



**QORTI TAL-MAGISTRATI
(GHAWDEX) GURISDIZZJONI SUPERJURI**

**MAGISTRAT DR.
PAUL COPPINI**

Seduta tad-19 ta' Gunju, 2007

Citazzjoni Numru. 70/1995/1

Joseph u Stella konjuġi Borg .

VS

Eucharistico Saliba ,
Rita Portelli .

Il-Qorti ,

Rat iċ-citazzjoni li permezz tagħha l-atturi, wara li ppremettew:

Illi l-atturi huma proprjetarji tar-raba msejjaħ "Tal-Milied" fil-limiti taż-Żebbuġ, Għawdex tal-kejl superfiċjali ta' madwar mija u tnax punt erbgħa u erbgħin metru kwadru (112.44 m.k.) li tmiss mill-Lvant ma' beni tar-rikorrenti, tramuntana ma' beni ta' Anthony Borg u punent ma' beni ta' l-aħwa Saliba, liema raba hija aċċessibbli minn passagġ li jgħaddi minn fuq il-proprjeta' ta' sidien diversi .

Kopja Informali ta' Sentenza

Illi dan l-añhar u ripetutament il-konvenuti qegħdin illegalment u abusivament jinnegaw l-aċċess lill-atturi billi jgħalqu l-istess passaġġ, ossija, jaqilgħu t-taraġ li jikkonduċi għar-raba ta' l-esponenti u b'hekk ipoġġi lill-atturi f'impossibilita' fiżika li jgħaddu għall-proprjeta' tagħhom .

Illi kull darba li l-atturi jerġgħu jiftħu l-aċċess u jikkostitwixxu mill-ġdid it-taraġ, il-konvenut dlonk jerġgħu jkissru kollox .

Illi l-atturi ntigilhom li jstitwixxu l-mandat ta' inibizzjoni (nru . 210/95) u li ġie milqugħ minn din l-Onorabbli Qorti nhar il-21 ta' April, 1995 .

Talbu lill-konvenuti jgħidu għaliex m'għandhiex din il-Qorti :

1. Tordna li l-atturi jiġu mantenuti fil-pussess tal-passaġġ fuq imsemmi li jikkonduċi għar-raba ta' l-atturi, kif fuq ingħad ;
2. Tikkundanna lill-konvenuti sabiex iżommu lilhom l-aċċess għar-raba ta' l-attur fuq imsemmi ;
3. Tinibixxi lill-konvenuti milli jimblukaw l-aċċess mill-passaġġ fuq imsemmi u/jew ikissru t-taraġ li jikkonduċi għall-proprjeta' tar-rikorrenti .

Bl-ispejjeż kollha kontra l-konvenuti kompriżi dawk tal-mandat ta' inibizzjoni fl-ismijiet premissi (mandat numru 210/1995) kollha kontra l-konvenut li jibqa' minn issa m'harrek għas-subizzjoni .

Rat id-dikjarazzjoni tal-fatti ta' l-istess atturi maħlufa minn Stella Borg .

Rat in-nota ta' l-eċċezzjonijiet tal-konvenuti li eċċepew illi :

1. Illi fl-ewwel lok, l-atturi jridu jippruvaw id-dritt li huma għandhom li jgħaddu minn fuq ir-raba, proprjeta' ta' Mariano u Maria konjuġi Saliba ;

Kopja Informali ta' Sentenza

2. Illi mingħajr l-ebda preġudizzju għall-premess, ma huwiex minnu illi l-konvenuti b'xi mod għamlu xi haġa li biha huma nnegaw xi dritt ta' mogħdija, li jista' jkollhom l-atturi minn fuq ir-raba in kwistjoni ;

3. Salv eċċezzjonijiet oħra fid-dritt u fil-fatt .
Rat id-dikjarazzjoni tal-fatti tal-konvenuti debitament maħlufa minn Rita Portelli .

Rat il-verbal tagħha tas-16 ta' Marzu 2007 fejn ħalliet il-kawża għal-lum għas-sentenza .

Rat in-nota tal-konvenuti tas-27 ta' Frar 2007 li biha ammettew it-talbiet attriċi .

Rat l-atti l-oħra tal-kawża, inklużi l-verbali tax-xhieda mismugħa u d-dokumenti esebiti .

Ikkunsidrat :

Billi permezz ta' din il-kawża l-atturi qed jitolbu li jiġu mantenuti fil-pussess tal-passaġġ imsemmi fiċ-ċitazzjoni, li jieħu għar-raba tagħhom kif hemmhekk deskritt, u li l-konvenuti jiġu kkundannati sabiex iżommu liberu l-aċċess għal dan ir-raba ta' l-atturi u li ma jkissrux it-taraġ li jikkonduċi għal dan ir-raba .

Illi permezz tan-nota tagħhom tas-27 ta' Frar 2007 fl-atti ta' din il-kawża, il-konvenuti ammettew it-talbiet attriċi .

In vista għalhekk ta' din l-ammissjoni, tiddeċidi l-kawża billi, filwaqt illi tiċhad l-eċċezzjonijiet tal-konvenuti, tilqa' t-talbiet attriċi, u

1. Tordna li l-atturi jiġu mantenuti fil-pussess tal-passaġġ deskritt fiċ-ċitazzjoni u li jagħti għar-raba tagħhom deskritta fl-istess ċitazzjoni ;

2. Tikkundanna lill-konvenuti sabiex iżommu liberu l-aċċess għal dan ir-raba ta' l-atturi ; u

Kopja Informali ta' Sentenza

3. Tinibixxi lill-konvenuti milli jimblukkaw l-aċċess mill-passaġġ imsemmi u/jew ikissru t-taraġ li jikkonduċi għal din il-proprjeta' ta' l-atturi .

Bl-ispejjeż, inklużi dawk tal-mandat ta' inibizzjoni numru 210/1995 fl-istess ismijiet kontra l-konvenuti .

< Sentenza Finali >

-----TMIEM-----