



**QORTI CIVILI
(SEZZJONI TAL-FAMILJA)**

**ONOR. IMHALLEF
JOSEPH AZZOPARDI**

Seduta tad-9 ta' Marzu, 2007

Citazzjoni Numru. 415/2005

A

-vs-

B

Il-Qorti;

Rat iċ-ċitazzjoni ppreżentata fil-21 ta' Diċembru, 2005 li permezz tagħha l-attriċi esponiet bir-rispett:

Illi l-partijiet huma legalment separati permess ta' kuntratt ta' separazzjoni personali datat tnejn u għoxrin (22) ta' Marzu, 2005 (fl-atti tan-Nutar Dottor Joseph Debono) (Dok. A);

Kopja Informali ta' Sentenza

Illi l-partijiet jiddetjenu kirja ta' fond ġewwa San Pawl il-Baħar;

Illi tul il-konvivenza matrimonjali ta' bejn il-partijiet il-fond fuq imsemmi kien meqjus bħala d-dar matrimonjali;

Illi fil-kuntratt ta' separazzjoni tat-tnejn u għoxrin (22) ta' Marzu, 2005 l-attriċi ma rrinunzjatx għad-dritt ta' abitazzjoni fuq il-fond fuq imsemmi;

Illi fil-kuntratt ta' separazzjoni ta' bejn il-partijiet ma saritx assenjazzjoni tal-kirja tal-fond;

Illi attwalment il-konvenut qed jgħix fil-fond San Pawl il-Baħar;

Illi l-attriċi ma għandhiex mezzi sufficjenti sabiex tidhol f'kirja kummerċjali.

Għalhekk jitlob lil dina l-Onorabbli Qorti għaliex m'għandhiex;

1. Tiddikjara li ż-żewġ partijiet jiddetjenu konguntivament il-kirja tal-fond f' San Pawl il-Baħar;

2. Tassenja n-nofs indiviż tal-kirja tal-fond bl-isem ġewwa San Pawl il-Baħar appartenenti lill-konvenut B lill-attriċi A occorrendo billi jiġi nominat perit, nutar biex jirċievi l-att opportun u kuratur biex jirrapreżenta l-kontumaċi fuq l-istess att; u konsegwentement

3. Tordna l-iżgumbrament tal-konvenut mill-fond ġewwa San Pawl il-Baħar f'terminu perentorju;

Bl-ispejjeż kontra l-konvenut li hu minn issa ngunt in subizzjoni.

Rat id-dikjarazzjoni ta' l-attriċi maħlufa u l-lista tax-xhieda.

Kopja Informali ta' Sentenza

Rat illi l-konvenut naqas li jippreżenta n-nota ta' l-eċċezzjonijiet li kwindi huwa kontumaċji skond il-liġi.

Rat l-atti proċesswali.

Semgħet ix-xhieda.

Rat il-verbal tas-seduta tat-2 ta' Frar, 2007 illi permezz tiegħu l-kawża tħalliet għas-sentenza.

Ikkunsidrat;

Illi l-partijiet huma ġia' isseparati permezz tal-kuntratt imsemmi fiċ-ċitazzjoni iżjda jidher li tħallew barra mill-ftehim il-kirja tal-fond imsemmi wkoll fiċ-ċitazzjoni.

Il-Qorti semgħet lill-attriċi u hija konvinta li jkun xieraq li l-kirja tiġi assenjata lilha.

Għaldaqstant il-Qorti tilqa' t-talbiet kollha attriċi u għalhekk;

1. tilqa' l-ewwel talba u tiddikjara li l-partijiet jiddetjenu konguntivament il-kirja tal-fond imsemmi;

2. tilqa' t-tieni talba u għalhekk tassenja n-nofs indiviż tal-kirja msemmija lill-attriċi u għal dan il-għan tinnomina lin-Nutar Dottor Alexander Sciberras Trigona biex jippublika l-att relattiv u l-Avukat Dottor Frank Testa bħala kuratur biex jirrappresenta l-kontumaċji fuq l-istess att, liema att għandu jiġi publikat f'jum, ħin u lok li jiġu ffissati minn din il-Qorti fuq talba ta' l-attriċi;

3. tilqa' t-tielet talba u tordna l-isgumbrament tal-konvenut mill-fond imsemmi.

L-ispejjeż jithallsu mill-konvenut iżda l-attriċi għandha tħallas l-ispejjeż tal-kuntratt imsemmi.

Kopja Informali ta' Sentenza

Moqrija.

< Sentenza Finali >

-----TMIEM-----