MALTA

QORTI CIVILI
PRIM' AWLA

ONOR. IMHALLEF
RAYMOND C. PACE

Seduta tad-29 ta' Novembru, 2007

Citazzjoni Numru. 1126/1998/2

Rita Nicolosi.

vs

Louis Carter u Leonard Ellul.

Il-Qorti,

<u>I. PRELIMINARI.</u>

Rat ic-citazzjoni attrici datata 25 ta' Mejju 1998 a fol. 1 tal-process fejn gie premess:-

Illi l-attrici hija propjetarja tal-fond "Vita", Triq il-Bahrija, Wied il-Ghajn;

Illi fil-11 ta' Marzu, 1997 sehh incendju fil-fond propjeta` ta' l-attrici;

Illi dan l-incendju sehh minhabba difett fis-sistema elettrika li giet installata fil-fond in kwistjoni mill-konvenuti, liema xoghol ma sarx skond is-sengha u l-arti;

Illi b'rizultat ta' dan l-incident l-attrici soffriet danni kif ser jirrizulta waqt it-trattazzjoni tal-kawza;

Illi l-konvenuti debitament interpellati sabiex jersqu ghall-likwidazzjoni u l-eventwali hlas ta' danni baqghu inadempjenti;

Illi ghalhekk l-istess attrici talbet lill-konvenuti jghidu ghaliex din il-Qorti m'ghandhiex:-

1. Tiddikjarahom responsabbli ghad-danni sofferti mill-attrici fl-incendju li sehh fil-11 ta' Marzu, 1997 gewwa l-fond "Vita", Triq il-Bahrija, Wied il-Ghajn, u dan ghar-ragunijiet fuq premessi;

2. Tillikwida d-danni sofferti mill-attrici jekk hemm bzonn bl-opra ta' periti nominandi; u

3. Tikkundanna lill-konvenuti jhallsu lill-attrici dik is-somma li tigi hekk likwidata.

Bl-ispejjez inkluzi dawk ta' l-ittra ufficjali ta' l-10 ta' April, 1997 kontra l-konvenuti li huma minn issa ngunti sabiex jidhru in subizzjoni.

Rat id-dikjarazzjoni attrici u l-lista tax-xhieda a fol 3 u 4 tal-process;

Rat li din il-kawza kienet appuntata ghas-smigh ghas-seduta tas-26 ta' Jannar 1999.

Rat in-nota tal-eccezzjonijiet tal-konvenuti datata 11 ta' Novembru 1998 a fol. 9 tal-process fejn eccepew:

(1) *In linea* preliminari l-eccipjenti ma humiex il-legittimi kontradittturi u konsegwentement ghandhom jigu liberati *ad observantia;*

(2) Bla pregudizzju t-talba attrici hi preskritta fit-termini tal-**artikolu 2156 (f) tal-Kapitolu 16**;

(3) F'kull kaz it-talba attrici hi insostenibbli fil-fatt u fid-dritt *stante* li l-installazzjoni ta' l-elettriku saret skond kif mehtieg tant li giet approvata mill-Awtorita` kompetenti;

Salvi eccezzjonijiet ohra.

Rat id-dikjarazzjoni u l-lista tax-xhieda tal-konvenuti a fol. 10 u 11 tal-process.

Rat il-verbali tas-seduti mizmuma quddiem il-Qorti kif diversament presjeduta mill-Onorevoli Mhallef Frank G. Camilleri mill-4 ta' Ottubru 1999 sa dik tal-24 ta' Mejju 2000.

Rat il-verbali tas-seduti mizmuma quddiem din il-Qorti kif presjeduta datati 12 ta' Ottubru 2000, 31 ta' Jannar 2001, 29 ta' Marzu 2001 u tas-seduta tas-6 ta' Gunju 2001 fejn il-kawza giet differita ghas-sentenza fuq l-ewwel eccezzjoni tal-konvenuti ghat-30 ta' Ottubru 2001 bil-fakolta` li l-partijiet jipprezentaw noti.

Rat ix-xhieda moghtija minn Louis Carter permezz ta' l-affidavit tieghu datat 22 ta' Novembru 1999 (fol. 17).

Rat in-nota attrici datata 14 ta' Mejju 2000 u d-dokumenti hemm esebiti u dik datata 21 ta' Marzu 2000 fejn giet esebita x-xhieda taghha b'affidavit (fol. 41).

Rat ix-xhieda tal-konvenut in kontro-ezami tal-21 ta' Jannar 2001, n-nota tal-konvenuti datata 5 ta' Marzu 2001.

Rat ix-xhieda ta' l-attrici in kontro-ezami datata 29 ta' Marzu 2001.

Rat in-nota ta' sottomissjonijiet tal-attrici datata 5 ta' Lulju 2001 u dik tal-konvenuti datata 11 ta' Lulju 2001.

Rat id-decizjoni dwar l-ewwel eccezzjoni moghtija fit-30 ta’ Ottubru 2001 minn din il-Qorti kif presjeduta, fejn giet michuda l-ewwel eccezzjoni tal-konvenuti; bl-ispejjez ta’ din id-decizjoni kontra l-istess konvenuti.

Rat il-verbal tas-seduti mizmuma quddiem il-Qorti kif presjeduta datati 10 ta’ Jannar u 28 ta’ Frar 2002.

Rat in-nota attrici datata 15 ta’ Jannar 2002 fejn ipprezentat l-affidavit taghha datat 10 ta’ Jannar 2002 u dik tad-29 ta’ April 2002 fejn gie pprezentat l-affidavit ta’ Neville Dimech.

Rat il-verbal tas-seduta mizmuma minn din il-Qorti diversament presjeduta mill-Onorevoli Mhallef David Scicluna datat 24 ta’ Mejju 2002.

Rat il-verbali tas-seduti kollha mizmuma quddiem il-Qorti kif diversament presjeduta mill-Onorevoli Mhallef Noel Cuschieri datati 12 ta’ Novembru 2002, 14 ta’ Jannar 2003, 20 ta’ Frar 2003, 9 ta’ April 2003, 28 ta’ Mejju 2003, 15 ta’ Ottubru 2003, 20 ta’ Jannar 2004, 9 ta’ Marzu 2004, 27 ta’ April 2004, l-1 ta’ Gunju 2004, 15 ta’ Ottubru 2004, 10 ta’ Novembru 2004, 21 ta’ Jannar 2005, 15 ta’ Marzu 2005, 6 ta’ Mejju 2005, 17 ta’ Gunju 2005 u 9 ta’ Novembru 2005 fejn il-kawza giet differita ghall-kontro-ezamijiet ta’ l-attrici u gheluq tal-provi.

Rat ix-xhieda ta’ l-attrici in kontro-ezami datata 10 ta’ Novembru 2004 u dik datata 15 ta’ Marzu 2005.

Rat in-nota attrici datata 5 ta’ April 2005 fejn ipprezentat kuntratt datat 21 ta’ Dicembru 1995 fl-atti tan-Nutar Bartolomeo Micallef (Dok. “A” – fol 167).

Rat l-affidavit tal-konvenut Louis Cassar datat 6 ta’ Mejju 2005.

Rat ix-xhieda ta’ Joseph Zahra datata 9 ta’ Novembru 2005.

Rat il-verbali tas-seduti mizmuma quddiem il-Qorti kif presjeduta datati 31 ta’ Jannar 2006, 29 ta’ Marzu 2006, 25 ta’ Mejju 2006 fejn giet nominata bhala Assistent Gudizzjarju lil Dr. Josette Demicoli u ordnatilha li zzomm seduta wahda fil-mori ta’ dan id-differiment ghall-kontro-ezamijiet kollha tal-partijiet relattivi, liema provi ma jkunux producibbli bil-procedura ta’ l-affidavit, u l-provi tal-partijiet gew dikjarati maghluqa. Il-kawza giet differita ghall-finali trattazzjoni ghas-7 ta’ Novembru 2006.

Rat il-verbali tas-seduti mizmuma quddiem l-Assistent Gudizzjarju Dr. Josette Demicoli fejn ma sar xejn ghax hadd ma deher.

Rat il-verbali tas-seduti mizmuma quddiem il-Qorti kif hekk presjeduta fejn fis-6 ta’ Frar 2007 meta issejhet il-kawza dehru l-konvenuti Carter u Ellul. Dr. Pawlu Lia ssejjah diversi drabi baqa’ ma deherx u peress li deher li l-Assistent Gudizzjarju ffissat seduti u ma sar xejn, il-Qorti ddikjarat il-provi maghluqa u halliet il-kawza ghall-finali trattazzjoni ghat-22 ta’ Marzu 2007; tat-22 ta’ Marzu 2007; u tat-30 ta’ Mejju 2007 fejn meta ssejhet il-kawza deher Dr. Pawlu Lia ghall-konvenuti. Dr. Frank Cassar issejjah diversi drabi baqa’ ma deherx. Prezenti l-attrici. Dr. Lia tratta l-kaz. Waqt din it-trattazzjoni dahal Dr. Alexander Sciberras li tratta l-kaz. Il-kawza giet differita ghas-sentenza ghad-29 ta’ Novembru 2007.

Rat id-dokumenti esebiti.

Rat ix-xhieda kollha hemm moghtija.

Rat l-atti kollha pprezentati mill-partijiet.

Rat l-atti kollha l-ohra tal-kawza.

<u>II. KONSIDERAZZJONIJIET.</u>

Illi din hija kawza fejn l-attrici qed titlob li l-konvenuti jigu ddikarjati responsabbli ghall-hruq li sar fil-fond “Vita”, Triq il-Bahrija, Wied il-Ghajn, peress li allegat li dan sehh

minhabba li saret istallazzjoni hazina tas-sistema elettrika fl-istess post mill-konvenuti, u ghalhekk responsabbli ghad-danni li soffriet kawza ta' l-istess, u ghalhekk talbet li jigu likwidati l-istess danni, u l-konvenuti jigu kkundannati jhallsu l-istess.

Illi fl-ewwel lok ghandha tigi kkunsidrata l-eccezzjoni ta' preskrizzjoni. Il-konvenuti eccepew l-**artikolu 2156 (f) tal-Kap.16.** Dan l-artikolu jipprovdi li:-

"L-azzjonijiet hawn taht imsemmija jaqghu bi preskrizzjoni bl-eghluq ta' hames snin:

(f) l-azzjonijiet ghall-hlas ta' kull kreditu iehor li gej minn operazzjonijiet kummercjali jew minn hwejjeg ohra, meta l-kreditu ma jkunx jaqa', skond din il-ligi jew ligijiet ohra, taht preskrizzjoni aqsar, jew ma jkunx jirrizulta minn att pubbliku."

Illi fil-kawzi fl-ismijiet **"Philip A. Tabone noe vs Concrete Mix Limited"** (P.A. (JRM) – 28 ta' Lulju 2004 - Cit. Nru: 1750/99/JRM) u **"Paul Tabone et vs Dominic Cutajar et"** (P.A. (RCP) – 30 ta' Novembru 2006 fir-rigward ta' dan l-artikolu jinghad li din hija wahda minn dawk imsejhin 'preskrizzjonijiet qosra'. Ghalhekk, kif inhu mghallem f'dan il-qasam, preskrizzjoni bhal din hija eccezzjoni ghar-regola generali tal-preskrizzjoni ta' tletin sena ghall-azzjoni civili. Ghalhekk, preskrizzjoni bhal din ghandha tinghata tifsira dejqa (Ara, per ezempju, ***Baudry-Lacantinerie et Tissier fit-<u>Trattato Teorico-Pratico di Diritto Civile</u> [Vol.XXVIII, 'Della Prescrizione'*** par.712). Issa jrid jinghad li ghalkemm il-kelma 'kreditu' tfisser kull jedd *in personam* li jaqbel ma' kull obbligazzjoni ta' debitur, jidher li fil-qafas tal-**artikolu 2156 tal-Kapitolu 16 tal-Ligijiet ta' Malta** il-kelma 'kreditu' msemmija fil-paragrafu (f) tieghu ghandha tigbor fiha biss jeddijiet li huma tal-istess bixra tal-jeddijiet imsemmija fil-paragrafi l-ohrajn tieghu (ara kawza fl-ismijiet **"Naudi vs Maltacom p.l.c.** P.A. (GCD) – 9 ta' Novembru 2001). Ta' min jghid li c-cirkostanzi kollha mahsubin fl-**artikolu 2156** huma obbligazzjonijiet ghall-hlas ta' flus u mhux obbligazzjonijiet *di fare*.

*“Illi peress li l-preskrizzjoni ‘residwali’ mahsuba taht l-artikolu 2156 (f) tal-Kap. 16 hija suggetta ghall-interpretazzjoni “eiusdem generis”, allura dan igib mieghu l-effett li l-obbligazzjoni li kontra taghha titressaq eccezzjoni bhal din trid tkun wahda ghall-hlas ta’ flus (App. Civ 7/2/1949 fil-kawza fl-ismijiet **Saliba et vs Grech** [Kollez. Vol.XXXIII.i.397]). Kemm hu hekk, inghad li din il-preskrizzjoni tapplika ghal zewg ordni ta’ krediti : jigifieri l-prestazzjonijiet accessorji jkunu liema jkunu, u whud mill-prestazzjonijiet ewlenin jew principali. Tal-ewwel jirrigwardaw dejjem oggett li jkun flus, filwaqt li tat-tieni jirrigwardaw flus jew haga fungibbli bhalma huma l-flus (P.A. 19/10/1954 fil-kawza fl-ismijiet **Mifsud vs Pullicino** [Kollez. Vol XXXVIII.ii.588])”.*

Illi fl-istess sens hija d-decizjoni **“A.I.C. Barbara et vs Onorevoli Prim Ministru”** (Q.K. 7 ta’ Ottubru 1997) fejn inghad li skond id-diversi sentenzi fosthom **“Francesco Spiteri vs Eustratio Petrococchino et”** (K. 9 ta’ Jannar 1919 – Vol. XXIV.iii. 733); **“Giovanni Saliba et vs Angelo Grech”** (A.C. – 7 ta’ Frar 1949 – Vol. XXXIII.i.397); **“Anthony Falzon nomine vs Magistrat Dr. Agostino Gauci Maestre et”** (A.C. – 4 ta’ Frar 1952 – Vol. XXXVI.i.16; **“Giovanni Mifsud vs Giuseppe Pullicino”** (P.A. 19 ta’ Ottubru 1954 – Vol. XXXXVIII.ii.588); **“Lorenza Buttigieg et vs Gio Batta Caruana”** (A.C. – 14 ta’ Frar 1955 – Vol. XXXIX.i.101); **“Mons. Lorenzo Spiteri vs Giuseppina Aquilina”** (P.A. 26 ta’ Gunju 1958 – Vol. XLII.ii. 1106); **“Mary Anastasi et vs Dr. Paul Mallia nomine et”** (P.A. 4 ta’ Frar 1974) u **“Philip Grima vs Dr. Joseph Cassar Galea”** (A.C. 16 ta’ Dicembru 1966) jirrizulta li l-paragrafu (f) ta’ l-artikolu *in disamina* ghandu jiricievi interpretazzjoni in bazi ghar-regola ta’ *eiusdem generis* in korrelazzjoni max-xorta ta’ krediti msemmija fl-incizi li jigu qabel ta’ l-istess artikolu, u li mhux accettabbli interpretazzjoni estensiva ta’ dan l-artikolu. L-espressjoni “kull kreditu iehor” jidher li dejjem giet interpretata bhal li tirreferi ghal kreditu ta’ flus jew li jkollu l-istess natura bhal flus.

Illi l-elementi kollha mehtiega biex titqies eccezzjoni bhal din jirrizultaw fil-kaz prezenti, billi l-kreditu pretiz mill-atturi huwa wiehed li jaqa’ fil-parametri tal-krediti mahsubin fl-**artikolu 2156 (f) tal-Kap.16** u dan huwa soffermat ukoll mis-sentenza fl-ismijiet **“Louis Muscat vs A.I.C. Anthony Borg et”** (A.C. – 5 ta’ Ottubru 2001) fejn gie sostnut li la darba l-kawza titratta dwar danni derivanti minn inadempjenza kontrattwali huwa applikabbli l-**artikolu 2156 (f)** u dan jinkludi wkoll meta xoghol miftiehem ma jkunx sar skond is-sengha u l-arti.

Illi jidher li l-konvenuti qed isostnu li la darba dan ix-xoghol sar fis-sena 1990 u l-kawza saret fil-25 ta’ Mejju 1998 mela allura l-azzjoni odjerna hija preskritta, izda din il-Qorti thoss li la darba l-attrici saret taf bix-xoghol hazin li sar fl-istess sistema ta’ dawl u elettriku f’data wara l-11 ta’ Marzu 1997, data meta fil-fatt sehh l-incendju mertu tal-kawza odjerna, din l-eccezzjoni ma tistax tigi milqugha, u dan peress li tali zmien ghandu jibda jiddekori biss meta l-istess attrici saret taf bil-hsara, u dan ma sehhx qabel id-data ta’ l-incendju (**“Louis Muscat vs A.I.C. Anthony Borg et”** (A.C. – 5 ta’ Ottubru 2001), u dan ghaliex tali terminu ghandu jiddekorri minn meta l-azzjoni setghet tigi ezercitata u f’dan il-kaz dan ifisser id-data meta l-istess attrici saret taf bil-hsara, li hija d-data tal-incendju mertu tal-kawza odjerna. Ghalhekk din l-eccezzjoni tal-preskrizzjoni moghtija mill-konvenuti qed tigi michuda u dan peress li t-terminu indikat fl-imsemmi artikolu ma setghax jibda jghaddi hlief mid-data tal-11 ta’ Marzu 1997. B’hekk il-kawza attrici ma hijiex preskritta.

Illi l-istess attrici tallega li l-hruq li sar fil-11 ta’ Marzu 1997 sehh minhabba li x-xoghol ta’ installazzjoni ta’ elettriku fil-fond “Vita”, Triq il-Bahrija, Wied il-Ghajn ma sarx skond is-sengha u l-arti *da parte* tal-konvenuti u din il-Qorti thoss li wara li ezaminat il-provi kollha prodotti l-azzjoni attrici hawn giet ippruvata fil-grad rikjest mill-ligi u hawn issir riferenza kemm ghax-xhieda ta’ l-istess attrici u kif ukoll ghax-xhieda ta’ Neville Dimech li kien jahdem mad-ditta Salamander inkarigata mis-socjeta’ assikurattrici ta’ l-immobbli wara l-hruq sabiex isir tindif tal-post u sabiex jergghu jaghddu sistema ta’ dawl u ilma, u tant li skond l-

istess xhieda meta kien qed jaghmel dan ix-xoghol sab li x-xoghol ta’ dawl kien sar hazin, kemm ghaliex ma kienx hemm *wires* addatti ghaliex ma kellhomx sahha ta’ vultagg bizzejjed ghall-apparat li kien ser jitqabbad mal-plugs, u dan ghaliex il-*life* ma kienx bid-*double circuits*, meta f’postijiet bhal kcina suppost li hekk ikun. Barra minn dan kien hemm id-dawl mill-kcina ghaddej ghal gol kamra li kienet tidher li tintuza bhala studju, fejn kien hemm *geyser,* kompjuter u *heater* imqabbdin. Dan in-nuqqas setgha wassal sabiex il-*wires* jishnu u jaqbdu. Gie stabbilit ukoll li d-daqs tal-*wires* ma kienx addattat ghas-sahha ta’ l-apparat li wiehed isib id-dar partikolarment gol kcina bhal forn, *hood, microwave u fridge*; u fl-ahharnett kien hemm postijiet bhal kuridur fejn il-wires kienu kollha ta’ kulur wiehed meta suppost ikun hemm erba’ kuluri bil-konsegwenza li tkun trid tahdem ma tkunx tista’ peress li ma tkunx taf liema huwa n-*neutral* u l-*live*.

Illi din il-Qorti thoss li din il-prova tal-attrici ma giet bl-ebda mod kontradetta u f’dan is-sens din il-Qorti tinnota li x-xhieda ta’ Joseph Zahra tad-9 ta’ Novembru 2005 ma tasalx sabiex tikkontradixxi l-istess u dan peress li din il-Qorti ma thossx li l-istess xhud ghamel ezami serju u addattat tax-xoghol li sar mill-konvenuti fuq l-istallazzjoni ta’ l-elettriku tal-fond imsemmi izda biss ghamel spezjoni formali u biss *di vista’* biss sabiex jitwahhal il-*meter* tad-dawl. F’dan il-kuntest din il-Qorti thoss li lanqas hemm dubju f’dawn il-proceduri li l-istess xoghol ta’ l-elettriku sar mill-konvenuti u x-xhieda ta’ l-attrici u d-dokumenti esebiti jikkonfermaw dan, fosthom dak li jinsab a fol. 119 tal-process u ghalhekk l-ewwel talba attrici ghandha tigi milqugha.

Illi ma hemm l-ebda dubju li minhabba l-istess hruq giet ikkawzata hsara sostanzjali fl-istess immobbli izda ghal dak li huwa hsarat fl-istess l-attrici kienet koperta b’polza ta’ assigurazzjoni. Minkejja dan jirrizulta li saret hsara fil-mobbli li kien hemm fl-istess fond fejn jirrizulta li n-nirien kienu estensivi u inharaq kollox u dan kif jidher mir-ritratti li huma esebiti a fol. 161 sa 118 tal-process u mix-xhieda ta’ l-istess attrici u ta’ l-imsemmi Neville Dimech. L-istess attrici pprezentat lista ta’ oggetti u danni ohra li

allegatament gew sofferti minnha u l-istess oggetti ndikati jikkonsistu f'ghamara, *appliances*, kompjuter, kollezzjoni ta' pupi, kotba, hwejjeg, tapiti, disa' bagalji allegatament mimlija lozor, ghodda, u inkwadri u dan apparti xoghol ta' elettriku, *polish* fl-ghamara u x-xoghol fuq pumi u dan skond nota guramentata datata 3 ta' Marzu 2003. Illi fl-kontro-ezami li sar fl-10 ta' Novembru 2004, irrizulta li l-istess attrici sostniet li l-valuri hemm indikati huwa l-prezz ta' l-istess oggetti, b'dan li fost affarijiet ohra indikat li t-*television* kien ilu 3 snin, il-*video* kien ilu sentejn, u l-kompjuter kien ilu mixtri sitt snin, apparti xhieda ohra dwar oggetti ohra bhal kotba, il-bagalji, it-tapiti etc.

Illi din il-Qorti thoss li abbazi ta' l-istess xhieda din il-Qorti ma tistax timxi fuq il-valuri moghtija mill-attrici tad-diversi oggetti anke ghaliex l-istess oggetti soffrew diprezzament u ghalhekk anke permezz ta' apprezament moghti *arbitrio boni viri* (**"Carmelo Micallef vs Direttur tax-Xoghlijiet"** – A. C. 28 ta' Frar 2001) din il-Qorti qed tasal ghall-ammont ta' Lm3,533.40 (€8,230.61) b'dan li din il-Qorti hasset li ghandha tiehu in konsiderazzjoni li l-prezz ta' l-oggetti bhat-televisjoni, *video recorder, hi fi equipment, washing machine, geyser*, u ghodda tal-Black & Decker ghandhom jigu mnaqqsa b'60% minhabba d-diprezzament taghhom u ghalhekk l-*items* (i) (ii) (iii) (xiii) (xvii) u (xviii) qed jinghatalhom valur ta' Lm514.40 (€1,198.23); il-valur tal-kompjuter ma ghandux ikun iktar minn Lm200 (€465.87) anke *in vista'* ta' dak li xehdet l-attrici; u fil-kaz ta' ghamara din il-Qorti thoss li ghandu jigi kkunsidrat deprezzament ta' 50% fuq l-istess b'dan li l-valur komplessiv ta' l-oggetti indikati fl-*items* (v) (vi) (vii) (viii) u (x) ghandu jammonta ghall-Lm539 (€1,255.53); dwar l-pupi din il-Qorti ser timxi fuq il-valur ta' Lm400 (€931.75) u dan anke *in vista* tax-xhieda ta' l-attrici fil-kontro-ezami taghha u dwar hwejjeg tat-tifla l-ammont ghandu jigi mnaqqas ghal Lm150 (€349.41); dwar il-kotba l-valur ghandu jkun ta' mhux iktar minn Lm50 (€116.47); il-valur taz-zraben qed jigi ridott ghal Lm100 (€232.94); u l-valur tad-dekorazzjonijiet tal-Xmas Tree ma ghandux jaccedi l-ammont ta' Lm50 (€116.47); il-valur ta' l-inkwadri l-ammont ma ghandux ikun iktar minn Lm200 (€465.87). Dwar l-ammont indikat tal-kontenut tad-9 bagalji (*item* xvi) din il-Qorti thoss li dan

ma giex ippruvat u din il-Qorti thoss li x-xhieda ta' l-attrici dwar l-istess ma tistax tigi accettat u l-istess dwar it-tapiti (*item* xv); fir-rigward tax-xoghlijiet indikati f'*items* (xx) (xxi) u (xxii) dawn qed jigu accettati peress li jidhru li huma ragonevoli. B'hekk it-tieni u t-tielet talba attrici qed tigi milqguha biss fl-ammont ta' Lm3,533.40 (€8230.61).

III. KONKLUZJONI.

Illi ghalhekk ghal dawn il-motivi, din il-Qorti, **taqta' u tiddeciedi,** billi filwaqt li tichad l-eccezzjoni tal-konvenuti tal-preskrizzjoni a bazi ta' l-**artikolu 2156 (f) tal-Kap 16** u l-eccezzjonijiet l-ohra kollha tal-konvenuti, **tilqa' t-talbiet attrici fis-sens biss hawn deciz** b'dan illi:-

1. Tiddikjara lill-konvenuti responsabbli ghad-danni sofferti mill-attrici fl-incendju li sehh fil-11 ta' Marzu, 1997 gewwa l-fond "Vita", Triq il-Bahrija, Wied il-Ghajn, u dan ghar-ragunijiet indikati f'din is-sentenza;

2. Tillikwida d-danni sofferti mill-attrici fl-ammont ta' tlett elef, hames mija u tlieta u tletin lira Maltija u erbghin centezmu (Lm3,533.40) [ekwivalenti ghal tmien t'elef mitejn u tletin Ewro u wiehed u sittin centezmi ta' l-Ewro] (€8230.61) ; u

3. Tikkundanna lill-konvenuti jhallsu lill-attrici l-ammont ta' tlett elef, hames mija u tlieta u tletin lira Maltija u erbghin centezmu (Lm3,533.40) [ekwivalenti ghal tmien t'elef mitejn u tletin Ewro u wiehed u sittin centezmi ta' l-Ewro] (€8,230.61).

Bl-ispejjez inkluzi dawk tad-decizjoni tat-30 ta' Ottubru 2001 kontra l-konvenuti.

Moqrija.

< Sentenza Finali >

--------------------------------TMIEM--------------------------------