

**FIL-BORD LI JIRREGOLA L-KERA**

**MAGISTRAT DR JOSEPH CASSAR BA. LL.D.**

**Illum, 16 ta' Ottubru 2001**

**Rikors Nru: 142/00B**

**Perit William Micallef**

**Vs**

**FATECHAND TARACHAND**

Il-Bord,

Ra r-rikors:

Illi l-esponent jikri lill-intimat il-fond urban numru 16/2, La Vallette Flats, Vilhena Street, Floriana versu l-hlas ta' kera ta' mitejn u erbghin lira Maltija (Lm240) fis-sena, li tithallas kull sitt xhur bil-quddiem bl-iskadenza li jmiss tithallas fl-14 ta' Marzu, 2001;

Illi l-intimat ma hux jaghmel uzu mill-fond u allura stante l-istess non-uzu kkawza kambjament fid-destinazzjoni tal-kirja;

Illi di piu', issulloka jew b' mod iehor ghadda l-kirja lil terzi minghajr il-kunsens tas-sid.

Ghaldaqstant l-esponent ghar-ragunijiet fuq imsemmija qieghed bil-qima jitlob lil dina l-Onorabbli Qorti joghghobha tawtorizzah jirriprendi l-pussess tal-fond 16/2, La Valette Flats, Vilhena Street, Floriana u tordna lill-sitess intimat sabiex fi zmien qasir u perentorju jizgombra mill-fond fuq imsemmi.

Ra li fis-seduta ta' illum deher ir-rikorrent.

Ra li l-intimat debitament notifikat la deher u lanqas wiegeb ghar-rikors.

Ra l-art 30 tal-Kap 69 tal-Ligijiet ta' Malta

Jilqa' t-talba u jawtorizza lir-rikorrent jirriprende pussess tal-fond 16/2 La Valette Flats, Vilhena Street, Floriana; għall-fini ta' l-izgumbrament jipprefiggi t-terminu ta' xahar m' illum; l-ispejjez jithallsu mill-intimat.

Dep.Reg

Magistrat