



MALTA

QORTI CIVILI
PRIM' AWLA
ONOR. IMHALLEF
ANTHONY ELLUL

Seduta tat-13 ta' Ottubru, 2014

Citazzjoni Numru. 538/2012

Raymond Cutajar

Vs

Grand Hotel Excelsior Limited

Permezz ta' rikors guramentat prezentat fit-30 ta' Mejju 2012, l-attur ippremetta:-

Kopja Informali ta' Sentenza

Illi s-socjeta' intimata hija debitrici tar-rikorrenti fl-ammont ta' mija u disghin elf, seba mija u disa' Ewro u tmienja u tletin centezmu (€190,709.38) rappresentanti bilanc ta' somma akbar in kwantu prezz ta' servizzi rezi mir-rikorrenti fuq it-talbiet ta' l-istess socjeta' intimata ghal-lukanda Grand Hotel Excelsior u debitament ikkonsenjati lill-istess socjeta' intimata ghas-sodisfazzjon pjen taghha (kopji ta' l-invoices relattivi kif ukoll affidavit ta' Steven Galea, accountant, annessi u mmarkati GHE I1 - GHE I1223 u SG AFF1 rispettivament);

Illi s-socjeta' intimata dejjem irrikonoxxiet l-ammont dovut u ddikjarat ruhha pjenament sodisfatta bis-servizz maghmul mir-rikorrenti tant illi r-rikorrenti kompla jitqabba mis-socjeta' intimata ghas-servizzi tieghu tul is-snin;

Illi t-talbiet ta' xoghol u servizz mill-konvenuti lill-attur gewwa l-lukanda Grand Hotel Excelsior kienu konsistenti, u s-socjeta' konvenuta dejjem kienet sodisfatta b'tali xoghol;

Illi s-socjeta' intimata minkejja li giet interpellata diversi drabi sabiex thallas il-bilanc minnha dovut baqghet inadempjenti;

Illi l-ammont mitlub huwa cert, likwidu u dovut u, fil-fehma tar-rikorrenti, is-socjeta' intimata m'ghandha ebda eccezzjonijiet x'tissolleva kontra t-talbiet attrici;

Illi ghaldqstant, huma applikabli ghal dawn il-proceduri d-disposizzjonijiet ghad-dispenza mis-smigh tal-kawza a tenur ta' l-artikoli 167 et seq. tal-Kodici ta' Organizzazzjoni u Procedura Civili.

Ghaldqstant, l-attur jitlob għar-raġunijiet premissi, lil din l-Onorabbli Qorti sabiex:-

1. Taqta' u tiddeciedi din il-kawza bid-dispenza mis-smigh tal-kawza a tenur ta' l-artikoli 167 et seq. tal-Kodici ta' Organizzazzjoni u Procedura Civili;

2. *Tiddikjara lis-socjeta' Grand Hotel Excelsior Limited debitrici ta' Raymond Cutajar fl-ammont ta' mija u disghin elf, seba mija u disa' Ewro u tmienja u tletin centezmu (€190,709.38);*

3. *Konsegwentament, tikkundanna lis-socjeta' intimata thallas lir-rikorrenti s-somma komplessiva ta' mija u disghin elf, seba mija u disa' Ewro u tmienja u tletin centezmu (€190,709.38) rapprezentanti bilanc ta' somma akbar in kwantu prezz ta' servizzi rezi mir-rikorrenti lis-socjeta' intimata kif ukoll prezz ta' makkinarju, ingenji, diesel u affarijiet ohra ordnati mir-rikorrenti fuq it-talbiet ta' l-istess socjeta' intimata ghal-lukanda Grand Hotel Excelsior u debitament ikkonsenjati lill-istess socjeta' intimata ghas-sodisfazzjoni pjen taghha (kopji ta' l-invoices relattivi annessi u mmarkati GHE I1 – GHE I223).*

Bl-ispejjez, inkluzi dawk tal-ittri ufficjali datati t-22 t'April, 2010 (kopja annessa u mmarkata bhala GHE A) u t-12 ta' Marzu, 2012 (kopja annessa u mmarkata bhala GHE B), u tal-mandat ta' sekwestru kawtelatorju numru 644/12, u bl-interessi kummercjali skond il-Ligi sad-data tal-hlas effettiv kontra s-socjeta' intimata li hija minn issa ngunta ghas-subizzjoni.

Fit-13 ta' Lulju 2012 il-qorti cahdet it-talba sabiex il-kaz jinstema' bil-procedura sommarja u awtorizzat lill-konvenuta sabiex tipprezenta twegiba guramentata (fol. 253).

Permezz ta' twegiba prezentata fl-24 ta' Lulju 2012 il-konvenuta ppremettiet (fol. 254):-

1. *Preliminarjament, it-talbiet rikorrenti huma preskritti bil-preskrizzjoni tat-tmintax (18)-il xahar u dana ai termini tal-artikolu 2148 (a) tal-Kodici Civili (Kap. 16 tal-ligijiet ta' Malta);*

2. *Fil-meritu u minghajr pregudizzju ghall-eccezzjoni tal-preskrizzjoni fuq moghtija, it-talbiet tar-rikorrenti huma infondati fil-fatt u fid-dritt u ghandhom jigu michuda minn dina l-Onorabbli Qorti stante illi l-ebda ammont ma huwa dovut lir-rikorrent billi s-servizzi allegatament moghtija u l-makkinarju u affarijiet ohra imsemmija mill-istess rikorrent allegatament ikkonsenjati ma gewx ikkuntrattati jew ordnati mis-socjeta' intimata; kif ukoll l-istess servizzi allegatament moghtija mir-rikorrenti ma gewx fil-fatt rezi u l-makkinarju u l-affarijiet l-ohra allegatament provduti mir-rikorrent ma gewx fil-fatt uzati;*

3. Illi subordinatament u minghajr pregudizzju ghal fuq eccepit, il-pretenzjonijiet tar-rikorrent huma bil-bosta esagerati u mahduma fuq rati illi bl-ebda mod ma jirriflettu r-realtajiet u l-prezzijiet ezistenti fis-suq kummercjali u f'kull kaz is-socjeta' intimata qatt ma accettat jew b' xi mod approvat il-fatturi mahruga mir-rikorrent meritu ta' dina l-kawza, tant illi l-istess fatturi kienu intbghatu lura lill-istess rikorrent.

Il-qorti semghet il-provi u rat l-atti li jinkludu noti ta' sottomissjonijiet.

Kwistjoni.

Il-kaz jitratta dwar hlas li l-attur qiegħed jippretendi minghand il-kumpannija konvenuta għal xogħol u servizz matul is-snin 2007 sal-2009 gewwa l-lukanda Grand Hotel Excelsior, Floriana. Is-somma pretiza hi ta' **€190,709.38**.

Filwaqt li l-attur isostni li l-kumpannija konvenuta "*..... irrikonoxxiet l-ammont dovut u ddikjarat ruhha pjenament sodisfatta bis-servizz magħmul mir-rikorrenti tant illi r-rikorrent kompla jitqabba mis-socjeta intimata għas-servizzi tiegħu tul is-snin*" (fol. 1), il-konvenuta kkontestat il-kawza billi ssostni li:-

- i. Ma ordnatx is-servizz u oggetti;
- ii. Is-servizz ma nghatax u l-makkinarju ma giex utilizzat;
- iii. Il-prezzijiet li qegħdin jintalbu huma ezagerati;
- iv. Il-fatturi qatt ma gew approvati;

Mill-provi rrizulta li x-xogħol u servizz li ta l-attur kien jinkludi:

- i. Tindif ta' aperturi tal-hgieg;
- ii. Kiri ta' kumpressur, generator, trukkiġiet, vannijiet, scaffolding, palletizer u pompi;
- iii. Tindif ta' grease traps, fosos u sewage drains.

Konsiderazzjonijiet.

Il-qorti ser tghaddi biex tikkunsidra l-kontestazzjoni tal-kumpannija konvenuta:

1. Preskrizzjoni skond l-Artikolu 2148(a) tal-Kodici Civili –

Mill-atti jirrizulta li:

- i. Ix-xoghol u servizz li tieghu qiegħed jintalab il-hlas jirreferi għall-perjodu bejn 2007 u 2009. Kien hemm *an ongoing relationship* bejn l-attur u l-kumpannija konvenuta.
- ii. Fit-22 ta' April 2010, l-attur ipprezenta ittra ufficjali kontra l-konvenuta fejn talab il-hlas (fol. 275).
- iii. Fit-30 ta' Mejju 2012 l-attur ipprezenta l-kawza.

L-Artikolu 2148(a) tal-Kodici Civili jipprovdi jaqghu bi preskrizzjoni ta' sentejn:

"L-azzjonijiet tal-bennejja ta' bastimenti jew bcejjec ohra tal-bahar, u tal-kuntratturi ta' bini iehor jew ta' xogholijiet ohra ta' injam, gebel jew materjal iehor, għall-opri mahdumin minnhom jew għall-materjali li jfornu".

Il-qorti hi tal-fehma li:-

- 1.1 Il-hidma tal-attur fil-lukanda m'għandha x'taqsam xejn max-xogħol li jissemma fl-Artikolu 2148(a) tal-Kodici Civili.
- 1.2 F'kull kaz mill-provi rrizulta bla dubju kif mix-xhieda stess li ressqet il-kumpannija konvenuta, u minkejja l-eccezzjonijiet pproponiet, hemm accettazzjoni li hi debitrice tal-attur. Il-kwistjoni reali hu li tqies ezagerat il-hlas li qiegħed jippretendi l-attur.

Rilevanti wkoll li l-eccezzjoni tal-preskrizzjoni m'hijiex kompatibbli ma' eccezzjoni li l-ammont pretiz hu ezagerat. Eccezzjoni li fiha nnifisha l-konvenut ikun qiegħed jirrikonoxxi li hu debitor tal-attur għalkemm ikun qiegħed jikkontesta l-ammont pretiz.

Għalhekk din l-eccezzjoni ser tigi michuda.

2. Ma giex ordnat u ma ngħatax servizz u oggetti.

Mid-deposizzjoni ta' impjegati stess tal-kumpannija konvenuta rrizulta bla dubju li fil-fatt l-attur ta servizz u oggetti lill-kumpannija konvenuta. F'dan il-kuntest issir riferenza għal:-

Kopja Informali ta' Sentenza

2.1 - Dak li xehed **Trevor Carabott**, li kien jahdem mal-kumpannija konvenuta bhala *procurement manager*, fis-seduta tal-20 ta' Marzu 2013 (fol. 359-364):-

"Kien joffrilna diversi servizzi, fosthom tindif ta' spieri tad-drenagg, tindif ta' hgieg, manutenzjoni fuq equipment kbir, kiri ta' vannijiet kif ukoll garr ta' xoghol minn post ghall-iehor";

"Nikkonferma li bhala lukanda ahna kellna it-team ta' maintenance workmen taghna imma imbaghad kien hemm certu xogholijiet li kien jaghmilhom Ray Cutajar, ezempju kellu equipment fil-post, fork lifters, pompi ghad-drainage".

Spjega kif sar jaf lill-attur meta Graham Elliott, direttur tal-kumpannija konvenuta, introducieh u zied:

"L-istruzzjonijiet li gew minghand is-sid kien li dan ir-ragel f'dak ix-xoghol li kellu x'jaqsam mal-bini tal-lukanda, jitkompla jaghti servizz fil-lukanda".

2.2 - Tant l-attur kien hemm relazzjoni guridika bejn il-partijiet li l-konvenuta stess accettat il-parti kbira ta' invoices li huma l-meritu ta' din il-kawza. Konkluzjoni li l-qorti qeghda tasal ghaliha mill-fatt li dawn iddahhlu fil-kotba tal-kumpannija u ttiehed il-beneficciu mit-Taxxa Fuq il-Valur Mizjud. F'dan ir-rigward xehed **Mario Attard**, *chief administrator* fil-lukanda Excelsior, li spjega:

"Nikkonferma li fl-accounts ghandna entry dwar il-claim li ghamel Cutajar imma mhux il-kontijiet kollha huma mdahhlin u dan peress li l-kontijiet li hallejna barra, ahna qeghdin nikkontestaw"(fol. 337).

*"Nikkonferma li fl-accounts ghandna madwar xi 100,000 bhala entry fir-rigward tal-claim ta' Cutajar fir-rigward ta' Grand Hotel Excelsior. Dwar il-kumpliment ahna ma ahna naccettaw xejn..... **Nikkonferma li l-ammont li ghandna fl-accounts ahna lesti li nhallsuhom lil Raymond. Ahna qed nikkontestaw is-somma li ma gietx inkluza fl-accounts"** (enfazi mizjuda, fol. 337).*

L-istess xhud xehed (seduta 18 ta' Frar 2014):-

Kopja Informali ta' Sentenza

"Ma kienx hemm problema ghal dak li ghandu x'jaqsam max-xoghol u s-servizzi li kien ta s-sur Cutajar, imma kien hemm problema bir-rata ta' hlas li kien qed jippretendi minghand il-kumpannija. Ahna deherilna li qed jitlob rati gholjien" (fol. 498).

2.3 - Deposizzjoni ta' **Norbert Grixti**, general manager tal-lukanda sa mill-ftuh tal-lukanda (Settembru, 2007). Ix-xhud ikkonferma: *"... Jien kont naf li Raymond Cutajar jaghmel xoghol fil-lukanda"* (fol. 334). Qal ukoll: *"Nikkonferma li fil-principju ahna ma konniex qed nghidu li Cutajar qatt ma tana servizz ghax jien stess naf li kien ikun il-lukanda. Il-problema principali kienet il-pricing. Dan kien gholi wisq"* (fol. 500).

2.4 - Dak li xehed **Emanuel Seguna**, maintenance manager tal-lukanda, li kkonferma li l-attur: *"Kien jaghmlilna xoghol ta' maintenance ezempju jnaddaf il-grease traps, pompi tad-drenagg kien hadmilna fuqhom. Kien inaddafhom ukoll. Gieli cempiltlu jien lil Raymond, sabiex jigi l-lukanda.... Mistoqsi mill-qorti kemm ilni naf lil Cutajar nghid qiesu kemm ili nahdem jien il-lukanda, hames snin.....Kellna ordni minghand Trevor Carabott u certu wiehed Graham li jahdmu l-lukanda. Trevor kien jahdem fil-lukanda Excelsior. Dan kien purchasing manager u hu kien ighid li rridu nikkomunikaw ma' Ray Cutajar.....Ma kienx hemm hinijiet li fihom Raymond kien qed jaghtina s-servizz tieghu. Ahna nghidulu u hu jigi"* (fol. 332). Spjega li kien jikkomunika mal-attur ukoll jekk ikollhom bzonn generator ghall-lukanda.

2.5 - **Graham Elliott** direttur tal-kumpannija konvenuta li mill-provi rrizulta li kien qrib tal-attur, xehed:

"Dr Antonio Depasquale: What was your relationship with Ray, throughout this period... when he was working with Grand Hotel Excelsior Limited ? What was your relationship with him and how can you comment about his performance there ?

Witness: My understanding was work related, he performed various duties on behalf of Grand Hotel Excelsior and he did those duties very well.

Dr Antonio Depasquale: Who were the persons responsible for delegating or giving him work to be done ?

Witness: For the hotel, for the work of Grand Hotel Excelsior he would have been instructed under the, either directly from the General Manager office or through the Maintenance Department. Or should have been" (fol. 388).

2.6 - **Marco Micallef**, ufficjal tal-APS (affidavit a fol. 296), xehed li kien tkellem ma' Trevor Carabott u kkonfermalu li ghandu x'jaqsam mal-kontijiet tal-kumpannija konvenuta; *"Niftakar illi Trevor Carabott ikkonfermali li l-kumpannija Grand Hotel Excelsior Ltd kienet taf lil Raymond Cutajar ammont sostanzjali ta' flus u li l-pagamenti li kienu dovut lil Raymond Cutajar kienu se jibdew jithallsu dalwaqt. Din it-telefonata sehhet madwar Gunju tas-sena 2009"*.

2.7 - **Sarah Marie Vella** (affidavit a fol. 305) li kienet is-segretarja ta' Graham Elliott bejn Frar 2007 sa Settembru 2009; *"... Niftakar lil Ray Cutajar jahdem gewwa l-lukanda b'mod konsistenti matul il-perjodu li jien hdimt ta' segretarja. Niftakar li kien ikun hemm kwazi kuljum.... Niftakar ukoll l-isem ta' RayCut jigi rikjest ghal bosta xogholijiet li kien hemm bzonn isiru fil-lukanda. Huwa kien dejjem disponibbli u lest biex jaghti l-ghajjuna tieghu"*.

3. **Ammont pretiz hu ezagerat.**

3.1- Trevor Carabott kien ipprepara dokument (RC17 a fol. 280) li fih rendikont tal-kontijiet li hareg l-attur u deskrizzjoni tax-xoghol u servizz li pprovda fil-lukanda. Fid-dokument hemm deskrizzjoni tax-xoghol, il-hlas mitlub mill-attur ghal kull kont, u l-prezz li kienet qeghda tipproponi l-kumpannija konvenuta. Bazikament il-konvenuta pproponiet skont ta' 30%, 50% jew 60% fir-rigward tal-parti l-kbira tal-kontijiet oggett ta' dawn il-proceduri. Verzjoni li fil-fehma tal-qorti tistona ferm ma' dak li kiteb Graham Elliott f'email li baghat lill-attur fit-18 ta' Jannar 2010 (fol. 273):-

"Dear Ray

*Just wanted to give you a quick update from Hong Kong. I am working with Thomas to get the invoices you sent approved. **There might be a few for which we need additional details**, but I am trying to get the majority of them in the system so we can make a payment soon. We will let you know which invoices need additional clarification by Wednesday this week"*(enfazi mizjuda).

Minn din l-email hu evidenti li ma kienx hemm il-kontestazzjoni kollha li tidher mid-dokument ta' Trevor Carabott (Dok. RC17) fejn tista' tghid il-kumpannija konvenuta ppretendiet skont fir-rigward ta' kull wiehed mill-kontijiet li pprezenta l-attur.

Mid-deposizzjoni ta' Mario Attard irrizulta li kienu vverifikaw il-kontijiet li pprezenta l-attur, u fil-kontijiet tal-kumpannija nkludew s-somma ta' €164,288.52 mis-somma ta' €190,612.38. Irrizulta wkoll li fuq dawn il-kontijiet il-kumpannija konvenuta hadet il-beneficcu tat-taxxa.

Kopja Informali ta' Sentenza

Ghall-qorti dan fih innifsu hu prova li l-kumpannija konvenuta accettat il-kontijiet li nhargu mill-attur. F'dokument MA a fol. 366 jinghad, fost taghrif iehor:-

"Posted invoices as at 30/03/2010 €164,288.52 (VAT Paid)".

Dokument li hu ffirmat minn Mario Attard u Charles Vella (internal auditor tal-kumpannija) u gie pprezentat b'riferenza ghal dak li xehed Attard fis-seduta tad-9 ta' Jannar 2013 (fol. 336)¹. Ix-xhud, imressaq mill-kumpannija konvenuta, qal:-

"Nikkonferma li l-ammont li ghandna fl-accounts lesti li nhallsuhom lil Raymond. Ahna qed nikkontestaw is-somma li ma gietx inkluza fl-accounts".

Ghalhekk hu evidenti li m'hemmx kontestazzjoni fuq is-somma ta' **€164,288.52**.

Meta rega' xehed fis-seduta tal-5 ta' Mejju 2013 ikkonferma li fuq dik ic-cifra *"... il-kumpannija konvenuta hadet il-credit tal-VAT fuqu"* (fol. 378). Hu veru li qal li dik is-somma ma thallsitx ghaliex: *"... wara li ghamilna analizi ta' dawn l-invoices irrizulta li nholqu certu queries dwar l-ammonti li ntalbu.... Illum ma ghandhiex taghrif bl-ezatt kemm bhala flus ma humiex qed jigu kkonstestati ghal dak li ghandu x'jaqsam ma' invoices, imma bejn wiehed u iehor ic-cifra hija ta' mija u ghaxart elef ewro mis-somma ta' mija u disghin elf, sitt mija u tnax-il ewro"* (fol. 379). Il-qorti ma tistax taccetta din il-verzjoni meta tqies il-verzjoni differenti li ta fis-seduta tad-9 ta' Jannar 2013 (fol. 337). Verzjoni cara li ma thalli l-ebda lok ghal dubju. F'dan ir-rigward ukoll, il-qorti tosserva li:-

- i. ma ngiebitx xi prova li turi li l-accounts kienu gew riveduti;
- ii. ix-xhud stess ikkonferma li meta jircievu kontijiet minghand supplier, il-hlas pretiz ma jigieix *inputted* mill-ewwel fis-sistema ta' accounting; *"... ahna ghandna sistema interna ta' x'isir qabel ma dik ic-cifra f'dak il-kont tigi inputted fl-accounts taghna"* (fol. 379). Tant jirrizulta li qabel sar l-inputting sar ezami tal-kontijiet li baghat l-attur li x-xhud ikkonferma li fil-balance sheet tal-kumpannija d-*deferred liability*² tirtigwarda s-somma ta' €26,323.

¹ Ix-xhud qal: *"Min-naha tieghi jien qed nobbliga ruhi li nghaddi lil Dr Kevin Dingli biex jipprezenta fil-Qorti, id-dokument li ghandna fl-ufficcju taghna minn fejn jirrizulta c-cifra li ahna m'ahniex qed nikkontestaw u li lesti inhallsuh"* (fol. 338).

² Ix-xhud spjega: *"Deferred liability tfisser li l-Grand Hotel ma accettax il-claim ghall-hlas ta' din ic-cifra"* (fol. 379).

Kopja Informali ta' Sentenza

3.2- Norbert Grixti fl-affidavit li ghamel, semma li kien hemm xi invoices hargu darbtejn ghall-istess servizz, wiehed fuq Slipform Engineering International Limited u l-iehor f'isem il-kumpannija konvenuta (ara Dok. GE a fol. 466 mehmuz mal-affidavit). F'dan ir-rigward il-qorti tosserva:

- 3.2.1 – kien hemm zewg kumpanniji li lilhom l-attur kien qieghed jaghti servizz;
- 3.2.2 – Trevor Carabott, procurement manager, qatt ma ddikjara li kien irrizulta li kien hemm kazijiet fejn l-attur hareg zewg invoices ghall-istess xoghol u servizz;
- 3.2.3 – Norbert Grixti stess xehed li hu ma kienx involut fix-xoghol u servizz li kien qieghed jipprovdi l-attur;
- 3.2.4 – L-invoices elenkati f'Dok. GE m'humix ghall-istess prezz;
- 3.2.5 – Marisa Xuereb, financial officer ta' Slipform Engineering Limited, xehedet li f'April 2009 ma komplietx tahdem ma' dik il-kumpannija. Id-dati tal-kontijiet li jissemmew f'Dok. GE huma kollha bid-data qabel April 2009, cjoe' fi zmien meta m'hemmx dubju li l-kumpannija ghadha qeghda topera. Ix-xhud stess ikkonferma: *"Kien hemm zmien fejn Slipform u Grand Hotel Excelsior Limited kienu qeghdin joperaw t-tnejn fl-istess zmien"* (fol. 500). Hu evidenti wkoll li certu taghrif ma jafux di scienza propria izda ghaliex intqal lilu minn terzi. Hekk per ezempju l-qorti ma tarax li hu kredibbli li biex ingarret l-ghamara ghal gewwa l-lukanda ta' dak il-kobor intuza truck wiehed biss. Lanqas ma tarax kredibbli li f'sit ta' dak il-kobor kien intuza scaffolding wiehed biss (ara x'qal ix-xhud, fol. 500).

3.3- Tibqa' l-kwistjoni dwar il-bilanc ta' €26,323.86. Trevor Carabott xehed li wara li l-attur tah il-kontijiet, *"Gibt quotations ta' nies ohra biex nara li dak li qed jitlobna huwa pagament gust. Sejjaht lil Raymond, ghidtlu Ray, m'inhix naqbel mal-kontijiet li qed tikkwotalna. Qalli dawn huma l-prezzijiet li jien dejjem zammejt lil Slip Form... Jien ma stajtx naccettahom ghax mill-quotations li gbart rajt li huma prezzijiet gholjien"* (seduta 20 ta' Marzu 2013, fol. 360). Fil-fehma tal-qorti hawn hu fejn sar hazin. Is-serjeta' u l-kontabilita' kienet titlob li l-istimi jintalbu qabel u mhux wara li gew prezentati l-kontijiet. Kien fatt maghruf li l-attur kien qieghed jaghti servizz. Madankollu diment li kien qieghed jinghata s-servizz hadd ma staqsa jew talab xejn minghand l-attur. Kien biss wara li l-attur ipprezenta l-kontijiet li nqalgħu l-problemi. Sahansitra l-istess xhud qal: *"Nikkonferma li għal dak li għandu x'jaqsam ma' prezzijiet tas-servizzi tiegħu, hu kien iġhid li daww jiftiehem dwarhom ma' iben is-sid. Anke iben is-sid kien iġhidli li jiccekja dwarhom ma' Raymond Cutajar direttament"* (fol. 360). Mill-provi jidher li mhux il-kontijiet kollha gew prezentati fl-istess zmien. Madankollu l-konvenuta baqgħet tinqeda bix-xogħol u servizz tal-attur. Il-qorti tifhem li kieku r-rati tal-hlas kienu genwinament kontestati, ir-relazzjoni mal-attur kienet titwaqqaf minnufih jew għallinqas tigi addotata l-procedura li kienet tintuza ma' kuntratturi ohra u mhux ma jsir xejn. Il-qorti rat ukoll id-deposizzjoni li ta Graham Elliott fil-kawza **Raymond Cutajar vs Slipform Engineering International Ltd** (540/2012). Ix-xhud kien ipprezenta Dok. GE1, li dwaru qal: *"I have a statement where I include all various invoices received which I am going to present in the records of these proceedings"* (fol. 431). F'dan ir-rendikont wiehed jiehu ideja tal-kontijiet li kien johrog l-attur għal servizz simili bħal dak meritu tal-kawza, bħal per ezempju kiri ta' forklifters, truck, u scaffolding. Kontijiet li fid-dokument li ipprezenta x-xhud

Kopja Informali ta' Sentenza

stess jinghad *"paid on account"*. Il-hlas li talab ghall-kiri tista' tghid li hu simili ghal dak li qiegħed jitlob fil-kaz in ezami. Kontijiet li nhargu fil-perjodu bejn Novembru 2006 u Novembru 2008. Ghalkemm hu veru li huma zewg kumpanniji differenti, pero' Graham Elliott kien involut fiz-zewg kumpanniji. Meħud in konsiderazzjoni dan `il fatt il-qorti tikkonkludi li kien magħruf x'tip ta' hlas ser jippretendi l-attur. Kieku Graham Elliott kellu oggezzjoni għall-prezzijiet mitluba, ir-raguni tghidlek li kien jieħu passi mill-ewwel biex jizgura:-

- i. Li l-attur jirrevedi l-prezzijiet u tigi miftieħma price list li torbot; jew
- ii. Li jagħti struzzjonijiet li fil-kaz tal-attur ukoll tigi segwita l-procedura li kienet tigi applikata mal-kuntratturi l-oħra; jew
- iii. Li jinstab kuntrattur iehor li seta' joffri prezzijiet orħos.

Minn dan kollu ma sar xejn. Fil-feħma tal-qorti lanqas ma jista' jigi propost l-argument li Elliott ma kienx involut fil-management tal-lukanda. Fl-ewwel lok hu kien direttur tal-kumpannija konvenuta. Dan apparti li x-xhud Trevor Carabott ikkonferma li l-attur kien qallu li l-prezzijiet kien fteħem dwarħom ma' iben is-sid, li fil-fatt hu Graham Elliott. Fil-fatt jidher li Carabott qagħad fuq din id-dikjarazzjoni. Dan fih innifsu juri li Elliott kellu l-awtorita.

F'kull kaz ghalkemm il-konvenuta ssostni li kien hemm kontijiet li huma ezagerati, m'hemmx prova ta' din l-allegazzjoni. Min jallega jrid jipprova. Il-verzjoni ta' Trevor Carabott biss m'hijiex prova sodisfacenti. Ix-xhud lanqas ma ntab jissostanzja l-iskont kollu li ntab (ara Dok. RC17).

4 **Fatturi gatt ma gew approvati.**

Mill-provi rrizulta li qabel jingħata servizz minn Raymond Cutajar ma kenitx tigi segwita l-procedura li kellhom fil-lukanda. Norbert Grixti spjega:-

"... għandna procedura li qabel ma jsir xi xogħol [kemm sabiex isir xi xogħol jew jinxtraw xi supplies], irid jinħareg request sabiex isir dan. Wara li dawn ikunu approvati mill-Head Office f'Hong Kong, isir ix-xogħol li jrid jigi certifikat li saru fuq il-fattura stess mingħand min ikun talab ix-xogħol" (fol. 461).

Fil-kaz tal-attur ma sar xejn minn dan. Hu evidenti li bejn l-attur u Graham Elliott kien hemm relazzjoni tajba hafna. Tant hu hekk li l-attur kien ingħata pass sabiex meta jrid ikun jista' jidhol u johrog fil-lukanda. Fatt li fih innifsu juri il-fiducja li kien hemm fl-attur. L-impjegati li xehedu kollha jafu lil Raymond Cutajar. Hu evidenti wkoll li fil-perjodu li l-attur kien qiegħed jagħti servizz fil-lukanda, hadd mill-management ma kien iħid xejn. Atteggjament li fih

Kopja Informali ta' Sentenza

innifsu juri li fil-kaz tal-attur kienet l-ghazla tal-management li ma tinsistix li tigi segwita l-procedura normali ghax-xoghol li kien jaghmel Raymond Cutajar.

Il-konkluzjoni tal-qorti hi li l-attrici ma tistax tipprova tiehu xi beneficcju mill-fatt li qabel jinghata s-servizz ma kenitx tigi segwita l-procedura ghall-ordni ta' servizz jew xiri ta' materjal.

Ghal dawn il-motivi l-qorti taqta' u tiddeciedi l-kawza billi:-

- 1. Tichad l-ewwel eccezzjoni.**
- 2. Tichad l-eccezzjonijiet fil-meritu.**
- 3. Tilqa' t-tieni u tielet talba u ghalhekk tikkundanna lill-konvenuta thallas lill-attur is-somma ta' mija u disghin elf seba' mija u disgha ewro u tmienja u tletin centezmu (€190,709.38), bl-imghax minn Marzu 2010.**

Spejjez a karigu tal-kumpanija konvenuta.

< Sentenza Finali >

-----TMIEM-----