



MALTA

TRIBUNAL GHAL TALBIET ZGHAR

**GUDIKATUR DR.
GRAZIO MERCIECA**

Seduta tas-27 ta' Gunju, 2006

Talba Numru. 1/2006

Tarcisio Mercieca

Vs

Joseph Vella

It-Tribunal;

Ra l-avviz tat-talba li jghid hekk:

“Tghid ghaliex inti konvenut m’ghandekx tkun ikkundannat thallas is-somma ta’ sebgha mija u disghin lira Maltin (Lm790) bhala ammont ta’ kera dovut minnek versu l-uzu ta’ basement garage gewwa Plot 5, Triq Fortunato Mizzi, Rabat Ghawdex flimkien ma’ l-imghax legali mid-data li tali ammont kien hekk dovut sad-data ta’ l-effettiv pagament.

Kopja Informali ta' Sentenza

Bl-ispejjez inkluzi dawk ta' l-ittra interpellatroja ta' Awissu 2005 u kif ukoll dawk ta' l-ittra ufficjali spedita lilek f'Ottubru elfejn u hamsa (2005).

Bl-ingunzjoni ghas-subizzjoni li minn issa inti konvenut diga inti ngunt.”

Ra r-risposta li tghid hekk:

“Nota tal-eccezzjonijiet li tghid hekk:

Jecepixxi bir-rispett:

1. Illi huwa m'huwix illegittmu kontradittur f'din il-kawza
2. Illi fil-mertu u minghajr prejudizzju ghal permess, huwa m'ghandu jaghti xejn lill attur, kif jigi provat dettaljament waqt is-smiegh tal-kawza.”

Ra l-verbal tat-23 ta' Gunju 2006 li permezz tieghu il-partijiet gharrfu lit-Tribunal li kienu ftehm u li tithallas mill-konvenut nofs is-somma mitluba u li l-ispejjez jinqasmu nofs bin-nofs bejn il-partijiet u talbu li l-ftehim taghhom ikun ikkanonizzat b'sentenza.

Ghaldaqstant it-Tribunal jaqta' u jiddeciedi billi jiddisponi minn din il-kawza bill jilqa' t-talba kif dedotta bl-avviz tat-talba bill jiddikjara li l-konvenut ghandu jhallas lill-attur il-kera dovut ghal basement gewwa Plot 5, Triq Fortunato Mizzi, Rabat Ghawdex, izda limitament ghas-somma ta' Lm395, bl-imghax mid-data ta' din is-sentenza sad-data tal-eventwali hlas effettiv, u spejjez inkluzi tal-ittra interpellatruja ta' Awissu 2005 u l-ittra ufficjali ta' Ottubru 2005 jinqasmu nofs bin-nofs bejn il-litiganti.

< Sentenza Finali >

-----TMIEM-----