



MALTA

**QORTI CIVILI
PRIM'AWLA**

**ONOR. IMHALLEF
SILVIO MELI**

LL.D.; Dip.Stud.Rel.; Dip.Can.Matr. Jur. & Proc.;
Cert.Jur. & H.R. (Strasbourg);
P.G. Dip. European Competition Law (King's College, London),
P.G. Dip. European Law (King's College, London).

Illum it-28 ta' Jannar, 2016

Rikors Numru 959/2009

**Joseph Mamo
(ID 274836 M)**

vs

Nutar Rachelle Farrugia Buhagiar LL.D.

Il-Qorti,

- 1.0. Rat ir-rikors guramentat promotur datat originarjament il-5 t'Ottubru, 2009, li permezz tieghu r-rikorrenti sintetikament espona s-segwent:

- 1.1. Illi sellef mija u sitta u tmenin elf, tlett mija u disgha u erbghin Ewro u sebgha u tmenin centezmu, (€186,349.87), lil Emanuel Gatt b'kuntratt *in atti* tan-Nutar Pierre Falzon datat l-5 t'Awwissu, 2004, liema ammont Gatt kellu jroddu lura lir-rikorrenti fi zmien tlett, (3), xhur;
- 1.2. Illi l-istess self kien kawtelat permezz t'ipoteka specjali fuq il-fond numru 112, Triq Salvu Psaila, Birkirkara;
- 1.3. Illi bis-sahha ta' prokura datata s-16 ta' Jannar, 2003, u ffirmata mill-istess fuq imsemmi Emanuel Gatt quddiem in-Nutar intimata, Christopher Gatt kien deher f'isem l-istess Emanuel Gatt fil-kuntratt indikat fl-ewwel paragrafu;
- 1.4. Illi xhur wara l-kuntratt fuq riferit, ir-rikorrenti kien talab lill-imsemmi Emanuel Gatt biex ihallas u jirrifondi l-ammont lilhu misluf fl-istess kuntratt;
- 1.5. Illi meta r-rikorrenti wera kopja tal-prokura *de quo* li permezz taghha Christopher Gatt kien deher fl-imsemmi kuntratt f'isem Emanuel Gatt, dan tal-ahhar informa lir-rikorrenti li l-firma fuq il-prokura ma kienitx tieghu;
- 1.6. Illi permezz ta' rikors numru 47/2005 datat is-27 ta' Mejju, 2005, ir-rikorrenti odjern talab l-bejgh bis-subbasta tar-residenza ta' Emanuel Gatt;
- 1.7. Illi fil-kawza fl-ismijiet Emanuel Gatt vs. Avukat Martin Fenech et *nomine* et, rikors numru 614/2005 il-qorti kkonkludiet li l-firma fuq il-prokura fuq riferita ma kienitx ta' Emanuel Gatt;
- 1.8. Illi fl-istess procedura indikata fil-paragrafu precedentii l-qorti kkonkludiet ukoll li l-firma tan-nutar hawn intimata ma kienitx tiswa;
- 1.9. Illi konsegwentement, l-istess qorti annullat il-kuntratt ta' self datat il-5 t'Awwissu, 2004, fuq riferit, (ara paragrafu numru wiehed punt wiehed, (1.1.), aktar

qabel), flimkien mall-procedura tas-subbasta numru 47/2005, (ara paragrafu numru wiehed punt sitta, (1.6.), aktar qabel), oltre wkoll il-mandat ta' sekwestru numru 889/2005;

- 1.10. Illi rizultat tal-istess irrizulta li n-nutar hawn intimata kienet iffirmit il-prokura in dizamina meta din kienet ghada vojta u meta l-firem t'Emanuel Gatt ma sarux fil-presenza taghha;
- 1.11. Illi hu allegat li l-Imhalled sedenti informa lin-nutar hawn intimata li:
 - 1.11.1. Ghamlet zball meta ffirmit dokument in bjank;
 - 1.11.2. Ghamlet ukoll zball meta wara li saret taf li sar uzu minn dik il-prokura, hi komplet tahlef li din kienet saret b'mod regolari u minghajr ma stqarret li minkejja l-firma taghha fuq l-istess prokura, il-firma tal-mandant, senjatament t'Emanuel Gatt, ma saritx quddiemha;
- 1.12. Illi permezz ta' dan l-agir negligenti grossolan taghha l-intimata ppermettiet li jsiru firem foloz li permezz taghhom ir-rikorrenti sofra danni kbar billi gie defrawdats is-somma ta' 'l fuq minn €186,349.87;
- 1.13. Illi ghalkemm interpellata ghall-assunzjoni u likwidazzjoni tad-danni sofferti mir-rikorrenti l-intimata baqghet inadempjenti;
- 1.14. Illi ghalhekk adixxa din il-qorti biex l-intimata jkollha l-opportunita` tghid ghaliex din il-qorti m'ghandiex:
 - 1.14.1. Tordna li bl-agir negligenti grossolan taghha l-intimata hi responsabbli ghad-danni sofferti mir-rikorrenti;
 - 1.14.2. Tillikwida d-danni hekk sofferti mir-rikorrenti kawza tal-agir irrisponsabbli tal-intimata;

- 1.14.3. Tordna lill-intimata thallas lir-rikorrenti dik is-somma hekk likwidata minn din il-qorti;
 - 1.14.4. Bl-ispejjez;
2. Rat id-digriet taghha diversament preseduta datat is-16 t'Ottubru, 2009, li permezz tieghu, ghar-raguni hemm esposta, l-imhalled sedenti astjena milli jjehu konjizzjoni tal-kawza, (ara foll 5);
3. Rat l-ordni t'assenjazzjoni datat s-27 t'Ottubru, 2009, li permezz tieghu l-kawza odjerna giet assenjata kif hemm indikat, (ara foll 6);
- 4.0. Rat ir-risposta guramentata datata t-8 t'April, 2010, li permezz taghha l-intimata sintetikament irrispondiet bil-mod segwenti:
 - 4.1. Illi l-azzjoni intrapriza hi improponibbli u insostenibbli *stante* li priva minn kull fundament guridiku ghaliex mhux minnhu li sar self bejn ir-rikorrenti u Emanuel Gatt rapprezentat fuq skrittura finta minn Christopher Gatt;
 - 4.2. Illi l-pretensjonijiet tar-rikorrenti biex jintavola il-procedura odjerna huma inveritjeri u qarrieqa;
 - 4.3. Illi l-procedura odjerna hi insostenibbli fil-konfront tal-intimata *stante* li l-allegat ftehim kien gie maghmul mir-rikorrenti ma' Christopher Gatt *nomine*, b'dan illi l-azzjoni odjerna kien missa giet intavolata kontra Christopher Gatt;
 - 4.4. Illi ma jezisti l-ebda *nexus* bejn l-allegati danni sofferti mir-rikorrenti u l-agir tal-intimata;
 - 4.5. Illi bl-ebda mod m'agixxiet b'mod negligenti grossolan li tikkawza danni lir-rikorrenti;
 - 4.6. Illi ghalhekk m'hemm l-ebda danni x'jigu likwidati favur ir-rikorrenti;

- 4.7. Salv risposti ulterjuri;
- 4.8. BI-ispejjez kontra r-rikorrenti;
- 5. Rat id-digriet taghha datat it-3 ta' Gunju, 2014, li permezz tieghu, wara talba appozita tal-abbli rapprezentant legali tal-partijiet awtorizzat lill-istess biex jittrattaw il-kawza bil-modalita` u fit-termini hemm indikati, (ara foll 440);
- 6. Rat in-nota ta' sottomissjonijiet tar-rikorrenti datata t-22 t'Awwissu, 2014, (ara foll 443);
- 7. Rat id-digriet taghha datat l-10 t'Ottubru, 2014, li permezz tieghu, wara rikors appozitu debitament inwiegeb mill-kontroparti, awtorizzat lill-intimata biex tipprezenta risposta guramentata ulterjuri fl-atti in dizamina, (ara foll 453);
- 8.0. Rat ir-risposta guramentata ulterjuri datata it-12 ta' Novembru, 2014, li permezz taghha l-intimata sintetikament esponiet ukoll is-segwenti, (ara foll 458);
 - 8.1. Illi t-talbiet tar-rikorrenti huma preskritti *ai termini* tal-artiklu 2153 tal-Kap 16 tal-Ligijiet ta' Malta;
 - 8.2. Salv risposti ulterjuri;
 - 8.3. BI-ispejjez kontra r-rikorrenti;
- 9.0. Rat ir-risposta tar-rikorrenti ghar-risposta ulterjuri *de quo*, datata d-9 t'Ottubru, 2014, li permezz taghha r-rikorrenti sintetikament irrisponda bil-mod segwenti:
 - 9.1. Illi r-risposta ulterjuri tal-intimata hi tentattiv biex titwal il-procedura odjerna;
 - 9.2. Illi ma jaqbilx li l-azzjoni odjerna hi milquta bil-preskrizzjoni in dizamina sollevata mill-intimata;
- 10. Rat id-digriet taghha datat it-18 ta' Marzu, 2015, li permezz tieghu, wara talba appozita tal-abbli rapprezentanti legali tal-partijiet, awtorizzat mill-gdid lill-istess biex jittrattaw il-kawza bil-modalita` u fit-termini hemm indikati, (ara foll 462);

11. Rat in-nota ta' sottomissjonijiet finali tal-intimat datata is-16 t'April, 2015, (ara foll 465), flimkien man-nota respponsiva tar-rikorrenti, datata t-3 t'Awwissu, 2015, (ara foll 471);
12. Rat id-digriet taghha datat it-22 t'Ottubru, 2015, li permezz tieghu, wara talba appozita, awtorizzat lill-intimata biex tipprezenta nota ulterjuri sad-data hemm indikata, (ara fol 476);
13. Rat in-nota ulterjuri indikata fil-paragrafu precedenti datata l-4 ta' Novembru, 2015, (ara foll 479), flimkien man-nota risponsiva tar-rikorrenti datata l-4 ta' Dicembru, 2015, (ara foll 483), kif precedentement debitament awtorizzata, (ara foll 476);
14. Semghet x-xhieda prodotta;
15. Ezaminat id-dokumenti esebiti, inkluzi d-dikjarazzjonijiet guramentati prodotti;

Ikkunsidrat:

- 16.0. Illi essenzjalment il-procedura odjerna hi intiza biex ir-rikorrenti jigi ripristinat fid-danni minnhu sofferti rizultat tal-agir allegatament negligenti tan-nutar intimata fejn sintetikament jirrizulta s-segwent:
- 16.1. Illi permezz tal-kuntratt *in atti* tan-Nutar Dottor Pierre Falzon, ir-rikorrenti sellef lil Emanuel Gatt l-ammont ta' €186,349.87, (senjatament Lm80,000.00), (ara foll 146);
- 16.2. Illi dan l-ammont inghadda lil Christopher Gatt mir-rikorrenti fil-kuntratt indikat fil-paragrafu precedenti *stante* li l-istess Christopher Gatt deher fl-imsemmi kuntratt ghan-nom ta' missieru Emmanuel Gatt – munit kif kien bi prokura appozita datata s-16 ta' Jannar, 2003, biex jaghmel dan (ara foll 148);

- 16.3. Illi l-prokura in dizamina tirrizulta li kienet iffirmata min-nutar intimata;
- 16.4. Illi meta r-rikorrenti pproceda kontra Emanuel Gatt għall-hlas lura tal-ammont hekk minnu lilhu mislufa, r-rikorrenti tilef il-kawza *stante* li l-qorti annullat il-prokura in dizamina redatta mill-intimata odjerna peress li ma rrizultax li din kienet giet redatta skont il-ligi għaliex l-istess nutar intimata kienet iffirmat il-prokura vojta biex b'hekk irrizulta debitament assodat li l-firem tal-partijiet ma sarux fil-presenza tan-nutar intimata skont il-ligi, (ara foll 136);

Ikkunsidrat:

- 17.0. Illi rigward l-eccezzjoni ulterjuri rigward il-preskrizzjoni a tenur tal-artiklu 2153 tal-Kap 16 tal-Ligijiet ta' Malta, jinghad sintetikament is-segwenti:
- 17.1. Illi l-artiklu 2153 fuq indikat jistabilixxi li l-azzjoni għall-hlas tal-hsarat mhux ikkagunati b'reat taqa` bi preskrizzjoni bl-gheluq ta' sentejn (2);
- 17.2. Illi f'dan ir-rigward l-artiklu 2137 tal-istess Kap 16 fuq riferit jistabilixxi li l-preskrizzjoni ta' azzjoni tibda minn dak inhar li din l-azzjoni tista` tigi ezercitata;

Ikkunsidrat:

18. Illi f'dan ir-rigward l-intimata ssostni li d-dritt għall-azzjoni dwar l-allegata negligenza twieldet fil-mument meta giet iffirmata l-prokura *de quo*, senjatament is-16 ta' Jannar, 2003, (ara foll 150);
19. Illi pero` tali tezi ma tistax tigi avallata minn din il-qorti *stante* li jirrizulta assodat li r-rikorrenti kien impedit milli jipprocedi bl-

azzjoni ghad-danni qabel ma l-fatt *de quo* seta` jigi gudizzjarjament determinat bil-proceduri inizjati permezz tarrikors guramentat numru 614/2005 li kkonkludew li l-prokura in mertu ma kienitx valida fil-ligi, (ara sentenza datata s-26 ta' Frar, 2008, a foll 291);

20. Illi sal-mument tas-sentenza indikata fil-paragrafu precedenti kien naturali li r-rikorrenti kien kostrett jikkonsidra li l-prokura in dizamina kienet wahda valida fil-ligi, haga li giet biss dikjarata li ma kienitx permezz tas-sentenza *de quo* indikata fil-paragrafu precedenti;
21. Illi ghalhekk kien biss minn dak il-mument 'l quddiem li seta` jibda jiskatta t-terminu biennali indikat fl-artiklu 2153 tal-Kap 16 fuq riferit;
22. Illi allura jirrizulta pacifiku li hu biss mis-26 ta' Frar, 2008, li r-rikorrenti seta` ghalhekk jagixxi kontra n-nutar intimata u jintavola proceduri ghad-danni minnhu hekk subiti;
23. Illi kif ritenut mill-**Prim' Awla tal-Qorti Civili fil-kawza fl-ismijiet Direttur tal-Artijiet vs. Baldacchino et, datata t-30 ta' Novembru, 2011:**

“Anke hawn il-gurisprudenza taghna linearment issostni illi jekk l-ezercizzju tal-azzjoni jiddependi mill-ezitu ta' gudizzju iehor, kif hekk inhu hawn ukoll, il-pendenza ta' dak il-gudizzju l-iehor jikkostitwixxi impediment legittimu ghall-eccezzjoni tad-dritt u jissospendi l-preskrizzjoni”;

Ikkunsidrat:

- 24.0. Illi fir-rigward tal-fatti fuq esposti jirrizulta ghalhekk isegwenti:
 - 24.1. Illi r-rikorrenti odjern seta` jagixxi kontra l-intimata ghad-danni in dizamina biss mid-data tas-sentenza fuq indikata, senjatament is-26 ta' Frar, 2008, (ara foll 291);

24.2. Illi l-procedura odjerna fir-rigward tirrizulta li kienet intavolata fil-5 t'Ottubru, 2009, (ara foll 1);

DECIDE:

25. Illi rizultat tal-istess ghandu jkun pacifiku li l-kawza odjerna giet istitwita entro t-terminu biennali stabbilit mill-artiklu 2153 tal-Kap 16 fuq citat;
26. Illi ghalhekk l-eccezzjoni ulterjuri sollevata mill-intimat qeghda tigi respinta;

Ikkunsidrat:

- 27.0. Illi fil-**mertu** jinghad sintetikament is-segwenti:
 - 27.1. Illi l-procedura odjerna hi essenzjalment indirizzata biex tirradrizza d-danni sofferti mir-rikorrenti *stante* li rizultat ta' prokura illegali, illegittima u rregolari, hu sellef l-ammont kospikwu fuq indikat, (ara paragrafu numru wiehed punt wiehed, (1.1.), aktar qabel);
 - 27.2. Illi in effetti tali prokura gia` attirat il-korla giudizzjarja meta ghar-ragunijiet hemm indikati din il-qorti diversament preseduta annullat l-effetti kollha ta' l-istess prokura ghar-ragunijiet indikati fis-sentenza taghha datata s-26 ta' Frar, 2008, (ara foll 291);
 - 27.3. Illi bis-sahha tal-istess prokura annullata fil-procedura indikata fil-paragrafu precedenti jirrizulta li Christopher Gatt, iben Emanuel, kien deher ghan-nom u in rappresentanza ta' missieru – l-istess Emanuel Gatt fuq riferit – fil-kuntratt ta' kostituzzjoni ta' debitu datat il-5 t'Awwissu, 2004, *in atti* tan-Nutar Dottor Pierre Falzon, (ara foll 146);

27.4. Illi ghalhekk ghandu jkun pacifiku li kieku ma kienx ghall-prokura in dizamina, ir-rikorrenti ma kienx isellef l-ammont *de quo* lil Christopher Gatt, liema self sar biss ghaliex ir-rikorrenti kien qieghed jagixxi taht l-impressjoni zbaljata rizultanti mill-prokura rregolari in dizamina;

Ikkunsidrat:

28. Illi ghandu jkun pacifiku ghalhekk li *prokura* hi att pubbliku serju u ta' importanza kbira li ma jippermettix agir superficjali u kontra l-ligi, *stante* li permezz tieghu terz appozitament hemm dikjarat ikun jista` jagixxi f'isem il-mandatarju tieghu;
29. Illi ghalhekk hu l-obbligu tan-nutar redigenti li jizgura li l-firem hemm annessi jigu effettivament iffirmati fil-presenza tieghu, *stante* li hi biss il-presenza tieghu li tiggustifika l-effetti kollha naxxenti mill-istess;
30. Illi jirrizulta debitament ipprovat mill-istess xhieda tan-nutar intimata fix-xhieda taghha fl-atti tal-kawza Rikors Numru 614/2005, li effettivament hi kienet iffirmat il-prokura in dizamina qabel ma saret il-firma ta' Emanuel Gatt, (ara foll 253) – meta in effetti l-istess nutar kienet obbligata tizgura minflok li l-prokura in dizamina tirrifletti b'mod *précis* u pedissewku d-dicitura hemm riportata u b'hekk tkun verament qed tafferma l-veridicita` tal-affermazzjoni hemm riportata li l-istess prokura kienet tassew iffirmata quddiema mill-mandatarju kkoncernat kif hemm hi stess attestat, (ara foll 148);

Ikkunsidrat:

- 31.0. Illi dak li rrizulta fir-rigward jista` jigi sintetikament elenkat bil-mod segwenti:
 - 31.1. Illi jirrizulta li meta n-nutar intimata imliet il-formola tal-prokura *de quo* baghtet l-istess formola gia` minnha ffirmata ma' Joseph Gatt, iben l-istess Emanuel fuq gia` indikat, (ara foll 93), biex din tkun tista` tigi ffirmata mhux fil-presenza taghha;

- 31.2. Illi rizzultat tal-istess in-nutara ma kelliex kontroll fuq min kien ser jiffirma l-prokura *de quo* u konsegwentement, ma kienitx aktar f'posizzjoni tatteda il-veradicità ta' dak minnha hemm miktub;
- 31.3. Illi *nonostante* s-suespost, ma jirrizultax li l-agir tan-nutar intimata hu rizzultat ta' xi agir doluz da parti taghha;
- 31.4. Illi pjuttost, l-istess hu rizzultat ta' familjarità zjda mall-familja t'Emanuel Gatt u tal-istess Christopher Gatt, (ara foll 427 u 254);
- 31.5. Illi pero` l-istess agir tan-nutar intimata hekk riskontrat jitraddixxi kemm imprudenza kif ukoll imperizja da parti tal-istess nutar intimata fl-ezercizzju tal-professjoni taghha – liema agir kien già wkoll gie censurat fis-sentenza tas-26 ta' Frar, 2008, (ara foll 295), fejn hasset il-htiega tissottolinea s-segwenti:
- “...illi ma tistax ma tesprimix il-preokkupazzjoni taghha għall-fatt illi nutar pubbliku mhux biss taghmel l-izball illi tiffirma dokument bjank, izda wkoll, wara li ssir taf illi sar uzu minn dik il-prokura, tkompli tahlef illi saret “b'mod regolari” bla ma tistqar fl-istess waqt illi, minkejja il-firma taghha fuq l-istess prokura, il-firma tal-mandant ma saritx quddiemha”, (ara foll 295);
- 31.6. Illi in sintesi l-istess nutar intimata, tiddikjara li taqbel hi stess kellha d-dover li tara li l-prokura kellha tigi iffirmata quddiemha – u mhux kif effettivamente sar, (ara foll 428);

Ikkunsidrat:

32. Illi rizultat tal-istess ir-rikorrenti sofra d-danni minnhu allegati *stante* li s-somma minnhu mislufa fil-kuntratt ta' kostituzzjoni ta' debitu, (ara paragrafu wiehed punt wiehed, (1.1.), aktar qabel), giet minnhu hekk mislufa a bazi tal-prokura in dizamina, liema prokura kif redatta minn nutar intimata ma kienix garantita minn Emanuel Gatt kif hemm allegat;
33. Illi konsegwenza tal-istess, ir-rikorrenti alura sab ruhhu f'posizzjoni li ma jistax jirkupra il-flus minnhu hekk mislufa, u dan, tenut kont tal-fatt li l-imsemmi Christopher Gatt, id-debitur, jinsab mahrub minn Malta, (ara foll 292);

Ikkunsidrat:

34. Illi skont l-artiklu 1031 tal-Kap 16 fuq gia` riferit, kull persuna twiegeb ghall-hsara li tigi bi htija taghha;
35. Illi *di piu`*, skont l-artiklu 1032 tal-istess Kap indikat fil-paragrafu precedenti, jitqies fi htija kull min bl-ghemil tieghu ma juzax il-prudenza, id-diligenza u l-hsieb ta' missier tajjeb tal-familja;
36. Illi kif ritenut mill-**Qorti ta' l-Appell Civili fil-kawza fl-ismijiet Xuereb nomine et vs. Nutar Emmanuele Agius datat t-23 ta' Mejju, 1960:**

“Din il-Qorti ma tahsibx li jista` jigi dubitat li l-professjonista li jittraskura l-formalitajiet indispensabbli u perentorji, jew juri negligenzi ohra fl-ezercizzju tal-professjoni jew jirrileva injoranza li mhix perdonabbli u lanqas tista` tigi immaginata fih, fil-kwalita` tieghu, huwa indubbjament, anki skont il-ligi komuni, ikun tenut ghall-attijiet tieghu, l-ghaliex dawk il-fatti jew atti u ommissjonijiet, jistghu u huma b'vigilanza personali, possibbli li jigu evitati”;

Ikkunsidrat:

37.0. Illi fid-dawl tas-suespost jirrizulta sintetikament assodat is-segwenti:

37.1. Illi meta n-nutar intimata irrilaxxat il-prokura in dizamina minghajr ma din kienet iffirmata quddiemha mill-mandatarju hemm indikat, hi kienet negligenti fl-ezercizzju tal-professjoni taghha;

37.2. Illi ghandu jkun pacifiku li fl-ezercizzju tal-funzjoni professjonali tieghu nutar pubbliku hu essenzjalment ufficjal pubbliku u f'din il-mansjoni partikolari ghandu ghalhekk l-oneru legali li jimxi skont il-ligi u jevita l-pressapokizmu riskontrat;

37.3. Illi jezisti ness dirett bejn l-agir tal-istess intimata u d-dannu soffert mir-rikorrenti;

37.4. Illi d-dannu hekk soffert mir-rikorrenti jikkonsisti mill-fatt li rizultat tal-istess ir-rikorrenti ma jistax jirkupra l-kreditu tieghu;

37.5. Illi kif ritenut mill-**Qorti ta' l-Appell Civili fl-ismijiet Tufigno vs. Micallef nomine, datata t-23 t'April, 1935:**

“... in tema ta' kompensazzjoni ta' danni l-attur ghandu kemm jista` jkun jigi, mqieghed fil-posizzjoni li hu kien ikollu kieku ma gietx kagunata l-hsara”;

Ikkunsidrat:

38. Illi finalment jigi sottolineat li l-osservazzjoni tal-intimata li m'hemm l-ebda riferenza ghall-prokura tas-16 ta' Jannar, 2003, fil-kuntratt ta' kostituzzjoni ta' debitu in dizamina m'ghandha l-ebda rilevanza ghar-risoluzzjoni tal-vertenza in dizamina;

39. Illi s-suespost qed jigi hekk sottolineat *stante* li jirrizulta ampjament assodat li n-Nutar Dottor Pierre Falzon strah fuq il-prokura in meritu lilhu esebita minn Christopher Gatt u kien bis-sahha tal-istess prokura li l-kuntratt ta' kostituzzjoni ta' debitu in dizamina seta` jigi konkluz kif fil-fatt sar - u dan, a spejjez tar-rikorrenti;

Ikkunsidrat:

- 40.0. Illi konsegwenza tas-suespost din il-qorti hi sodisfatta li r-rikorrenti ipprova it-talbiet kollha tieghu, u konsegwentement:
- 40.1. Tirrespingi r-risposti kollha tan-nutar intimata, inkluzi r-risposti ulterjuri minnha wkoll inoltrati;
- 40.2. Takkolji t-talbiet kollha tar-rikorrenti, u ghalhekk:
- 40.2.1. Tordna li bl-agir negligenti grossolan taghha l-intimata hi responsabbli ghad-danni sofferti mir-rikorrenti;
- 40.2.2. Tillikwida d-danni hekk sofferti mir-rikorrenti fl-ammont ta' €186,349.87;
- 40.2.3. Tikkundanna lill-intimata biex thallas lill-istess rikorrenti s-somma hekk likwidata fil-paragrafu precedenti, u dan bl-imghaxijiet mill-5 t'Ottubru, 2009;
- 40.2.4. Bl-ispejjez ta' din il-procedura kontra l-intimata.

Onor. Imhalledf Silvio Meli

Decizjoni Finali