



QORTI TAL-MAGISTRATI (MALTA)

**MAGISTRAT DR.
SILVIO MELI**

Seduta tat-13 ta' Ottubru, 2009

Avviz Numru. 258/2007

Raymond Calleja

vs

Joseph Sammut

Il-Qorti,

Rat ir-rikors promotur datat il-21 t'Awissu tas-sena 2009 li permezz tieghu r-rikorrent sejjah lill-intimat qudiem din il-qorti sabiex jghid ghaliex m'ghandux ikun ikkundannat:

1. Illi jhallas is-somma komplessiva ta' elf u sitt mitt Lira Maltija (LM1,600.00,0), rapprezentanti prezz ta' erbgħa u sittin (64) vjagg hamrija, liema hamrija giet mibjugħa u kkonsenjata lilu fuq ordinijiet tieghu stess;

Kopja Informali ta' Sentenza

2. Bl-ispejjez kontra l-intimat minn issa ngunt in subizzjoni;

Rat ir-risposta ta' l-intimat datata l-24 ta' Settembru tas-sena 2007 li permezz taghha rrisponda s-segwenti:

1. Illi preliminarjament l-intimat ghandu jigi lliberat mill-osservanza tal-gudizzju stante li m'hemm ebda relazzjoni guridika bejn l-intimat u r-rikorrent;

2. Illi l-intimat ma kellu ebda forma ta' negozju mar-rikorrent u inoltre bl-ebda mod ma giet kkonsenjata xi hamrija mir-rikorrent lill-intimat kif ser jigi ppruvat waqt it-trattazzjoni tal-kawza;

3. Illi t-talbiet attrici huma nfondati fil-fatt u fid-dritt u ghandhom jigu michuda bl-ispejjez kontra l-istess rikorrent;

Semghet ix-xhieda prodotta;

Ezaminat id-dokumenti eseblti inkluz l-affidavit prodott;

Semghet it-trattazzjoni orali tar-rapprezentanti legali tal-partijiet;

Ikkunsidrat:

Illi l-fatti li taw lok ghall-procedura odjerna jistghu jigu sintetikament elenkati bil-mod segwenti:

1. Illi r-rikorrent jafferma li ghandu r-raba u li kien hammel xi ghalqa minn li kellu u refa' l-hamrija hekk imhammla ghand hu l-intimat, certu Lino Sammut;

2. Illi l-ammont ta' hamrija hemm merfugha kif indikat fil-paragrafu precedenti kien ta' erbgħa u sittin (64) vjagg;

Kopja Informali ta' Sentenza

3. Illi dan l-ammont ta' hamrija kien hekk merfugh go ghalqa proprjeta` ta' l-imsemmi Lino Sammut li kienet tigi magenb ir-razzett ta' l-istess rikorrenti;
4. Illi din il-hamrija damet hekk merfugha ghall-perjodu ta' madwar sentejn, (2);
5. Illi r-rikorrent isostni li meta darba kien qed jitkellem ma' l-intimat irrizulta li dan ta' l-ahhar kellu bzonn kwantita` ta' hamrija, u wara li kien gie mistieden mir-rikorrent biex jezamina l-hamrija in dizamina, dan kien raha, ghogbitu u ntlahaq ftehim bejnu u bejn ir-rikorrent li jiehu l-hamrija ghall-prezz ta' sitta u ghoxrin Lira Maltin, (LM26.00,0) –il vjagg;
6. Illi a bazi ta' dan il-ftehim il-hamrija in dizamina ittiehdet mill-intimat;
7. Illi peress li l-intimat naqas li jhallas lir-rikorrent ghall-hamrija li kien ha minghandu, ir-rikorrent kien baghat lill-intimat messagg elettroniku telefoniku biex jissollecita l-memorja tieghu u jhallsu, izda l-intimat wiegbu li l-hamrija ma kinitx proprjeta` tar-rikorrent izda ta' hu l-istess intimat;
8. Illi r-rikorrent irrisponda li din l-allegazzjoni ma kinitx minnha u talab lill-intimat jirritorna l-hamrija minn fejn hadha;
9. Illi r-rikorrent jistqarr bil-gurament li l-intimat qabel ma din l-ahhar proposta, izda kelmtu ma zammiex;
10. Illi peress li l-intimat baqa' jzomm il-hamrija u ma jhallasx l-ammont pattwit, ir-rikorrent kien kostrett jiprocedi bil-procedura odjerna;

Ikkunsidrat:

Illi hu l-intimat, Lino Sammut, permezz ta' l-affidavit tieghu datat is-17 ta' Novembru tas-sena 2007, jikkonferma essenzjalemnt il-fatti kif esposti mir-rikorrent senjatament:

Kopja Informali ta' Sentenza

1. Illi r-rikorrent Calleja kien ghaddielu madwar hamsa u sittin (65) vjagg hamrija biex izommhielu fl-ghalqa proprjeta` tieghu;
2. Illi accetta jaghmel b'gost u pjacir tieghu u senza interessi;
3. Illi l-proprjeta` ta' l-istess hamrija dejjem baqghet ghand ir-rikorrent Calleja u hu kien biss qed izzomhielu;
4. Illi kien huh, l-intimat Joseph Sammut li kien ha l-hamrija de quo, u dan thalla jehodha ghaliex l-istess rikorrent Calleja kien ta' struzzjonijiet ghal dan lill-imsemmi Lino Sammut biex ihalli lil huh Joseph jiehu l-istess hamrija;
5. Illi din l-awtorizzazzjoni kien tahielu l-istess rikorrent Calleja;
6. Illi l-istess Lino Sammut jinnega li hu kien innegozja l-hamrija de quo ma' l-intimat huh, Joseph Sammut, u jsostni wkoll li qatt ma ta lil huh x'jifhem li l-hamrija kienet proprjeta' tieghu;

Ikkunsidrat:

Illi l-intimat isostni, in sintesi, is-segwenti:

1. Illi effettivament il-hamrija in dizamina kien hadha hu kif indikat aktar qabel;
2. Illi jsostni li kien huh Carmelo sive Lino li kien cempillu, talbu jmur ikellmu, u staqsieh jekk riedx xi kwantita` ta' hamrija;
3. Illi jsostni li ftehemu u konsegwentement inkariga persuna biex igorrlu l-hamrija;

Kopja Informali ta' Sentenza

4. Illi hu ha l-hamrija kollha ghaliex kein huh li insista mieghu biex jaghmel hekk ghaliex kien gia' ha hamrija bizzejjed ghall-bzonnijiet tieghu;

5. Illi l-intimat informa lill-qorti li hallas tlett mija u wiehed u tmenin Lira Maltin (LM381.00,0), ghall-garr tal-hamrija;

6. Illi jsostni li hu ha l-hamrija ghaliex kien huh li insista mieghu biex jaghmel hekk u effettivament ma hallasx ghal din il-hamrija;

7. Illi jsostni li fl-istess perjodu kien hemm l-opportunita` li jiehu hamrija b'xejn tramite l-Maghtab Construction u kien biss fuq l-insistenza ta' huh li hu ha l-hamrija meritu ta' din il-procedura;

Ikkunsidrat:

Illi ghandu jigi ribadit mill-ewwel li jekk l-intimat ried juzufuwixxi ruhu mill-opportunita` gjotta li jakkwista hamrija b'xejn tramite l-Maghtab Consctruction kif minnu allegat, xejn ma zammu milli jirritorna l-hamrija tar-rikorrent u jiehu dik offruta b'xejn mill-imsemmija socejta`;

Illi pero' d-decizjoni ta' l-intimat kienet differenti;

Illi dak li jirrizulta hu s-segwenti:

1. Illi l-hamrija hi proprjeta` tar-rikorrent;

2. Illi gie konkluz ftehim verbali bejn ir-rikorrent u l-intimata skond kif isostni r-rikorrent, li din il-qorti, mill-komplessita` tar-rizultanzi qed temmen li effettivament sehh;

3. Illi l-kondizzjonijiet hekk pattwiti jirrizultaw is-segwenti:

Kopja Informali ta' Sentenza

- a. l-oggett meritu tal-kuntratt – il-hamrija depozitata ghand hu l-intimat;
 - b. Il-kwantita` ta' ebrgha u sittin (64) vjagg hamrija;
 - c. il-prezz ta' sitta u ghoxrin Lira Maltin, (LM26.00,0), ghal kull vjagg;
4. Illi wara l-konkluzzjoni ta' l-istess kuntratt verbali l-intimat ghadha ghall-esekuzzjoni tieghu li effettivament ittermina meta ha pussess tal-hamrija de quo;
5. Illi l-verzjoni ta' Lino Sammut, hu l-intimat, ixxejjen ghal kollox it-tezi ta' l-intimat u tikxifha li hi biss tentattiv meskin biex jimmisapproprija ruhu minn oggett li ma jappartjenix lilu;

Ikkunsidrat:

Illi in vista tal-premess din il-qorti tirrespingi l-ewwel eccezzjoni ta' l-intimat senjatament li ma hemm l-ebda relazzjoni guridika bejn il-kontendenti;

Illi kif indikat aktar qabel din il-qorti, wara li hasbet fit-tul, u wara li kkonsidrat ic-cirkostanzi kollha tal-kaz tikkonkludi li qed tirrespingi l-versjoni ta' l-intimat u qed tistrieħ fuq il-versjoni tar-rikorrent, kif kkoraborata minn hu l-istess intimat;

Illi ghaldaqstant tiddetermina li jezisti vinkolu kontrattwali bejn il-kontendenti u ma tippermettix lill-intimat japprofitta ruhu mill-bona fede tar-rikorrent biex jakkwista dak l-ammont ta' hamrija meritu tal-procedura odjerna minghajr ma jirrifondi l-ammont dovut ghall-istess li wara kollox, kien preventivament liberament pattwit;

Illi in vista ta' l-istess, qed tigi wkoll respinta t-tieni eccezzjoni fiz-zewg binarji taghha, senjatament ghaliex jirrizulta ghalhekk li effettivament kien jezisti negozju bejn il-partijiet, u ulterjorment ghaliex effettivament kien hemm

Kopja Informali ta' Sentenza

mil-konsenja tal-hamrija in dizamina, mhux kif allegat mill-intimat;

Illi finalment, ghal dawn il-motivi qed tigi wkoll respinta t-tielet eccezzjoni stante li t-talbiet tar-rikorrent jirrizultaw fondati kemm fil-fatt kif ukoll fid-dritt;

Ghaldaqstant din il-qorti qed takkolji t-talbiet tar-rikorrent u konsengwentement:

1. Tiddikjara li l-intimat Joseph Sammut hu debitur tar-rikorrent Raymond Calleja fl-ammont ta' elf u sitt mitt Lira Maltin, (LM1,600.00,0), ekwivalenti ghal tlett elef seba' mija u sebgha u ghoxrin Ewro (€3,727), rapprezentanti prezz ta' erbgha u sittin (64), vjagg hamrija, liema hamrija giet mibjugha u kkonsenjata lilu fuq ordni tieghu stess;
2. Tikkundanna lill-imsemmi intimate biex ihallas lir-rikorrent l-ammont likwidat fil-paragrafu precedenti;
3. Bl-ispejjez u bl-imghaxijiet skond il-ligi mdi-data tal-prezentata tar-rikors promotur.

< Sentenza Finali >

-----TMIEM-----