FIL-PRIM'AWLA TAL-QORTI CIVILI

IMHALLEF

ONOR. *JOSEPH R. MICALLEF* LL.D.

ILLUM il-Hamis, 11 t'Ottubru 2001.

Kawza Nru. 32.
Citazz. Nru. 407/01 JRM

Emanuela u Georgina ahwa ABELA

vs

IML INTERNATIONAL LIMITED

Il-Qorti,

Rat l-att ta`-~itazzjoni li bih l-atturi wara li ppremettew:

Illi s-so`jeta' konvenuta kienet tikri ming]and l-atturi 'showroom' li [[ib l-isem ta' "Carina Showroom" fi Triq Valletta, Qormi, u dana skond skrittura ta' lokazzjoni datata

22 ta' Settembru 1999 mag]mula bejn kontendenti, hawn annessa u markata Dok. EA1;

Illi s-so`jeta' konvenuta]allset is-somma ta' elf u tmien mitt lira maltin (Lm1800) rapprezentanti kera g]all-iskadenza mill-1 ta' Novembru 1999 sat-30 t'April 2000, kif ukoll]allset is-somma ta' sitt mitt lira maltin (Lm600) rapprezentanti kera g]all-iskadenza mill-1 ta' Mejju 2000 sat-30 ta' {unju 2000, kif jirrizulta mill-annessi Dokumenti markati Dok. EA2 u Dok EA3;

Illi s-so`jeta' konvenuta itterminat l-imsemmija kirja u ikkonsenjat i`-`wievet tas-'showroom' in kwistjoni fit-23 ta' Lulju 2000;

Illi fl-imsemmija skrittura kien [ie miftiehem illi s-so`jeta' konvenuta kellha tag]ti preavvi\ bil-miktub lill-atturi b]ala sidien ta' mhux anqas minn sitt xhur qabel is-so`jeta' konvenuta tkun tista' tittermina din l-imsemmija kirja;

Illi s-so`jeta konvenuta mhux biss naqset li tag]ti tali preavvi\ lill-atturi u g]alhekk il-kirja g]andha ti[i meqjusa fil-li[i li tkompliet g]al perjodu ta' rilokazzjoni ie]or, kif ukoll peress li s-so`jeta' konvenuta kompliet fil-krija sat-23 ta' Lulju 2000 u b'hekk kien hemm tigdid ta`itu tal-kirja g]al perjodu ta' lokazzjoni ie]or ta' sitt xhur;

Illi g]alhekk is-so`jeta' konvenuta g]andha t]allas lill-atturi s-somma ta' elf u tmien mitt lira maltin (Lm1800) rapprezentanti sitt xhur kera bir-rata ta' g]axar liri maltin (Lm10) kuljum, kif stipulat fl-imsemmija skrittura Dok. EA1, g]all-iskadenza mill-1 ta' Lulju 2000 sal-31 ta' Di`embru 2000;

Illi s-so`jeta' konvenuta g]andha wkoll t]allas lill-atturi s-somma ta' mitejn u dsatax-il lira maltin u erbg]a u tmenin `entezmu (Lm219.84) rapprezentanti kont tad-dawl u ilma tal-imsemmi fond mikri lilhom li s-so`jeta' konvenuta naqset li t]allas, skond dokument anness u markat Dok. EA4;

G]alhekk l-atturi talbu lil din l-Onorabbli Qorti g]aliex m'g]andhiex g]ar-ragunijiet premessi:

1. Tikkundanna lis-so`jeta' konvenuta t]allas lill-atturi s-somma ta' elfejn u dsatax-il lira maltin u erbg]a u tmenin `entezmu (Lm2019.84c) dovuti kif hawn fuq spjegat, u dana ta]t kull provvediment xieraq u opportun li jog]gobha tag]ti din l-Onorabbli Qorti;

Bl-img]axijiet legali u bl-ispejjez komprizi dawk tal- ittra bonarja tat-3 ta' Novembru 2000 u tal-ittra uffi`jali tal-15 ta' Di`embru 2000 kontra s-so`jeta' konvenuta li hi ngunta g]as-subizzjoni;

Rat id-dikjarazzjoni u n-nota tax-xhieda ta' l-atturi;

Rat illi `-`itazzjoni [iet debitament notifikata lis-so`jeta' konvenuta li naqset li tipprezenta nota ta' e``ezzjonijiet u hekk baqg]et kontuma`i;

Semg]et l-Avukat ta' l-atturi;

Ezaminat l-atti tal-kawza;

Billi mill-provi mhux kontradetti, t-talba dedotta fi`-`itazzjoni tirrizulta pruvata;

Fil-kontuma`ja tas-so`jeta' konvenuta tidde`iedi billi **tilqa' t-talba ta' l-atturi** kif dedotta fi`-`itazzjoni b'dan illi tikkundanna lis-so`jeta' konvenuta t]allas lill-atturi s-somma ta' elfejn u dsatax-il lira maltin u erbg]a u tmenin `entezmu (Lm2019.84c) dovuti kif hawn fuq spjegat, bl-img]axijiet legali u bl-ispejjez komprizi dawk tal-ittra bonarja tat-3 ta' Novembru 2000 u tal-ittra uffi`jali tal-15 ta' Di`embru 2000 kontra s-so`jeta' konvenuta.

11 t'Ottubru, 2001.

Moqrija.

ONOR. JOSEPH R. MICALLEF LL.D.
11 t'Ottubru, 2001.

Charles Falzon
Deputat Registratur
11 t'Ottubru, 2001.