



QORTI TAL-MAGISTRATI (MALTA)

**MAGISTRAT DR.
GABRIELLA VELLA**

Seduta ta' l-1 ta' Novembru, 2012

Avviz Numru. 103/2006

**Korporazzjoni ghas-Servizzi ta' l-Ilma f'isimha proprju
u ghan-nom ta' Enemalta**

Vs

**Johann Debono (Karta ta' l-Identità bin-Numru
518273M) u b'Digriet tad-29 ta' Jannar 2007 gew
kjamati fil-kawza s-socjeta' Tiara Company Limited (C-
11569) u Joseph Pace (Karta ta' l-Identità bin-Numru
609639M)**

Il-Qorti,

Rat ir-Rikors ipprezentat mill-Korporazzjoni ghas-Servizzi ta' l-Ilma f'isimha proprio u ghan-nom ta' l-Enemalta fit-28 ta' Marzu 2006, permezz ta' liema titlob li Johann Debono jigi kkundannat ihallasha s-somma ta' tlett elef mija sebgha u disghin Lira Maltija u tmienja u ghoxrin centezmu (Lm3,197.28), illum ekwivalenti ghal €7,447.66, rapprezentanti in kwantu ghas-somma ta' Lm58.02, ekwivalenti ghal €135.15, ghall-konsum ta' ilma u kera ta'

Kopja Informali ta' Sentenza

meter ta' l-ilma, u in kwantu ghas-somma ta' Lm3,139.26, ekwivalenti ghal €7,312.51, ghall-konsum ta' elettriku u meter ta' l-elettriku, fil-fond Plot 34, Store, Triq Santa Venera, Msida, matul il-perijodu bejn id-9 ta' Marzu 2002 u l-10 ta' Novembru 2004, skond il-kont bin-numru 1000037749, bl-ispejjez, inkluzi dawk ta' l-ittra ufficjali tal-31 ta' Jannar 2006, kontra Johann Debono;

Rat id-dokument anness mar-Rikors promotur markat Dok. "WSC1" a fol. 2 tal-process;

Rat ir-Risposta ta' Johann Debono permezz ta' liema jeccepixxi li: (i) it-talbiet attrici huma infondati fil-fatt u fid-dritt u ghandhom jigu michuda bl-ispejjez kontra l-Korporazzjoni attrici proprio et nomine, stante li fil-perijodu imsemmi huwa ma kienx qed jokkupa l-fond in kwistjoni u ghalhekk ma kienx hu li kkonsma l-ilma u l-elettriku allegatament ikkonsmat u li ghalih qed jintalab il-hlas; u (ii) jinhtieg li tissejjah fil-kawza s-socjeta' Tiara Company Limited bin-Numru ta' Registrazzjoni C-11569 li tiggstixxi l-hwienet bl-isem "Tikamas" stante li fil-perijodu in kwistjoni kienet din is-socjeta' li kienet tokkupa l-fond in kwistjoni bhala store u ghalhekk hija din is-socjeta' li effettivament ikkonsmat is-servizzi meritu tal-proceduri u allura hija d-debitrici tal-Korporazzjoni attrici proprio et nomine;

Rat li waqt is-seduta tad-29 ta' Jannar 2007¹ il-konvenut talab li jigi kjamat in kawza wkoll Joseph Pace, proprjetarju tal-fond meritu tal-proceduri;

Rat li b'Digriet moghti fid-29 ta' Jannar 2007 gew kjamati in kawza s-socjeta' Tiara Company Limited u Joseph Pace;

Rat ir-Risposta tal-kjamat in kawza Joseph Pace permezz ta' liema jeccepixxi li t-talba attrici fil-konfront tieghu ghandha tigi michuda, bl-ispejjez, stante li: (i) huwa proprjetarju tal-fond 34, New Street in St. Venera Street, St. Venera; (ii) fil-perijodu imsemmi fir-Rikors promotur dan il-

¹ Fol. 19 tal-process.

fond kien mikri lil Alfred Schembri sat-30 ta' Gunju 2002 u mill-1 ta' Lulju 2002 'l quddiem kien mikri lill-konvenut Johann Debono; (iii) illi tul it-terminu tal-kirjiet huwa ma kienx registrat bhala l-konsumatur fuq dan il-fond mal-Korporazzjonijiet in kwistjoni u kien biss wara li giet xolta il-kirja u ha l-pussess lura tal-fond illi rregistra s-servizzi f'ismu u minn dak iz-zmien 'l hawn dejjem hallas b'mod regolari ghas-servizzi u konsum relattiv;

Rat id-dokumenti annessi mar-Risposta tal-kjamat in kawza Joseph Pace a fol. 27 sa' 29 tal-process;

Rat illi s-socjetà kjamata in kawza Tiara Company Limited giet notifikata bir-Rikors promotur u bl-Avviz tas-Smigh permezz tal-procedura ta' l-affissjoni u pubblikazzjoni ai termini ta' l-Artikolu 187(5) tal-Kap.12 tal-Ligijiet ta' Malta, izda din ma pprezentatx Risposta ghat-talbiet attrici u lanqas dehret ghas-seduti mizmuma mill-Qorti, ghalhekk baqghet kontumaci;

Semghet ix-xhieda tal-konvenut Johann Debono moghtija waqt is-seduta tal-15 ta' Jannar 2007², ix-xhieda ta' Joseph Caruana moghtija waqt is-seduta tas-17 ta' Novembru 2008³ u rat id-dokumenti esebiti minnu u markati Dok. "JC1" sa' Dok. "JC3" a fol. 48 sa' 57 tal-process, semghet ix-xhieda tal-kjamat in kawza Joseph Pace moghtija waqt is-seduti tad-19 ta' Mejju 2009⁴, tat-28 ta' Gunju 2010⁵ u tad-29 ta' Marzu 2011⁶ u rat id-dokumenti esebiti minnu waqt is-seduta tat-28 ta' Gunju 2010 markati Dok. "JP1" sa' Dok. "JP3" a fol. 70 sa' 72 tal-process;

Rat in-Nota ta' l-Assisstant Giudizzjarju l-Avukat Dottor Daniela Mangion⁷ li biha infurmat lill-Qorti li *ma rnexxilhiex tisma' lill-konvenut Johann Debono in kontro-ezami u lanqas ma tressqu l-provi ta' l-istess konvenut u dana peress illi minkejja li hi ppruvat tiffissa seduta qatt izda*

² Fol. 17 u 18 tal-process.

³ Fol. 46 u 47 tal-process.

⁴ Fol. 60 sa' 62 tal-process.

⁵ Fol. 73 u 74 tal-process.

⁶ Fol. 80 u 81 tal-process.

⁷ Fol. 83 tal-process.

Kopja Informali ta' Sentenza

dan ma kienx possibli stante li baqghet minghajr informazzjoni dwar meta dan ix-xhud kien ser ikun hawn Malta;

Rat l-atti l-oħra tal-kawza;

Ikkunsidrat:

Bil-proceduri odjerni l-Korporazzjoni għas-Servizzi ta' l-Ilma f'isimha proprjo u għan-nom ta' l-Enemalta titlob li l-konvenut Johann Debono jigi kkundannat iħallasha s-somma komplessiva ta' Lm3,197.28, ekwivalenti għal €7,447.66, konsistenti fl-ammont ta' Lm58.02, ekwivalenti għal €135.15, għall-konsum ta' ilma u kera tal-meter ta' l-ilma, u fl-ammont ta' Lm3,139.26, ekwivalenti għal €7,312.51, għall-konsum ta' elettriku u kera tal-meter ta' l-elettriku, fil-fond Plot 34, Store, Triq Santa Venera, Msida, għall-perijodu bejn id-9 ta' Marzu 2002 u l-10 ta' Novembru 2004. Il-konvenut Debono jilqa' għat-talba attrici bl-ecezzjoni li l-istess talba kif diretta fil-konfront tiegħu hija infondata fil-fatt u fid-dritt għaliex fil-perijodu in kwistjoni, ossia bejn id-9 ta' Marzu 2002 u l-10 ta' Novembru 2004, huwa ma kienx qed jikkupa l-fond indikat fir-Rikors promotur u għalhekk ma kienx hu li kkonsma l-ilma u dawl pretizi mill-Korporazzjoni attrici proprjo et nomine. Huwa in oltre jeccepixxi li se mai d-debitrici tal-Korporazzjoni attrici proprjo et nomine hija s-socjetà Tiara Company Limited, li tiggestixxi l-hwienet "Tikams", li skontu kienet il-kumpannija in okkupazzjoni tal-fond u li għalhekk għamlet uzu mis-servizzi ta' ilma u dawl pretizi mill-istess Korporazzjoni. Fid-dawl ta' tali eccezzjoni l-konvenut talab u ottjena l-kjamata in kawza tas-socjetà Tiara Company Limited. Huwa talab ukoll il-kjamata in kawza ta' Joseph Pace, proprjetarju tal-fond in kwistjoni.

Is-socjetà kjamata in kawza Tiara Company Limited baqghet kontumaci in kwantu ma rispondietx għat-talbiet attrici u lanqas dehret għas-seduti mizmuma mill-Qorti. Il-kjamat in kawza Joseph Pace jikkontesta t-talba attrici u jeccepixxi li huwa ma jistax jigi kkundannat iħallas lill-Korporazzjoni attrici proprjo et nomine stante li fil-perijodu

in kwistjoni l-fond li tieghu huwa proprjetarju kien mikri lil Alfred Schembri sat-30 ta' Gunju 2002 u mill-1 ta' Lulju 2002 'l quddiem kien mikri lill-konvenut Johann Debono u tul it-terminu tal-kirjiet huwa ma kienx registrat bhala konsumatur mal-Korporazzjoni in konnessjoni ma' dan il-fond u kien biss wara li giet xolta l-kirja favur il-konvenut u ha lura l-pussess ta' l-istess fond li gie registrat mal-Korporazzjoni bhala konsumatur fuq dan il-fond u minn dak iz-zmien 'l hawn huwa hallas b'mod regolari ghas-servizzi u konsum relattiv.

Fil-fehma tal-Qorti, fid-dawl ta' l-eccezzjonijiet sollevati, l-ewwel kwistjoni li ghandha tigi stabbilita hija dwar jekk il-Korporazzjoni attrici proprio et nomine rnextilhiex tipprova, imqar *prima facie*, li l-ammont minnha pretiz effettivament jirrapprezenta l-konsum ta' dawl u ilma u kiri ta' meters relattivi fil-fond in kwistjoni tul il-perijodu 9 ta' Marzu 2002 u 10 ta' Novembru 2004.

Flimkien mar-Rikors promotur il-Korporazzjoni attrici proprio et nomine esebit rendikont tal-kont bin-numru 1000037749⁸, li huwa l-istess kont minnha citat fir-Rikors promotur u fir-rigward ta' liema saru dawn il-proceduri. Minn dan ir-rendikont jirrizulta li l-ammont dovut ghall-konsum ta' dawl u ilma u kiri ta' meters relattivi ghall-perijodu bejn id-9 ta' Marzu 2002 u l-10 ta' Novembru 2004 huwa ta' Lm3,197.28, ekwivalenti ghal €7,447.66. Il-bilanc rizultanti mir-rendikont tal-kont bin-numru 1000037749 gie kkonfermat minn Joseph Caruana waqt is-seduta tas-17 ta' Novembru 2008⁹ illi ddikjara li *l-fond 34 garage "Peace Eagle" fi Triq Santa Venera, Msida, huwa registrat maghna fuq Johann Debono bl-id 518273(M) u l-kontijiet qeghdin imorru c/o 208, Triq ir-Repubblika, Valletta. Il-kont baqa' responsabbli ghalih Johann Debono sa' l-10 ta' Novembru 2004 meta sar trasferiment. Sallum hemm pendenti sebat elef hames mija u tlett euro u sitta u hamsin centezmu (€7503.65), ekwivalenti ghal Lm3,221.32. Joseph Caruana jikkonferma l-bilanc tal-kont bin-numru 1000037749 kif aggornat sad-data meta ta x-xhieda tieghu fis-seduta tas-*

⁸ Dok. "WSC1" a fol. 2 tal-process.

⁹ Fol. 46 u 47 tal-process.

17 ta' Novembru 2008, u ghalhekk id-differenza fl-ammont mitlub mill-Korporazzjoni attrici proprio et nomine b'dawn il-proceduri u l-ammont ikkonfermat mix-xhud ma ghandhiex tittiehed in konsiderazzjoni ghall-finijiet tat-talba attrici. Minn dan kollu osservat però jirrizulta kkonfermat li fuq il-kont bin-numru 1000037749 hemm ammont pendenti favur il-Korporazzjoni attrici proprio et nomine ta' **Lm3,197.28**, ekwivalenti ghal **€7,447.66**, ghall-konsum ta' dawl u ilma u kiri ta' meters relattivi ghall-perijodu bejn id-9 ta' Marzu 2002 u l-10 ta' Novembru 2004.

Sorvolata din il-kwistjoni jehtieg issa jigi determinat minn min huwa dovut il-hlas lill-Korporazzjoni attrici proprio et nomine u kemm effettivament ghandu jhallas min jinstab hekk responsabbli ghall-hlas.

Il-Korporazzjoni attrici proprio et nomine tikkontendi li l-persuna responsabbli ghall-hlas tas-somma kollha pretiza minnha huwa l-konvenut Johann Debono. In effetti fix-xhieda tieghu Joseph Caruana kjarament jiddikjara li *fil-perijodu li qeghdin nitolbu bejn id-9 ta' Marzu 2002 u l-10 ta' Novembru 2004, ir-responsabbiltà jew registered consumer tal-fond kien Johann Debono*¹⁰. Kif già iktar 'l fuq osservat il-konvenut jikkontendi però li huwa ma huwiex responsabbli versu l-Korporazzjoni attrici proprio et nomine ghall-hlas tas-somma minnha pretiza ghaliex tul il-perijodu meritu tal-kontestazzjoni, ossia bejn id-9 ta' Marzu 2002 u l-10 ta' Novembru 2004, huwa ma kienx qed jokkupa l-fond in kwistjoni u ghalhekk ma setax kien hu li kkonsma l-ilma u dawl pretizi mill-Korporazzjoni, u se mai l-hlas huwa dovut mis-socjetà Tiara Company Limited li skontu kienet il-kumpannija li qed tokkupa u taghmel uzu mill-fond fil-perijodu in kwistjoni.

Waqt is-seduta tal-15 ta' Jannar 2007¹¹ – li kienet l-unika okkazzjoni meta xehed u ressaq prova fil-kuntest ta' dawn il-proceduri – il-konvenut xehed illi *mistoqsi meta kont nokkupa l-fond 34, fi Triq Santa Venera, l-lmsida, nghid illi dan kont naghmlu bejn l-2001 u l-2002. Tlaqt f'Settembru*

¹⁰ Xhieda moghtija waqt is-seduta tas-17 ta' Novembru 2008, fol. 46 u 47 tal-process.

¹¹ Fol. 17 tal-process.

ta' l-2002. Mistoqsi jekk jiena kontx avzajt lill-korporazzjoni attrici li ma kontx aktar responsabbli ghall-fond, ngħid li ma nafx. Dak iz-zmien jien kelli kwistjonijiet mal-partner tiegħi tan-negozju u naf illi xoljejna dan in-negozju u ffirmajt hafna karti. Fir-risposta tiegħi jiena semmejt lil Tiara Company Limited. Din il-kumpanija mbagħad dahlet tiggstixxi l-istore number 34 fi Triq Santa Venera fl-Imsida wara li tlaqt jien. Sid il-fond huwa Joseph Pace.

Mix-xhieda tal-kjamat in kawza Joseph Pace jirrizulta li ma huwiex minnu li l-konvenut kien jikri l-fond in kwistjoni bejn l-2001 u l-2002 u li telaq mill-imsemmi f'Settembru ta' l-2002. Waqt is-seduta tad-19 ta' Mejju 2009¹² il-kjamat in kawza xehed illi l-fond 34, Store, Triq Santa Venera, l-Imsida, huwa proprjetà tiegħi. Permezz ta' skrittura tat-22 ta' Frar 1999 il-fond krejtu lil Alfred Schembri għall-perijodu ta' hames snin, rinovabbli skond il-ligi. Fil-frattemp Alfred Schembri dahhal lil Johann Debono bhala shab miegħu. Jidher li kien hemm xi kwistjoni bejniethom għax Johann Debono talabni nirrikonoxxi lilu bhala kerrej u jiena hekk għamilt u ffirmajt skrittura ta' lokazzjoni miegħu fit-30 ta' Settembru 2002 ukoll għall-perijodu ta' hames snin. Debono gie jhallasni darba b'xi flus izda imbagħad ma rajtux iktar¹³. Waqt is-seduta tat-28 ta' Gunju 2010¹⁴ il-kjamat in kawza rega' tenna li fi zmien il-fond in kwistjoni kien mikri li certu Daniel Schembri. Sussegwentement però kien avvicinani Johann Debono biex jjeħu l-kirja tal-fond hu. Ahna konna ftiehmna u allura l-kirja għaddiet fuq Johann Debono. Fil-perijodu meritu tal-kontestazzjoni l-fond kien mikri għand Johann Debono¹⁵. Johann Debono kien hallas darba biss għall-kera dovuta fis-sens li meta gie ffirmat il-kuntratt tal-kera kien tani elf lira. Minn dakinhar lil hawn ma rcevejt l-ebda hlasijiet minghandu u addirittura biex hadt ic-cwieviet lura jiena kelli nirrinunzja għall-kera li kienet pendenti. Din il-kwistjoni kienet saret quddiem l-Avukat Simon Micallef Stafrace fejn gie Johann Debono ffirmat fuq il-karta fejn hemm miktub jekk nahfirlu jagħtini c-cwieviet lura. Jiena fil-

¹² Fol. 60 sa' 62 tal-process.

¹³ Sottolinear tal-Qorti.

¹⁴ Fol. 73 u 74 tal-process.

¹⁵ Sottolinear tal-Qorti.

fatt il-kera hfirtielu u c-cwieviet taghhomli. Fis-seduta tas-29 ta' Marzu 2011¹⁶ il-kjamat in kawza mill-gdid ikkonferma li il-fond in kwistjoni jiena krejtu diversi drabi lil nies differenti per eżempju qabel Johann Debono l-fond kien mikri lil certu Daniel Schembri¹⁷. Fiz-zmien meta l-fond kien mikri d-dawl u l-ilma ma kienux registrati fuq imsi izda fuq l-inkwilini. Nerga' nghid li qabel Johann Debono l-fond kont krejtu lil Daniel Schembri u imbaghad dawn ghadi jkun dahlu fi shab u darba minnhom gie Johann Debono fuqi u staqsieni jekk nikrilux il-fond. Jiena ghedtlu li dment li jhallas il-kera l-fond inkun nista' nikriulu¹⁸. ... nikkonferma li kemm dam Johann Debono fil-fond hu kien konsumatur ghad-dawl u l-ilma. Dak affermat mill-kjamat in kawza fix-xhieda li ta jinsab ikkonfermat mid-dokumenti esebiti fl-atti u partikolarment mill-iskrittura privata ta' lokazzjoni datata 30 ta' Settembru 2002¹⁹, mill-ittra datata 24 ta' Lulju 2003²⁰ u mid-dokumenti Dok. "JC2" u Dok. "JC3" li huma formuli tal-Korporazzjoni ghar-registrazzjoni ta' bidla tal-konsumatur a fol. 50 sa' 57 tal-process.

Ghalhekk, kuntrarjament ghal dak allegat mill-konvenut jirrizulta li l-fond in kwistjoni kien fil-pussess tieghu tul il-perijodu bejn **l-1 ta' Gunju 2002**, id-data minn meta bdiet tiddekorri l-kirja tal-fond favur tieghu a tenur ta' l-iskrittura privata ta' lokazzjoni datata 30 ta' Settembru 2002, u **l-24 ta' Lulju 2003**, id-data meta l-lokazzjoni giet xolta u l-kjamat in kawza rega' ha l-pussess tal-fond. Ai termini tal-klawsola 4 ta' l-iskrittura privata ta' lokazzjoni, tul it-terminu tal-lokazzjoni r-responsabilita' ghall-hlas in konnessjoni ma' l-utilitajiet, inkluz dawl u ilma, kienet ta' l-istess konvenut *qua* inkwilin. Mill-provi prodotti jirrizulta wkoll li r-responsabilita' tal-konvenut mal-Korporazzjoni attrici proprio et nomine ghall-kont bin-numru 1000037749 kienet testendi **anke ghall-perijodu wara l-24 ta' Lulju 2003** peress illi huwa baqa' registrat mal-Korporazzjoni sa' l-10 ta' Novembru 2004 meta imbaghad sar it-trasferiment fuq il-kjamat in kawza Joseph Pace.

¹⁶ Fol. 80 u 81 tal-process.

¹⁷ Sottolinear tal-Qorti.

¹⁸ Sottolinear tal-Qorti.

¹⁹ Fol. 28 tal-process.

²⁰ Fol. 29 tal-process.

Mir-Rikors promotur u mix-xhieda ta' Joseph Caruana waqt is-seduta tas-17 ta' Novembru 2008²¹ jirrizulta li l-Korporazzjoni attrici proprio et nomine tippretendi hlas minghand il-konvenut anke ghall-perijodu qabel l-1 ta' Gunju 2002 u senjatament ghall-perijodu b' effett mid-9 ta' Marzu 2002. Mill-provi prodotti però u partikolarment mix-xhieda ta' Joseph Pace u mid-dokument Dok. "JC3" ese bit minn Joseph Caruana a fol. 54 sa' 57 tal-process, jirrizulta li mid-data ta' l-1 ta' Marzu 1999 il-persuna responsabbli ghall-kont bin-numru 1000037749 kellu jkun Daniel Schembri detentur tal-Karta ta' l-Identità bin-Numru 59869(M) u mhux il-konvenut Johann Debono, ghalkemm fuq il-formula in kwistjoni hemm il-firma ta' Debono. B'hekk il-konvenut Debono seta' jassumi u in bazi ghal dak li rrizulta mill-atti probabilment assuma r-responsabbiltà ghall-kont in kwistjoni biss b'effett mill-1 ta' **Gunju 2002**, ossia meta l-fond li mieghu kien abbinat il-kont imsemmi ghadha fil-pussess tieghu bis-sahha ta' l-iskrittura privata ta' lokazzjoni datata 30 ta' Settembru 2002, u baqa' hekk responsabbli sa' meta gie effettwat it-trasferiment ghal fuq il-kjamat in kawza Joseph Pace fl-**10 ta' Novembru 2004**, skond kif jirrizulta mid-dokument Dok. "JC2" a fol. 48 sa' 53 tal-process.

Ghalhekk Johann Debono jista' u ghandu jitqies responsabbli versu l-Korporazzjoni attrici proprio et nomine biss ghall-perijodu bejn **l-1 ta' Gunju 2002 u l-10 ta' Nvembru 2004**.

Bit-talba ghall-kjamata in kawza ta' Joseph Pace bhala proprjetarju tal-fond in kwistjoni u tas-socjetà Tiara Company Limited bhala l-kumpannija li allegatament tokkupa l-fond, il-konvenut kjarament jipprova jiskarika r-responsabilità ghall-hlas tad-dawl u ilma u kiri ta' meters relattivi ghal fuqhom izda, ma jistax jirnexxi f'tali intent stante li kif appena osservat huwa kien direttament responsabbli versu l-Korporazzjoni ghall-hlas tas-servizz ta' dawl u ilma u kiri ta' meters relattivi fil-fond in kwistjoni ghall-perijodu kollu bejn l-1 ta' Gunju 2002 u l-10 ta'

²¹ Fol. 46 u 47 tal-process.

Novembru 2004. Ghalkemm il-kirja favur il-konvenut giet xolta fl-24 ta' Lulju 2003 u l-fond ghadda lura fil-pussess ta' Joseph Pace, il-konvenut baqa' registrat mal-Korporazzjoni bhala l-persuna responsabbli mill-kont bin-numru 1000037749 sa' l-10 ta' Novembru 2004 u ghalhekk vis-à-vis l-istess Korporazzjoni huwa hu li ghandu jhallas ghall-konsum ta' dawl u ilma u kiri ta' meters relattivi saz-zmien li baqa' hekk responsabbli ghal dak il-kont. Ghalkemm jallega li l-fond in segwitu ghadda fil-pussess tas-socjeta' Tiara Company Limited, din l-allegazzjoni ma gietx ippruvata stante li l-konvenut ma ressaq ebda forma ta' prova in sostenn jew b'konferma ta' l-istess. Jehtieg jigi osservat li ghalkemm is-socjeta' kjamata in kawza Tiara Company Limited baqghet kontumci, il-kontumacija taghha ma ghandhiex tittiehed bhala ammissjoni izda bhala kontestazzjoni tat-talba attrici u ghalhekk biex tinstab responsabbli necessarjament trid tizzurta d-debita prova kontra taghha²².

Ghaldaqstant in vista tar-responsabilita' assunta minnu l-konvenut huwa tenut ihallas lill-Korporazzjoni attrici proprio et nomine ghall-konsum ta' dawl u ilma u kiri ta' meters relattivi ghall-perijodu bejn l-1 ta' **Gunju 2002 u l-10 ta' Novembru 2004**. Jekk il-konvenut jidhiru li ghandu jdur fuq terzi ghall-hlas lura tal-ammont minnu imhallas din hija kwistjoni li ma tolqotx u ma tefettwax lill-Korporazzjoni attrici proprio et nomine stante li r-relazzjoni taghha tul l-imsemmi perijodu hija mieghu u mhux ma' haddiehor, senjatament mal-kjamati in kawza jew min minnhom.

Dan appena osservat isib konferma f'diversi sentenzi pronuncjati mill-Qrati nostrali fir-rigward tas-servizz tal-linja tat-telephone, li ghalkemm jittrattaw dwar servizz iehor il-principju applikabbli jibqa' l-istess. Fost dawn is-sentenzi ssir referenza ghas-sentenza fl-ismijiet **Maurice Mifsud Bonnici noe v. Edgar Bonnici Cachia et, Citaz. Nru. 142/86** deciza mill-Prim' Awla tal-Qorti Civili fl-20 ta' Gunju 2002, fejn dik il-Qorti osservat *jekk il-konvenut ried jehles mir-responsabbilta', kellu jikteb lill-Korporazzjoni,*

²² Joseph Vella v. Pierre Cremona, Appell Civili Nru. 138/00, deciza mill-Qorti ta' l-Appell fl-10 ta' Ottubru 2003.

*jinformahom li ma kienx aktar interessat fis-servizz u jghidilha taqta' l-linja; b'dan il-mod, hu kien jehles minn kull debitu marbut ma' dak it-telephone mill-ghada tad-data ta' dik l-ittra. Bhala registered subscriber, meta l-Korporazzjoni jkollha ittra simili, din tkun trid bilfors twaqqaf is-servizz. Il-konvenut, però, ma hax interess jara li t-telephone in kwistjoni jitnehha minn fuq ismu, u ghalkemm kien jaf li dak in-numru partikolari baqa' jghajjat lilu hu baqa' ma ghamel xejn. Issir ukoll referenza ghas-sentenza fl-ismijiet **Maltacom p.l.c. v. C.P.L. Developments Limited et, Citaz. Nru. 2619/98** deciza mill-Prim' Awla tal-Qorti Civili fis-26 ta' April 2001, fejn dik il-Qorti osservat li *apparti r-ragunamenti fuq indikati, inkluz id-data, u nuqqas ta' provi mis-socjetà konvenuta sabiex jippruvaw l-allegazzjonijiet taghhom, japplika dejjem dak li gie stabbilit fis-sentenza "Maltacom p.l.c. v. Anne Micallef" (P.A. R.C.P. 13 ta' Jannar 2000) fejn inghad:- "Illi dwar l-ilmenti li l-'calls' in ezami saru minn terza persuna, dan ma ghandu ebda rilevanza ghall-kawza odjerna di fronte ghas-socjetà attrici, ghaliex ir-relazzjoni tas-socjetà attrici kienet u dejjem baqghet mal-istess (socjetà) konvenuta, u ghalhekk anke f'dan ir-rigward l-eccezzjoni tal-(socjetà) konvenuta qed tigi michuda. Illi dan huwa ukoll konformi mal-fatt li l-azzjoni attrici hija bbazata fuq ftehim bejn is-socjetà attrici u s-socjetà konvenuta, u ghalhekk l-unika kundanna li jista' jkun hemm f'din il-kawza hija proprju a bazi ta' tali ftehim li tieghu certament li l-kjamat fil-kawza kien estraneju. ... kif gie ritenut fis-sentenza "Carmelo Mamo v. Brian Abela nomine" (A.C. 4 ta' Frar 2000):- "Dan iwassal ghall-konkluzzjoni li l-istitut tal-kjamata fil-kawza hu intiz 'per integrare il procedimento coll'aggiunta di un individuo che si riconosce avere interesse nello stesso" ("Zahra vs Scicluna" – Q.K. 21 ta' Jannar 1919). Jekk allura jirrizulta mill-provi li l-attur ma seta' qatt jottjeni l-kundanna giudizzjarja tal-kjamat fil-kawza ghaliex ma dan ma ghandu ebda relazzjoni guridika, u jigi allura stabbilit li dan ma kienx il-legittimu kontraddittur tieghu, anke jekk jirrizulta li seta' kien fuq l-istess meritu legittimu kontraddittur tal-konvenut, din il-Qorti ma tarax kif tista' l-azzjoni tregi fil-konfront tieghu". Illi ovvjament jibqghu impregudikati d-drittijiet, jekk jigu ppruvati, ta' l-istess socjetà konvenuta ma' terzi, però ai fini ta' din il-kawza, l-**

eccezzjonijiet tas-socjetà konvenuta ma jistghux jigu milqugha primarjament minhabba nuqqas ta' l-allegazzjonijiet minnha vantati, u wkoll peress li tali eccezzjonijiet ma jbiddu xejn mir-relazzjoni ezistenti bejn is-socjetà attrici u s-socjetà konvenuta a bazi tal-ftehim ezistenti bejniethom.

Ladarba l-konvenut huwa responsabbli ghall-hlas ta' konsum ta' dawl u ilma u kiri ta' meters relattivi ghall-perijodu bejn l-1 ta' Gunju 2002 u l-10 ta' Novembru 2004, fil-fehma tal-Qorti huwa ghandu jhallas l-ammonti li jirrizultaw mill-kontijiet li hargu bejn Lulju 2002 u Novembru 2004, bix-xhur imsemmija inkluzi, u jibbenefika mill-aggustament li sar f'Novembru 2004 u dan kif jirrizulta mid-dokument Dok. "WSC1" a fol.2 tal-process. L-ammont ghalhekk dovut mill-konvenut lill-Korporazzjoni attrici proprio et nomine huwa ta' Lm3,148.40, illum ekwivalenti ghal **€7,333.80**.

In kwantu rigward il-hlas dovut ghall-perijodu bejn id-9 ta' Marzu 2002 u l-31 ta' Mejju 2002, mill-atti processwali oltre li ma jirrizultax li tali hlas huwa dovut mill-konvenut lanqas ma jirrizulta li huwa dovut mis-socjetà kjamata in kawza Tiara Company Limited u/jew mill-kjamat in kawza Joseph Pace. Ghalhekk it-talba attrici tisthoqq li tigi milqugha biss fil-konfront tal-konvenut u dana limitatament sa' l-ammont ta' €7,333.80, rapprezentanti hlas ghall-konsum ta' dawl u ilma u kiri tal-meters relattivi in konnessjoni mal-fond 34, Triq Santa Venera, Msida, ghall-perijodu bejn l-1 ta' Gunju 2002 u l-10 ta' Novembru 2004.

Ghal dawn ir-ragunijiet il-Qorti taqta' u tiddeciedi l-kawza billi filwaqt li tichad it-tieni eccezzjoni tal-konvenut u tillibera mill-osservanza tal-gudizzju lis-socjetà kjamata in kawza Tiara Company Limited u lill-kjamat in kawza Joseph Pace, tilqa' in parte l-ewwel eccezzjoni tal-konvenut stante li ma jirrizultax li hu responsabbli ghall-hlas tad-dawl u ilma u kiri ta' meters relattivi fil-fond 34, Triq Santa Venera, Msida, tul il-perijodu bejn id-9 ta' Marzu 2002 u l-31 ta' Mejju 2002, u tilqa' t-talba attrici fil-konfront tal-konvenut limitatament ghas-somma ta' €7,333.80, ekwivalenti ghal Lm3,148.40, rapprezentanti

Kopja Informali ta' Sentenza

hlas għall-konsum ta' dawl u ilma u kiri tal-meters relattivi fil-fond 34, Triq Santa Venera, Msida, għall-perijodu bejn l-1 ta' Gunju 2002 u l-10 ta' Novembru 2004, u tikkundanna lill-istess konvenut iħallas lill-Korporazzjoni għas-Servizzi ta' Ilma f'isimha proprio u għan-nom ta' l-Enemalta l-imsemmija somma ta' €7,333.80, bl-imghax legali dekoribbli mit-28 ta' Marzu 2006, id-data tal-prezentata tar-Rikors promotur, sad-data ta' l-effettiv pagament.

L-ispejjeż kollha relattivi għal dawn il-proceduri, inkluzi dawk pertinenti għall-kjamati in kawza u ta' l-ittra ufficjali datata 31 ta' Jannar 2006, għandhom jigu sopportati interament mill-konvenut.

< Sentenza Finali >

-----TMIEM-----