

**FIL-BORD LI JIRREGOLA L-KERA**

**MAGISTRAT DR JOSEPH CASSAR BA. LL.D.**

**Ilum, 30 ta' Mejju 2001**

**Rikors Nru: 99/00**

**Carmen Carachi, f' isimha propju u kif  
ukoll bhala prokuratrici ta' l-assenti  
Joseph Galea, John Attard u Saviour  
Attard ghal kull interess li jista' jkollu.**

**Vs**

**Alfred u Grace konjugi Azzopardi**

Il-Bord,

Ra r-rikors ta' l-esponenti li qalu li:

Huma jikru lill-intimat ghal skopijiet ta' abitazzjoni l-fond bin-numru seba' u tletin (37) qabel tlieta u sittin (63), F' New Street, Hal Qormi, Malta, versu l-kera ta' hamsa u ghoxrin Liri Maltin (Lm25) fis-sena pagabbli kull sena bil-quddiem, liema kera taghlaq kull l-ahhar ta' Gunju ta' kull sena.

Jidhrilhom illi din il-kera hija baxxa wisq u jixtiequ illi dan il-Bord jistabilixxi kera aktar giusta u ekwa.

Ghaldaqstant jitolbu bir-rispett illi dan il-Bord joghgbu jiffissa kera xierqa u giusta tal-fond hawn fuq msemmi.

Bl-ispejjes kollha kontra l-intimati.

Ra d-digriet tat-8 ta' Novembru 2000 li bih gew nominati periti teknici l-AIC Renato Laferla u l-AIC David Pace.

Ra r-relazzjoni ta' l-imsemmija periti li ffissaw il-kera xieraq fl-ammont ta' Lm30 fis-sena.

Jiffissa l-kera xieraq fl-ammont ta' Lm30 fis-sena pagabbli kull l-ahhar ta' Gunju ta' kull sena, l-ewwel skadenza fit-30 ta' Gunju 2001; spejjez bin-nofs bejn il-partijiet. Ir-rapport tal-periti jaghmel parti shiha minn din is-sentenza.

Dep/Reg

Magistrat