

Kopja Informali ta' Sentenza



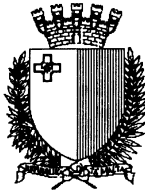
MALTA

TRIBUNAL GHAL TALBIET ZGHAR

**GUDIKATUR DR.
IAN SPITERI BAILEY**

Seduta ta' l-10 ta' Marzu, 2006

Talba Numru. 1540/2005



FIT-TRIBUNAL GHAL TALBIET ZGHAR

**DR IAN SPITERI BAILEY LL.D. LL.M.
GUDIKATUR**

Seduta ta' nhar it-3 ta' Ottubru 2006

Numru fuq il-lista :

Talba Numru : 1540/05ISB

Vincent u Anna konjugi Portelli

(I.D. No 597459(M) u 5062(M)

Vs

Joseph u M'Stella konjugi Sammut
(I.D. Nos. 262650(M) u 335353(M)

It-Tribunal,

Ra l-Avviz fl-ismijiet premissi pprezentat fid-19 ta' Lulju, 2006 fejn it-Tribunal intalab jikkundanna lill-konvenuti jhallsu s-somma ta' sitt mija u tletin Lira Maltin (Lm630) jew somma verjuri li tigi likwidata minn dan l-Onorabli Tribunal, rapprezentanti kumpens ghall-mano d'opera tax-xogholijiet ta' xkatlar u tibjid illi l-attur ezegwixxa fil-fond propjeta` tal-konvenuti gewwa z-Zurrieq.

Bl-ispejjez, inkluz tal-ittri interpellatorji datati 27 ta' April 2005 u 30 ta' Mejju 2005, u bl-imghax legali kontra l-konvenuti ngunti ghas-subizzjoni.

Ra r-risposta tal-konvenuti li permezz taghha eccepew (1) illi t-talbiet huma preskritti ai termini tal-Ligi 2148 (a) Kap 14, (2) illi minghajr pregudizzju ghas-suespost il-konvenut qatt ma qabbad lill-atturi jaghmlu xogholijiet u lanqas kien awtorizzat jaghmel dan ix-xoghol u kien it-tifel tieghu li qabbad lill-minuri jaghmel dawn ix-xogholijiet, (3) il-fond in kwistjoni kien misluf ghand it-tifel tal-attur u bint tal-konvenuti u meta gie misluf il-fond kien fi stat tajjeb ta' abitazzjoni, (4) illi minghajr pregudizzju l-ammont mitlub huwa ferm esagerat, (5) illi bix-xogholijiet li ghamel l-attur halla hafna hsarat fil-fond. Bl-ispejjes kontra l-atturi.

Ra d-decizjoni in parte tat-Tribunal moghtija fid-9 ta' Jannar 2006 li permezz taghha giet deciza l-ewwel eccezzjoni tal-konvenuti ;

Ra l-atti kollha, l-provi kollha prodotti, x-xhieda kollha mressqa u mismugha u d-dokumenti kollha esebiti;

Kopja Informali ta' Sentenza

Sema` t-trattazzjoni ta' l-abbli Avukati difensuri;

Ra illi l-kawza giet differita ghall-lum ghad-decizjoni;

Ikkunsidra :

Illi din il-kawza tikkoncerna talba ghal hlas ta' xogholijiet u materjal maghmula mill-attur f'fond tal-konvenuti fl-isfond tal-fatt illi dak iz-zmien illi kienu qed isiru x-xogholijiet, ulied l-kontendenti kienu gharajjes u bi hsieb ta' zwieg.

Illi t-Tribunal jikkunsidra illi huwa giust illi jekk l-atturi ghamlu xogholijiet u spejjes fil-fond tal-konvenuti – dawn jitolbu hlas u kumpens ghal tali xogholijiet u spejjes.

Illi jirrizulta mill-provi prodotti illi saru xogholijiet fil-fond propjeta` tal-konvenuti – u fi kliem l-attur stess, l-ammont li qed jitlob bl-Avviz de quo jinkludi l-materjal msemmi f'Dok VP1 u d-differenza illi hija mano d'opera (xhiedha Vincent Portelli – 16/02/06 – fol 30).

Ikkunsidra ulterjorment illi DOK VP1 mhux ricevuta fiskali, imma hija lista ta' oggetti bi prezzijiet individwali u prezz globali, miktuba bl-inka fuq dik li suppost hija *carbon copy* – u allura t-Tribunal ihoss illi dan id-dokument ma ghandux jigi accettat bhala prova ta' hlas illi sar mill-atturi aktar u aktar meta kkunsidrat dak li xehdet Stephanie Sammut, bint il-konvenuti, illi dwar dawk l-oggetti gia gew maqsuma (anke in kwantu spejjes) bejn ulied il-kontendenti.

Illi t-Tribunal ihoss illi li ta' lok ghal din il-vertenza kienet biss pika illi wasslet rizultat tat-tkissir ta' l-gherusija ta' ulied il-kontendenti – u zgur illi raguni u buon sens messu wassal lill-istess kontendenti illi jevitaw din il-pendenza.

Ghaldaqstant, it-Tribunal, wara li ha konjizzjoni ta' l-atti kollha u ezamina l-provi kollha prodotti, b'ekwita` jaqta` u jiddeciedi billi filwaqt illi jastjeni milli jesprimi ruhu issa dwar l-ewwel eccezzjoni tal-konvenuti (stante li din gia giet deciza b'sentenza in parte tad-9 ta' Jannar 2006),

Kopja Informali ta' Sentenza

jichad t-tieni, t-tielet u l-hames eccezzjonijiet tal-konvenuti u jilqa` r-raba` eccezzjoni tal-konvenuti filwaqt illi jilqa` t-talba attrici limitatament ghas-somma ta' erba' mija u zewg Liri Maltin u hamsa u tletin centezmu (Lm402.35) - allura s-somma ta' sitt mija u tletin Liri Maltin (Lm630) mitluba neqsin mitejn u sebgha u ghoxrin Liri Maltin u hamsa u sittin centezmu (Lm227.65) l-valur ta' Dok VP1 - u jikkundanna lill-istess konvenuti jhallsu lill-atturi s-somma appuntu ta' erba' mija u zewg Liri Maltin u hamsa u tletin centezmu (Lm402.35).

Bl-imghax mid-data tal-prezentata ta' l-Avviz odjern u bl-ispejjes ta' din l-istanza illi ghandhom jinqasmu in kwantu ghal kwart (1/4) ghall-atturi u tlett kwati (3/4) li ghandhom jigu sopportati mill-konvenuti.

< Sentenza Finali >

-----TMIEM-----