



MALTA

**QORTI CIVILI
PRIM' AWLA
ONOR. IMHALLEF
JOSEPH ZAMMIT MC KEON**

Seduta tas-7 ta' April, 2014

Mandat Numru. 1876/2013/1

Mario Farrugia (ID 38362M)

kontra

**Karl Allmark, bin Kevin u Jacqueline nee` Marshall, imwieled Altringham,
Renju Unit u residenti Gharghur ID 72317A u Passaport Ingliz Numru
706491539 u Pamela Allmark, mart Karl Allmark, bint Saviour Galea u Sylvia
nee` Preca, imwiolda Attard u residenti Gharghur, ID 205368M**

Il-Qorti :

Kopja Informali ta' Sentenza

Rat ir-rikors prezentat fl-10 ta' Dicembru 2013 fejn, ghar-ragunijiet hemm indikati u minnu debitament konfermati bil-gurament, ir-rikorrent talab lill-Qorti sabiex izzomm lill-intimati milli –

Jbieghu, inehhu, jittrasferixxu jew jiddisponu inter vivos sew b`titolu oneruz jew gratwitu, xi propjeta` u b`mod partikolari l-fond numerat ufficjalment tnejn u sittin (62) Saint John`s Street, Gharghur.

Rat id-dokument illi kien ipprezentat flimkien mar-rikors.

Rat id-digriet taghha tal-10 ta' Dicembru 2013 li bih laqgħet it-talba tar-rikorrent provvizorjament, ordnat in-notifika tal-atti lill-intimati bi zmien sat-12 ta' Dicembru 2013 biex jipprezentaw risposta, sa liema data kemm ir-rikorrenti kif ukoll l-intimati kellhom jipprezentaw l-affidavits u dokumenti rilevanti, u jekk jidhrilhom anke nota ta' osservazzjonijiet, u appuntat ir-rikors għat-trattazzjoni finali għas-16 ta' Dicembru 2013 fil-11.15 a.m.

Rat li għalkemm kienu notifikati skond il-ligi, l-intimati la pprezentaw risposta, u lanqas deħru għall-ebda udjenza wara li kienu notifikati.

Rat l-atti tal-procediment.

Ikkunsidrat :

Kopja Informali ta' Sentenza

It-talba għall-hrug tal-Mandat qeghda tigi mpostata abbazi tal-**Art 874(1) tal-Kap 12** li jaqra hekk -

Mandat ta' inibizzjoni jista' jintalab ukoll minn kreditur biex jizgura dejn, jew kull pretensjoni ohra li tkun tammonta għal mhux inqas minn hdax-il elf sitt mija u sitta u erbgħin euro u sitta u tmenin centezmu (11,646.86). L-iskop ta' dan il-mandat hu biex izomm lid-debitur milli jbigħ, jittrasferixxi jew jiddisponi inter vivos mill-proprjetà li tigi indikata fir-rikors b'titolu oneruz jew gratuwitu jew b'xi mod johloq piz jew drittijiet reali u, jew personali; izda dak il-mandat ma jghoddx għall-kostituzzjoni ta' xi dritt fuq,

jew trasferiment ta', proprjetà li jsir skond ordni tal-qorti, jew fuq garanziji bankarji u ittri ta' kreditu.

Mir-ragunijiet li gab ir-rikorrent sabiex isostni t-talba għall-hrug tal-Mandat, huwa evidenti li r-rikorrent għandu kreditu kontra l-intimati li *prima facie* jaqbez il-figura ta' €11,646.86.

Min-naha tagħhom l-intimati ma wiegħbu xejn għall-pretensjoni tar-rikorrent kif dedotta.

Din il-Qorti ssib li fit-talba tar-rikorrent hemm sodisfatti r-rekwiziti li trid il-ligi għall-hrug tal-Mandat skond l-Art.874 tal-Kap.12.

Għar-ragunijiet fuq premessi, din il-Qorti qeghda :

1) Tilqa` t-talba tar-rikorrent.

2) Tordna l-hrug ta` Mandat ta` Inibizzjoni kontra l-intimati sabiex la jbieghu, la jnehhu, la jittrasferixxu jew lanqas ma jiddisponu inter vivos sew b`titolu oneruz jew gratwitu l-fond numerat ufficjalment tnejn u sittin (62) Saint John`s Street, Gharghur.

3) Ghall-fini tal-Art 874(3) tal-Kap 12, tahtar lin-Nutar Pubbliku Dottor Daniela Mercieca sabiex, ghas-spejjez tar- rikorrent, tinnotifika dan il-Mandat ta` Inibizzjoni, fi zmien erbgħa u ghoxrin (24) siegħa lid-Direttur tar-Registru Pubbliku u lir-Registratur tal-Artijiet li għandhom minnufih jiktbuħ f`registru li jzommu għaldaqshekk.

4) Tordna lill-intimati sabiex ihallsu l-ispejjez kollha ta` dan il-procediment.

< Sentenza Finali >

-----TMIEM-----