FIL-PRIM'AWLA TAL-QORTI ~IVILI

IM}ALLEF

ONOR. JOSEPH R. MICALLEF LL.D.

ILLUM l-Erbg]a, 23 ta' Jannar, 2002

Kaw\a Numru 19
~itazz. Nru. 1028/00JRM

Francis MANGION u martu Doris Mangion

vs

Frans u Antonia konjugi ZAMMIT

Il-Qorti:

Rat l-att ta`-~itazzjoni li bih l-atturi wara li ppremettew:

Illi l-attur huwa l-proprietarju tal-fond 13, Triq id-Dejqa Zurrieq liema fond huwa mikri lill-konvenuti b'kera ta']amsin lira (Lm50) fis-sena pagabbli kull sena bil-quddiem;

Illi permezz ta’ ittra uffi`jali datata 2 ta’ Settembru 1997 (Dok A) l-attur informa lill-konvenuti li l-kera kienet ser ti\died g]al mitt lira (Lm100) fis-sena u dan ai termini tas-subin`iz 2 ta’ l-artikolu 14 tal-Kap. 69 tal-LI[ijiet ta’ Malta;

Illi l-konvenuti qatt ma ottemperaw ru]hom mat-talbiet ta’ l-attur dedotti fl-ittra uffi`jali [ia `itata;

Illi sallum il-konvenuti naqsu milli jintavolaw rikors quddiem il-Bord tal-Kera sabiex dan l-g]oli ji[i mi`]ud u dan kif inhma obbligati jag]mlu ai termini ta’ l- artikolu 14 tal-Kap. 69 tal-Li[ijiet ta’ Malta;

G]alhekk l-atturi talbu lil din l-Onorabbli Qorti g]aliex m’g]andhiex:

1. Tippreffiggi \mien qasir u perentorju sabiex il-konvenuti jipprezentaw rikors quddiem il-Bord tal- Kera ai termini tas-subin`i\ 2 ta’ l-artikolu 14 tal-Kap 69 tal-Li[ijiet ta’ Malta u li fin-nuqqas i\-\ieda proposta mill-attur fl-ittra uffi`jali tat-2 ta’ Settembru 1997 titqies li [iet a``ettata mill-konvenuti;

Bl-ispejje\ inkluzi dawk ta’ l-ittra uffi`jali tat-2 ta’ Settembru 1997 kontra l-konvenuti li minn issa huma n[unti in subizzjoni;

Rat id-dikjarazzjoni u n-nota tax-xhieda ta’ l-atturi mressqa waqt is-smig] (fol. 29);

Rat in-nota tal-konvenuti li biha ammettew it-talba kif dedotta fi`-`itazzjoni, u dan billi l-mertu [ie e\awrit bit-te]id tal-pro`eduri quddiem il-Bord li Jirregola l-Kera u d-de`izjoni ta’ l-istess Bord tat-30 ta’ Mejju, 2001;

Billi mill-ammissjoni tal-konvenuti it-talba dedotta fi`-`itazzjoni tirrizulta pruvata, i\da peress li l-atti kif mibdula wara d-Degriet ta’ din il-Qorti tat-18 ta’ Mejju, 2001, [ew notifikati <u>wara</u> li ng]atat id-de`i\joni msemmija tal-Bord;

Fuq ammissjoni tal-konvenuti tidde`iedi billi filwaqt li tastjeni milli tidde`iedi dwar it-talba min]abba li l-mertu tag]ha [ie

e\awrit, fi`-`irkostanzi tidde`iedi li l-ispejje\ jibqg]u bla taxxa bejn il-partijiet.

Moqrija

ONOR. JOSEPH R. MICALLEF LL.D.,
23 ta' Jannar, 2002

Charles Falzon,
Deputat Re[istratur,
23 ta' Jannar, 2002