

Relazzjoni tal-Perit Joseph Bondin

17 ta' Dicembru 2018

Fil-Prim' Awla tal-Qorti Civili
Sub NRU 31/18

Renato Vella (ID 497581M)

vs

Lorraine Mamo (ID 398164M)

Relazzjoni tal-Perit Joseph Bondin

1.0 Access

Dan l-access sar it-Tnejn 10 ta' Dicembru 2018 fil-11.30 ta' filghodu.

2.0 Deskrizzjoni Generali

Dan il-garaxx immarkat internament bin- numru 5, jifforma parti minn kumpless ta' garaxxijiet (ezattament hames garaxxijiet) fil pjan mat-triq u b' entratura komuni mit-Triq il-Klarissi, San Giljan. Dan il-garaxx huwa ta' karozza wahda u ghandu tieqa li thares ghal go l-istess Triq il-Klarissi, San Giljan.

3.0 Kundizzjoni

Il- Fond inkwistjoni jidher li huwa f'kundizzjoni strutturali tajba hafna u mibni skond il-permess PA/6013/03. Prezentament il-garaxx huwa mimli bl-affarijiet.

4.0 Lokazzjoni

Qiegħed jigi meħmuz, site plan għal iktar informazzjoni biex wieħed ikun ezatt. Dan il-fond li huwa garaxx internament bin-numru hamsa (5) sottostanti l-blokka magħrufa bl-isem 'Gretel Court', fi Triq il-Klarissi f' San Giljan, liema garaxx jikkonfina mill-punent mal imsemmija Triq Nofsinhar u tramuntana ma' beni ta' Henry Caruana jew l-aventi kawza.

5.0 Valutazzjoni

Wara li ezamina l-fond kif deskritt hawn fuq imsemmi, ha xi qisien meħtiega u rajt il-permessi relatati mal-istess fond, u għamel il-kalkoli necassarji, kif ukoll ha inkonsiderazzjoni, il-kundizzjoni tagħha, iz-zminijiet tal-lum u kwalunkwe haga ohra relevanti, l-esponent jistma fl-opinjoni tiegħi l-valur tal-fond inkwistjoni għas-somma ta' €25,000 (Hamsa u Ghoxrin elf Ewro).

Daqstant għandu jissottometti l-esponent għal gudizzjoni għaqli ta' din l-Onorabbli Qorti.

Joseph Bondin
Arkitett u Inġinier Civili

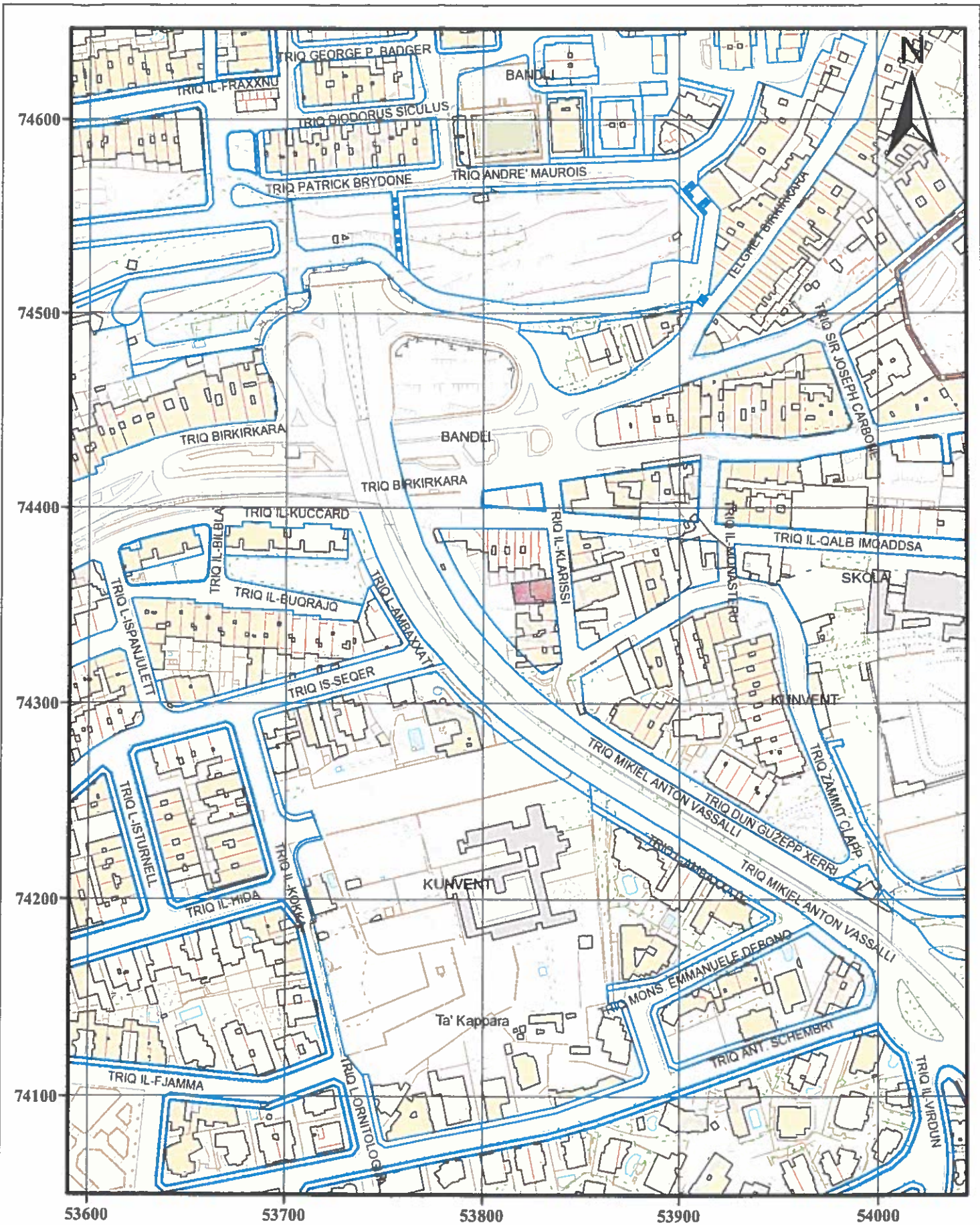
ILLUM... 13 ta' Settember, 2019
Joseph Bondin
140061 M
TR IL-PERIT LEGALI/TEKNIKU...
LI HALEF LI QEDA FEDELMENT
U ONESTAMENT L-INKARIGU MOGHTI LILU

~~Gastana Aquilina~~
DEPUTAT REGISTRATUR
Deputy Registrar
Criminal-Gustizzja (Malta)
Law Courts (Malta)

14 MAR 2019

preżentata mill DR J. Bondin

la dok/b... wieħed (.)



1:2,500 Date Printed: 16/01/2019

Public Geoserver

Compiled and published by the Mapping Unit, Planning Authority ©PA.
 Reproduction in whole or in part by any means is prohibited without the prior permission of the Mapping unit.
 Data Captured from: 1988, 1994, 1998, 2004 & 2008 aerial photography and updates from 2012 orthophotos.
 Truncated U.T.M. Coordinates. Levelling Datum M.S.L. (Mean sea level). Contours when shown are at 2.5m vertical interval. Not to be used for interpretation or scaling of scheme alignments
 Copyright © PA - Planning Authority. Not for resale



PLANNING AUTHORITY
 St.Francis Ravelin, Floriana.
 Tel: +356 2290 0000, Fax: +356 2290 2295
 www.pa.org.mt, mappingshop@pa.org.mt

