

Kopja Informali ta' Sentenza



**QORTI CIVILI  
PRIM' AWLA**

**ONOR. IMHALLEF  
GINO CAMILLERI**

Seduta tas-26 ta' Novembru, 2010

Citazzjoni Numru. 124/2010

**Lay Lay Co. Limited**

**vs**

**Alsan Enterprises Limited, B.D. Limited, Modern Design Properties Limited u Golden Panther Limited u d-Direttur tar-Registru Pubbliku ghal kull interess li jistghu jkollhom**

Il-Qorti

Rat ir-rikors gurantat tas-socjeta' rikorrenti attrici fejn l-istess socjeta' ppremettiet:-

Illi hi taghmel riferenza ghan-nota ta' iskrizzjoni ta' ipoteka specjali bin-numru progressiv ta' 16927 (Dok.LL1) fejn is-socjetajiet konvenuti Alsan Enterprises Limited, B.D. Limited u Modern Design Properties Limited qua kredituri rriducew unilateralmnt ipoteka generali ghal ipoteka specjali (skont l-istess konvenut) a tenur tal-artikolu 2016 tal-Kap.16 tal-Ligijiet ta' Malta kontra s-socjeta' konvenuta Golden Panther Limited halli jharsu d-dritt taghhom tal-pacifiku pussess u reali godiment tal-proprjeta' immobbli akkwisatata minnhom minghand l-istess socjeta' konvenuta Golden Panther Limited u dana hekk kif hemm indikat fl-istess nota.

Illi sussegwentement is-socjeta' attrici akkwistat il-proprjeta' hekk imsejha bhala "Villa Xlukkajra" bl-art ta' maghha minghand is-socjeta' konvenuta Golden Panther Limited (ara l-att pubbliku tal-akkwist hawn mehmuz u mmarkat Dok.LL2) fejn kien hemm gravanti fuqha din l-ipoteka specjali hawn fuq imsemmija.

Illi s-socjeta' attrici thoss li tali riduzzjoni minn ipoteka generali ghal wahda specjali hekk kif hawn fuq indikat ma saritx skond il-ligi u dak li ghamlu s-socjetajiet intimati jew min minnhom m' hux permess mill-ligi.

Illi ghalkemm l-artikolu 2016 tal-Kap.16 tal-Ligijiet ta' Malta jikkontempla tali riduzzjoni b'zieda ma' l-ipoteka generali li tkun ezistenti huwa car u johrog car mill-ligi li din kienet intiza ghal skopijiet ohra u mhux ghal dawk ikkontemplati f'din il-kawza.

Illi jekk wiehed jara d-dispozizzjoni tal-ligi kkontemplata fl-artikolu 2016 marbuta man-notament li hass li kellu jaghmel il-legislatur taht l-istess dispozizzjoni tal-ligi, wiehed jikkonkludi illi l-legislatur f'dak il-mument li dahhal il-fakulta' tar-riduzzjoni minn ipoteka generali ghal wahda specjali huwa wettaq dan ghaliex f'dak il-mument kien tnehha "il diritto di seguito" mill-ipoteki generali u dana fis-sena 1975. Ghalhekk l-intenzjoni tal-legislatur fil-mument li gie introdott l-artikolu 2016 tal-Kap.16 tal-Ligijiet ta' Malta hekk kif insibuh illum kienet illi jhares id-drittijiet ta' dawk il-kredituri li kellhom ipoteka generali b' "il diritto di

seguito" u kien ghalhekk illi minhabba li tnehha tali dritt minn ma' tali ipoteka generali, il-legislatur hass li ghandu jhares il-posizzjoni legali ta' dawn it-tip ta' kredituri billi jaghtihom l-fakulta' tar-riduzzjoni.

Illi ghalhekk is-socjeta' attrici tikkonkludi illi l-fakulta' ta' riduzzjoni m'hix estiza ghal kull min ikun ossia kreditur li f'xi mument ikollu l-jeddijiet tieghu mharsa permezz ta' ipoteka generali izda l-kreditur jrid jissodisfa ir-rekwizit jew rekwiziti msemmija fin-notament maghmul mill-legislatur wara l-imsemmija dispozizzjoni tal-ligi li tispjega bic-car x'kienet ir-'ratio legis' wara tali dispozizzjoni tal-ligi.

Illi s-socjeta' attrici tikkontendi illi ghalhekk fil-kaz odjern tali riduzzjoni ma saritx skond il-ligi u saret b'mod abbuziv min-naha tal-konvenuti jew min minnhom f'din il-kawza u dana ghaliex m'hemmx ic-cirkostanzi li tikkontempla l-ligi halli ssir tali riduzzjoni.

Illi ghalhekk is-socjeta' attrici kellha tressaq fejn hi qed tinsisti illi tali riduzzjoni minn ipoteka generali ghal wahda specjali msemmija aktar 'il fuq ghandha tigi ddikjarata bhala wahda abbuziva u li ma saritx skond il-ligi u ghalhekk konsegwentement ghandha tordna it-tahsir tal-istess ipoteka specjali li llum qed tippregudika d-drittijiet patrimonjali tas-socjeta' attrici.

Ghalhekk is-socjeta' attrici, ghar-ragunijiet hawn fuq spjegati, u okkorrendo kull dikjarazzjoni li din il-Qorti thoss li ghandha taghti fic-cirkostanzi ta' dan il-kaz, qed titlob li jigi dikjarat illi r-riduzzjoni minn ipoteka generali ghal ipoteka specjali maghmula mill-konvenuti jew min minnhom hawn fuq indikata, saret b' mod abbuziv u mhux skond il-ligi u konsegwentement jigi ordnat it-tahsir ta' tali ipoteka specjali hawn fuq indikata mir-Registru Pubbliku u li jigi dikjarat li din m'ghandha l-ebda effetti ai fini u effetti kollha tal-ligi. Talbet ukoll li jigi ordnat lid-Direttur tar-Registru Pubbliku sabiex jaghmel l-emendi u t-tahsir mehtieg ai fini tat-talbiet hawn fuq indikati.

Bl-ispejjez, u r-rapprezentanti, diretturi u mpjegati tas-socjetajiet intimati gew ukoll ingunti ghas-subizzjoni.

Rat ir-risposta guramentata tas-socjeta' konvenuta B.D. Limited fejn gie except:-

Fl-ewwel lok ghandhu jigi rilevat li kif jirrizulta mid-dokumenti hawn annessi bhala Dokument 'A' s-socjeta Alsan Enterprises Company Ltd giet stralcjata minn fuq ir-registru tal-Kumpanniji u ghalhekk ma ghadhiex tezisti u ghalhekk ma tistax titharrek.

Illi fit-tieni lok il-“lis alibi pendens” stante li gja tezisti kawza fl-istess ismijiet quddiem dina l-Onorabbli Qorti kif diversament preseduta u li ggib in-numru 773/05 RCP fejn l-atturi qeghdin jattakkaw l-istess ipoteka specjali, liema kawza tinsab ghal finali trattazzjoni ghal nhar is-6 ta' Mejju 2010 peress li gja nstemghu l-provi kollha u l-perit legali mahtur mill-Qorti rrelata dwar l-istess kawza.

Illi fit-tielet lok ghandhu jigi applikat kontra s-socjeta attrici d-divjet li “selecta una via non datur recorsum ad alteram” stante li s-socjeta attrici gja iprocediet biex tannulla l-istess ipoteka specjali b'azzjoni ohra u cioe bil-kawza precitata.

Illi bla pregudizzju ghal premess it-talbiet attrici huma infondati fil-fatt u fid-dritt u dana peress li l-eccipjenti u s-socjetajiet Alsan Enterprises Limited u Modern Design Properties Limited uzufrew ruhhom minn dritt lilhom moghti fil-ligi u fil-parametri tal-istess ligi.

Illi bla pregudizzju ghal premess it-talbiet attrici huma infondati wkoll peress li l-ipoteka specjali giet iskritta validament u ma jezistux l-estremi sabiex tithassar.

Illi bla pregudizzju ghal premess qed jigi except l-preskrizzjoni decennali ai termini tal-artiklu 2140 tal-Kap 16 u dana peress li l-ipoteka specjali giet insinwata nhar it-30 ta' Ottubru 1995 u ma tul dan iz-zmien kollha l-validita taghha qatt ma gie kontestat.

Kopja Informali ta' Sentenza

Illi inoltre l-ipoteka specjali gja kien jezisti fiz-zmien meta s-scojeta rikkorenti Lay Lay Limited akkwistat il-fond mertu ta' l-ipoteka.

Dwar il-fatti l-eccepjenti xtaqu jirrilevaw s-segwenti:-

Illi l-fatti kif esposti fl-ewwel paragrafu huma kontestati fis-sens li r-riduzzjoni kien sar bix-xjenza, kunsens u approvazzjoni tas-socjeta' Golden Panther Limited u mhux unilateralment kif gie allegat.

Illi l-fatti kif dedotti fit-tieni paragrafu ma humiex kontestati.

Illi l-fatti kif dedotti fit-tielet paragrafu 'l quddiem huma kontestati peress li ma huwiex permess li jinghata interpretazzjoni ta' ligi fejn il-kliem taghha jkunu cari, iktar u iktar, mhux permess li jintuza xi notament li ma sarx mill-legislatur izda minn min kien inkarigat biex jippubblika l-ligijiet sabiex tinghata interpretazzjoni ta' ligi li hija differenti minn dik li tirrizulta mill-kliem espressi tal-ligi.

Rat ir-risposta guramentata tal-konvenut Direttur tar-Registru Pubbliku fejn gie sottomess:-

Illi "in limine litis" l-eccepjenti jirrileva li s-socjeta' Alsan Enterprises Company Limited (C. 17683) kienet giet stralcjata mir-registru tal-kumpanniji fit-3 ta' Lulju 2008 u dan a tenur tal-artikolu 275(1) tal-Kap 386 tal-Ligijiet ta' Malta (ara Dok.DRP1). Ghalhekk f'dawn ic-cirkostanzi l-esponenti umilment jissollecita lis-socjeta' attrici sabiex tirregola ruħha dwar dan il-fatt anke biex ikun hemm integrità u effikaçità aħjar tal-gudizzu.

Illi subordinatement u mingħajr ebda pre-gudizzju għas-suespost, huwa çar li l-involvement jew parteçipazzjoni tal-esponent fil-każ in desamina kien limitat biss għar-registrazzjoni ta' nota ta' iskrizzjoni ta' ipoteka specjali fuq tliet proprjetajiet immobbli li għib in-numru progressiv 16927 tas-sena 1995, kopja ta' liema qegħda tiġi hawn annessa u mmarkata bħala Dok.DRP2.

Din l-imsemmija nota ta' ipoteka speċjali ġiet insinwata mar-Reġistru Pubbliku ai termini tal-artikolu 2016 tal-Kap.16 tal-Liġijiet ta' Malta biex isservi bħala garanzija addizzjonali *ossia* in aġġunta man-nota ta' iskrizzjoni ta' ipoteka ġenerali bin-numru progressiv 13575/1995 (Dok.DRP3), liema ipoteka ġenerali kienet ġiet ikkostitwita preċedement għaf-favur is-soċjetajiet Alsan Enterprises Limited, B. D. Limited u Modern Design Properties Limited in garanzija tal-paċifiku pussess u r-reali godiment fuq proprjetà immobbli li huma lkoll kienu akkwistaw permezz ta' att pubbliku ta' kompro-vendita tas-26 ta' Awwissu 1995 fl-atti tan-Nutar John Hayman.

Fl-aħħar nett jingħad ukoll li n-nota ta' iskrizzjoni ta' ipoteka speċjali numru 16927/1995 ġiet irreġistrata in konformità ma dak li jiddisponi l-artikolu 2016 tal-Kap.16 tal-Liġijiet ta' Malta.

Għal dawn ir-ragunijiet l-eccipjenti ma setax jirrifjuta milli jirreġistraha.

Illi bla ħsara għal dak fuq espost l-interpretazzjoni legali mogħtija mis-soċjetà attrici lill-artikolu 2016 tal-Kap.16 tal-Liġijiet ta' Malta hija ġuridikament insostenibbli u dan għar-raġunijiet segwenti: -

Fl-ewwel lok għal kull buon fini jissokta li l-artikolu 2016 fl-ebda waqt ma jittellem fuq riduzzjoni minn ipoteka ġenerali għal ipoteka speċjali iżda jirreferi biss għal żieda ta' ipoteka speċjali flimkien mal-ipoteka ġenerali.

Fit-tieni lok it-test innifsu tal-artikolu 2016 iħalli miftuħ (mingħajr ebda restrizzjonijiet salv li jiġu osservati ċertu formalitajiet) lil kull kreditur ta' dejn suġġett għall-ipoteka ġenerali u li l-jeddijiet tiegħu ma jkunux xort'oħra garantiti b'mod xieraq, li jekk irid jista' jirreġistra bħala garanzija ulterjuri ipoteka speċjali u dan b'żieda mal-ipoteka ġenerali.

Fit-tielet lok b'referenza għal ħames paragrafu kontenut fir-rikors ġuramentat, tajjeb li jingħad li n-notament fl-

artikolu 2016 li sar permezz ta' asterisk, *stricto jure*, ma jiffurmax parti mill-liġi.

Fir-raba' lok fi kwalunkwe każ dan in-notament huwa sottont iż biss biex jiġbed l-attenzjoni dwar disposizzjoni tranżitorja li hemm miġbura fl-artikolu 20 tal-Att LVIII tal-1975, kopja ta' liema qiegħed jiġi hawn anness u mmarkat bħala Dok. DRP4.

In sintesi dan l-artikolu 20 jipprovdi għal diversi derogazzjonijiet mill-prinċipju li d-disposizzjonijiet kontenuti f'dan l-Att LVIII tal-1975 għandhom jgħoddu wkoll għal kull haġa magħmula qabel il-bidu fis-sehħ tal-istess att.

Fost dawn id-derogi insibu l-paragrafu (d) tal-artikolu 20 li jgħidilna li fil-kuntest ta' haġa magħmula qabel id-dhul fis-sehħ ta' dan l-Att LVIII tal-1975, l-artikolu 19 li ssostitwixxa l-artikolu 2120 (illum artikolu 2016) tal-Kodiċi Ċivili għandu japplika għall-ipoteki kollha li nholqu jew ġew kuntrattati qabel il-bidu fis-sehħ tal-Att LVIII tal-1975. Izda, sakemm jgħaddu 10 snin mid-data msemmija, u bla ħsara għad-disposizzjonijiet l-oħra kollha tal-Kodiċi Ċivili, ipoteka ġenerali registrata qabel l-1 ta' Jannar, 1976, għandha tibqa' mgħaqqda ma' l-immobbli sugġetta għaliha, ukoll jekk dawk l-immobbli jiġu akkwistati wara l-1 ta' Jannar 1976, daqslikieku d-disposizzjonijiet ta' dan il-Kodiċi kien għad għandhom effett kif kienu fis-sehħ qabel ma ġew sostitwiti bl-Att LVIII tal-1975.

Dan kollu neċessarjament jimplika żewġ affarijiet li (i) l-artikolu 2120 (illum 2016) tal-Kodiċi Ċivili japplika minnufih mingħajr restrizzjonijiet għal kull ipoteka ġenerali registrata **wara** d-dhul fis-sehħ tal-Att LVIII tal-1975 u (ii) li fil-każ ta' ipoteki ġenerali registrati qabel l-1 ta' Jannar 1976, l-artikolu 2120 (illum 2016) kif sostitwit bl-artikolu 19 tal-Att LVIII tal-1975 m'għandux japplika qabel it-trapass ta' għaxar snin, b'dana li f'dan il-perijodu għandu jibqa' japplika l-Artikolu 2016 (illum 2140) kif kien viġenti qabel id-dhul fis-sehħ tal-Att LVIII tal-1975 u dan sabiex l-ipoteka ġenerali rregistrata qabel l-1976 għallinqas għal għaxar snin għandha tibqa' magħqda mal-immobbli li

Kopja Informali ta' Sentenza

kienu soġġetta għaliha u b'hekk il-kreditur jippreżerva għal dan il-perijodu d-diritto di seguito.

Għaldaqstant is-soċjetà rikorrenti mhijiex legalment korretta meta fil-paragrafu 6 tar-rikors ġuramentat tagħha tenniet li l-fakoltà konċessa bl-artikolu 2016 mhijiex miftuħa għal kredituri kollha.

Fl-añhar lok għal dak li jiswa', tant kemm l-artikolu 2016 huwa intiż li jkun miftuħ għal kull kreditur li jkollu ipoteka ġenerali reġistrata wara l-1976 li dan l-istess artikolu ġie sussegwentement emendat darbtejn wara li sañansitra kienu skorrew l-għaxar snin imsemmija fl-artikolu 20 tal-Att LVIII tal-1975. Dawn l-emendi saru permezz tal-artikolu 3 tal-Att VII tal-1985 (Dok. DRP 5) u l-artikolu 19 tal-Att VIII tal-2007 (Dok. DRP 6).

Illi finalment, dejjem bla preġudizzju għal premess, l-esponent jissottometti li fi kwalunkwe każ l-azzjoni tas-soċjetà rikorrenti mhijiex attribwibbli bl-ebda mod għal xi għemil jew nuqqas ta' aġir tal-esponent u kwindi huwa m'għandux jigi assoġġettat għall-ispejjeż tal-kawza istanti.

Bl-ispejjeż kontra s-soċjetà attrici li giet ingunta in subizzjoni.

Rat ir-risposta tas-socjeta' konvenuta Modern Design Properties Limited fejn gie sottomess:-

Illi din il-kawza hija sabiex jigi dikjarat li r-riduzzjoni minn ipoteka generali għal ipoteka specjali saret b'mod abbusiv u mhux skond il-ligi.

Illi mill-banda l-ohra fil-kawza cit Nru 773/05 RCP fl-ismijiet premessi u biz-zjeda ta' konvenut iehor, l-istess socjeta attrici accettat l-ipoteka specjali kienet wahda valida u registrata validament skond il-ligi u kien biss wara li r-rapport tal-perit legali ma tahiex ragun li fethet din il-kawza. (kopja citazzjoni Dok.A).

Illi l-Qrati dejjem insistew li "selecta una via non datur recorsum ad alteram" u cioe biex jevitaw li parti tagħmel



Kopja Informali ta' Sentenza

kawza fuq kawza fuq kawza sakemm tasal ghal konkluzjoni li trid.

Illi ghalhekk iz-zewg kawzi jitrattaw l-istess mertu u skond l-Artikolu 793 tal-Kodici ta' Organizzazzjoni u Kodici Civili meta bejn zewg kawzi jew izjed impressqin quddiem qorti wahda jkun hemm konnessjoni ta' suggett, jew, meta ddecizjoni ta' wahda tista' tolqot d-decizjoni ta' l-ohra jew ta' lohrajn, il-qorti tista' tordna li d-diversi kawzi jigu mismughin flimkien .

Illi ghalhekk huwa jitlob li l-atti ta' di il-kawza jigu rimessi fl-atti tal-kawza numru 773/05 RCP.

Illi inoltre u bla pregudizzju ghal premiss u kemm-il darba l-Qorti ma tilqghax din it-talba, l-kawza ma tistghax tibda sakemm s-socjeta intimata ma tididkjarax sas-seduta li jmiss, liema via trid taqbad li l-ipoteka minn ipoteka generali ghal ipoteka specjali saret b'mod abusiv u mhux skond il-ligi jew li hija skond il-ligi u ma hemmx lok aktar ghaliha kif qed tikkontendi fil-kawza 773/05 RCP.

Illi inoltre bla pregudizzju ghal premiss, it-talbiet tas-socjeta rikorrenti ghandhom jigu michuda stante li r-riduzzjoni minn ipoteka generali ghal ipoteka specjali saret skond il-ligi u dan kif jigi pruvat waqt il-kawza.

Rat l-atti l-ohra kollha tal-kawza u d-dokumenti esibiti.

Rat li l-kawza giet differita sabiex jinghata provediment dwar l-eccezzjoni tal-"lis alibi pendens."

Ikkonsidrat:

Is-socjeta attrici tallega li r-riduzzjoni minn ipoteka generali ghal ipoteka specjali ghar-rigward tal-ipoteka bin-numru progressiv 16927/1995 saret b'mod abuziv u mhux skond il-ligi. Permezz ta' din ir-riduzzjoni s-socjetajiet konvenuti Alsan Enterprises Limited, B.D. Limited u Modern Design Properties Limited, bhala l-kredituri, rriducew unilateralment ipoteka generali ghal ipoteka specjali a dan a tenur tal-artikolu 2016 tal-Kap.16

tal-Ligijiet ta' Malta. Din l-ipoteka kienet iskritta kontra s-socjeta' konvenuta l-ohra Golden Panther Limited bhala id-debitrici. Ghalhekk is-socjeta' attrici qed titlob li jigi ordnat it-thassir ta' tali ipoteka specjali mir-Registru Pubbliku. Is-socjeta' attrici ssostni ukoll li l-imsemmija ipoteka generali kienet giet iskritta sabiex jigu garantit id-drittijiet tal-kredituri tal-pacifiku pussess u reali godiment tal-proprjeta' immobbli akkwisatata minnhom minghand s-socjeta' konvenuta Golden Panther Limited, kif hemm indoikat fin-nota ta' iskrizzjoni relattiva. Jirrizulta li sussegwentement is-socjeta' attrici akkwistat il-proprjeta' in kwestjoni cioe' "Villa Xlukkajra" bl-art ta' madwarha minghand is-socjeta' konvenuta Golden Panther Limited bl-ipoteka specjali in kwestjoni gravanti fuq l-istess proprjeta'.

Is-socjeta' konvenuta B.D. Limited issollevat l-eccezzjoni tal-"lis alibi pendens" u f'dan ir-rigward ghamlet referenza ghall-kawza, li hi pendenti u li tinvolvi l-istess partijiet bid-differenza li fiz-zewg kawzi hemm konvenut iehor aggunt. L-imsemmija kawza l-ohra hi pendenti quddiem din il-Qorti diversament presjeduta u ggib in-numru 773/05 RCP u permezz taghha s-socjeta' attrici qed tattakka l-istess ipoteka specjali mertu ta' dawn il-proceduri.

Is-socjeta' konvenuta l-ohra Modern Design Properties Limited ukoll exceptit il-"lis alibi pendens" u ziedet tissottometti li fl-imsemmija kawza l-ohra s-socjeta' attrici qed taccetta li l-ipoteka specjali in kwestjoni hi valida u giet registrata b'mod validu u skond il-ligi. L-istess socjeta' konvenuta rreferiet ghad-dictum "selecta una via non datur recorsum ad alteram" u ghalhekk skond l-istess socjeta' konvenuta la darba s-socjeta' attrici accettat li l-ipoteka in kwestjoni hi wahda valida, issa l-istess socjeta' attrici ma tistax tikkontendi li l-ipoteka saret abusivament u kontra l-ligi.

L-imsemmija kawza giet deciza in parte fis-6 ta' Mejju 2010 fejn il-Qorti ddikjarat li t-tabiet f'dik il-kawza ma jinpingux fuq it-talbiet f'din il-kawza u inoltre t-talbiet kif proposti fiz-zewg kawzi huma differenti u ghalhekk l-eccezzjoni tal-"lis alibi pendens" kif sollevata fil-kawza l-

ohra giet michuda. Din il-Qorti, kif presjeduta, taqbel mal-imsemmija decizjoni tas-6 ta' Meju 2010 u dan peress li fil-premessi tal-kawza l-ohra hemm referenza ghal "dritt ta' uzu u abitazzjoni" gravanti fuq il-proprjeta' in kwestjoni, liema dritt allegatament gie terminat permezz ta' kuntratt u ghalhekk, skond is-socjeta' attrici, l-istess dritt m'ghadux in dubbju u konsegwentement il-Qorti ghandha tordna l-kancellament tal-imsemmija ipoteka. Il-bazi tal-presenti proceduri hi l-ipoteka giet ridotta ghal wahda specjali u l-allegazzjoni hi li tali riduzzjoni saret kontra dak li trid il-ligi. It-talba li l-imsemmija ipoteka tigi mhasra peress li saret b'mod abusiv u cioe' kontra l-ligi. Ghalhekk hu ovvju li l-premessi fiz-zewg kawzi huma differenti kif ukoll huma differenti t-talbiet relattivi fiz-zewg proceduri. Inltre fil-proceduri l-ohra s-socjeta' attrici ma accettatx esplicitament li l-ipoteka in kwestjoni giet iskritta b'mod validu. Fl-istess proceduri l-ohra ma hemm ebda referenza ghall-validita' o meno tal-iskrizzjoni in kwestjoni u ghalhekk zgur ma jistax jigi dedott li s-socjeta' attrici temmen li l-ipoteka in kwestjoni giet registrata validament.

In vista ta dak kollu li gie premess l-eccezzjonijiet in kwestjoni qed jigu michuda.

Spejjez riservati ghal gudizzju finali.

**< Sentenza In Parte >**

-----TMIEM-----