



**QORTI CIVILI
PRIM' AWLA**

**ONOR. IMHALLEF
JOSEPH AZZOPARDI**

Seduta ta' l-10 ta' Lulju, 2013

Citazzjoni Numru. 94/2013

Joseph Bezzina f'ismu proprju u bħala kuratur tal-interdetta oħtu Antonia Bezzina, u wkoll bħala prokuratur ta' oħtu residenti l-Awstralja Doris Cuschieri, Kate Sammut f'isimha personali u bħala prokuratriċi ta' Maria Stella Bezzina armla ta' Paul Bezzina residenti l-Awstralja, Lucy Chappell, Pacifiko Bezzina, Emanuela Scerri, Monica Barun, Tessie Sant, Mary Fenech u Ninu Tanti u wliedu Mariella, Clayton u Karin bħala werrieta tal-mejta Franġiska Tanti xebba Bezzina, Ikoll aħwa Bezzina.

-vs-

Gilbert Mifsud

Il-Qorti,

Rat ir-rikors tal-atturi u ġuramentat minn Joseph Bezzina, ipprezentat fil-31 ta' Jannar 2013 li permezz tiegħu ġie premiss:

Illi l-esponenti huma flimkien proprjetarji tal-fond numru tnejn (2), Triq il-Ġdida, Għargħur, liema proprjeta' hija derivanti għadhom minn wirt tal-ġenituri tagħhom.

Illi l-intimat qiegħed b'mod illeċitu, illegali u abbużiv, jokkupa l-fond hawn indikat mingħajr ebda titolu validu fil-liġi.

Illi l-intimat ġie nterpellat diversi drabi, anke permezz ta' ittra uffiċjali datata 19 ta' Novembru 2012 sabiex jiżgombra mill-fond *de quo*, iżda huwa baqa' inadempjenti u għalhekk kellha ssir il-kawża odjerna.

Illi l-istess intimat jaf ben tajjeb illi huwa m'huwiex intitolat jokkupa l-fond in kwistjoni, u dan kif jidher ċar mill-ittra legali mibgħuta għan-nom tiegħu u datata t-23 ta' Novembru 2012.

Għaldaqstant, l-esponenti għar-raġunijiet hawn premissi jitolbu lil din l-Onorabbli Qorti jogħgobha:

1. Tipproċedi għas-sentenza skond it-talba tal-istanti, bid-dispenza għas-smiegħ tal-kawża *ai termini* tal-Artikoli 167-170 tal-Kapitolu 12 tal-Liġijiet ta' Malta.
2. Tiddikjara u tordna illi l-intimat għandu jiżgombra mill-fond tnejn (2), Triq il-Ġdida, Għargħur, fi żmien qasir u perentorju minnha stabbilit, u dan prevja d-dikjarazzjoni illi l-istess intimat qiegħed jokkupa l-fond *de quo* mingħajr ebda titolu validu fil-liġi.

Bl-ispejjeż kollha, nkluzi dawk tal-ittra uffiċjali tad-19 ta' Novembru 2012, kontra l-intimat illi huwa minn issa ngunt għas-subizzjoni, u bir-riżerva għal kull azzjoni oħra spettanti lir-rikorrenti, inkluż dik għal kumpens għall-okkupazzjoni illeċita.

Kopja Informali ta' Sentenza

Rat id-dikjarazzjoni maħlufa tal-attur Joseph Bezzina u l-lista tax-xhieda.

Rat illi l-konvenut debitament notifikat naqas li jipprezenta risposta u ma deherx għas-seduta, u għalhekk huwa kontumaċi skond il-liġi.

Rat il-verbal tal-1 ta' Lulju 2013 fejn il-kawża tħalliet għas-sentenza;

Illi peress li t-talba attriċi hija ġustifikata billi ma ġietx kontradetta;

DEĊIŻJONI

Il-Qorti tiddeċiedi din il-kawża billi tilqa' t-talbiet attriċi, u għall-fini tat-tieni talba tipprefiġġi terminu ta' xahar.

L-ispejjeż tal-kawża jiġu sopportati mill-konvenut.

Moqrija.

< Sentenza Finali >

-----TMIEM-----