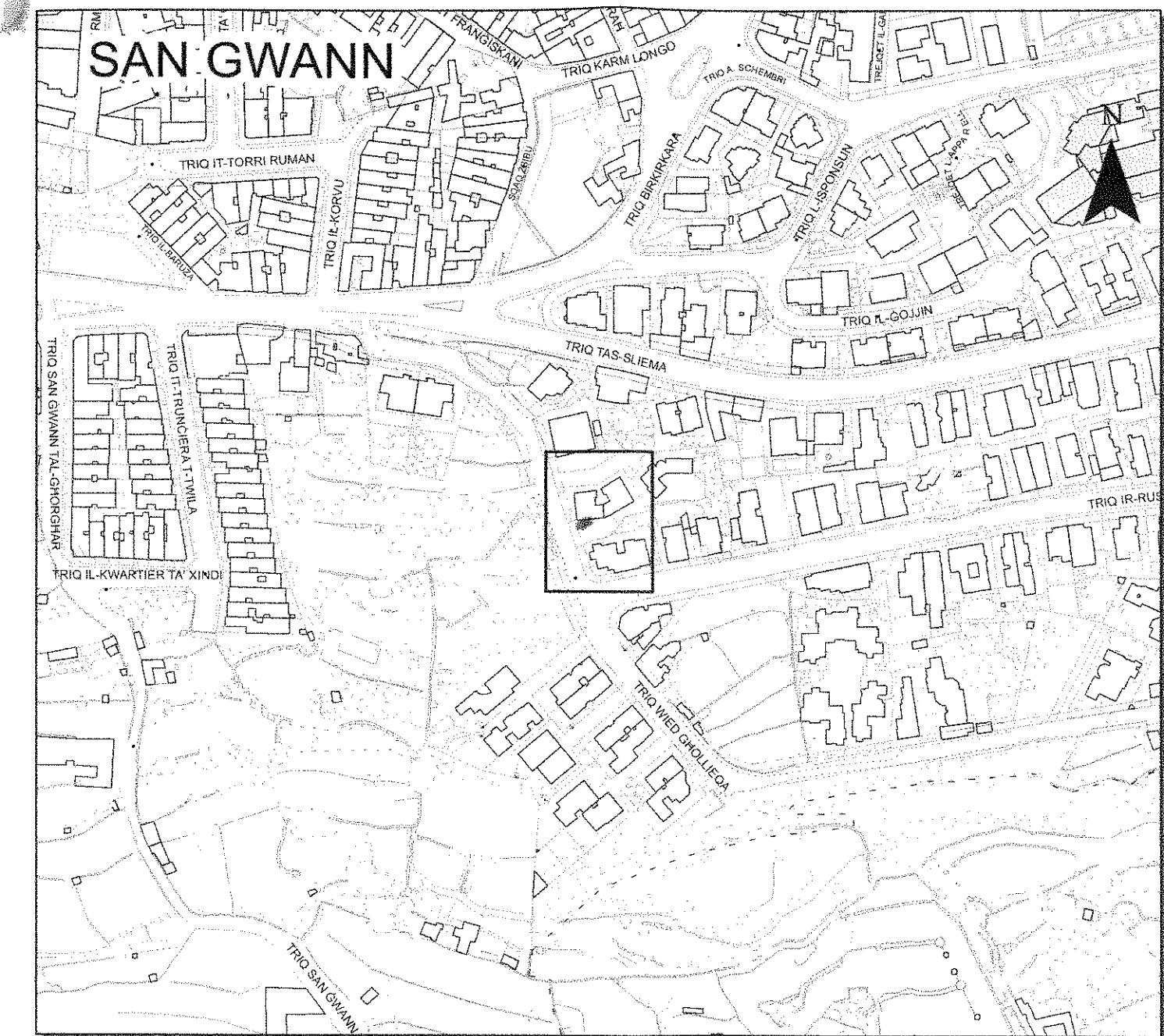
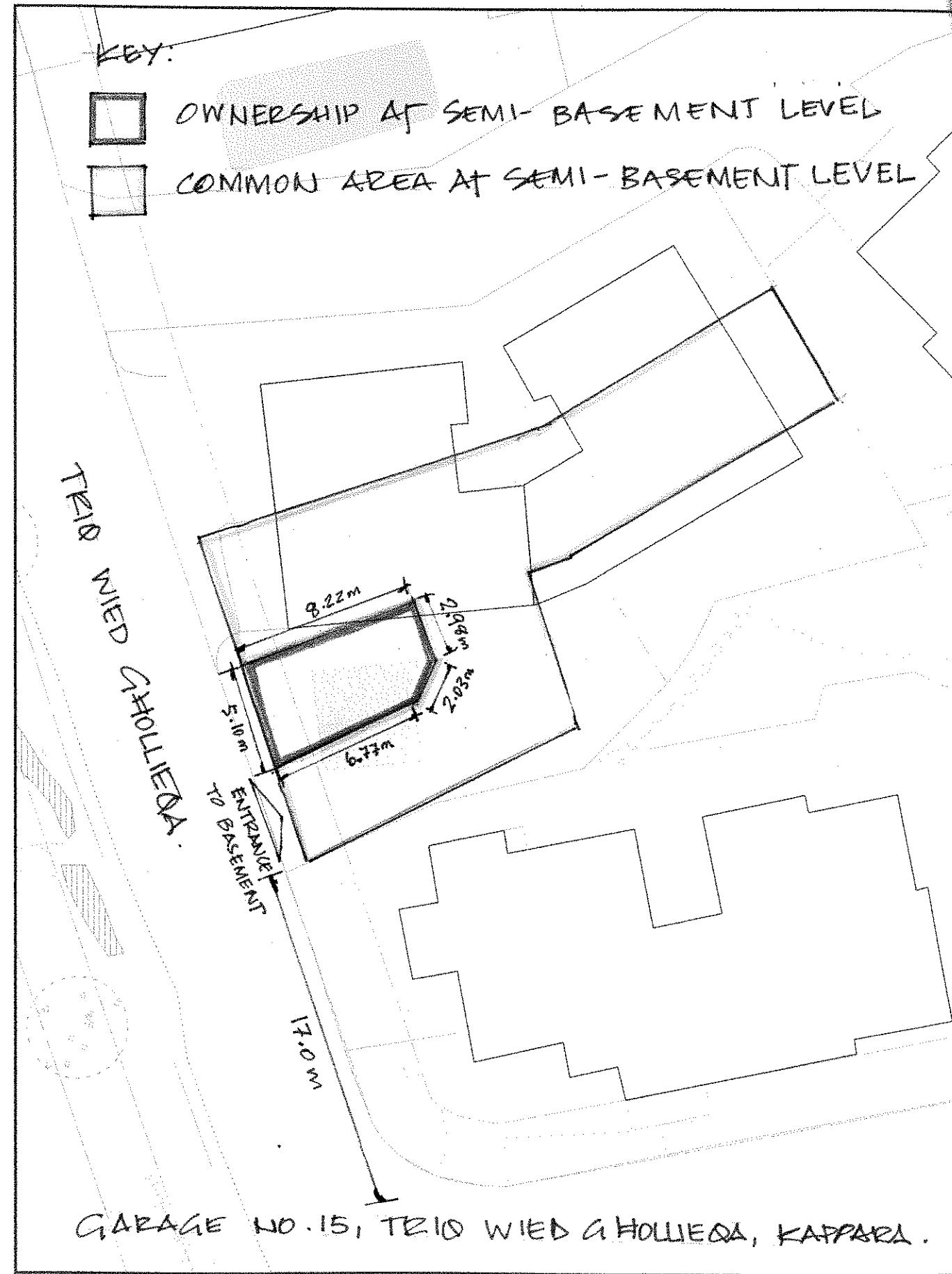


Government of Malta

# *Land Registry*

Nru tal-Mappa: <i>Map Number:</i>	183518 M	Požizzjoni Ċentrali: x = 53726 Centre Coordinates: y = 73926	Parti min S.S.: <i>Extracted from S.S.:</i>	5273	Data: <i>Date:</i>	21/10/2020
Perit: <i>Architect:</i>			Qies (metri kwadri): <i>Area (square metres):</i>	236.29		
Timbru tal-Perit: <i>Architect's Stamp:</i>	Perit ALEX CUTAJAR B.E. & A. (Hons), Pg. Dip. (Building Conserv. Tech.) AJ Maison, Triq Mile-End, Hamrun HMR 1718		Firma ta' l-Applicant: <i>Applicant's Signature:</i>			
Tel: +356 21415032	Mob: +356 99824232	Email: info.alexcutajar@gmail.com	IB 175613			
				Dritt imħallas <i>Fee Paid</i>		

**Dritt imhallas**  
*Fee Paid*



Gvern ta' Malta

**Registru ta' l-Artijiet**

Casa Bolino, 116, Triq il-Punent, Valletta



Government of Malta

**Land Registry**

Casa Bolino, 116, Triq il-Punent, Valletta

Nru tal-Mappa: Map Number:	Pożizzjoni Ċentrali: Centre Coordinates:	Parti min S.S.: Extracted from S.S.:	Date: 21/10/2020
-------------------------------	---	---	---------------------

Perit:

Architect:

Timbru tal-Perit:

B.E. & A. (Hons), Pg. Dip. (Building Conserv. Tech.)

ZA, AJ Maison, Triq Mile-End, Hamrun HMR 1718

Tel: +356 21415032 Mob: +356 99824232

Email: info.alexcutajar@gmail.com

**Perit ALEX CUTAJAR**

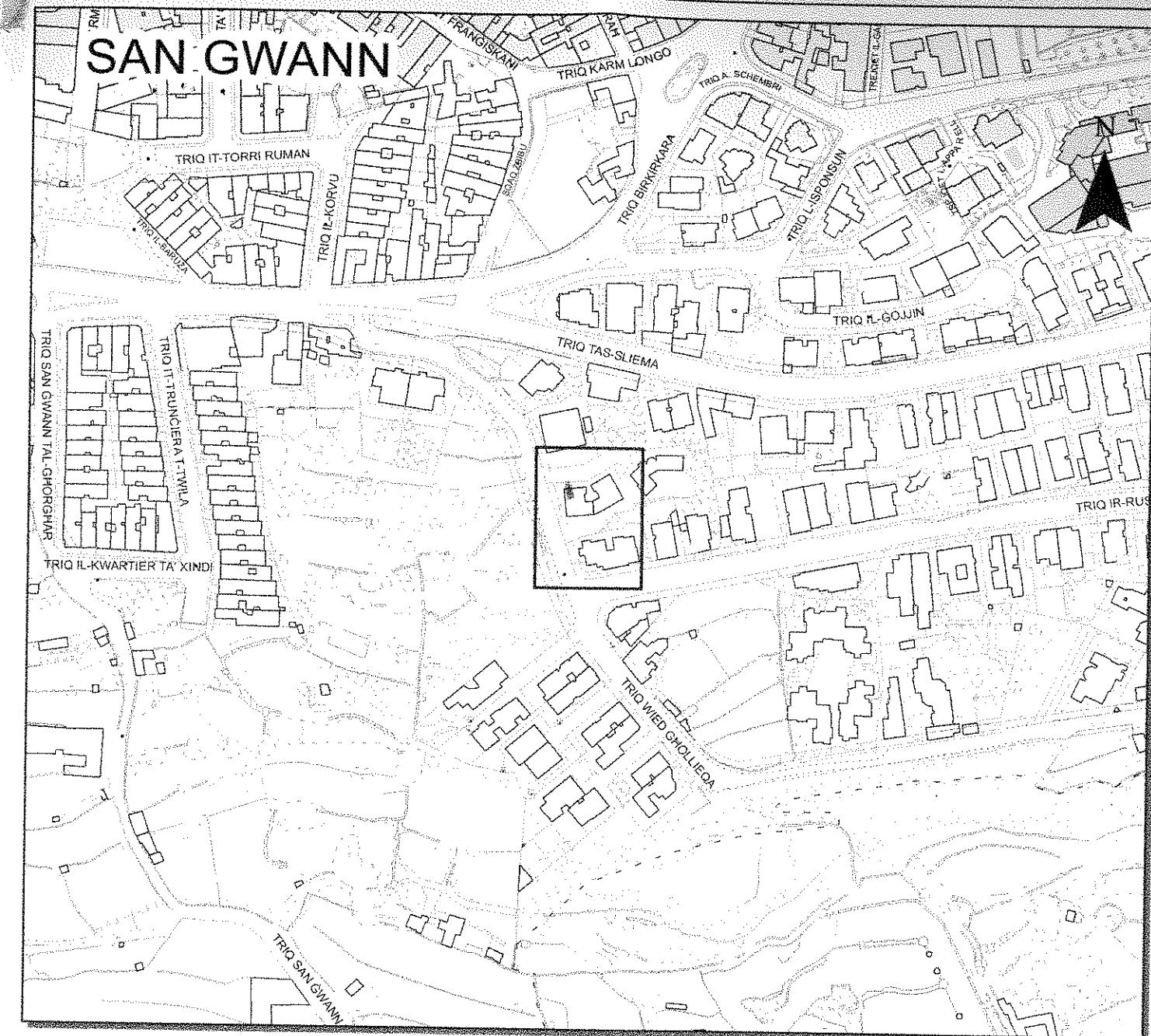
Architect's Stamp

Qies (metri kwadri):  
Area (square metres):

37.60

Firma ta' l-Applicant:

Applicant's Signature:



Pjanta tas-Sit 1:2500 Site Plan

Gvern ta' Malta

Government of Malta

### Registru ta' l-Artijiet

Casa Bolino, 116, Triq il-Punent, Valletta



### Land Registry

Casa Bolino, 116, Triq il-Punent, Valletta

Nru tal-Mappa: Map Number:	183519 M	Pozizzjoni Ċentrali: Centre Coordinates:	x = 53247 y = 73814	Parti min S.S.: Extracted from S.S.:	5273	Data: Date:	21/10/2020
Perit: Architect:				Qies (metri kwadri): Area (square metres):	27.30.		
Timbru tal-Perit: Architect's Stamp:	Mr Alex CUTAJAR B.E. & A. (Hons), Pg. Dip. (Building Conserv. Tech.) 2A, AJ Maison, Triq Mile-End, Hamrun HMR 1718			Firma ta' l-Applicant: Applicant's Signature:			
				Tel: +356 21415032 Mob: +356 99824232 Email: info.alexcutajar@gmail.com			

LR 175644

Dritt imħallas  
Fee Paid