MALTA

QORTI TAL-MAGISTRATI (MALTA)

MAGISTRAT DR.
FRANCESCO DEPASQUALE

Seduta tat-30 ta' Settembru, 2013

Avviz Numru. 221/2009

Mark Schembri & Sons Limited (C-9425)
vs
Wayne Martin Zahra

Illum 30 ta’ Settembru 2013
Il-Qorti

Rat l-avviz ippresentat fil-15 ta' Gunju 2009 fejn ir-rikorrent talab lill Qorti tikkundanna lill-intimat tirrifondilha is-somma ta' hdax-il self, sitt mija u sitta u erbghin Euro u sebgha u tmenin centezmu (€11,646.87) rappresentanti hlas zejjed illi sar lill-intimat da' parte tas-socjeta rikorrenti fl-ezekuzjoni ta' xoghlijiet gewwa l-Isptar Mater Dei ikkontrattati lill-intimat mis-socjeta rikorrenti.

Rat l-eccezzjonijiet imressqa tal-intimat fis-16 ta' Lulju 2009 fejn huwa eccepixxa, l-ewwel u qabel kollox, illi l-azzjoni kienet preskritta bit-trapass ta' sentejn skond l-Artikolu 1027 tal-Kap 16, filwaqt illi fil-meritu, huwa sahaq

illi qatt ma thallas aktar milli kien lilu dovut u ghalhekk ma kellu jirrifondi xejn.

Rat illi fid-19 ta' Jannar 2009, din il-Qorti, diversament ippresjeduta, cahdet l-eccezzjoni tal-preksrizzjoni biennali imqajjma mill-intimat u ordnat illi jitkomplew il-provi fuq il-meritu.

Rat ix-xhieda u kontro ezami ta' **Wayne Zahra**, moghtija fl-10 ta' Novembru 2009 u dokumenti minnu esebiti.

Rat ix-xhieda u kontro ezami ta' **Alan Zahra**, moghtija fl-10 ta' Novembru 2009.
Rat ix-xhieda ta' **Mark Schembri** moghtija fit-3 ta' Frar 2010 u d-dokumenti minn ppresentati.

Rat ix-xhieda ta' **Christopher Zahra**, chartered quantity surveyor imqabbad mis-socjeta rikorrenti, moghtija fit-3 ta' Frar 2010 u dokumenti minnu esebiti.

Rat l-affidavit ta' **Mark Schembri** ippresentat fl-10 ta' Ottubru 2011 u dokumenti maghha annessi.

Semghet ix-xhieda u kontro ezami ta' **Christopher Zahra** moghtija fit-2 ta' Dicembru 2011 flimkien ma' dokumenti minnu ippresentati.

Semghet il-kontro ezami ta' **Mark Schembri** moghtija fid 9 ta' Marzu 2012 u dokumenti ippresentati tul il-kontro ezami tieghu, partikolarment dokument ossija 'Excel Sheet' mahduma mill-istess Schembri waqt illi kien qieghed jiddiskutu x-xoghol illi kien ser jaghti lill-intimat.

Rat l-affidait ta' **Alan Zahra**, **Wayne Martin Zahra** u **Frederick Bonello** ippresentati lkoll fl 1 ta' Gunju 2012 flimkien ma' dokumentazzjoni annessa maghha u dokumentazzjoni ulterjuri ppresentata kemm mill-intimat kif ukoll mis-socjeta rikrorenti stess.

Semghet il-kontro ezami ta' **Alan Zahra** moghtija fil 15 ta' Ottubru 2012.

Semghet il-kontro ezami ta' **Wayne Zahra** moghtija fis 26 ta' Novembru 2012.

Semghet il-kontro ezami ta' **Frederick Bonello** moghtija fl 4 ta' Frar 2013.

Rat in-nota ta' sottomissjonjiet tas-socjeta rikorrenti ippresentata fit 2 ta' April 2013 u dik tal-intimat ippresentat fid 19 ta' April 2013.

Semghet it-trattazzjoni ulterjuri tal-abbli difernsuri tal-partijiet

Ikkunsidrat

Illi, mill-provi prodotti, jirrizulta illi s-socjeta attrici kienet hadet appalt ta' xoghlijlet gewwa l-Isptar Mater Dei, fiz-zmien illi dana kien qieghed jinbena, liema appalt kien jikkonsisti fi "*Supply and installation of Vinyl Wall Covering*".

Illi dak is-zmien, l-intimat kien impjegat mas-socjeta rikorrenti.

F'mument minnhom, id-direttur tas-socjeta rikorrenti, ossija Mark Schembri, avvicina lill-intimat u, wara illi qallu li kellu barranin jahdmu mieghu u li kien qed ihallashom hafna, ghamillu proposta illi hu, flimkien ma' Alan Zahra u Frederick Bonello, jieqfu milli jkunu impjegati mas-socjeta attrici u, minflok, jibdew jahdmu ghal rashom u jiehdu ix-xoghol tat-tqieghid ta' Vinyl Wall Covering huma stess.

Huwa sahaq illi skond kalkoli illi huwa kien ghamillu, kien ser jaqla ferm aktar minn dak li attwalment l-intimat kien qieghed jabqad mas-socjeta rikorrenti bhala impjegat, u s-socjeta rikorrenti kienet ser tmur tajjeb ukoll ghax ma kienx ser jibqa jimpjega lill-barranin.

Illi sussegwentement, wara illi l-intimat, flimkien ma' Alan Zahra u Frederick Bonello ikkunsidraw il-proposta illi kienet giet lilhom offerta, acccettawha u Schembri ha

hsieb illi jirregistralhom VAT number ghal kull wiehed minnhom sabiexx jibdew jircievu l-pagamenti taghhom.

Ix-xoghol beda ghaddej u Schembri kien qieghed jigri warajhom sabiex ilestu x-xoghol fiz-zmien stipulat peress illi huwa kien soggett ghal penali f'kaz li ma jlestux ix-xoghol fiz-zmien lilu moghti. Pagamenti kienu qed isiru regolarment mis-socjeta rikorrenti lit-tlett persuni, inkluz l-intimat, fuq bazi individwali u ma kien hemm ebda problemi.

Eventwalment, meta ix-xoghol tlesta, l-intimat mar sabiex jiehu l-ahhar pagament tieghu, u Schembri gharrfu illi kellu jivverifika l-kejl peress illi kien qieghed jara li kien hemm xi problema. Il-kejl eventwalment sar u gie nnutat illi kien hemm varjazzjoni minima fil-metragg tax-xoghol maghmul. Madanakollu, Schembri induna illi l-intimat kien thallas ferm aktar minn dak li kien dovut - anzi, kien thallas tlett darbiet aktar minn dak dovut!

Huwa ghalhekk sejjah lill-intimat flimkien ma' Alan Zahra u Frederick Bonello u qalilhom illi huwa kien hallashom iz-zejjed u ghalhekk kellhom iroddulu lura l-flus. Huma, naturalment, sahqu illi kienu thallsu skond kif miftiehem, u ghalhekk ma kienx hemm qbil.

Eventwalment saret il-kawza.

Ikkunsidrat

Illi, il-kontensjoni fil-kawza odjerna ma hijiex il-metragg ta' xoghol illi l-intimat flimkien ma' Alan Zahra u Frederick Bonello kienu ghamlu, izda ir-rata illi taghha huma kienu qed jithallsu. Dana huwa dovut ghal fatt illi filwaqt li Schembri kien qieghed jishaq illi r-rata illi kellu jihallas kien ta' Lm1.20 ghal kull metru kwadru ghat-tlett persuni flimkien, l-ohrajn kienu qed jinsistu illi l-ftehim kien ta' Lm1,20 ghal kull metru kwadru ghal kull persuna. Dana jfisser illi, filwaqt illi r-rata li kien qieghed jippretendi li jhallas Schembri kienet ta' Lm0.40 kull metru kwadru ghal kull persuna, ir-rata illi l-intimat flimkien mat-tnejn l-ohra

kienu qed jippretendu kienet ta' Lm1,20 kull metru kwadru ghal kull persuna.

Ikkunsidrat

Illi, tenut kont ta' dina d-diskrepanza daqstant kbira fil-hlas u l-verzjonjiet opposti moghtija mill-partijiet, il-Qorti hija obbligata sabiex tevalwa d-dokumentazzjoni esebita u li kienet parti mid-diskussjonjiet qabel ma bdew ix-xoghlijiet, kif ukoll dokumentazzjoni ohra li turi l-posizzjoni illi kellu l-intimat qabel ma beda jahdem self employed.

Jidher, skond id-dokument esebit mill-intimat mal-affidavit u kkonfermat mir-rappresentant tas-socjeta rikorrenti Mark Schembri intitolat '*Cost Analyses*' (sic), Schembri kien ikkalkola li f'kaz ta' produzzjoni ta' 2.4 kmamar kull jum minn kull persuna, kull kamra titqies ta' 20 metru kwadru, u dana ghal periodu ta' hamsa u ghoxrin gurnata, kull individwu kien ser jipproduci xoghol fuq medda ta' 1,200 metru kwadru. Dana imbghad kellu jithallas bir-rata ta' Lm1.20 il-metru kwadru bir-rizultat illi fix-xahar, kull individwu kien ser idahhal Lm1,440 bhala paga 'gross', u wara t-tnaqqis ta' Taxxa u Sigurta' Socjali, kien ihalli f'idejn kull individwu Lm1,212.60.
Minn naha l-ohra, jidher minn dokumentazzjoni esebita mill-intimat li meta huwa kien impjegat tas-socjeta attrici, huwa kellu paga medja ta' madwar LM526.58, liema paga kienet tinkludi wkoll is-sahra li kienu jaghmlu.

Bl-argument imressaq mill-intimat illi l-ftehim mas-socjeta rikorrenti kien illi kull persuna li tahdem kellha tithallas Lm1.20 ghal kull metru kwadru, dana kien ifisser illi ikollu f'idejh media ta' Lm1,212.60. Minn naha l-ohra, bl-argument imressaq mis-socjeta rikorrenti illi l-ftehim kien attwalment li t-tlieta li huma kellhom jithallsu flimkien Lm1.20 ghal kull metur kwadru, allura l-intimat kien ser ikollu f'idu Lm404.20, jigifieri anqas minn Lm120 minn dak illi kien jaqla meta kien impjegat.

Illi, in vista ta' tali fatti, certament jaghmel sens l-argument imressaq mill-intimat fis-sens illi, li kieku dak kien li riedet

taghmel is-socjeta rikorrenti, certament huwa qatt ma kien jaccetta illi jitlaq mill-impjieg tieghu u jirregistra lilu nniffsu bhala 'self employed' biex imbghad jithallas anqas u jkollu anqas beneficcji.

Ikkunsidrat

Illi, fost id-dokumentazzjoni ippresentata mis-socjeta rikorrenti, jidher illi hemm dokument redatt mill-quantity surveyor Chris Zahra, u dana kien redatt qabel mas-socjeta rikorrenti inghata il-kuntratt ta' appalt ta' l-Isptar, liema dokument juri kalkoli dwar kemm kien ser jiswa ix-xoghol, liema kalkoli kienu l-istess kalkoli illi adopera Schembri meta kien qieghed jiddiksuti x-xoghol mal-intimat.

Jidher, izda, illi fid-diskussjonijiet maghmulha bejn is-socjeta rikorrenti u l-intimat, Schembri adopera il-kalkoli hemm stabbiliti u applikahom ghat-tlett persuni li kienu ser jaghmlu x-xoghol individwalment minflok ma' qasam dawn il-kalkoli bejn it-tlett persuni.

Ghalkemm jidher illi Schembri jista jkun illi ghamel tali zball fil-kalkoli meta huwa kien qieghed jiddiskuti l-kwistjoni mal-intimat, certament ma ghandhux ikun l-intimat illi jbaghti l-konsegwenzi ta' tali zball da' parte tieghu, jekk zball kien. Dana qieghed jinghad ghax hareg car daqs il kristall mill-provi prodotti illi, bl-argument imressaq mis-socjeta rikorrenti, l-intimat kien ser jaqbad ferm anqas minn dak illi kien jaqbad meta huwa kien impjegat ta' l-istess socjeta attrici, u huwa ferm difficili li wiehed jargumenta li l-intimat kien qieghed jiftiehem biex jaqla anqas flus milli kien jaqla qabel u jissuggetta ruhu ghal aktar oneri in vista tal-VAT u Taxxa illi issa kellu jhallas huwa personalment.

Tali fatti certament jimmilita favur l-argument imressaq mill-intimat illi, fid-diskussjonijiet li huma kellhom, ir-rata li kienet giet diskussa u l-figuri li ssemmew sabiex jikkonvincuh jitlaq minn impjieg u jirregistra bhala 'self employed', kienu dawk ta' Lm1.20 kull metru kwadru ghal

kull persuna u mhux, kif qieghda tghid is-socjeta rikorrenti, Lm1.20 kull metru kwadru bejn tlett persuni!

Konkluzjoni

Il-Qorti,

Wara illi rat il-provi kollha prodotti u dokumentazzjoni esebita,

Wara illi rat in-noti ta' sottomissjoni tal-partijet u semghet it-trattazzjoni tal-abbli difensuri

Wara illi rat li l-ewwel eccezzjoni gia giet deciza minn dina l-Qorti, diversament ippresjeduta, fid 19 ta' Jannar 2011,

Tghaddi biex taqta' u tiddeciedi billi tilqa t-tieni eccezzjoni tal-intimat u ghalhekk

Tichad it-talbiet attrici

Spejjez tal-proceduri ikunu a karigu tas-socjeta rikorrenti.

< Sentenza Finali >

--------------------------------TMIEM--------------------------------