



MALTA

**QORTI CIVILI**

**PRIM' AWLA**

**ONOR. IMHALLEF**

**JOSEPH AZZOPARDI**

Seduta tal-25 ta' Frar, 2015

Citazzjoni Numru. 8/2012

**Saviour Gauci, u b'digriet tat-22 t'April 2013 l-atti gew trasfużi f'isem Catherine Gauci, Maria Dolores Gauci, Josephine Gauci, Emanuel Gauci u Anthony Gauci *stante* li Saviour Gauci miet fil-mori tal-kawża, Carmen Xerri, Maria Galea, Pacifica Deguara, Alessia Sciberras, Victor Galea, Joseph Galea, Mary Buhagiar, Antonia Chetcuti Caruana, Leo Grech, u Sean Grech**

**-vs-**

**Paolo Bezzina**

**Il-Qorti,**

Rat ir-rikors ġuramentat ipprezentat mill-atturi fl-4 ta' Jannar 2012 fejn ġie premess:

Illi huma lkoll b'mod indiviż jippossjedu estenzjoni ta' art ta' madwar ħamsa u ħamsin tomna raba' msejġha 'Tal-Ħanzira' fil-limiti tal-Mosta.

Illi tali raba' huwa mqabbel għand diversi bdiewa li jħallsu l-qbiela regolarment lir-rikorrenti Saviour Gauci f'isem ir-rikorrenti l-oħra.

Illi parti minn dan ir-raba', indikat bl-isfar fil-pjanta annessa Dok. A, kienet mqabbla lil ċertu Ganni Galea.

Illi dan Ganni Galea kien għażeb u meta miet ma ħalliex ulied.

Illi Ganni Galea kien iz-ziju ta' omm l-intimat Pawlu Bezzina, u la ommu u lanqas l-intimat ma daħlu bi dritt għall-kirja skond il-liġi.

Illi għalhekk l-intimat li qabad u kkapparra dan ir-raba' ma għandu l-ebda titolu għalih u għandu jitkeċċa minnu.

Għaldaqstant jgħid l-intimat il-għaliex ma għandhiex din l-Onorabbli Qorti:

## Kopja Informali ta' Sentenza

1. Tiddikjara li huwa ma għandu l-ebda titolu validu fil-ligi fuq dan ir-raba';
2. Tikkundanna lill-intimat jiżgombra mir-raba' ndikat fi żmien qasir u perentorju;

Bl-ispejjeż.

Rat ir-risposta għuramentata tal-konvenut Paolo Bezzina pprezentata fl-1 ta' Frar 2012 fejn gie eċċepit:

1. Illi t-talbiet attriċi għandhom jigu miċhuda fil-fatt u kemm fid-dritt;
2. Illi l-esponenti ilu jaħdem il-porzjonijiet tar-raba' għal iktar minn għoxrin (20) sena fejn huwa kien iħallas il-porzjon ta' qbiela flimkien ma' oħrajn inkluż Pawlu Bezzina lir-rikorrenti li kien konxju ta' dan kollu meta kien jirċieviha l-istess rikorrenti Saviour Gauci, illi din is-sena biss ma gietx aċċettata l-qbiela meta l-istess imsemmi Gianni Galea miet madwar sentejn ilu;
3. Illi l-mejjet Gianni Galea flimkien mal-esponenti kienu huma flimkien *in solidum* bil-qbiela tal-porzjonijiet raba' msejha tal-Ħanzira limiti tal-Mosta, u li l-esponenti saħansitra fuq l-istess raba' msemmija huwa rikonoxxut mal-istess Dipartiment tal-biedja bħala l-persuna li qed taħdem ir-raba' in kwistjoni;
4. Salv eccezzjonijiet oħra;

Semgħet il-provi u rat l-affidavits;

Rat l-atti proċesswali;

Rat il-verbal tas-seduta tat-12 ta' Novembru 2014 fejn il-kawża tħalliet għas-sentenza;

Ikkunsidrat:

Illi kif jidher mir-rikors promotur l-atturi qed jitolbu l-iżgumbrament tal-konvenut mill-parti mill-għalqa fl-istess rikors; huma jgħidu li l-konvenut ma għandu ebda titolu biex jokkupahom. Da parti tiegħu dan jeċċepixxi illi għandu t-titolu ta' lokazzjoni.

Illi l-**attur** Tony Gauci xehed (a fol 71) illi misieru u huma kienu jafu lil Ġanni Galea bħala l-bidwi li jaħdem din l-għalqa u l-qbiela kienet tithallas f'ismu. Meta saru jafu li kien qed jaħdimha l-konvenut ma aċċettawx aktar il-qbiela mingħandu u fil-fatt dan iddepożitaha l-Qorti kif xehed huwa stess.

Illi l-**konvenut** ippreżenta affidavit a fol 16 tal-proċess fejn xehed hekk:

*“Jiena dwar ir-raba’ magħrufa ħajra fil-Biżbiżija limiti tal-Mosta u li jsibuh ukoll bħala tal-Ħanżira, ili hemm naħdem ir-raba’ minn mindu kont tifel għax kont naħdmu maz-ziju li kien jismu Ġanni Galea, li miet fit-2 ta’ Diċembru 2009.*

*Jien kont inħallas il-qbiela ta' ħames liri u xi 40 cents Maltin tal-qbiela u kont intihom lil wieħed minnha, u ċjoe' Carmel Galea għax dan kien jiġbor il-qbiela għal kull parti mingħand kulħadd. Infatti din dejjem ħallastha kull Santa Maria, u qed nesebixxi riċevuta minnhom li kont ħallast f'Santa Maria tal-2010, fejn jidher isem iz-ziju tiegħi Ġanni Galea immarkat X bil-blue fejn hemm il-parti ndikata li fiha 8 itmiem raba'.*

*Fil-fatt is-sid Salvu Gauci ddikjara li huwa jirċievi globalment l-ammont ta' €80.71 għall-55 tomna raba' qbiela, li minnhom hemm 8 taz-ziju (annessa bħala Dok PB A1).*

*Ngħid li z-ziju miet ġuvni u jiena wieħed mill-werrieta tiegħu, u għalhekk dħalt fiż-żarbun.*

*Ngħid ukoll li skond il-ktieb tar-raba' dan ir-raba' ilu jidher fuq isem il-familja tiegħi Bezzina mill-1979, u ta' dan qed nagħmel kopja tiegħu annessa ma' dan l-affidavit.*

*Qed nuri wkoll ma' dan l-affidavit li minħabba li ili nuża u naħdem dan ir-raba' suġġett ta' din il-kawża, jiena wkoll kont intitolat għall-għajjuna għall-Kultivazzjoni skond il-Programm għall-Iżvilupp Rurali 2007-2013 li joħroġ wkoll fuq ismi."*

Illi jidher mill-provi li l-konvenut kien jaħdem l-għalqa ma' zijuh u meta dan beda jikber beda jaħdimha hu, u allura meta miet l-istess Ġanni Galea ħaseb li seta' jibqa' jaħdimha hu u jsir il-bidwi rikonoxxut. Huwa veru li mad-dipartiment tal-Agricoltura huwa l-bidwi rikonoxxut u dan jixhduh id-dokumenti li esebixxa.

Illi madankollu ma jirrizulta xejn mill-provi li jindikaw li l-konvenut għandu xi titolu validu biex jokkupa l-għalqa; Ġanni Galea kien jiġi iz-ziju ta' ommu kif ippremettew l-atturi fir-rikors tagħhom u kif ukoll jidher mit-testment tiegħu li ġie esebit mill-istess konvenut, huwa ma jissema xejn fit-testment bħala wieħed mill-werrieta tiegħu u lanqas ma rrizultat xi skrittura ta' sullokazzjoni. Kwindi l-konvenut ma setax kif ngħidu bil-Malti: *"jikkapparra l-għalqa għalih."*

## **DEĊIŻJONI**

**Għal dawn il-motivi l-Qorti tiddeċiedi din il-kawża billi tiċhad l-eċċezzjonijiet tal-konvenut u tilqa' t-talbiet kollha attriċi, u għall-fini tat-tieni talba tipprefiggi terminu ta' xahrejn.**

**L-ispejjeż tal-kawża jiġu sopportata mill-konvenut.**

**Moqrija.**

**< Sentenza Finali >**

-----TMIEM-----