



**QORTI TAL-MAGISTRATI (MALTA)**

**MAGISTRAT DR.  
SILVIO MELI**

Seduta tat-3 ta' Novembru, 2009

Avviz Numru. 207/2007

**Rita Sultana, Andreina Sultana  
u  
Roberta Muscat**

**vs**

**Antoine Colombo, Charlton Micallef,  
Angelo Sciata, David Cutajar  
u  
Victor Scerri**

**Il-Qorti,**

Rat ir-rikors fuq indikat datat l-10 ta' Lulju tas-sena 2007 li permezz tieghu r-rikorrenti sejhu lill-intimati quddiem din il-qorti sabeix jghidu ghaliex m'ghandhomx ikunu kkundannati:

## Kopja Informali ta' Sentenza

1. Illi jhallsu hom, jew min minnhom, is-somma li tigi likwidata minn din il-qorti, li ma teccediex il-kompetenza ta' din il-qorti, rapprezentanti d-danni kawzati b'rizultat tal-incident li gara fit-28 ta' Lulju tas-sena 2005, meta b'rizultat ta' xoghol li kien qed isir minnhom fil-vicinanze tal-proprietà tar-rikorrenti tkissru irrimedjabbilment il-*"canopies"* tar-rikorrenti, konsistenti dawn id-danni fir-rimpjazzament tal-istess *"canopies"* kif ukoll fin-nuqqas ta' qliegh li r-rikorrenti nkorrew ghall-perjodu li dawn il-*"canopies"* damu biex jigu rimpjazzati, oltre spejjez ancillari ghall-istess;

2. Bl-imghax legali mid-data tal-pagament ghall-istess *canopies* fl-ammont ta' elf seba' mija u erbgha u sittin Lira Maltin u wiehed u disghin centezmu (LM1,764.91,0) u bl-ispejjez komprizi dawk ta' sitt (6) ittri legali kontra l-intimati li minn issa jibqghu ngunti ghas-subizzjoni taghhom;

Rat ir-risposta ta' l-intimati datata l-5 t'Ottubru tas-sena 2007 li permezz taghha wiegbu bil-mod segwenti:

1. L-entità tad-danni huma kontestati;
2. Stante li l-ammont mitlub huwa *da liquidarsi* ma jibdiex jiddekorri imghax qabel ma' tali ammont jigi likwidat permezz ta' sentenza li tghaddi in gudikat;
3. Salvi eccezzjonijiet ulterjuri;

Rat il-verbal tad-19 ta' Novembru tas-sena 2008 li permezz tieghu r-rapprezentant legali ta' l-intimati rtira l-ewwel (1) eccezzjoni tieghu;

Semghet ix-xhieda prodotta;

Ezaminat id-dokumenti esebiti;

Semghet it-trattazzjoni orali tar-rapprezentanti legali tal-partijiet;

Ikkunsidrat:

Illi l-fatti li taw lok ghall-procedura odjerna jistghu jigu sintetikament kompilati bil-mod segwenti:

1. Illi r-rikorrenti huma l-proprjetarji u l-gesturi tal-fond maghruf bl-isem ta' "*Drop Inn*", ta' Qui-si-sana f'Tas-Sliema;
2. Illi jirrizulta li fit-28 ta' Lulju tas-sena 2005, meta haddiema kienu qed jippruvaw itellghu xi hgieg f'xi fond adjacenti ghal dak tar-rikorrenti, dawn il-haddiema waqqghu dan il-hgieg minn diversi sulari fl-gholi bil-konsegwenza li kissru xi tined u xi mwejjed ta' l-imsemmi fond proprjeta` tar-rikorrenti;
3. Illi ghalkemm fortunatament ma' wegga' hadd, pero' l-hsarat ikkagunati anke lir-rikorrenti kienu ingenti u konsegwentement issejhet anke l-pulizija;
4. Illi meta wahda mis-sidien tal-fond tar-rikorrenti ikkuntattjat lis-sid ta' l-intrapriza li maghha l-haddiema li kkagunaw il-hsara huma impjegati, dan, wara li ammetta t-tort, assiguraha li kien ser ihallasha tal-hsarat lilha kkagunati;
5. Illi l-kumpanija assiguratrici ta' din l-intrapriza baghtet "*surveyor*" taghha biex jezamina s-sitwazzjoni relattiva ghall-kumpanija assiguratrici tieghu;
6. Illi meta s-sidien rikorrenti rcevev l-istima ghax-xogholijiet li kienu issa necessarij biex jissostitwixu l-hsarat minnhom inkorsi, dawn baghtuhom lis-"*surveyor*" fuq riferit li sussegwentement, wara li ezamina l-istess, informa lir-rikorrenti li setghu jiprocedu bix-xogholijiet necessarij biex jissostitwixxu t-tined inkissra kagun ta' l-incident de quo;

7. Illi meta t-tined il-godda tlestew, twahhlu fil-post u l-kont finali taghhom kien ezatt skont il-kwotazzjoni precedenti li kienet preventivament giet ezaminta mis-*“surveyor”* fuq indikat;

8. Illi l-hsarat kompleksivi, (tined, imwejjed u siggijiet), sofferti mir-rikorrenti kienu jammontaw għall-elf, seba' mija u erbgha u sittin Lira Maltin u wiehed u disghin centezmu, (LM1.764.91,0);

9. Illi meta r-rikorrenti ippruvaw jigbru dan l-ammont indikat fil-paragrafu precedenti mis-socjeta` assigurattirici li ghazlet li tintrometti ruhha, din ta' l-ahhar bdiet tipprokrastina, ittawwal u tghaddi lir-rikorrenti biz-zmien – agir li mhux xieraq minn kumpanija assiguratrici li qeghda hemm fost affarijiet ohra biex *“tassigura”* l-mohh ta' min ikun sofra danni bla tort;

10. Illi biex il-hsarat setghu jigu sostitwiti, ir-rikorrenti damu xahrejn u dan ikkaguna danni ulterjuri kkalkolat mir-rikorrenti fl-ammont ta' bejn wiehed u iehor disa' mitt Lira Maltin, (LM900.00,0);

11. Illi peress li l-intimati, stradati mis-socjeta` assiguratrici fuq indikata baqghu inadempjenti, ir-rikorrenti ma kellhom l-ebda alternattiva hlief li jiprocedu b'din il-procedura;

Ikkunsidrat;

Illi l-posizzjoni ta' l-intimati tista` tigi sintetikament esposta bil-mod segwenti:

1. Illi l-intimati f'din il-procedura qed jistrieħu fuq id-direzzjoni li qed taghtihom is-socjeta` assiguratrici li giet indikata aktar qabel;

2. Illi din is-socjeta` talbet lir-rikorrenti taghtiha l-ircevuti originali ta' meta nxtraw it-tined, l-imwejjed u s-siggijiet

## Kopja Informali ta' Sentenza

imkissra biex din tkun tista` legittimament taghmel il-verifiki taghha;

3. Illi peress li r-rikorrenti kienu wkoll nformaw lil din is-socjeta` assigurattrici li t-tined kienu nxurjati fl-ammont ta' elf seba' mija u erbghin Lira Maltin (LM1,740.00,0), talbu wkoll jaraw il-polza assigurattiva taghhom;

4. Illi ghalkemm sar xi tentattiv ta' transazzjoni pero` dan ma halla l-ebda frott;

5. Illi wara li kienet ukoll intalbet somma mir-rikorrenti ghall-*"lucrum cessans"*, l-istess socjeta` assigurattrici tablet prova ta' dan u r-rikorrenti baqghu ma resqu xejn fir-rigward;

6. Illi konsegwentement ittiehdet il-procedura odjerna;

### Ikkunsidrat:

Illi ghandu jkun pacifiku li l-vertenza odjerna ma tipprezentax diffikultajiet tali li zewg socjetajiet assigurattrici, zewg ufficji t'avukati u qorti, m'ghandhomx jizbrigaw b'gustizzja fi zmien qasir;

Illi tenut kont li l-incident originali sehħ f'Lulju tas-sena 2005 u decizjoni fi prim'istanza qed tittiehed fis-sena 2009 hu ta' ghajb ghal kull min hu nvolut;

### Ikkunsidrat:

Illi d-danni gew ikkawzati mill-intimati li ma jirrizultawx li kienu kapaci joperaw *"crane"* b'mod li ma jkunux ta' perikolu ghalihom u ghal terzi;

Illi s-socjeta` assigurattrici li tant uriet premura biex tissodisfa l-precett tal-precizzjoni ma tirrizultax li hi parti f'din il-procedura, liema procedura hi indirizzata esklussivament fil-konfront ta' l-intimati kif identifikati fir-rikors promotur u fir-risposta taghhom ghall-istess;

## Kopja Informali ta' Sentenza

Illi pero` konvenjentement, dawn l-intimati qatt ma pprezentaw ruhhom biex iwiegbu fil-qorti ghal din il-vertenza u ghazlu l-ehfef triq li jistahbew wara l-velu ta' misteru li s-socjeta` assiguratrici li ppromovew tipprezentahom;

Ikkunsidrat:

Illi din il-qorti hi konvinta mill-*buona fede* tar-rikorrenti u qed titfa` l-piz mizeru taghha wara l-verzjoni minnhom ipprezentata;

Illi di piu` hi sodisfatta wkoll bl-ammonti minnhom indikati bhala hsharat sofferti minnhom kagun ta' l-inkompetenza ta' l-intimati li ghazlu li ma jidhrux f'din il-procedura biex jissottomettu ruhhom ghall-kontro-ezami tant essenzjali fi procedura bhal taghna;

Ghaldaqstant, filwaqt li ghar-ragunijiet fuq esposti, tirrespingi r-rimamenti zewg (2) risposti ta' l-intimati, takkolji pjenament it-talbiet tar-rikorrenti u konsegwentement:

1. Tiddikjara lill-intimati fuq indikati huma responsabbli ghad-danni sofferti mir-rikorrenti kagun ta' l-incident datat it-28 ta' Lulju tas-sena 2005 meta b'rizultat ta' xoghol li kien qed isir mill-istess intimati msemmija tkissru irrimedjabbilment tined, imwejjed u siggijiet proprjeta` tar-rikorrenti;
2. Tillikwida d-danni hekk sofferti mir-rikorrenti fl-ammont ta' elfejn, sitt mija u erbgha u sittin Lira Maltin, (LM2,664.00,0), ekwivalenti ghal sitt elef mitejn u hames Ewro u hamsa u erbghin centezmu (€6,205.45);
3. Bl-ispejjez u bl-imghaxijiet legali dovuti skont il-ligi mid-data ta' dan ir-rikors promotur l-10 ta' Lulju tas-sena 2007.

Kopja Informali ta' Sentenza

**< Sentenza Finali >**

-----TMIEM-----