



**QORTI CIVILI
PRIM' AWLA**

**ONOR. IMHALLEF
JOSEPH R. MICALLEF**

Seduta tat-28 ta' Novembru, 2008

Mandat Numru. 1765/2008/1

Fl-Atti tar-Rikors għall-Ħruġ ta' Mandat ta' Inibizzjoni
Numru 1765/08 fl-ismijiet:

Michelina **BUSUTTIL** armla ta' Emanuel Busuttil, bint John Faruġia u ġuditta nee' Dalli, mwielda Hal Safi u għandha I-Karta tal-Identita' numru 424954M; u wliedha John, Paul u Nathalie mart Clint-Christ Mifsud minnu legalment separata, aħwa Busuttil, ulied I-istess Emanuel u Michelina konjuġi Busuttil, imweldin kollha tal-Pieta' u residenti ikoll Birżeppuġia, u għandhom il-Karta tal-Identita' numri 123075M, 205477M u 385M rispettivament

vs

Peter **BORG** bin Rocco Borg u Antonia nee' Magro, imwieleq Pieta' u residenti Birżeppuġia, u għandu I-Karta tal-Identita' numru 424861M

II-Qorti:

Rat ir-Rikors imressaq fl-10 ta' Novembru, 2008, li bih u għar-raġunijiet hemm imfissra, r-rikorrenti talbu li l-Qorti żżomm lill-intimat milli jittrasferixxi jew jiddisponi “*inter vivos*”, kemm taħt titolu oneruż u kif ukoll titolu gratuwitu minn xi proprjeta’, imma b’mod partikolari minn kull interess li huwa għandu jew jista’ jkollu (i) fil-fond 82/83, Triq Birżebbuġia, kantuniera ma’ Misraħ il-Knisja, f'Birżebbuġia; u (ii) f'bicċtejn art li jmissu ma’ xulxin u li jaġħmlu parti mill-għalqa magħrufa bħala ‘il-Ġardina’ sive ‘Miżieb il-Ġebel’ fil-kontrada “Il-Bakkari” fil-limiti taż-Żurrieq talkejl u bil-konfini hemmhekk imsemmija, u dan sabiex jitħarsu l-pretensjonijiet tagħhom għall-ħlas ta’ danni li jaqbżu l-€11,646.87 kontra l-istess intimat kif imfissra f'Rikors Maħluf li huma ressqu dak inhar ukoll¹;

Rat id-degriet tagħha tal-10 ta' Novembru, 2008, li bih ornat in-notifika lill-intimat b'jumejn żmien għat-Tweġiba u qiegħdet ir-rikors għas-smiġġ għal-lum;

Rat id-degriet tagħha tal-11 ta' Novembru, 2008, fuq talba magħmulu mir-rikorrenti b'rikors imressaq dak inhar, li bih laqgħet provviżorjament it-talba għall-ħruġ tal-Mandat, għall-finijiet tal-artikolu 875(2) tal-Kap 12;

Rat id-degriet tagħha tal-11 ta' Novembru, 2008, fuq talba magħmulu mir-rikorrenti b'rikors ieħor imressaq minnhom dak inhar, biex in-notifika lill-intimat issir bl-affissjoni u l-pubblikazzjoni, għall-finijiet tal-artikolu 187(3) tal-Kap 12;

Rat it-Tweġiba mressqa mill-intimat fit-13 ta' Novembru, 2008, li biha laqa’ għat-talba tar-rikorrenti billi, fl-ewwel lok, ġibed l-attenzjoni tal-Qorti għal dak li sejjaħlu qerq manifest tar-rikorrenti li talbu li ssir in-notifika bl-affissjoni

¹ Rik. Nru. 1125/08JRM

ma' post li minnu kien ġie żgumbrat, meta huwa joqgħod band'oħra. Laqa' wkoll billi ċaħad li huwa għamel xi ħsara fil-post li minnu kien żgumbrat: għall-kuntrarju, jgħid li huwa tejjeb il-kondizzjoni ta' dak il-post kemm dam għandu, u dan meta wieħed iqis li l-bini kien wieħed li ilu mibni u li s-saqaf tiegħu kien sar ħażin mill-bidunett;

Semgħet it-trattazzjoni tal-avukati tal-partijiet;

Rat l-atti kollha tar-Rikors;

Rat id-degriet tagħha tal-lum li bih ħalliet ir-Rikors għall-provvediment;

Ikkunsidrat:

Tqis li t-talba tar-rikorrenti hija magħmulu għall-finijiet tal-artikolu 874 tal-Kapitolu 12 tal-Ligijiet ta' Malta, u hija maħsuba biex isservi bħala ħarsien għall-pretensjonijiet li huma ressqu kontra l-intimat f'kawża li fethulu għall-ħlas ta' danni li huma jgħidu li ikkawżalhom f'post li kien mikri lili u li minnu kien tkeċċa b'sentenza ta' qorti kompetenti li illum għaddiet f'ġudikat;

Tqis li dan l-ġħamla ta' Mandat ta' Inibizzjoni huwa wieħed maħsub li jikkonserva l-patrimonju tal-parti intimata sabiex, f'każ li r-rikorrent jikseb sentenza favuri aktar 'il quddiem dwar il-kreditu pretiż, ikollu ġid fuqiex jista' jeżegwixxi t-titlu tiegħu. Għalhekk, f'dan il-każ, il-Qorti ma tqisx is-siwi ta' xi kontestazzjoni li l-intimat jista' jkollu dwar il-pretensjoni tal-kreditu magħmulu kontrih, sakemm tali kontestazzjoni ma tkunx, per eżempju, waħda li mad-daqqa t'għajnejn turi li l-kreditur kien tħallas għas-saldu jew li l-kreditur kien irrinunzja għall-kreditu pretiż;

Tqis li r-rikorrenti ħarsu dak li titlob il-liġi fl-artikolu 874(2) tal-Kap 12, u joħroġ ukoll li huma fil-fatt ressqu l-

Kopja Informali ta' Sentenza

pretensjoni tagħhom kontra l-intimat fis-sura ta' kawża quddiem din il-Qorti;

Għal dawn ir-raġunijiet, il-Qorti qiegħda tiddeċiedi billi:

Tilqa' definittivament it-talba għall-ħruġ tal-Mandat, u tordna lill-intimat iħallas l-ispejjeż.

Mogħti kameralment illum, 28 ta' Novembru, 2008

< Sentenza Finali >

-----TMIEM-----