



MALTA

QORTI CIVILI

PRIM' AWLA

ONOR. IMHALLEF

JOSEPH R. MICALLEF

Seduta tat-28 ta' Novembru, 2014

Mandat Numru. 1738/2014/1

DRAGONARA GAMING LIMITED (C – 49849)

VS

IL-MINISTERU TAL-FINANZI, il-Ministeru għall-Ekonomija, Investiment
u Intrapriži Żgħar, Dr Emanuel Camilleri bħala *Chairman* tal-
Privatisation Unit u l-Avukat Ġenerali

II-Qorti:

Rat ir-Rikors imressaq fil-31 ta' Ottubru, 2014, li bih u għar-raġunijiet hemm imfissra b'mod elaborat u dokumentat, il-kumpanija rikorrenti (minn issa 'l quddiem imsejha "Dragonara") talbet li din il-Qorti żżomm lill-intimati jew lil min minnhom milli "jagħti, jiffirma jew b'xi mod jikkonkludi konċessjoni lil Eden Leisure Group Limited ("**Eden**") permezz ta' liema Eden tingħata konċessjoni sabiex tiftaħ u/jew topera Casino bħala proponent preferut wara s-sejha għal proposti li nħarget mill-*Privatisation Unit* tal-Ministeru għall-Ekonomija Investiment u Intrapriżi Żgħar ("**il-Ministeru**") datat 31 ta' Lulju, 2013";

Rat id-degriet tagħha tal-31 ta' Ottubru, 2014, li bih laqgħet it-talba provviżorjament għall-finijiet tal-artikolu 875(2) tal-Kapitolu 12 tal-Liġijiet ta' Malta, ordnat in-notifika lill-intimati bi żmien biex iressqu Tweġiba u qiegħdet ir-rikors għas-smiġħ tas-17 ta' Novembru, 2014;

Rat it-Tweġiba mressqa mill-Ministru u mill-Avukat Ġenerali intimati fis-7 ta' Novembru, 2014, li biha u għar-raġunijiet hemm imsemmija, laqgħu għat-talba ta' Dragonara billi qal li m'hemmx l-elementi li bihom din il-Qorti tista' tilqa' t-talba. B'żieda ma' dan, qalu li kulma sar hu li ngħażel proponent preferut biex miegħu jibdew negozjati u għalhekk ma jstax jingħad li l-għażla kienet saret. Jekk in-negozjati ma jhallux riżultat, ir-rikorrenti tkun tista' tidhol hi minflok l-oħra. Minbarra dan, ladarba l-Privatisation Unit kienet offriet lir-rikorrenti tgħid jekk kenitx imħajra tidhol f'negozjati mal-Gvern dwar konċessjoni oħra, ma hemm l-ebda raġuni għaliex ir-rikorrenti għandha titlob il-ħruġ tal-Mandat, minbarra li l-fatt li l-kumpanija rikorrenti tefgħet offerta ma jagħtihiex xi jedd awtomatiku li tkun hi li tintgħażel. Fuq kollox, jekk il-kumpanija rikorrenti tista' tgħid li tista' b'xi mod iġġarrab xi ħsara b'dak li sar, din il-ħsara hija biss waħda pekunjarja u għalhekk lanqas f'dan ir-rigward ma hemm il-ħtieġa għall-

ħruġ tal-Mandat, apparti li l-ħsara li tista' ġgarrab l-istess kumpannija rikorrenti jekk kemm-il darba t-talba tagħha ma tintlaqax ikun anqas mill-ħsara li tiġgarrab jekk il-proċess tan-negozjati jitwaqqaf bil-ħruġ tiegħu;

Rat it-Tweġiba mressqa mill-intimat Dottor Emanuel Camilleri f'isem il-*Privatisation Unit* fl-10 ta' Novembru, 2014, li biha u għar-raġunijiet hemm imfissra laqa' għat-talba tal-kumpannija rikorrenti għall-ħruġ tal-Mandat minnha mitlub billi qal li l-istess rikorrenti ma wrietx li jeżistu l-elementi mitluba mil-liġi biex din il-Qorti tista' tilqa' t-talba tagħha u daħal f'eżami ta' komunikazzjonijiet li kienu għaddew bejnu u l-kumpannija rikorrenti qabel ma kienet saret l-għażla tal-proponent favorit;

Rat id-degriet tagħha tal-14 ta' Novembru, 2014¹, li bih u għar-raġunijiet hemm mogħtija ċaħdet it-talba magħmula minn Eden Leisure Group Limited b'rikors tagħha tas-7 ta' Novembru, 2014 biex titħalla tintervjeni fil-proċediment *in statu et terminis*;

Rat id-degriet l-ieħor tagħha tal-14 ta' Novembru, 2014², li bih u fuq talba magħmula mill-kumpannija rikorrenti b'rikors tagħha tal-11 ta' Novembru, 2014, tat direttivi dwar tressiq ta' xhieda u dwar il-produzzjoni ta' provi dokumentali;

Rat id-dikjarazzjoni magħmula miċ-*Chairman* intimat waqt is-smiġħ tas-17 ta' Novembru, 2014³, għall-finijiet tal-artikolu 873(3) tal-Kapitolu 12 tal-Liġijiet ta' Malta;

Semgħet ix-xhieda tal-intimat *Chairman* tal-*Privatisation Unit*;

¹ Paġ. 141A tal-atti

² Paġ. 263A tal-atti

³ Paġ. 359 tal-atti

Kopja Informali ta' Sentenza

Rat in-Nota ta' Riferenzi mressqa mill-kumpanija rikorrenti waqt is-smigh⁴;

Semgħet it-trattazzjoni estensiva tal-avukati tal-partijiet waqt l-imsemmi smigh;

Rat l-atti kollha tar-Rikors;

Rat id-degriet tagħha tas-17 ta' Novembru, 2014, li bih ħalliet ir-Rikors għall-provvediment;

Rat id-degriet tagħha tal-24 ta' Novembru, 2014⁵, li bih u għar-raġunijiet hemm imfissra, ċaħdet talba tal-kumpanija rikorrenti f'rikors tagħha tat-18 ta' Novembru, 2014, li bih talbet lill-Qorti tieqaf milli tgħaddi għall-għoti tal-provvediment u biex terġa' tiftaħ is-smigh biex jitressaq xhud ieħor;

Ikkunsidrat:

Illi tqis li Dragonara qiegħda titlob li l-intimati jitwaqqfu milli jkomplu jmexxu 'l quddiem il-proċess ta' negozjati u l-eventwali għoti ta'

⁴ Paġġ. 295 sa 311 tal-atti

⁵ Paġġ. 377 tal-atti

konċessjoni lil Eden ta' konċessjoni biex tiftaħ u tħaddem *casino* wara sejha għal proposti li saret f'Lulju tal-2013⁶ u għal liema sejha pubblika Dragonara kienet uriet interess u ħadet sehem;

Tqis li l-proċess tmexxa mill-Gvern ta' Malta permezz tal-Ministeru intimat (aktar 'il quddiem imsejjaħ "il-Ministeru"), bil-ħdima tal-*Privatisation Unit* (aktar 'il quddiem imsejjaħ "PU"), u kien trieda billi l-ewwel ħarġet *Expression of Interest* f'Mejju tal-2013⁷;

Tqis li s-sejha ma kenitx offerta min-naħa tal-PU, iżda stedina għal proposti li ma jorbtux lill-istess PU⁸ u kienet tirrigwarda l-għoti ta' konċessjoni permezz ta' proċess pubbliku kompetittiv li bih il-proponent magħżul jista' jiftaħ u jħaddem f'Malta *casino* għal żmien ta' għaxar (10) snin, skond l-Att dwar il-Logħob⁹ u suġġett għall-kisba ta' liċenza mill-awtorita' kompetenti¹⁰;

Tqis li Dragonara kienet talbet u ngħatat kjarifiki mill-PU dwar aspetti tas-sejha msemija fl-EOI¹¹ u qabel ma ressqet l-offerta tagħha taħt l-RFP. Kienet uriet xi tħassib ukoll wara li ressqet l-offerta tagħha u talbet mingħand il-PU kjarifiki oħrajn, l-aktar dwar it-tħaddim tal-kriterji li bihom kellu jingħażel il-proponent favorit¹²;

Tqis li Dragonara ressqet il-proposta tagħha bħalma għamlu proponenti oħrajn u l-offerti nfetħu pubblikament fil-21 ta' Ottubru, 2013. Jidher li kien hemm ħames proponenti u l-offerta finanzjarja ta' Dragonara kienet l-ogħla waħda;

⁶ Dok "1", f'paġġ. 7 sa 86 tal-atti

⁷ Dok "EC1", f'paġġ. 155 sa 212 tal-atti

⁸ §4.13 tal-RFP, f'paġġ. 39 tal-atti

⁹ Att X tal-1998 (Kap 400)

¹⁰ §1.0 tal-RFP, f'paġġ. 12 tal-atti

¹¹ Ara Dokti "EC2" u "EC3", f'paġġ. 213 sa 227 tal-atti

¹² Dokti "EC4" u "EC5", f'paġġ. 228 sa 242 tal-atti

Tqis li ftit jiem wara l-ftuħ tal-offerti, Dragonara kitbet lill-PU biex titolbu ħalli ma jdedwimx aktar l-għażla tal-proponent favorit u tenniet il-fiduċja sħiħa fil-mod professjonali u etiku li bih kien qiegħed jitmexxa l-proċess¹³;

Tqis li fi Frar tal-2014¹⁴, PU għarrfitha li kienet waħda miż-żewġ proponenti *short-listed* u stedinha għal laqgħa ta' preżentazzjoni aktar tard dak ix-xahar stess quddiem il-kumitat maħtur minnu biex iqis u jevalwa l-proposti (imsejjaħ "*Evaluation and Adjudication Committee*"). Il-proponenti l-oħra *short-listed* kienet Eden;

Tqis li Dragonara kienet saħqet mal-PU li l-offerta finanzjarja tagħha kienet tisboq dik ta' Eden bi tliet darbiet u talbet assikurazzjonijiet li l-proċess imniedi kellu jitmexxa fuq kriterji ċari u stabiliti fir-RFP u bi trasparenza sħiħa¹⁵;

Tqis li l-kumitat tekniku mwaqqaf *ad hoc* biex iqis u jevalwa l-offerti u li quddiemu kienet saret il-preżentazzjoni miż-żewġ proponenti *short-listed* kien iltaqa' ma' problemi fil-ħidma tiegħu u spicċa kien għall-ewwel sospiż, fuq talba tal-Ministru intimat għall-bidu ta' April, u mbagħad xolt definitivament għall-ħabta ta' nofs Ġunju tal-2014¹⁶;

Tqis li b'ittra tas-27 ta' Ottubru, 2014¹⁷, il-PU għarraf lil Dragonara li kien għażel lil Eden bħala l-proponent preferut u kien sejjer jibda negozjati magħha għall-għoti tal-konċessjoni. Għarrafha wkoll li jekk kemm-il darba n-negozjati ma' Eden ma jhallux frott, kien qiegħed jirrizerva li jiftaħ negozjati ma' Dragonara;

¹³ Dok "EC6", f'paġġ. 243 – 4 tal-atti

¹⁴ Dok "A", f'paġġ. 87 – 8 tal-atti

¹⁵ Dok "F", f'paġġ. 97 – 8 tal-atti

¹⁶ Xhieda ta' Dr Emanuel Camilleri 17.11.2014, f'paġġ. 324 – 9 tal-atti

¹⁷ Dok "O", f'paġġ. 110 – 1 tal-atti

Tqis li b'ittra oħra li ġgħib l-istess data tas-27 ta' Ottubru, 2014¹⁸, il-PU għarraf lil Dragonara li mnkejja li Eden kienet intgħazlet bħala l-proponent preferut biex jibdew in-negozjati magħha għall-għoti tal-konċessjoni, iżda fl-istess waqt il-Gvern ta' Malta kien jaħseb li kien hemm lok għall-għoti ta' konċessjoni oħra bħal dik li kienet uriet interess fiha u bagħat jistaqsiha jekk kemm-il darba kenitx lesta tilqa' stedina biex tidhol f'negozjati mal-Gvern dwar dan;

Tqis li wara dan, Dragonara talbet laqgħa mal-PU u din kienet iffissata għat-3 ta' Novembru, 2014, iżda l-laqgħa ma nżammitx għaliex ftit jiem qabel Dragonara kienet laħqet fetħet din il-proċedura;

Tqis li l-għan ta' talba għall-ħruġ ta' Mandat ta' Inibizzjoni huwa dak li jzomm persuna milli tagħmel xi haġa li tkun li tista' tkun ta' ħsara lill-parti li titlob il-ħruġ tal-mandat¹⁹;

Tqis li bil-liġi, jeħtieġ li r-rikorrent juri żewġ ħwejjeġ biex ikun jistħoqqlu jikseb il-ħruġ ta' Mandat bħal dak. L-ewwel haġa li jrid juri hi l-mandat huwa meħtieġ biex jitħarsu l-jeddijiet pretiżi minnu. It-tieni haġa hi li r-rikorrent ikun jidher li għandu, mad-daqqa t'għajn (*prima facie*), dawk il-jeddijiet. Il-ħtieġa li jintwera li l-parti li titlob il-ħruġ ta' Mandat bħal dan ikollha *prima facie* l-jeddijiet pretiżi hija ħtieġa oġġettiva u mhux waħda soġġettiva li tiddependi mid-diskrezzjoni tal-ġudikant²⁰. Tali jedd jew jidher mad-daqqa t'għajn jew, għall-finijiet ta' dan il-Mandat, ma jeżistix;

Tqis li, minn kliem il-liġi nfisha, iż-żewġ elementi huma kumulativi u mhux alternativi. Jekk xi wieħed minn dawn iż-żewġ elementi ma jirriżultax, il-Qorti għandha tiċħad it-talba għall-ħruġ ta' mandat bħal dak. Siewi wkoll li wieħed iżomm quddiem għajnejh li l-proċedura li hija maħsuba biex titqies talba bħal din huwa mixtieq li tkun waħda sommarja, billi mhuwiex mistenni li jitressaq quddiem il-Qorti fi stadju bħal dak kulma jmissu

¹⁸ Dok "N", f'paġġ. 108 – 9 tal-atti

¹⁹ Art. 873(1) tal-Kap 12

²⁰ App. Ċiv. 14.7.1988 fil-kawża fl-ismijiet *Grech pro et noe vs Manfre'* (Kollez. Vol: LXXII.ii.290)

jitressaq quddiemha waqt is-smiġh tal-kawża dwar l-istess jedd. Huwa għalhekk li illum il-liġi nbidlet u stabiliet żminijiet qosra u preċiżi li fihom it-talba għall-ħruġ ta' dan il-Mandat għandha jew tintlaqa' jew tiġi miċħuda²¹;

Tqis li minn dan joħroġ li l-Mandat ta' Inibizzjoni huwa mezz proċedurali eċċezzjonali u mhux normali ta' provediment legali²². Il-ħarsien li l-liġi timmira għalih fit-talba tal-parti rikorrenti huwa dak li, mingħajr il-ħruġ tal-Mandat, il-jedd li jista' jkollu jitneħħa darba għal dejjem u b'mod irrimedjabbli. Dan ma jfissirx li l-fatt li talba għall-ħruġ ta' Mandat ta' Inibizzjoni tintlaqa', ikun ifisser li l-jedd huwa ippruvat. Bħalma lanqas ifisser li l-fatt li talba għall-ħruġ ta' Mandat bħal dak ma tintlaqax ikun ifisser li l-jedd pretiż ma jeżistix. It-tiftix li trid tagħmel il-Qorti huwa dak jekk, bl-għamil li minnu qiegħed jibza' r-rikorrent, jistax jintilef darba għal dejjem jedd li l-istess rikorrent jidher li għandu fil-waqt li ħareġ it-talba għall-ħruġ tal-Mandat;

Tqis li, b'żieda mal-elementi meħtieġa kif imsemmi qabel, f'każ li l-ħruġ tal-Mandat jintalab kontra l-Gvern jew kontra xi awtorita' pubblika mwaqqfa bil-Kostituzzjoni jew kontra persuna li jkollha kariga pubblika fil-kariga uffiċjali tagħha, il-liġi²³ titlob ukoll li jintwera (a) li l-ħaġa li parti titlob li tinzamm milli titwettag fil-fatt hemm il-ħsieb li titwettag, u (b) li l-preġudizzju li jinħoloq lil min ikun qed jitlob il-Mandat ikun sproporzjonat meta mqabbel ma' l-istess għamil tal-ħaġa li qed tintalab li tiġi miżmuma;

Tqis ukoll li, f'dan ir-rigward, il-liġi illum m'għadhiex titkellem dwar preġudizzju "li ma jkunx jista' jiġi rimedjat" bħala l-baži tal-ilqugħ ta' talba għall-ħruġ tal-Mandat kontra l-Gvern, imma biżżejjed jintwera li tali preġudizzju jkun sproporzjonat. Dan ifisser li, bejn il-vantaġġ li joħroġ kieku l-ħaġa titwettag u l-ħsara li ġgib magħha jeħtieġ li jsir tqabbil, iżda dan għandu jitqies mill-perspettiva tal-parti li titlob il-ħruġ tal-Mandat;

²¹ Art. 875(3) tal-Kap 12

²² Ara, per eżempju, P.A. NC 11.3.2003 fl-atti tar-Rikors għall-ħruġ ta' Mandat ta' Inibizzjoni fl-ismijiet *IWT Group Malta Ltd vs Direttur Ġenerali tal-Kuntratti et*

²³ Art. 873(3) tal-Kap 12

Tqis li l-ligi tħares il-“jedd” *prima facie*, bħala rekwizit meħtieġ għall-ħruġ tal-Mandat. Wieħed irid jagħraf li l-jedd li jeħtieġ jithares mhux biżżejjed li jkun sempliċi diffikulta²⁴, disaġju jew tħassib;

Tqis li l-jedd *prima facie* li Dragonara tgħid li għandha f'dan il-każ jinbena fuq il-ħtieġa li l-proċess li ħadet sehem fih u li għadu ma ntemmx għal kollox għandu jkun wieħed immexxi fuq linji ta' ekwita' u trasparenza. Hija tgħid li l-proċess kien wieħed vizzjat u li d-deċiżjoni li wasslet għall-għażla tal-proponent preferut kienet waħda “predestinata” għaliex il-kriterji li tħaddmu saru b'mod li, jiġri x'jiġri, ssir l-għażla favur Eden. B'sostenn ta' dan, hija ssemmi d-dewmien taż-żmien li l-proċess ħa lil hinn minn dak li kien imħabbar fil-bidu, in-nuqqas ta' qies tal-offerta bil-wisq ogħla tagħha meta mqabbla ma' dik ta' Eden, u fin-nuqqas ta' ċarezza li bihom il-PU mxiet biex qieset liema miż-żewġ offerti tal-proponenti *short-listed* kellha tirbañ fuq l-oħra;

Tqis li Dragonara tagħraf li l-fatt waħdu li hija qatgħetha li tieħu sehem fir-RFP ma jagħtihiex jedd mad-daqqa t'għajn li tippretendi li tkun hi li tingħażel. Izda hija tgħid li għandha tabilhaqq jedd li jixraqqu ħarsien li jekk għamlet għażla bħal dik, il-proċess jitmexxa kif imiss, billi kull min jieħu sehem fih ikun jaf sewwa liema kejl jgħodd għal kulħadd u li kull min jieħu sehem jingħata l-istess trattament. Tisħaq li dan jgħodd aktar fejn is-sejħa tkun waħda mnedija mill-Gvern u huwa msejjes fuq prinċipji ewlenin ta' Dritt Komunitarju u fuq sentenzi tal-Qorti tal-Ġustizzja;

Tqis li l-għaref difensur ta' Dragonara stieden lill-Qorti biex, hi u tqis dwar l-element tal-jedd mad-daqqa t'għajn, ma tibqax marbuta mal-linja ta' ħsieb murija mill-Qrati Maltin meta jfissru l-limiti tal-istħarriġ li jsir minnhom fil-qafas ta' proċedura għall-ħruġ tal-Mandat ta' inibizzjoni. Huwa saħħaħ din l-istedina billi ressaq riferenzi għal deċiżjonijiet ta' Qrati Superjuri fir-Renju Unit. Huwa jressaq dan l-argument biex

²⁴ Kumm. 26.5.1995 fl-atti tar-Rikors għall-ħruġ ta' Mandat ta' Inibizzjoni fl-ismijiet *Cassar Pulliċino noe vs Caruana Curran noe et* (Kollez. Vol: LXXIX.iv.1387)

jiġġustifika l-ħtieġa li l-Qorti tidhol safejn huwa meħtieġ fi stħarriġ ukoll tal-mertu tal-kwestjoni;

Tqis li, fis-sewwa, meta l-Qrati jqisu l-jedd mad-daqqa t'għajn, ma jkunux qegħdin jagħmlu dan fl-arja, iżda ġeneralment jorbtuh maċ-ċirkostanzi li joħroġu mill-atti tal-mandat infushom. Min-naħa l-oħra, ma jidhirx li wieħed jista' jistrieħ għal kollox fuq il-prattika mħaddma mill-Qrati britanniċi għaliex is-sistema tal-għoti ta' "*interim remedies*" tinkludi wkoll dawk il-provvedimenti li jingħataw wara s-sentenza fil-mertu²⁵, u fejn il-qorti tkun tabilfors semgħet u qieset il-każ fil-fond, ħaġa għal kollox lil hinn mill-qafas tal-mandati kawtelatorji li joffri l-ordinament ġuridiku Malti;

Tqis iżda li, lil hinn mill-kwestjonijiet tekniċi li dwarhom Dragonara ressqet bosta dokumenti u wkoll sejġet b'xhud tagħha liċ-*Chairman* intimat, din il-Qorti tasal għall-fehma li Dragonara seħħilha turi li għandha jedd mad-daqqa t'għajn li jistħoqqlu l-ħarsien. Il-Qorti ssib li Dragonara kellha u, fit-tejorija, għad fadlilha kull jedd li tippretendi u tiżgura li l-proċess tal-għażla tal-konċessjonarju jsir b'ekwita' u imparzjalita', u fuq kollox, b'ħarsien tal-istess kundizzjonijiet stabiliti minn qabel meta nbeda l-proċess tal-għażla;

Tqis li l-liġi nnifisha tagħti li Mandat ta' inibizzjoni jista' jintalab u jinħareġ fejn parti tkun għadha mqar sejra tagħmel azzjoni quddiem qorti²⁶, u dan tgħoddu bħala jedd biżżejjed biex issir talba għall-ħruġ ta' Mandat bħal dak. Il-liġi tagħti wkoll rimedju għal min jabbuza mill-ħruġ ta' atti kawtelatorji²⁷, imma ma ċċaħħadx minn qabel li wieħed jinqeda minnhom b'qies u f'ħarsien tal-jedd tiegħu;

Tqis għalhekk li safejn Dragonara qiegħda titlob il-ħarsien ta' dawn l-elementi essenzjali f'kull għażla f'sejħa pubblika, l-element tal-jedd mad-daqqa t'għajn huwa soddisfatt;

²⁵ C.P.R. Rules (The White Book) §25.1.1

²⁶ Ara art. 876(1) tal-Kap 12

²⁷ Art. 836(9) tal-Kap 12

Tqis, iżda, li dwar il-ħtieġa tal-ħruġ tal-Mandat sabiex l-egħmil li Dragonara trid iżżomm lill-intimati milli jkomplu, il-Qorti ssib li dan l-element ma jirriżultax. L-element tal-ħtieġa għall-ħruġ ta' Mandat b'hal dan tintrabat sewwa ma' l-fatt jekk il-ħsara li minnha l-parti rikorrenti tilminta tistax tkun waħda li ma tistax tisewwa mod ieħor. Jekk l-inkonvenjent jew in-nuqqas lamentat jista' jitneħħa, mqar b'decizjoni wara li jiġi mistħarreg il-każ fil-mertu²⁸, jiġi nieqes it-tieni element meħtieġ għall-ħruġ tal-Mandat;

Tqis li, f'dan il-każ, intwera li r-rimedju għall-ilmenti li Dragonara qiegħda tressaq kontra l-intimati jew kontra min minnhom ma jiddependix mill-ħruġ tal-Mandat. Il-liġi tagħti lil Dragonara għażla ta' rimedji ġudizzjarji li tista' tinqeda bihom biex tiżgura li l-jedd *prima facie* li hija għandha għadha tista' tħarsu b'mod effettiv. Il-ħruġ tal-Mandat mitlub minnha, iżda, ma jidhirx li huwa wieħed minnhom, partikolarment minħabba n-natura straordinarja tiegħu. Il-qagħda attwali ma waslitx fi stadju li ma tistax titregġa' lura u jekk joħroġ tabilhaqq li n-nuqqasijiet li Dragonara tilminta minnhom fil-proċess tal-għażla tassew tebbgħu dak il-proċess, ir-rimedju li jista' jingħata huwa t-tħassir ta' kulma jkun sar. Għalhekk ma huwiex meħtieġ li biex dak ir-rimedju jinkiseb, irid ikun inħareġ il-Mandat. Dan jgħodd ukoll għal min iqis li n-nuqqas ta' ħruġ tal-Mandat ikun tah xi assoluzzjoni ġenerali li jista' jagħmel li jogħġbu jew li dak li sar sa issa ma jistax ikun mistħarreg mill-ġdid fis-sedi u fi proċediment xieraq;

Tqis ukoll li, jekk kemm-il darba l-proċess tan-negozjati bejn il-PU u Eden ma jasalx b'wiċċ il-ġid, Dragonara jkollha l-jedd li tissokta hi tinneozja mal-PU u b'dan il-mod it-twaqqif tal-proċess bil-ħruġ tal-Mandat ikun issarraf fi xkiel għat-twettiq tal-interessi tagħha stess;

²⁸ P.A. AM 2.1.1993 fl-atti tar-Rikors għall-ħruġ tal-Mandat ta' Inibizzjoni fl-ismijiet *Avukat Victor Borġ Grech vs Joseph Gasan et noe*

Tqis għalhekk li dan l-element għall-ħruġ tal-Mandat jirriżulta, fiċ-ċirkostanzi, nieqes;

Tqis ukoll li, mill-aspett tal-element tal-proporzjonalita', t-talba tal-kumpannija rikorrenti ma tidhirx mistħoqqa. Meta wieħed iqabbel il-pregudizzju li tista' ġġarrab il-kumpannija rikorrenti bl-għamil tal-intimati ma' dak li jseñħ kieku t-talba tagħha għall-ħruġ tal-Mandat kellha tintlaqa', l-ħsara li ġġarrab il-kumpannija rikorrenti se' tkun wisq inqas kieku l-proċess kellu jibqa' miexi 'l quddiem. Dan qiegħed jingħad għaliex il-proċess innifsu bl-ebda mod ma qiegħed jew jista' jolqot il-ħidma u n-negozju li l-istess Dragonara qiegħda twettaq jew tgawdi minnu sallum. Kien ikun ħaġ'oħra li kieku l-proċess tal-għażla kien sejjer iwaqqaf xi liċenza jew konċessjoni li Dragonara diġa' tgawdi, wkoll fil-qasam tal-logħob;

Illi għalhekk il-Qorti ssib li dan l-element ma jirriżultax u, minħabba f'hekk, jiġi li jonqos wieħed ieħor mill-elementi li huma meħtieġa biex tintlaqa' t-talba għall-ħruġ tal-Mandat;

Għal dawn ir-raġunijiet il-Qorti qiegħda tiddeċiedi billi:

Tiċhad it-talba għall-ħruġ tal-Mandat billi ma ntweriex li jirriżultaw l-elementi kollha mitluba mil-liġi għall-ħruġ tiegħu;

Kopja Informali ta' Sentenza

Thassar *contrario imperio* d-degriet tagħha tal-31 ta' Ottubru, 2014, safejn it-talba tal-kumpanija rikorrenti kienet intlaqqgħet b'mod provviżorju; u

Tordna li l-ispejjeż ta' din il-proċedura jibqgħu bla taxxa bejn il-partijiet.

Mogħti kamerament illum, 28 ta' Novembru, 2014.

< Sentenza Finali >

-----TMIEM-----