MALTA

QORTI CIVILI
PRIM' AWLA

ONOR. IMHALLEF
JOSEPH ZAMMIT MC KEON

Seduta tas-7 ta' Marzu, 2013

Citazzjoni Numru. 36/2013

PSV Turnkey
Contractors Limited (C-33758)

kontra

X

Il-Qorti :

I. <u>Preliminari</u>

Rat ir-rikors ta` Stephania Vassallo u Pio Vassallo ("ir-rikorrenti") li kien ipprezentat fis-<u>16 ta` Jannar 2013</u> li jaqra hekk –

i. Illi r-rikorrenti huma l-unici diretturi u azzjonisti tal-kumpannija PSV Turnkey Contractors Limited (C33758) skond kif jirrizulta minn estratt mehud mis-sit elettroniku tar-Registratur tas-Socjetajiet hawn anness u mmarkat DOK AN1 ;

ii. Illi fit-2 ta` Jannar 2013, giet iffirmata d-dikjarazzjoni finanzjarja verifikata ("Audited financial statements") ghas-sena illi ghalqet 31 ta` Mejju 2002 (DOK AN2) minn fejn jirrizulta illi minaba t-tnaqqis sostanzjali fit-"turnover" tal-kumpannija rizultat gtal-kundizzjonijiet hziena fis-suq tal-bini f`pajjizna, il-kumpannija spiccat f`sitwazzjoni ta` telf sostanzjali u fil-prezent qieghda fi stat ta` insolventa ;

iii. Illi wara illi wiznu s-sitwazzjoni finanzjarja prekarja tal-kumpannija, ir-rikorrenti dehrilhom illi jkun fl-ahjar interess tal-kumpannija u tal-kredituri taghha illi jieqfu joperaw b`effett mill-31 ta` Dicembru 2012 u illi l-kumpannija tigo stralcjata. Ghal dan il-ghan giet iffirmata rizoluzzjoni tal-azzjonisti fis-6 ta` Jannar 2013 (DOK AN3) ;

Ghaldaqstant u premess is-suespost, ir-rikorrenti qeghdin :-

i. ai termini tal-Art.214(1)(a), 218(1)(a) u 223(1) tal-Kap 386 tal-Ligijiet ta` Malta jitolbu umilment illi l-Onorabbli Qorti joghgobha tordna x-xoljiment u l-istralc tal-kumpannija PSV Turnkey Contactors Limited ; u

ii. illi a tenur tal-Art.228 et seq tal-Kap. 386 tal-Ligijiet ta` Malta tahtar amministratur provizorju sakemm din l-Onorabbli Qorti taghmel ordni ghall-istralc hekk kif mitlub minnhom fl-ewwel talba taghhom.

Rat id-dokumenti li kienu esebiti mar-rikors promotorju.

Rat id-digriet taghha tal-5 ta` Frar 2013.

Rat in-nota b`dokumenti li r-rikorrenti prezentata mir-rikorrenti fis-26 ta` Frar 2013.

Rat id-digriet taghha tat-28 ta` Frar 2013 fejn appuntat ir-rikors ghas-smigh ghall-udjenza tal-lum.

Rat il-verbal tal-udjenza tal-lum.

Semghet ix-xiehda tal-awditur Paul Azzopardi.

Rat id-digriet taghha tal-lum fejn halliet il-kawza ghal provvediment ghal-lum stess.

Rat l-atti ta` dan il-procediment.

Ikkunsidrat :

II. <u>Dritt</u>

Bil-procediment tal-lum, ir-rikorrenti qeghdin jitolbu lil din il-Qorti sabiex tordna x-xoljiment u l-istralc tal-kumpannija PSV Turnkey Contractors Limited (C33758).

Huma ddikjaraw illi qeghdin jipprocedu abbazi tal-**<u>Art.218(1)(a) tal-Kap.386</u>** li jaqra hekk –

Talba lill-qorti (aktar 'il quddiem imsejha "rikors ghal stralc") ghal –

(a) stralc ta' kumpannija mill-qorti skond l-artikolu 214(1)(a)
…
ghandha ssir b'rikors li jista' jsir jew mill-kumpannija wara decizjoni tal-laqgha generali jew mill-bord tad-diretturi taghha jew minn xi detentur ta' obbligazzjoni, kreditur jew kredituri, jew minn xi kontributorju jew kontributorji.

Fil-kaz tal-lum, il-procediment kien inizjat mir-rikorrenti bhala unici diretturi u unici azzjonisti tal-kumpannija. Ghalhekk il-procediment jinkwadra ruhu f`dak illi jipprovdi l-Art.218(1)(a) tal-Kap.386.

L-Art.218(1)(a) tal-Kap.386 jirreferi ghall-**Art.214(1)(a) tal-Kap.386** li jaqra hekk –

Kumpannija xxolji u konsegwentement tigi stralcjata fil-kazijiet li gejjin –
…
(a) il-kumpannija tirrisolvi b`rizoluzzjoni straordinarja li l-kumpannija ghandha xxolji u tkun stralcjata mill-qorti ;

Mela b`riferenza ghat-talba tar-rikorrenti kif dedotta, fil-kaz illi din il-Qorti tiddeciedi illi tordna l-istralc tal-kumpannija, dik l-ordni tkun **preceduta** mill-ordni ta` xoljiment tal-istess kumpannija.

Kienet esebita a fol 14 mir-rikorrenti DOK AN3 li taqra hekk –

Extraordinary resolution in writing signed by all the shareholders of the limited liability company PSV Turnkey

Contractors Limited (C33758) puursuant to Section 210 of the Companies Act 1995

Whereby it was resolved :-

i. To dissolve the company and consequently wind up the company by the court in accordnace with Section 214(1)(a) of the Companies Act 1995.

Dated this the 6th day of January 2013.

Id-dokument igib il-firma taz-zewg rikorrenti.

Fis-7 ta` Frar 2013, ir-Registratur tal-Kumpanniji kien notifikat b`kopja tar-rikors promotur skond l-**Art.218(8)** tal-Kap.386.

Fit-12 ta` Frar 2013 ir-Registratur tal-Kumpanniji ppresenta nota fl-atti ta` dan il-prochediment fejn informa lill-Qorti li ghalkemm ir-rizoluzzjoni ghax-xoljiment u l-istralc volontarju tal-kumpannija de qua kienet ittiehdet fis-6 ta` Jannar 2013, l-ebda avviz ta` xoljiment u stralc ma ntbaghat skond kif jipprovdi l-**Art.265(1)** tal-Kap.386 u ghalhekk, ighid ir-Registratur, l-ufficjali tal-kumpannija kienu passibbli ghal penali minhabba l-inadempjenza taghhom.

Premess il-fatt illi kwalsiasi penali li tista` tkun imposta ghal inadempjenza ravvisata fir-rigward tal-ufficjali tal-kumpannija hija prerogattiva tar-Registratur u fid-diskrezzjoni tieghu, din il-Qorti tinnota illi mill-atti (senjatament il-kopja tal-istatut tal-kumpannija) *jidher* ukoll illi l-avviz tax-xoljiment u l-istralc wasal ghand ir-Registratur fit-12 ta` Frar 2013 u kien *re-submitted* fid-19 ta` Frar 2013.

L-**Art.214** tal-Kap.386 jirregola x-xoljiment u l-istralc ta` kumpanniji.

Issa hemm kazi specifikati fil-ligi stess fejn xoljiment u stralc ***ghandhom*** (***shall***) jigu ordnati, u ohrajn fejn xoljiment u stralc ***jistghu*** (***may***) jigu ordnati.

Il-kazi fejn topera s-***shall*** huma dawk indikati fil-paragrafi (**a**) u (**b**) tas-subinciz (**1**) tal-Art.214.

Fil-kaz tal-lum, it-talba qeghda ssir fuq dak li jipprospetta l-paragrafu (**a**) u cioe` x-xoljiment u stralc mill-qorti.

Dan qieghed jinghad ghaliex l-unika differenza bejn l-(**a**) u (**b**) tas-subinciz (**1**) tal-Art.214 hija li filwaqt li fl-(**a**) ir-rizoluzzjoni straordinarja tghid li x-xoljiment u stralc ghandu jsir mill-qorti, fil-kaz tal-(**b**) ir-rizoluzzjoni straordinarja tghid li x-xoljiment u stralc ghandu jsir volontarjament.

Issa l-kazi fejn topera il-***may*** huma dawk indikati fis-subparagrafi (**i**) u (**ii**) tal-paragrafu (**a**) tas-subinciz **(2)** tal-Art.214. Ir-rikorrenti mhux jaghmlu talba skond dawn id-disposizzjonijiet.

Ghalkemm mhuwiex il-kaz tal-lum, is-***shall*** topera wkoll (din il-Qorti tghid **b`riserva**) fil-kazi indikati fil-paragrafi (**i**) sa (**iv**) tal-paragrafu (**b**) tas-subinciz (**2**) tal-istess Art.214. Din il-Qorti taghmel riserva ghar-raguni li l-Art.214(2)(b) jitkellem **biss** dwar xoljiment mhux ukoll dwar l-stralc fl-erba` kazi hemm specifikati. Dan huwa hekk ghax b`effett tal-Art.214(3) ***l-istralc*** huwa diskrezzjoni tal-qorti f`dawk l-erba` kazi.

Ikkunsidrat :

III. <u>Risultanzi</u>

Mill-provi akkwiziti, jirrizulta li PSV Turnkey Contractors Ltd kienet registrata bin-Nru.C33758. Il-*Memorandum* u l-*Articles of Association* kienu registrati mar-Registratur tal-Kumpanniji fil-21 ta` April 2004. Diversi kienu l-*objects* tal-kumpannija. Dak li pero` kien indikat <u>specifikament</u> bhala *the main object* huwa *(a) to act as building contractors and property developers*

Mill-bidu nett taghha sal-lum, l-azzjonisti tal-kumpannija baqghu iz-zewg rikorrenti bl-istess numru ta` ishma fiz-zewg klassijiet ta` ishma kontemplati fl-istatut tal-kumpannija, anke wara li fit-23 ta` Frar 2011 ittiehdet rizoluzzjoni straordinarja fejn kien hemm *increase* fl-*authorised* u fl-*issued share capital.*

Skond l-istatut, il-Bord tad-Diretturi huwa kompost minn mhux izjed minn zewg persuni. Mill-bidu tal-kostituzzjoni taghha sal-lum, id-diretturi kienu tnejn u cioe` z-zewg azzjonisti stess. U qatt ma nbidlu. Tul iz-zmien l-unici bidliet kienu fil-*company secretary* u fil-persuna li kellha *the legal and judicial representation* tal-kumpannija.

Ir-rizoluzzjoni straordinarja li skattat dan il-procediment kienet approvata mill-azzjonisti kollha waqt laqgha generali straordinarja li saret fis-6 ta` Jannar 2013. Kien ghalhekk sodisfatt l-Art.13 tal-*Articles of Association*.

Fl-affidavit taghha, ir-rikorrenti Stephania Vassallo taghti l-sfond ta` dak li wassal lilha u lill-azzjonista l-iehor biex jadottaw ir-rizoluzzjoni straordinarja tas-6 ta` Jannar 2013.

Inter alia tixhed hekk –

… il-kumpannija taghna mhix xi kumpannija illi ma haditx hsieb illi tibghat l-accounts fil-hin jew illi waqghet lura fl-obbligi illi kellha mar-Registratur tas-Socjetajiet …

Sas-sena l-ohra infatti (cioe` s-sena illi kienet ghalqet 51/5/2011) il-kumpannija ghamlet profitt. Ma kellniex kawzi kontra taghna. Anzi nghid xi Marzu tas-sena 2012, konna ahna li ftahna kawza kontra kumpannija illi kellha ttina l-flus.

Ikolli nghid illi b`effett mis-7 ta` Dicembru 2011, ahna konna biddilna l-awdituri taghna. Dan kien dovut ghall-fatt illi sfortunatament l-awdituri precedenti taghna naqsu milli jipprovdu ghall-FSS u VAT dovuti bir-rizultat illi ahna konna minghalina illi kollox miexi harir meta fir-realta` kien hemm dejn ta` kwazi mitt elf Euro (€100,000) illi ma kenux gew imdahhla fil-kotba ghas-sena illi ghalqet 31/5/2010. Meta l-awdituri l-godda dahlu jahdmu, sabu diversi zbalji u ghamlu dak illi jissejjah ‘prior year adjustment’ ta` €99,315 fil-kotba li ghalqu ghas-sena 31/5/2011. Dan ovvjament ma ghen xejn il-posizzjoni finanzjarja tal-kumpannija …

Fl-ahhar xhur tas-sena 2010 u matul s-sena 2011 u 2012, bdejna nindunaw illi ghalkemm konna qeghdin nahdmu fuq progetti ezistenti illi kellna, xoghol gdid ftit illi xejn beda diehel … l-pagamenti ta` klijenti wkoll waqghu lura fl-2012 tant illi ghall-ewwel darba spiccajna ftahna kawza kontra kumpannija sabiex jippruvaw nirkupraw xi flus …spiccajna fi problema ta` ‘cash flow’ – flus kontanti ma kenux dehlin u l-pagamenti taghna lil terzi bdew jaqghu lura. F`Gunju kien fadlilna biss bicca xoghol wahda fuq xiex nahdmu … Apparti dan ma kellnix xoghol iehor u d-dejn beda jakkumula.

Sakemm konna qed nistennew lill-awdituri jlestu l-kotba ghas-sena illi ghalqet 31/5/2012, ippruvajna nnaqsu l-ispejjez u l-pregudizzju ghall-kredituri billi nehhejna xi impjegati u naqqasna xi spejjez izda minghajr dhul diehel minn xoghol gdid, l-investiment illi kien lahaq sar

f`materjal kien ferm ikbar mit-tentattivi taghna illi nimminimizzaw l-ispejjez …

Ix-xhud tirreferi ghar-rapport tal-awdituri Mercieca Azzopardi & Co dwar il-qaghda finanzarja tal-kumpannija ghas-sena li ghalqet fil-31 ta` Mejju 2012 u li tlesta lejn l-ahhar ta` Dicembru 2012.

Dwar ir-rapport tistqarr hekk –

… *jekk wiehed ihares lejn il-'Profit & Loss Account' jew 'Income Statement' li jinsab f`pagna 5 tar-rapport … wiehed jirrealizza illi minn sitwazzjoni ta` profitt ta` €39,648 mill-operat ghas-sena illi kienet ghalqet 31/5/2011 spiccajna f`telf ta` €259,192 ghas-sena li ghalqet 31/5/2012. Jekk imbaghad wiehed ihares lejn il-bejgh ghas-sena li ghalqet 31/5/2011 wiehed jara l-figura ta` €659,723 filwaqt illi ghas-sena illi ghalqet 31/5/2012, dan kien nizel ghas-somma ta` €329,569 – prattikament 50% - u dan meta il-'cost of materials' kien baqa` kwazi l-istess (€516,042 sa 31/5/2011 u €448,159 sa 31/5/2012). Rinfaccjati b`din is-sitwazzjoni xejn felici, jien u r-ragel tieghi hadna decizjoni illi nieqfu noperaw b`effett mill-31 ta` Dicembru 2012 u ffirmajna l-kotba fit-2 ta` Jannar 2013.*

Ix-xhud tixhed ukoll li dan l-ahhar xi kredituri baghtu ittri fejn irreklamaw il-kreditu taghhom waqt li ohrajn fethu proceduri gudizzjarji.

Fl-atti huma esebiti l-*Abridged Financial Statements* tal-kumpannija ghas-sena li ghalqet 31 ta` Mejju 2012 (Dok AN2) u l-*Annual Report* ghall-istess sena (Dok SV3). Dawn kienu kkonfermati bil-gurament mill-awditur Paul Azzopardi fl-udjenza tal-lum.

Fl-*Abridged Financial Statements* hemm nota mill-awdituri illi tghid –

The company`s trade and other receivables (note 10) includes an amount of €331,440 due from the shareholders that, in accordance with the company`s accounting policies, should have been impaired. No provision is being made against the eventual non-recovery of the amount in these financial statements.

Ikompli jinghad illi –

The company ceased trading at the end of December 2012 and therefore the company is not a going concern. Accordingly the company has prepared these financial statements on a break-up basis. The company is also in a net liabilities position amounting to €349,686.

Mill-*Balance Sheet* jirrizulta illi waqt illi l-*assets* fl-2011 kienu €591,248 (li minnhom €22,466 kienu *non-current assets*) fl-2012 il-valur tal-*assets* nizel ghal €445,587 u ma kienx hemm *non-current assets.* It-*total liabilities* zdiedu notevolment bejn l-2011 (€681,742) u l-2012 (€795,273). Fl-2012, kien hemm *related party loan* ta` €90,516.

Ghax mhux *abridged* l-*Annual Report* jaghti stampa aktar shiha tal-qaghda tal-kumpannija. Id-*Directors` Report* jigbor fil-qosor dak li stqarret Stephania Vassallo fl-affidavit taghha. Ix-xejra negattiva li nsibu fl-*abridged financial statements* hija riflessa kollha kemm hi fl-*Annual Report*. Li jkompli jfisser illi dak mistqarr minn Stephania Vassallo, u minnha konfermat bil-gurament, huwa sorrett mill-fehma meqjusa u indipendenti tal-awdituri.

Jirrizulta li n-negozju tal-kumpannija huwa wieqaf u ghandha d-dejn. Ghax ma hemmx attivita` ekonomika, mhux se jkun hemm *revenue* u wisq anqas qligh biex

jithallas id-dejn. Ir-rikorrenti jaccettaw illi hekk hu. U hemm konferma mill-awdituri. Ghalkemm evidentement sofferta, tenut kont tac-cirkostanzi li taw svolta negattiva lin-negozju tal-kumpannija, kienet f`waqtha d-decizjoni tar-rikorrenti li jadottaw ir-rizoluzzjoni straordinarja tas-6 ta` Jannar 2013 anke fl-interess tal-kredituri. Kwindi din il-Qorti hija tal-fehma illi ghandha tghaddi ghax-xolijiment u stralc tal-kumpannija.

In vista tal-premess, din il-Qorti qeghda –

Fl-ewwel lok, tiddisponi mill-ewwel talba tar-rikorrenti, billi bl-applikazzjoni tal-Art.218(1)(a) u l-Art.214(1)(a) tal-Kap.386 tal-Ligijiet ta` Malta, tordna x-xoljiment u l-istralc tal-kumpannija PSV Turnkey Contractors Limited (C-33758), b`effett mis-6 ta` Jannar 2013, skond it-tieni proviso tal-Art.223(1) tal-Kap.386. Tahtar lill-Avukat Dottor Louis Cassar Pullicino bhala stralcjarju bis-setghat u bid-dmirijiet kollha kif huma definiti fil-Kap.386 tal-Ligijiet ta` Malta.

Fit-tieni lok, tastjeni milli tiehu konjizzjoni ulterjuri tat-tieni talba in vista tal-provvediment taghha tal-lum.

Fit-tielet lok, tordna li l-ispejjez kollha jithallsu mir-rikorrenti.

< Sentenza Finali >

--------------------------------TMIEM--------------------------------