



**QORTI TAL-MAGISTRATI
(GHAWDEX) GURISDIZZJONI INFERJURI**

**MAGISTRAT DR.
PAUL COPPINI**

Seduta tat-18 ta' Mejju, 2010

Avviz Numru. 27/2009

Giovanna Saliba kemm f'isimha proprju kif
Ukoll għan-nom u in rappreżentanza tal-assenti
Hutha, Victoria Mifsud, Francis u Michael
Ilkoll aħwa Saliba kif ukoll ta' Bernardette Mifsud.

VS

Adrian Azzopardi

Il-Qorti,

Rat l-Avviż ta' l-attriċi proprio e nomine fejn talbet lill-konvenut jgħid għaliex m'għandux jigi kkundannat minn din il-Qorti, jiżgombra u jħalli fil-libera dispożizzjoni ta' l-atturi r-raba msejjaħ "ta' Kaċċaturi" fil-limiti tax-Xagħra, Għawdex, tal-kejl superfiċjali ta' madwar 187 metri kwadri, konfinanti mit-tramuntana ma' beni ta' Anthony Attard, nofsinhar ma' beni ta' Carmelo Bonello u min-naħa tal-lvant ma' beni tal-familja Zammit u dana wara l-iskadenza tal-qbiela li jmiss u ċioe' l-ewwel (1) ta' Awwissu 2010.

Kopja Informali ta' Sentenza

Għal finijet ta' kompetenza jingħad li l-valur lokatizju huwa ta' EUR 69.88.

Rat in-Nota ta' l-Eċċezzjonijiet tal-konvenut li permezz tagħha eċċepixxa illi:

1. Illi preliminarjament, hemm in-nuqqas ta' kompetenza ta' din l-Onorabbli Qorti *ratione materiae* in kwantu din hija kawża ta' żgumbrament li ma taqax fil-kompetenza tal-Qrati tal-Maġistrati (Għawdex) Inferjuri iżda fil-kompetenza tal-Qorti tal-Maġistrati (Għawdex) Ġurisdizzjoni Superjuri;

2. Illi preliminarjament ukoll u mingħajr preġudizzju għas-suespost, Giovanna Saliba għandha tipprova l-mandat li allegatament għandha mingħand l-atturi l-oħra u dana peress illi l-mandat, skond il-liġi, qatt ma jista' jiġi preżunt;

3. Illi mingħajr preġudizzju għall-premess, biex jirnexxu f'din il-kawża, l-istess atturi jippruvaw it-titlu tagħhom fir-rigward tar-raba "Tal-Kaċċaturi" fil-limiti tax-Xagħra, Għawdex, mertu ta' dan l-avviż;

4. Illi fil-mertu, it-talbiet attriċi huma nfondati fid-dritt u fil-fatt;

5. Illi mingħajr preġudizzju għall-premess, l-eċċipjenti għandu titolu ta' qbiela fuq ir-raba in kwistjoni;

6. Illi mingħajr preġudizzju għall-premess ukoll, l-esponenti ma jistax jifhem kif l-attur qed jitlob l-iżgombament ta' l-esponenti mir-raba in kwistjoni meta m'huwiex jispjega għaliex qed jagħmel din it-talba, u addirittura jiddikjara fl-avviż li l-istess raba hi miżmuma mill-esponenti b'titolu ta' qbiela;

7. Salvi eċċezzjonijiet ulterjuri fid-dritt u fil-fatt.

Bl-ispejjeż.

Kopja Informali ta' Sentenza

Rat il-verbal tagħha tas-26 ta' Jannar 2010 fejn ħalliet il-kawża għal-lum għas-sentenza fuq l-eċċezzjoni preliminari tal-kompetenza *ratione materiae*.

Rat in-Noti ta' l-Osservazzjonijiet rispettivi tal-kontendenti.

Ikkunsidrat:

Illi permezz ta' din il-kawża l-attriċi qed tfitx l-iżgumbrament tal-konvenut mill-għalqa indikata fl-Avviż. Il-konvenut eċċepixxa preliminarjament in-nuqqas ta' kompetenza ta' din il-Qorti *ratione materiae*. L-artikolu 47 (1) tal-kap. 12 jistipula illi kawżi li jkollhom valur sa l-ammont ta' EUR 11,646.87 jaqgħu fil-kompetenza tal-qrati inferjuri. F'dan l-Avviż tagħha l-attriċi tiddikjara illi l-valur lokatizzju tar-raba tagħha huwa ta' EUR 69.88. Imma mbagħad is-subinċiż (3) ta' l-istess artikolu, kif emendat bl-Att XXXI tal-2002, u li ġie fis-seħħ bl-A.L.407 tal-2007 jgħid inekwivokament illi kawżi ta' iżgumbrament, bħal ma għandna fil-każ in eżami, ma jidhrlux fil-kompetenza tal-Qorti tal-Maġistrati (Malta).

L-attriċi proprio et nomine targumenta illi ġialadarba l-artikolu 50 ta' l-istess kodiċi, li jirregola l-kompetenza tal-Qorti tal-Maġistrati ta' Għawdex baqa' jirreferi għall-artikolu 48, anke wara dawn l-emendi, is-sitwazzjoni f'Għawdex baqgħet kif kienet qabel, u ċioe' li l-kawżi ta' l-iżgumbrament huma ta' kompetenza tal-Qorti nferjuri.

Huwa evidenti pero' illi din ir-referenza baqgħet tidher fil-liġi bi żball, u ma jagħmilx sens illi tingħata validita' għal artikolu tal-liġi li ġie mħassar mill-kodiċi, u llum kull ma ssib fih huma l-kliem "Imħassar bl-ATT XXXI. 2002. 22)" minkejja li baqgħet isir xi referenza għalih f'artikolu ieħor.

Għaldaqstant tiddeċidi dwar din l-eċċezzjoni preliminari billi tiddikjara ruħha inkompetenti *ratione materie* u tastjeni milli tiegħu konjizzjoni ulterjuri tal-kawża.

Bl-ispejjeż kontra l-attriċi.

Kopja Informali ta' Sentenza

< Sentenza Finali >

-----TMIEM-----