



TRIBUNAL GHAL TALBIET ZGHAR

**GUDIKATUR
MARIA KARLSSON**

Seduta tat-13 ta' Mejju, 2011

Talba Numru. 917/2009

**E.L.V. Engineering Services Limited (C-18028)
Vs
Johan Said**

It-Tribunal,

Wara li ra t-talba attrici ghall-kundanna tal-konvenut ghall-hlas ta' elfejn, seba' mija sebgha u tmenin ewro u wiehed u sebghin centezmu (€2,787.71) inkluzi VAT rapprezentanti bilanc ta' prezz pattwit ta' apparat ta' sigurta u l-istallazzjoni ta' l-istess, mibjugh u kkunsinjat mis-socjeta' attrici lill-konvenut.

Minkejja diversi interpellanzi ghall-hlas ta' l-istess somma, il-konvenut baqa' inadempjenti.

Bl-ispejjez inkluzi dawk ta' l-ittra gudizzjarja datata 26 ta' Awissu, 2009 u bl-imghaxijiet sad-data tal-pagament

Kopja Informali ta' Sentenza

effettiv kontra l-konvenut li huwa minn issa ngunt ghas-subizzjoni.

Ra r-risposta tal-konvenut fejn eccepixxa li fl-ewwel lok it-talba attrici hija preskritta ai termini ta' l-artiklu 2148 (b) tal-Kodici Civili.

Illi fit-tieni lok u minghajr pregudizzju ghall-premess, it-talba attrici hija nfondata fil-fatt u fid-dritt u ghandha tigi respinta bl-ispejjez, stante illi bl-ebda mod m'hu dovut xi hlas lis-socjeta' attrici mill-intimat, kif jista' jirrizulta waqt it-trattazzjoni tal-kawza.

Bl-ispejjez, inkluzi dawk ta' l-ittra ufficjali ta' respinsjoni ta' l-esponenti tal-14 ta' Settembru, 2009.

Ra d-dokumenti kollha pprezentati in atti.

Sema' u ra x-xhieda ta' Johan Said, Denise Mifsud, Anthony Buttigieg, Sonia Said u Steve Bugeja.

Ra li fis-seduta tad-19 ta' Mejju, 2010 giet irtirata l-eccezzjoni tal-preskrizzjoni u ghalhekk it-Tribunal ha jghaddi sabiex jikkunsidra il-mertu tal-kawza.

Sema' t-trattazzjoni tal-partijiet.

Ikkunsidra:

Illi mill-provi attrici jirrizulta li skont Anthony Buttigieg li huwa r-rapprezentant tas-socjeta' attrici, din it-talba hija dwar hlas rapprezentanti sistema ta' sigurta'mibjugha w installata fir-residenza tal-konvenut fuq ordni stess tieghu u taht is-supervizzjoni tax-xhud. Illi din is-sistema giet installata mis-socjeta' attrici fin-nofs tal-2007 u kienu twahhlu tlett tipi ta' *security systems*. Jirrizulta li s-socjeta' attrici kienet wahnlet sistema ta' CCTV, *internal security system* u *video hall porter system*. Illi wara li kienu gew kompletati parti sostanzjali tax-xoghljiet il-konvenut kien hallas depozitu ta' hames mitt Lira Maltin (LM500) ta' dak iz-zmien u cioe elf, mija erbgha u sittin ewro u disgha u sittin centezmu (€1,164.69). Ftit wara dan il-hlas ix-

xoghlijiet gew kompletati u f'Settembru, 2007 s-socjeta' attrici bghatet lill-konvenut il-fattura ghax-xoghlijiet. Intqal illi ghal habta tal-bidu tal-2008 l-konvenut avvicinah u talab illi jinbidlu xi *parts* fis-sistema li kienu nstallaw. Is-socjeta' attrici ma kienetx marret tbiddel dawn il-*parts* ghaliex ippretendiet li l-ewwel tithallas ghax-xoghlijiet li kienet ghamlet. Ix-xhud qal illi l-ilment tal-konvenut ma kienx jiswa' iktar minn tliet ewro (€3) *parts* sabiex jissewwa.

Skont Buttigieg li huwa r-rapprezentant tas-socjeta' attrici qal illi x-xoghlijiet kienu gew ezegwiti sewwa u qatt ma kellu lment min naha ta' Johann Said tul s-sentejn wara li gew installati x-xoghlijiet, hlief ghall-ilment dwar *infra red camera* wahda. Intqal illi t-tiswija ta' din il-*camera*, ma kienetx ser tiswa' iktar minn tliet ewro (€3) u ghal dan l-ammont il-konvenut zamm il-pagamenti ghax-xoghlijiet kollha li kienu sarulu mis-socjeta' attrici. Skont l-istess xhud ma jiftakarx jekk kienx hemm *hand over* u *commissioning* tas-sistema. Ikkonferma li twahhlu erba' settijiet ta' l-*intercom*, zewg *handsets* fil-*landing*, *hall porter* fil-kcina u fil-kamra tas-sodda li dawn ta' l-ahhar ukoll kellhom maghhom *monitor*. Spjega ukoll kif il-*video hall porter* kien tqieghed wara l-bieb peress illi barra mill-bieb kien hemm kancell mall-periferija tad-dar u kien issugerixxa li jittiehed is-sinjal mill-*camera* tas-CCTV. Spjega ukoll illi ghalkemm kienu nstallaw erba' *infra-red cameras*, setghu jigu nstallati biss tlett monitors ghal dawn il-*cameras*. Dawn il-*monitors* huma konnessi mall-*hall porter system* mis-CCTV *cameras* u b'hekk il-konvenut spicca bi tlett *images* u mhux b'erba'. Spjega ukoll kif jekk il-konvenut ried jara l-erba' *images* kellu ta' bil-fors jinstalla *monitor* separat sabiex juri dak li kien qieghed jigi trasmess mis-CCTV *cameras* kollha kif ukoll sabiex l-erba' immagini jkunu kollha rrekordjati. Izda l-konvenut kien qallu li ddecieda li ma jordnax dan il-*monitor* ghaliex seta' juza *skart system* li jista' ukoll jitwahhal mat-televisin. Illi dan il-*monitor* kien bzonnjuz jekk kemm-il darba l-konvenut ikun irrid jirrekordja l-*images*. Illi skont Buttigieg, ix-xoghlijiet gew maghmula fuq ordni tal-konvenut. Illi kif giet imwabhla s-sistema l-konvenut, kellu biss il-fakolta li jara direttament mis-CCTV *camera* fuq tlett *monitors* li

kienu mall-*video hall porter* li kien twahhal mall-bieb ta' barra, il-kamra tas-sodda u l-kcina. Qal ukoll illi huwa qatt ma kien sema' b'xi lmenti min naha tal-konvenut hliel quddiem dan it-Tribunal u hiel ghal *diode fl-infra red camera* li kienet tiswa' €3. Buttigieg spjega lit-Tribunal kif is-sistema li kienet twahhlet fir-residenza tal-konvenut kienet twahhlet ghas-sodisfazzjon tieghu. Illi dwar l-ilment min naha tal-konvenut li l-*hall-porter* kien ha jiftah il-kancell biss, qal illi l-konvenut kien accetta li jsir hekk ghaliex kien jaf il-limitazzjonijiet tas-sistema. Spjega ukoll illi dwar is-sistema ta' tlett *cameras* u mhux erba' li dwarhom kien qieghed jilmenta llum il-konvenut, stqarr illi Said qatt ma kien semmielu xejn, kemm meta tlestew ix-xoghlijiet kif ukoll immedjatament wara.

Illi mill-provi attrici rrizulta li l-ammont mitlub fit-talba sallum ghadu dovut u l-konvenut dejjem kien qal illi ser ihallas.

Mill-provi tal-konvenut jirrizulta li huwa kien hallas is-somma ta' hames mitt lira Maltin (LM500) ta' dak iz-zmien u cioe' elf, mija u erbgha u sttin ewro u disgha u sttin centezmu (€1164.69) (Dok JS1 a fol. 16) fid- 9 ta' April, 2007. Il-konvenut ikkonferma il-fattura ezebita a fol 25 fis-somma ta' elfejn tmien mija tnejn u hamsrin ewro u erbgha u erghbin centezmu (€2,852.44) izda qal illi din is-sistema ma kienetx qed tiffunzjona skont kif ftiehm u l-partijiet. Qal ukoll illi huwa qatt ma kien ircieva l-fatturi u/jew *statements* li gew ezebiti in atti u dejjem ippretenda li Tony Buttigieg kien ser jikkompleta x-xoghlijiet li ma kienx spicca fir-residenza tieghu qabel ma jhallas. Il-konvenut ikkonferma li s-socjeta' attrici kienet installat sistema ta' *alarm*, erba' *cameras* u *intercom*. Dejjem skont il-konvenut qal illi huwa ried *infra red cameras* ghal sorvejlanza bil-lejl u spjega kif fil-fatt dawn il-*cameras* ma juru xejn fid-dlam. Qal ukoll illi ma fehmx ghaliex Buttigieg kien wahhal erba' *cameras* meta kien hemm tlett *monitors* biss fil- *video hall porter*. Meta kien staqsa lil haddiema teknici li kienu qieghdin iwahhlu dan ix-xoghol, spjegawlu illi ma kienux jezistu *intercoms* b'iktar minn tlett *cameras*. Ilment iehor min naha tal-konvenut kien illi l-*intercom* kien jiftah biss il-kancell u mhux il-bieb ta' barra. Il-konvenut

kompla jghid illi sabiex huwa jirrimedja s-sistema w jgibha tiffunzjona kif kien miftiehem bejniethom ghandu jgib l-erba' *cameras* jahdmu u jinsisti li jkun jista' jiftah il-kancell kif ukoll il-bieb ta' barra mill-kamra tas-sodda u l-kcina. Ghal dawn ix-xoghlijiet huwa kellu jghaddi *rewiring* gdid f'certi postijiet. Spjega ukoll ir-raguni ghaliex kien beda proceduri kontra s-socjeta' attrici ghax-xoghlijiet rimedjali 'l fuq minn sena wara li s-socjeta' attrici kienet fethet il-kawza kontra tieghu ghal hlas tax-xoghlijiet li kienet ghamlet. Qal illi minkejja li huwa dejjem ssokta jilmenta mas-socjeta' attrici dwar dawn in-nuqqasijiet, is-socjeta' attrici qatt ma avvcinatu sabiex tirrimedja dawn id-difetti. Qal illi huwa kien jilmenta mas-socjeta' attrici dejjem fuq it-telefon izda qatt ma baghat xejn bil-miktub. Spjega kif huwa ma kienx ried ihallas il-fattura mibghuta mis-socjeta' attrici ghaliex dehrlu li x-xoghlijiet ma kienux saru skont is-sengha u l-arti. Rigward is-sistema ta' l-*alarm* spjega kif sal-lum din is-sistema ma tahdimx ghaliex s-socjeta' attrici qatt ma tatu il-kodici tas-sistema ta' l-*alarm* u ghaldaqstant ilu tlett snin ma jaghmel uzu minn dan l-*alarm*. Spjega ukoll kif ghalkemm ghandu sistema ta' CCTV ma jafx jekk din is-sistema hijiex kapaci tirrekordja ghaliex hadd min naha tas-socjeta' attrici ma kien mar ghandu, jigifieri ghand il-konvenut, sabiex jigu kummissjonati x-xoghlijiet li kienu gew installati minnha u ghalhekk m'huwiex f'pozizzjoni jghid jekk jirrekordjawx jew le. Qal ukoll illi huwa kien segwa x-xoghlijiet waqt it-twahhil ta' din is-sistema ghaliex kien jinsab fil-fond. Qal ukoll illi huwa kien talab lis-socjeta' attrici sistema ta' *hall porter* jew *intercom* flimkien ma' erba' CCTV *cameras* u riedhom illi dawn jithaddmu kollha flimkien.

Xehdet mart il-konvenut fejn ikkonfermat il-lokazzjonijiet tas-sistemi li gew installati f'darha. Spjegat kif ghalkemm hemm *camera* quddiem il-bieb ta' barra huma ma jistghux jaraw minn hemm. Spjegat ukoll kif hija ma kienetx sodisfatta mis-sistema ta' sorveljanza li kienet giet installata u stqarret illi ma' nzul ix-xemx huma ma jaraw xejn minn dawn il-*cameras*. Spjegat kif permezz tal-*intercom* jinfetah biss il-kancell u mhux il-bieb ta' barra. Rigward l-istess bieb ta' barra spjegat illi dan jinfetah manwalment fil-post u mhux bl-*intercom*. Qalet ukoll illi s-

sistema tal- *video hall porter* hija difettuza ghaliex xi drabi turi *glitches* fuq l-*iscreen*. Dwar is-sistema tal-*burglar alarm* qalet illi ghalkemm l-*alarm* huwa installat ma tifhimx fih u ma tafx meta jkun xeghlu jew le, zewgha. In kontroezami xehdet illi l-*alarm system* gieli ghamlu uzu minnu. Ikkonfermat ukoll illi hija ma kienetx prezenti meta zewgha kien ftiehem mas-socjeta' attrici dwar x'kellu jigi installat fir-residenza taghhom.

Sema' lil Steve Bugeja il-bniedem tekniku li l-konvenut kien qabbad jippreparalu l-infrastruttura u *wiring* ghas-sistemi elettrici f'daru. Dan ix-xhud spjega kif il-*cameras* li gew installati ma kienux cari bizzejjed u ddeskriva kif bniedem minn barra mhux facilment jingharaf mill-*monitors* tal- *video hall porter* u fid-dlam il- *cameras* ma juru xejn. Ikkonferma li kienu twahhlu tlett *cameras* li jahdmu minn fuq l-*intercom*. Ikkonferma ukoll illi l-bieb tad-dar ma kienx jinfetah mill-*intercom*. Spjega kif l-*intercom* kien jiftah biss il-kancell ta' barra. Huwa kien ikkonstata ukoll difett fl- *intercom* ghaliex l-*iscreen* kien jinfetah biss jekk il-buttuna tinghafas ghal darbtejn. Wara li spezzjona dawn ix-xoghlijiet huwa kien ta' parir lill-konvenut illi x-xoghlijiet rimedjali kien ser jiswewlu bejn tliet elef ewro (€3000) u tliet elef u hames mitt ewro (€3500) sabiex is-sistema ta' sorveljanza u *intercom* tithaddem kif xtaq il-konvenut. In kontro ezami xehed illi huwa jaf lil Anthony Buttigieg sewwa ghaliex gieli hadem mieghu u gieli wkoll jixtri xoghol minghandu. Ix-xhud qal illi huwa *technician* u ghandu certifikat tal-HTD. Jahdem ukoll bhala *electrician* u huwa kompetenti jinstalla CCTV *cameras*. Spjega kif huwa kien prezenti meta kien qieghed isir il-fethim ghax-xoghlijiet bejn il-partijiet ghaliex il-ftehim kien sar fil-fond ta' Said waqt illi huwa kien qieghed jghaddi x-xoghol ta' l-elettriku fl-istess fond. Spjega ukoll kif huwa kien lesta sistemi ta' *wiring* ghall-erba' *cameras* li setghu jintuzaw wehedhom jew ma apparat televiziv. Qal ukoll illi l-infrastruttura li huwa kien ipprepara kienet tippermetti li CCTV seta' jidher kemm fuq *video hall porter*, jew televixin jew fuq *monitor* jew *laptop*.

It-Tribunal ra d-Dok AB5 a fol. 5 li jirraprezenta s-servizz rez mis-socjeta' attrici. Illi skont dan id-dokument datat l-

14 ta' April, 2007 is-socjeta' attrici kienet istallat DVR 4 Channel, Power Supply, Hard disk, erba' *infra red cameras*, zewg *joint boxes*, *trunking*' bil-qies ta' 25m x25mm u *hall porter unit*. Ra li fid-9 ta' April, 2007 gew imhallsa LM500 ta' dak iz-zmien u cioe' €1164.69 (Dok JS1 a fol.16). Ra li fil-5 ta' Settembru, 2007, is-socjeta' attrici kienet harrget fattura numru R974149 (Dok AB4 ezebita a fol. 24) ghax-xoghlijiet imsemmija fil-*job description form* a fol 25. Illi l-ammont tal-fattura ghax-xoghlijiet ezegwiti minnha fir-residenza tal-konvenut kienet fis-somma ta' LM1,224.51 ta' dak iz-zmien u cioe' €2852.34. Illi ma jirrizultax lit-Tribunal li kienu gew imnaqqsa LM500, depozitu mhallas mill-konvenut fid-9 ta' April, 2007 u ma jidhirlux lit-Tribunal illi kien hemm ebda kontestazzjoni dwar dak il-hlas minn naha tas-socjeta' attrici. Dak li izda rrizulta mid-dokumenti ezebiti in atti mis-socjeta' attrici li fid-9 ta' April, 2007 huwa li kien sar *part payment* mill-konvenut fis-somma ta' €64.69.

Wara li sema' u ra l-provi kollha, t-Tribunal huwa sodisfatt illi l-partijiet kienu jafu lil xulxin ghal *circa* tmien snin u li bejniethom kien hemm relazzjoni ta' xoghol tant illi s-socjeta' attrici ma dehrilhiex li ghandha tohrog stima tax-xoghlijiet ghaliex skont is-socjeta' attrici, l-konvenut kien a konoxenza tal-prezzijiet. Illi rrizulta car illi kien hemm certu fiducja bejn il-partijiet tant illi mhux biss is-socjeta' attrici ma hargitx stima izda l-fattura ntbaghtet lill-konvenut hames xhur wara li kienu tlestew ix-xoghlijiet. Illi hija l-fehma tat-Tribunal illi normalment sistema ta' sorveljanza u ta' *intercom* bhal dik installata fir-residenza tal-konvenut tkun prezentata lill-kijent bi pjanta u *diagrams* tas-sistema kollha. It-Tribunal huwa ukoll tal-fehma li s-socjeta' attrici kellha, malli ikkompletat l-istallazzjoni tas-sistema, taghmel *function test* u taghti *a proper hand over* billi tikkummissjona x-xoghlijiet. Irrizulta lit-Tribunal illi dan ma sarx. Illi mill-provi attrici irrizultaw biss stampi ta' sistemi li gew installati li gew pprezentati mis-socjeta' attrici in atti. Illi t-Tribunal jidhirlu ukoll li meta l-konvenut hallas depozitu ma kien hemm ebda spjegazzjoni ghal x'hiex kien qieghead ihallas izda rrizulta li dan l-ammont kien gie mhallas bhala *part payment* tax-xoghlijiet li kienu ha jsiru.

Izda minkejja dan, is-socjeta' attrici kienet nizzlet ammont ferm inqas bhala *part payment*.

It-Tribunal m'ghandux dubju li l-konvenut kien taht l-impressjoni li x-xoghlijiet li kienet ghamlet is-socjeta' attrici kienu gew pacuti b'xoghol iehor ta' bejniethom u ghaldaqstant kien dehrlu li ma kellux ghalfejn jhallas. Min naha tas-socjeta' attrici l-fatt illi kienet damet hames xhur sabiex tibghat il-kont huwa indikattiv illi bejn il-partijiet kien hemm ftehim iehor. Izda gara li f'Settembru, 2007 is-socjeta' attrici bghatet il-fattura kif ukoll *statements* lill-konvenut li huwa qal li qatt ma kien ircieva.

Mill-provi, t-Tribunal huwa sodisfatt illi bejn il-partijiet kien hemm fiducja reciproka sa Settembru 2007.

Illi fil-fehma tat-Tribunal, il-pern ta' din il-kawza huwa x'kien il-ftehim li kien hemm bejn il-partijiet qabel ma bdew ix-xoghlijiet.

It-Tribunal, quddiemu ghandu zewg verzjonijiet kontrastanti u sabiex jasal ghall-konkluzjoni gusta u ekwa huwa ha jkollu jgharbel sewwa l-provi kollha migjuba quddiemu.

Illi filwaqt li rrizulta li min naha wahda l-konvenut kien taht l-impressjoni li minhabba r-relazzjoni ta' xoghol ta' bejniethom huwa ma kienx ha jkollu ihallas ghall-istallazzjoni tant li ma kienx insista ghal-*hand over* u ghall-ikkummissjonar tas-sistema, mill-banda l-ohra s-socjeta' attrici kienet traskurata meta ghazlet li ma tipprezentax lill-klijent stima bi pjanta tax-xoghlijiet sabiex il-klijent japprova x-xoghlijiet.

Illi dwar l-installar tas-sistema, t-Tribunal ma jifhimx ghaliex is-socjeta' attrici ghazlet li tinstalla erba' *cameras* meta l-*video hall porter* kien jiehu tlett *cameras* biss. Ghalkemm sema' lis-socjeta' attrici tispjega li hija kienet wessiet lill-klijent illi sabiex jahdem b'erba' *cameras* il-konvenut kellu jwahhal *monitor* separatament, haga li l-konvenut qal illi ma kienx ordna ghaliex huwa kien ordna *video hall porter* b'erba' *cameras*. Illi min naha tal-

konvenut huwa zbalja ukoll meta dehrlu ma jilmentax bil-miktub ghax-xoghlijiet li ma kienux gew ezegwiti skont kif xtaq u lanqas qatt ma talab formalment illi jinghata *hand over* u kkummissjonar tas-sistema. Huwa car illi l-klijent webbes rasu u ddecieda li ma jhallasx ghaliex qal illi ma kienx sodisfatt mill-installazzjoni u ried illi x-xoghlijiet isiru sewwa, izda hija l-fehma tat-Tribunal illi dan l-agir ma jirriflettix sewwa fuq il-konvenut. Illi lanqas ma jirrifletti sewwa fuq il-konvenut, il-fatt li qatt m'interpella lill-attur sabiex jaghmillu x-xoghlijiet rimedjali u halla l-kawza ghal-hlas tibda sabiex huwa jipprocedi kontra s-socjeta' attrici ghal hlas tax-xoghlijiet rimedjali. Illi nuqqas iehor jirrizulta mix-xhieda ta' Steve Bugeja, tekniku li ngab in sostenn tal-provi tal-konvenut rigward ix-xoghlijiet rimedjali fejn huwa semma cifra ghax-xoghlijiet rimedjali li kienu ha jigu jiswew lill-konvenut bejn €3000 u €3500 minghajr ma pprezenta prospett jew stima dettaljata ta' x'kellhom ikunu dawn ix-xoghlijiet. Illi ghalkemm it-Tribunal jemmen lil Steve Bugeja meta qal illi x-xoghol ma kienx komplut, huwa qatt ma ta' spjegazzjoni cara tax-xoghlijiet rimedjali hlief illi kellu jsir cert *wiring* li d'altronde t-Tribunal jifhem illi dan il-*wiring* kien diga lestieh Bugeja meta kien istalla l-infrastruttura fil-bidunett.

Illi rigward l-ilment dwar il-*burglar alarm* min naha tal-konvenut, it-Tribunal jsostni li skont mart il-konvenut din is-sistema gieli intuzat minn zewgha izda qatt m'involviet ruhha fit-teknika ta' kif tithaddem u ghaldaqstant, it-Tribunal jemmen illi mart il-konvenut ma kienetx taf jekk l-*alarm* kien jahdimx jew le.

It-Tribunal quddiemu ghandu talba ghal-hlas ta' xoghlijiet inkorsi mis-socjeta' attrici li ma thallsux mill-konvenut. Illi x-xoghlijiet saru izda lit-Tribunal jidhirlu li ma sarux ghas-sodifazzjoni tal-klijent u li kien jonqsu xi sistemi ohra sabiex din is-sistema tithadem kif suppost. Izda l-istess konvenut qatt ma gharraf bil-miktub lis-socjeta' attrici, bl-ilmenti tieghu u kif kien ha jipprocedi kontra s-socjeta' attrici jekk kemm-il darba x-xoghlijiet rimedjali ma kienux ser isiru mis-socjeta' attrici.

Illi n-nuqqas serju tas-socjeta' attrici huwa li qatt ma harget pjanta ta' kif kien ha jsir ix-xoghol bl-approvazzjoni mill-klijent. Illi nuqqas serju ukoll kien illi s-socjeta' attrici ma tatx *hand over* tas-sistema u lanqas ma ghamlet *function test* u kkummissjonat is-sistema li hija kienet responsabbli ghalha.

Illi lit-Tribunal jidhirli li dawn in-nuqqasijiet jirriflettu hazin fuq iz-zewg partijiet. Izda *ai fini* ta' din it-talba t-Tribunal ihoss illi s-socjeta' attrici ppruvat illi hija kienet ghamlet certu xoghlijiet u li ghandha tithallas ta' dawn ix-xoghlijiet li sal-lum baqghet ma thallsitx ghalihom. Izda t-Tribunal ma jhossx illi s-socjeta' attrici timmerita l-akkoljiment tal-ammont kollu mitlub minnha. L-ewwelnett irrizulta mill-provi li d-depozitu ta' elf, mija erbgha u sittin ewro u disgha u sittin centezmu (€1,164.69) imhallas mill-konvenut fid-9 ta' April, 2007 ma tnaqqasx hlief ghal erbgha u sittin ewro u disgha u sittin centezmu (€64.69) bhala *part payment*. Ghaldaqstant, it-Tribunal ma jidhirlux illi l-konvenut ghandu ghalfejn ihallas l-ammont ta' elf u mitt ewro (€1100) li huwa l-ammont li jirrizulta wara li titnaqqas is-somma ta' erbgha u sittin ewro u disgha u sittin centezmu (€64.69) minn elf, mija erbgha u sittin ewro u disgha u sittin centezmu (€1,164.69) depozeru. Illi t-Tribunal huwa sodisfatt illi n-nuqqas tas-socjeta' attrici li ma taghtix *hand over* u li ma taghmilx *commissioning testing* huwa nuqqas serju li ghandu jittiehed in-kunsiderazzjoni mit-Tribunal. Illi t-Tribunal ma jidhirlux li x-xoghol kien ikkompletat mis-socjeta' attrici u sabiex ix-xoghol ikun kompletat kif suppost l-konvenut bil-fors ser ikollu jidhol fi spejjez akbar izda dawn l-ispejjez m'ghandhomx ikunu attribwiti lis-socjeta' attrici. Illi ghax-xoghlijiet li saru t-Tribunal jidhirli li s-socjeta' attrici ghandha tithallas izda mhux fl-ammont mitlub. Ghalhekk wara li titnaqqas is-somma ta' elf u mitt ewro (€1,100) tad-depozeru mhallas mill-konvenut u wara li jitnaqqas ammont ragonevoli bhala kumpens tal-fatt illi qatt ma kien sar *hand over* u *commissioning testing* mis-socjeta' attrici, sabiex is-socjeta' attrici kien ikollha l-konferma li x-xoghlijiet ezegwiti minnha kienu skont kif tirrikjedi s-sengha, t-Tribunal *arbitrio boni viri* qieghed jillimita l-ammont tat-talba ghall-elf ewro (€1000).

Kopja Informali ta' Sentenza

Ghaldaqstant, it-Tribunal jaqta' u jiddeciedi billi jilqa' t-talba attrici *in parte* u jikkundanna lill-konvenut ihallas lis-socjeta' attrici limitatament fis-somma ta' elf ewro (€1000,) bl-interessi mid-data tas-sentenza sall-pagament effettiv.

Bl-ispejjez sopportati fi kwoti indaqs bejn il-partijiet.

< Sentenza Finali >

-----TMIEM-----