

INFO @ ARCO DESIGN STUDIO . COM.  
ARIELLE ABDILLA @ GMAIL . COM.

### QORTI ĊIVILI PRIM' AWLA

Illum

7 Novembru 2017

Pagament dovut lill-Perit Tekniku u li ġie mqabbad mill-Qorti Ċivili Prim'Awla f'Atti ta' Subbasta

Isem

Perit Arielle Agius

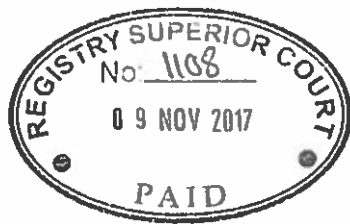
Indirizz

Flat 28, Villa Eugenie, Mannarino Road, B'Kara

Subbasta Numru

13/16 Joseph Zammit et. Vs Kuraturi Deputati  
nominati sabiex jirraprezentaw l-eredita  
gjacenti ta' Carmelo sive Charles Zammit

Propjeta'



Qabar fic-Ċimiterju tal-Addolorata numru hmistax (15),  
Diviżjoni Punent, Sezzjoni ittra "G" Kompartiment ittra "E"

Spejjez		EURO
Access		32
HIN addizzjonali ghall- access		0
Trasport		6.99
Typing		5.6
Kopji		1.84
Pjanti		
	(a) Pjanta A4	0
	Arei Zejda	0
	Hitan Irregolari	0
	(b) Pjanta A3	100
Servizz Zghir (ritratti)		4.2
Ittri		0
Notifiki		0
Rikors - talba sgass		0
Spejjez tal-iscass		0
Ricerki		0
Pulizija		0
Valutazzjoni Ta' Propjeta	8,000	24
	Subtotal	174.63
	VAT 18%	31.43
	TOTAL	206.06

**FIL-QORTI CIVILI, PRIM' AWLA**

**FI-ATTI TAS-SUBBASTA  
Rikors Nru 13/16**

**Joseph Zammit et  
vs**

**Kuraturi Deputati nominati  
sabiex jirrapreżentaw l-eredita gjaċenti ta' Carmelo sive Charles Zammit**

**Mandat ta' Qbid ta' Hwejjeg Immobili u bejgh b'Subbasta ta' Joseph Zammit, Marco  
Zammit u Reuben Zammit**

Rapport tal-Perit Arielle Agius

## PERIT ARIELLE AGIUS

B.E.&A.(Hons.), M.I.D. Politecnico di Milano, A. & C.E.

Architect and Civil Engineer

Mob. 79069110. Warrant No. 708.

E-mail: info@arcodesignstudio.com

---

9 ta' Ottubru, 2017

FL-ATTI TAS-SUBBASTA

RIK.NRU:13/16

Joseph Zammit et vs  
Kuraturi Deputati nominati  
sabiex jirrapreżentaw l-eredita gjaċenti ta' Carmelo sive Charles Zammit

**Re: Rapport għal-Mandat ta' Obid ta' Hwejjeg Immobili u bejgħ b'Subbasta ta' Joseph Zammit, Marco Zammit u Reuben Zammit**

Jiena l-Perit hawn taht iffirmat, ġejt inkarigata biex nagħmel stima fuq il-fond tal-Qabar fiċ-Ċimiterju tal-Addolorata numru hmistax (15), Diviżjoni Punent, Sezzjoni ittra "G" Kompartiment ittra "E"; għal-kawza ġudizjarja fl-Atti tas-Subbasta nr. 13/16 fl-ismijiet Joseph Zammit et. vs Kuraturi Deputati nominati sabiex jirrapreżentaw l-eredita gjaċenti ta' Carmelo sive Charles Zammit.

Jien il-Perit Arielle Agius żammejt aċċess fuq il-post nhar il-Hamis 5 ta' Ottubru, 2017 fl-12:30pm, inkonnessjoni mar-rikors fuq imsemmi sabiex inkun fil-pożizzjoni aħjar biex ikun nista' naqdi l-inkarigu mogħti lili.

Preżenti għal-intimat kien hemm is-sinjur Zammit Joseph (ID:399654M).

### Deskrizzjoni tal- propjeta

B'referenza lejn ir-ritratti annessi f' Appendiċi A, il-Qabar jinsab fiċ-Ċimiterju tal-Addolorata fid-Diviżjoni Punent, Sezzjoni ittra "G" Kompartiment ittra "E". Il-Qabar huwa immarkat bin-numru hmistax (15). Skond l-informazzjoni provduta mil-uffiċju taċ-Ċimiterju ta' l-Addolorata speċifikament minghand is-Sur Eman Bonnici, il-qabar jesgħa bejn hames (5) u seba' (7) katavri. Il-Qabar huwa maqsum f'żewġ (2) spazji (fuq u isfel) diviżi bix-xorok u bħalissa jinsabu tlett (3) persuni mitfunin ġewwa fih fil-parti t'isfel. L-area tal-qabar huwa ta' madwar tnejn punt hamsa sebgha tnejn (2.572) metru kwadru.

Prezz Kummerċjali

Wara li giet eżaminata l-fond fejn hu, l-kundizzjoni tiegħu, u kwalunkwe haġa oħra rilevanti, jiena ninsab fil-pożizzjoni li nistma l-propjetà, bil-prezz kummerċjali ta' EUR 8,000.00 (tmin t'elef ewro).

ARCHITECT ARIELLE ABDILLA  
B.E. & A. (Hons.), M.I.D. (POLITECNICO DI MILANO), A & C E  
ARCHITECT & CIVIL ENGINEER

.....  
Perit Arielle Agius  
B.E.&A.(Hons.), M.I.D. (Politecnico di Milano), A.&C.E

LB

09 NOV 2017

Perit Arielle Agius

don document

Frodo Mario Vella  
Registratur  
Court of Justice (Malta)

ILLUM. 2 ta' Marzu 2018

DEHER IL-PERIT LEGALI/TEKNIKU... Arielle Agius  
i 08985(m) LI HALEF LI QEDA FEDELMENT  
U ONESTAMENT L-INKARIGU MUGHTI LILU

DEPUTAT REGISTRATUR

Appendiċi A  
Ritratti Tal-Post  
Qabar numru ħmistax (15), Diviżjoni  
Punent, Sezzjoni ittra “G” Kompartiment  
ittra “E”, Ċimiterju tal-Addolorata



Ritratt 1 minn 3

Qabar numru hmistax (15), Divizjoni Punent, Sezzjoni ittra "G" Kompartiment  
ittra "E", Ċimiterju tal-Addolorata

*Handwritten signature*  
ARCHITECT ARIELLE ABDILLA  
BE & A (INGENIERE) (POLITECNICO DI MILANO) A.S.  
ARCHITECT & CIVIL ENGINEER



  
ARCHITECT ARIELLE ABDILLA  
B.E & A (HONS) / B.I.D. (POLITECNICO DI MILANO), A & C E  
ARCHITECT & CIVIL ENGINEER

Ritratt 2 minn 3

Qabar numru hmistax (15), Divizjoni Punent, Sezzjoni ittra "G" Kompartiment  
ittra "E", Ċimiterju tal-Addolorata





ARCHITECT ABDELLE ABDILLA  
BE & A (Hons.) M.I.D. POLYTECHNIC OF MILANO, A & C E  
ARCHITECT & CIVIL ENGINEER

Ritratt 3 minn 3

Qabar numru hmistax (15), Divizjoni Punent, Sezzjoni ittra "G" Kompartiment  
ittra "E", Ċimiterju tal-Addolorata

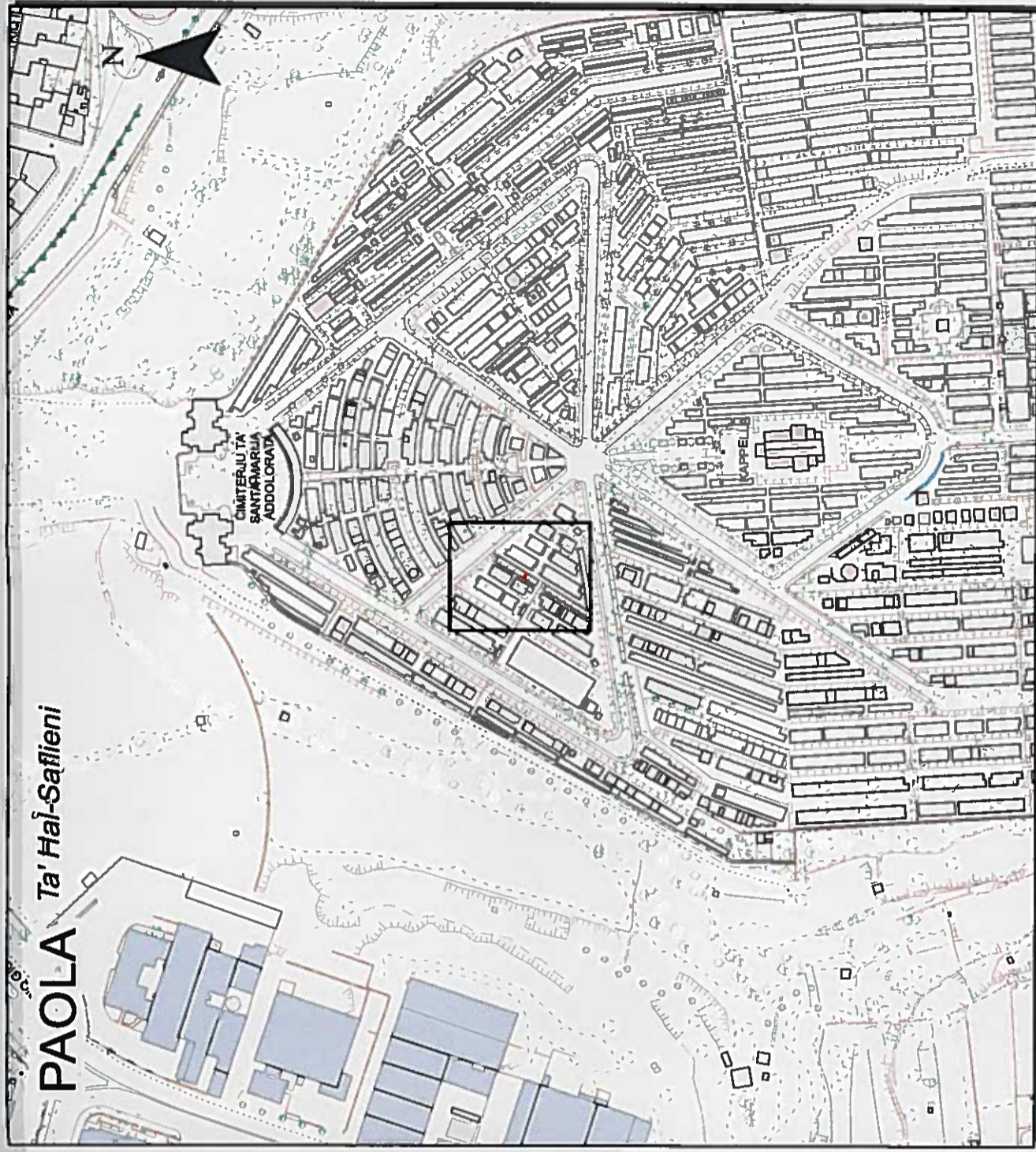


Appendiċi B  
Pjanta Tar-Registru Tal-Artijiet  
(Land Registry Plan)



LR0-0046

0 5 10 15 20 25m  
Scale 1:250



Gvern ta' Malta

**Registru ta' l-Artijiet**

Casa Bolino, 116, Triq il-Punent, Valletta

Pjanta tas-Sit 1:250 Site Plan

Government of Malta

**Land Registry**

Casa Bolino, 116, Triq il-Punent, Valletta

Nru tal-Mappa: **47553 E**

Map Number:

Pozizzjoni Ċentrali: **x = 54883**

Centre Coordinates: **y = 69811**

Parti min S.S.: **5469**

Extracted from S.S.:

Data: **13/10/2017**

Date:

Perit:

Architect:

Qies (metri kwadri): **2.571 m<sup>2</sup>**

Area (square metres):

Timbru tal-Perit:

Architect's Stamp:

**ARCHITECT ARIELLE ABDILLA**  
B.E. & A. (Memb. J. M.I.D. (POLITECNICO DI MILANO), A.S.  
**ARCHITECT & CIVIL ENGINEER**

Firma ta' l-Applikant:

Applicant's Signature:

Scale 1:250

