

Kopja Informali ta' Sentenza



MALTA

**QORTI CIVILI
PRIM' AWLA**

**ONOR. IMHALLEF
GINO CAMILLERI**

Seduta tat-12 ta' Jannar, 2007

Citazzjoni Numru. 79/1982/1

Alfred Camilleri Cauchi

vs

George Muscat

Il-Qorti

Rat ic-citazzjoni fejn l-attur ippremetta:-

Illi in forza ta' skrittura privata datata 23 ta' Jannar 1981 (Dok A) l-kontendenti lahqu ftehim bejniethom fis-sens illi l-attur kellu jese gwixxi xoghol tal-pasta konsistenti f'suffett fuq stil klassiku fid-dar tal-konvenut taht it-termini u kundizzjonijiet ohra miftehma fl-istess skrittura privata u dana versu l-prezz ta' tmien mitt liri maltin (Lm800) li minnu l-konvenut kien diga hallas mija u disghin liri maltin (Lm190) bhala depozitu u l-bilanc ta' sitt mija u ghaxar liri

Pagna 1 minn 7

Qrati tal-Gustizzja

Kopja Informali ta' Sentenza

maltin (Lm610) kellu jithallas mill-konvenut malli jitlesta x-xoghol relattiv;

Illi l-konvenut qiegħed ingustament jippretendi illi l-attur ma qegħdix l-inkarigu mogħti lilu skond l-imsemmi fteħim peress li ma wahħalx “figuri” jew “statwi” fil-kanutnieri tas-suffett in kwistjoni u b' hekk qed jirrifjuta li jħallas lill-attur il-bilanc ta' sitt mija u għaxar liri maltin (Lm610) dovuti minnu;

Illi l-fteħim bejn il-kontendenti jgħid espressament fl-ewwel artikolu illi l-attur kellu jagħmel “dekorazzjonijiet” u ma jirrizulta minn imkien dak li llum qed jippretendi l-konvenut;

Għalhekk l-attur talab li l-konvenut jgħid għaliex, għar-ragunijiet premessi, dina l-Qorti m' għandhiex: -

Tiddikjara illi x-xogħol esegwit jew li għandu jigi esegwit mill-attur fis-suffett in kwistjoni tad-dar tal-konvenut hu dak skond il-fteħim milhuq bejn il-kontendenti fit-23 ta' Jannar 1981 (Dok A) u mhux dak li illum qiegħed ingustament jippretendi l-konvenut u konsegwentement tikkundanna lill-konvenut iħallas lill-attur is-somma bilancjali ta' sitt mija u għaxar liri maltin (Lm610) kif fuq ingħad;

Bl-imghaxijiet legali minn notifika tal-mandat ta' qbid ipprezentat fil-15 ta' Settembru 1981 u bl-ispejjez komprizi dawk tal-ittri bonarji tat-13 ta' Lulju 1981 u tas-26 ta' Awissu 1981 u tal-14 ta' Settembru 1981 kontra l-konvenut li gie ngunt għas-subizzjoni;

Rat id-dikjarazzjoni tal-attur debitament konfermata bil-gurament u l-lista tax-xhieda tiegħu;

Rat in-nota ta' l-eccezzjonijiet tal-konvenut fejn gie eccepit illi l-iskrittura Dok A issemmi espressament illi x-xogħol in kwistjoni kellu jitlesta mhux aktar tard mill-aħħar ta' Awissu 1981. Il-konvenut Musat talab ukoll illi x-xogħol isisr skond l-arti u s-sengħa u a termini tal-fteħim li wara kollox kien qed jinkorpora fteħim originali li sar perjodu ta' zmien qabel it-23 ta' Jannar 1981. Izda fil-fatt l-attur kiser prattikament il-kundizzjonijiet kollha ta' dan il-fteħim,

Kopja Informali ta' Sentenza

ghamel xoghol hazin kif jista jigi konstatat facilment, u di piu, qed jitlob somma ohra ghal xoghol li necessarjament bi ftehim espress ghandu jigi inkorporat mix-xoghol li kellu jsir. L-eccipjenti, ghalhekk qieghed jipprevalixxi ruhhu minn dina l-kawza u qed jaghmel kontro-talba, fis-sens illi dina l-Onorabbli Qorti ghandha tiddikjara x-xoljiment tal-ftehim ta' bejn il-kontendenti u dana minhabba inadempjenza u xoghol hazin, u tikkundanna lill-attur jirrifondi d-depozitu mhallas b' riserva ghad-danni kollha spettanti lil konvenut;

Rat id-dikjarazzjoni ta' l-konvenut debitament konfermata bil-gurament u l-lista tax-xhieda tieghu;

Rat il-kontro-talba tal-konvenut fejn talab li jigi ordnat ix-xoljiment tal-ftehim ta' bejn il-kontendenti u li l-attur jigi kundannat jirrifondi d-depozitu imhallas ta' Lm190 (mija u disghin lira maltija);

Rat id-digriet taghha (diversament preseduta) tas-17 ta' Mejju 1982 li bih gew nominati bhala perit legali l-Avukat Dottor Ray Pace u bhala perit tekniku lill Giuseppe Galea biex jassisti lill perit legali;

Rat id-digriet taghha (diversament preseduta) tas-6 ta' Ottubru 1982 li bih gie sostitwit il-perit tekniku gia nominat u gie nominat minflok Vincent Apap bl-istess fakoltajiet;

Rat il-verbal tal-access mizmum minn din il-Qorti (diversament presjeduta) tat-23 ta' Marzu 1995;

Rat ir-relazzjoni tal-abbli periti gudizzjarji debitament konfermata bil-gurament fil-kors tas-seduta tal-21 ta' Marzu 1996;

Rat id-digriet taghha tas-6 ta' Gunju 1996 li bih gew nominati bhalka periti addizzjonali l-Avukat Dottor Joseph Borg Bartolo, John Bonnici u Anton bil-fakoltajiet soliti;

Rat id-digriet taghha tad-9 ta' April 1997 li bih gie sostitwit il-perit addizzjonali l-Avukat Joseph Borg Bartolo u giet

Kopja Informali ta' Sentenza

nominata minflok l-Avukat Dottor Edwina Chetcuti bl-istess fakoltajiet;

Rat id-digriet taghha tas-6 ta' Frar 2003 li bih gew sostitwiti il-periti addizzjonali nominati bl-eccezzjoni tal-Avukat Dottor Edwina Grima u gew nominati minflok l-AIC Joseph Ellul Vincenti u l-AIC Godwin Abela bl-istess fakoltajiet u inkarigu;

Rat ir-relazzjoni tal-abbli periti addizzjonali debitament konfermata bil-gurament fil-kors tas-seduta tal-4 ta' Marzu 2004;

Semghet il-periti addizzjonali l-AIC Joseph Ellul Vincenti u l-AIC Godwin Abela in eskussjoni prodotti mill-attur;

Rat li l-kawza giet differita ghas-sentenza;

Rat in-nota ta' sottomissjonijiet tal-attur;

Rat in-nota ta' sottomissjonijiet tal-konvenut;

Ikkonsidrat:

Fic-citazzjoni l-attur jghamel referenza ghal skrittura privata bid-data tat-23 ta' Jannar 1981 li permezz taghha l-partijiet ftehemu li l-attur kellu jese gwixxi xi xoghol tal-pasta konsistenti f'suffett fuq stil klassiku fid-dar tal-konvenut. Il-prezz miftiehem kien tmien mitt liri maltin (Lm800) u l-konvenut hallas depositu ta' mija u disghin liri maltin (Lm190). Ir-rimamenti bilanc kellu jithallas kif jitlestax-xoghol. L-attur ikompli jippremetti li l-konvenut, ingustament, qed jippretendi li huwa, cioe' l-attur, ma qeghdix dan l-inkarigu skond l-imsemmi ftehim peress li ma gewx imwabhla "figuri" jew "statwi" fil-kanutnieri tas-suffett. Ghalhekk il-konvenut qed jirrifjuta li jhallas il-bilanc ta' sitt mija u ghaxar liri maltin (Lm610). L-attur jippremetti ukoll li l-ftehim jistipula fl-ewwel artikolu illi l-attur kellu jaghmel biss "dekorazzjonijiet" u mhux dak li illum qed jippretendi l-konvenut. Ghalhekk l-attur qed jitlob li jigi dikjarat li x-xoghol esegwit hu skond il-ftehim u li

Kopja Informali ta' Sentenza

konsegwentement il-konvenut jigi kundannat ihallas l-imsemmija somma bilancjali;

Il-konvenut qed jeccepixxi li l-iskrittura in kwestjoni ssemmi espressament li x-xoghol kellu jitlesta mhux aktar tard mill-ahhar ta' Awissu 1981. Ix-xoghol kellu jsir skond l-arti u s-sengha u a termini tal-imsemmi ftehim. L-attur kiser il-kundizzjonijiet kollha tal-ftehim, ghamel xoghol hazin u di piu qed jitlob somma ohra ghal xoghol li ghandu jitqies inkorporat max-xoghol li kellu jsir. Il-konvenut ghalhekk qed jaghmel kontro-talba fejn qed jitlob li jigi dikjarat ix-xoljiment tal-imsemmi ftehim minhabba inadempjenza u xoghol hazin u li l-attur jigi kundannat jirrifondi d-depozitu mhallas lilu;

Fid-dikjarazzjoni guramentata tieghu l-konvenut jispecifica li l-imsemmija skrittura saret ferm wara li kien sar ftehim verbali bejn il-kontendenti. L-iskrittura saret wara li nqalghu xi kwestjonijiet bejn il-partijiet. Il-konvenut kompli jikkjarifika li kellhom isiru dekorazzjonijiet fil-forma ta' figuri skond ritratti li kienu ghand l-attur. L-attur qabad u tleaq minn fuq ix-xoghol tant li x-xoghol baqa mhux kompletat. Biex jghamel il-figuri l-attur talab somma ohra meta gia kollox kien miftiehem.. Inoltre l-attur ma applikax l-attenzjoni u l-arti kif kien xieraq tant illi xi ruzuni mhux centrati sew. Il-gnub tal-koppla huma mxattra. Iz-zebgha li ntuzat ukoll ma kienitx "bajda";

Fil-kors ta' dawn il-proceduri gew nominati l-Avukat Dottor Ray Pace bhala perit legali u Vincent Apap bhala perit tekniku biex jassistinlill perit legali;

L-imsemmija periti gudizzjarji kkonkludew li t-talbiet attrici ghandhom jigu milqugha billi x-xoghol ezegwit mill-attur hu skond il-ftehim milhuq bejn il-kontendenti b'dan li l-figuri ma kienux inkluzi fl-istess ftehim u billi x-xoghol ezegwit mill-attur sar skond l-arti u s-sengha. Ghallhekk ukoll ghandhom jigu michuda l-eccezzjonijiet tal-konvenut. Il-kontro-talba tal-konvenut ma tistax tigi ikkunsidrata peress li ma hijiex fil-forma rikjesta mil-ligi u taghmel biss parti mill-eccezzjonijiet tal-konvenut. Inoltre l-istess kontro-talba ma gietx notifikata lill-kontro-parti;

Gew nominati ukoll periti addizzjonali u cioe' l-Avukat Dottor Edwina Chetcuti, l-AIC Joseph Ellul Vincenti u l-AIC Godwin Abela;

L-imsemmija periti addizzjonali kkonsidraw biss l-eccezzjoni tal-konvenut dwar jekk ix-xoghol sarx skond is-sengha u l-arti. Difatti l-konvenut, li talab in-nomina tal-istess periti addizzjonali, kkonferma li huwa hassu aggravat biss bil-konkluzjonijiet tal-ewwel peirit guizzjarju dwar din il-kwestjoni u cioe' jekk ix-xoghol sarx sewwa jew le. Il-konkluzjonijiet l-oħra tal-ewwel periti gudizzjarji u cioe' li l-ftehim ma kienx jinkludi l-figuri u l-istatwi u dwar il-kontro-talba gew accettati mill-istess konvenut;

Il-periti addizzjonali, dwar l-imsemmija eccezzjoni li x-xoghol ma sarx skond l-arti u s-sengha, kkonkludew li din l-istess eccezzjoni ghandha tigi milqugha. Huma ghalhekk ikkonkludew ukoll li t-tieni talba attrici ma tistax tintlaqa fl-intier taghha u dana peress illi l-ammont ta' Lm610 ma huwiex dovut fl-intier tieghu minhabba ix-xoghol hazin li sar. Konsegwentement l-ewwel talba attrici ghandha tigi milqugha. Ghandha tigi milqugha ukoll l-eccezzjoni tal-konvenut limitament fejn gie ecceppejiet illi ix-xoghol maghmul mill-attur ma giex esegwit skond is-sengha u l-arti u ghandha tigi milqugha t-tieni talba attrici limitament ghas-somma ta' Lm300 (tlett mitt liri Maltin);

Il-Qorti hasbet fit-tul u b'mod approfondit dwar dawn il-konkluzjonijiet tal-periti addizzjonali u kkonkludiet li dawn l-istess konkluzjonijiet huma gusti u ragjonevli u jimmeritaw li jigu konfermati. Ghalhekk il-Qorti tghamillhom taghha u taddotta l-istess konkluzjonijiet.. Ma jirrizulta xejn li jista jgieghel lill-Qorti tiskarta jew tvarja dawn l-istess konkluzjonijiet;

Ghal dawn il-motivi:

Kopja Informali ta' Sentenza

Tiddeciedi billi fl-ewwel lok tiddikjara illi x-xoghol esegwit mill-attur fis-suffett in kwistjoni tad-dar tal-konvenut hu dak skond il-ftehim milhuq bejn il-kontendenti fit-23 ta' Jannar 1981 (Dok A) u billi fit-tieni lok tilqa l-eccezzjoni tal-konvenut limitatament fejn gie ecceppiet illi ix-xoghol maghmul mill-attur ma giex esegwit skond is-sengha u l-arti u konsegwentement tilqa t-tieni talba attrici limitatament ghas-somma ta' tliet mitt liri maltin (Lm300) u cioe' l-konvenut hu kundannat ihallas lill-attur biss l-imsemmija somma ta' Lm300 u dana bl-imghaxxijiet kollha legali mid-data ta' din is-sentenza sad-data tal-effettiv pagament;

Spejjez kollha jithallsu kwantu ghal kwart (1/4) mill-attur u kwantu ghar-rimamenti tlett kwarti (3/4) mill-konvenut.

< Sentenza Finali >

-----TMIEM-----