

FIL-PRIM'AWLA TAL-QORTI CIVILI

**IMHALLEF
ONOR. GEOFFREY VALENZIA B.A., LL.D.**

Seduta ta' nhar l-Erbgha, 28 ta' Frar, 2001

Numru 66

Citaz. Nru. 940/00GV

Doc. Nru. 24-01

F. Mercieca & Sons Mobili Limited

vs

**George Borg u Seaborg Company
Limited**

Il-Qorti,

PRELIMINARI

Rat l-att tac-citazzjoni li permezz taghha is-socjeta' attrici ippremettiet illi huma kredituri tal-konvenuti fl-ammont ta' sitt elef, seba' mija u erba' liri Maltin u hamsa u erbghin centezmu (Lm6,704.45) mill-liema ammont, sitt elef, tlett mija u hamsa u erbghin lira Maltin u disgha u sittin centezmu (Lm6,345.69) huwa import ta' tlett kambjali (Dok. B) accettati mis-socjeta' konvenuta u r-rimanenti tlett mija, tmienja u hamsin lira Maltin u hamsa u tmenin centezmu (Lm358.85) huma dovuti ghal xoghol iehor li sar mill-atturi fit-Tower Palace Hotel;

U premess illi dawn il-kambjali skadew izda l-konvenuti baqghu ma hallsux;

U premiss illi l-ammont l-iehor ta' tlett mija, tmienja u hamsin lira Maltin u hamsa u tmenin centezmu (Lm358.85) huwa bilanc ukoll dovut lill-atturi bhala prezz ta' materjal u xoghol ta' injam li sar gewwa t-Tower Palace Hotel, f'Tigne Sea Front, tas-Sliema;

U premiss illi ghalkemm il-konvenuti gew interpellati diversi drabi sabiex ihallsu dan il-bilanc, huma baqghu inadempjenti;

U premiss illi jezistu l-elementi kollha rikjesti mill-ligi a tenur tal-Kap. 12 tal-Ligijiet ta' Malta peress li d-dejn huwa cert, likwidu u dovut u fil-fehma tal-atturi, l-konvenuti m'ghandhomx eccezzjonijiet x'jaghtu ghat-talba tal-istess atturi.

Dispensat is-smiegh tal-kawza skond id-disposizzjonijiet tal-Art. 167 tal-Kodici tal-Organizzazzjoni u Procedura Civili (Kap. 12) u in vista tad-disposizzjoni guramentata taghhom annessa bhala Dok. A, is-socjeta' attrici talbet li din l-Onorabbli Qorti:

1. Tikkundanna lill-istess konvenuti jew min minnhom ihallsu lill-atturi is-somma ta' sitt elef, seba' mija u erba' liri Maltin u hamsa u erbghin centezmi (Lm6,704.45) lilhom dovut kif fuq intqal.
2. Tikkundannhom ihallsu l-imghax skond il-ligi mid-data li l-pagament ta' dan l-ammont kien dovut.

Bl-ispejjez, inkluz dawk tal-mandat ta' sekwestru tal-hamsa u ghoxrin (25) ta' April, 2000 u tal-ittra bonarja tas-sitta (6) ta' April, 2000, kontra l-konvenuti.

Rat id-dikjarazzjoni tas-socjeta' attrici a fol 3;

Rat in-nota tal-eccezzjonijiet tal-konvenut George Borg et a fol 15 fejn eccepixxa:

1. Illi preliminarjament George Borg personalment ma ghandu jaghti xejn lill-atturi u ghalhekk ghandu jigi illiberat mill-osservanza tal-gudizzju.
2. Illi bla pregudizzju tal-premess is-somma mitluba mill-atturi ma hijiex dovuta peress li x-xogholijiet inkorsi fil-bibien tal-kmamar tat-Tower Palace Hotel, Sliema ma sarux skond is-sena u l-arti, peress li huma diffettusi u l-materjal uzat mhux tal-kwalita pattwita.
3. Illi l-atturi kienu ftehm u mas-Socjeta' konvenuta li kellu jissostitwixxi dawn il-bibien pero' sal-gurnata ta' llum ma ezegwix l-obbligu tieghu.
4. Illi bla pregudizzju tal-premess l-azzjoni intavolata hija intempestiva u l-konvenuti ghandhom jigu liberati mill-osservanza tal-gudizzju.
5. Illi s-socjeta' konvenuta qed tintavola kontra talba ma' l-eccezzjonijiet minnha intavolati biex jigi ddikjarat u deciz illi x-xogholijiet intrakorsi mis-socjeta' attrici ma kienux skond is-sena u l-arti u mhux tal-kwalita pattwita, u biex fin-nuqqas ta' otemperanza tal-obbligi tas-Socjeta' attrici jigu likwidati id-danni sofferti mis-socjeta' konvenuta.
6. Illi fil-meritu u bla pregudizzju ghal premess is-somma kollha ma hijiex dovuta.
7. Salv eccezzjonijiet ohra.

Rat il-kontro talba tas-socjeta' konvenuta Seaborg Company Limited ghat-talba tas-socjeta' attrici F. Mercieca & Sons Mobili Ltd. a fol 17 fejn esponiet illi:

Premess illi s-socjeta' konvenuta Seaborg Company Limited tat kuntratt ta' appalt lis-socjeta' attrici rikonvenzjonata konsistenti f'xoghol ta' injam fosthom bibien, fit-Tower Palace Hotel, Sliema.

Premess illi dan ix-xoghol tal-injam fil-bibien ma kienx tal-kwalita pattwita, ma sarx skond is-sengha u l-arti.

Premess illi l-manifattura u l-istallazzjoni ta' bibien ma hijiex skond is-sengha u l-arti u dan stante illi l-bibien qed jinfetthu u jintefhu u qed issirilhom diversi hsarat.

Premess illi l-konvenut rikonvenzjonat talab lis-socjeta' attrici diversi drabi biex issewwi jew tbiddel dawn il-bibien biex ikunu skond is-sengha u l-arti u jsiru tal-kwalita pattwita.

Premess illi l-attur rikonvenzjonat ilu jwieghed lis-socjeta' konvenuta li ser jaghmel dawk ix-xogholijiet necessarji, biex dawn il-bibien ikunu tal-kwalita pattwita u mahduma skond is-sengha u l-arti pero' baqa' inadempjenti.

Previa kwalsiasi dikjarazzjoni necessarja u opportuna u ghal ragunijiet premissi, il-konvenut rikonvenzjonat talab lill-Qorti:

1. Tiddikjara u tiddeciedi illi x-xogholijiet tal-injam konsistenti fil-manifattura ta' bibien fit-Tower Palace Hotel, Sliema ma sarux skond is-sengha u l-arti u ma humiex tal-kwalita pattwita.
2. Tikkundanna lill-attur rikonvenzjonat biex fi zmien qasir u perentorju jaghmel dawk ix-xogholijiet kollha necessarji u opportuni fl-esekuzzjoni tal-bibien ghat-Tower Palace Hotel, Sliema liema xogholijiet ghandhom jigu ezegwiti skond is-sengha u l-arti u tal-kwalita pattwita jekk hemm bzonn taht l-opera ta' Periti nominandi.

3. Fin-nuqqas tawtorizza lill-konvenut rikonvenzjonat jaghmel dawk ix-xogholijiet rimedjali necessarji u opportuni, fl-esekuzzjoni ta' bibien fit-Tower Palace Hotel, Sliema, skond is-sengha u l-arti taht l-opera ta' Periti nominandi u dan a spejjez tal-attur rikonvenzjonat.

Bl-ispejjez kontra l-attur rikonvenzjonat u bir-riserva ta' kull azzjoni ohra inkluza ta' danni spettanti lill-konvenut rikonvenzjonat.

Rat in-nota ta' l-eccezzjonijiet ta' l-atturi ghal-kontrotalba tal-konvenuti a fol 20 fejn eccepew:

1. Illi fl-ewwel lok it-talbiet rikonvenzjonali huma ghal kollox frivoli u vessatorji u ntizi unikament sabiex jintralcjaw id-drittijiet ta' l-atturi naxxenti mill-kambjali mahruqa favurihom;
2. Illi fit-tieni lok u minghajr pregudizzju ghas-suespost, ix-xogholijiet u installazzjoni ta' bibien in kwestjoni saru tal-kwalita' pattwita u skond is-sengha u l-arti tant li l-konvenuti ghal aktar minn darba regghu talbu s-servizzi ta' l-atturi.

Rat il-verbal tat-tnejn (2) ta' Frar, 2001;

Rat l-atti kollha tal-kawza u d-dokumenti ezibiti;

Semghet lill-Avukati difensuri;

VERBAL

Fis-seduta tat-tnejn (2) ta' Frar, 2001, Dr.Woods talab li dina l-Qorti tiddeciedi t-talbiet attrici a tenur tal-artikolu 198 u 199 tal-Kap 13. Dr.Debono oppona gialadarba l-Qorti taghtu l-fakolta li jipprezenta l-eccezzjonijiet u kontrotalba.

KONSIDERAZZJONIJIET

Il-Qorti ta' l-Appell Kum. fis-sentenza moghtija fit-tmienja u ghoxrin (28) ta' Novembru, 1988, fil-kawza fl-ismijiet Dr. D.Tonna vs B. Arcidiacono noe fuq punt simili kienet iddecidiet fis-sens li:

“L-artikolu 396 tal-Kap. 12 jaghti lill-konvenut id-dritt li jaghmel kontrotalba *in any action* . Isegwi li la l-legislatur ma impona l-ebda limiti, dawn ma jistghux jigu mposti mill-Qorti. Infatti l-kliem tal-ligi fl-imsemmi artikolu huwa car li certament ma hemm lok ghall ebda interpretazzjoni.

L-artikolu 198 Kap 13 li jikkontempla certi eccezzjonijiet fl-azzjoni kambjarja ma hux ta' ostakolu ghall-esercizzju tad-dritt li taghmel kontro-talba kontemplata fl-artikolu 396 Kap. 12. Izda fil-waqt li tkun tista' issir il-kontrotalba fl-azzjoni kambjarja, ghandhom jigu fl-istess hin osservati d-disposizzjonijiet ta' l-artikolu 198 Kap. 13. Ghalhekk il-konsegwenza hija li jekk f'azzjoni kambjarja ssir kontrotalba li tehtieg ezami fit-tul u li ddewwem il-hlas tal-kambjala, allura l-kawza quddiem il-Qorti ghandha tigi deciza f'zewg stadij - fl-ewwel stadju tigi deciza l-azzjoni kambjarja u fit-tieni stadju tigi deciza l-kontrotalba.

Fil-kaz in ezami l-atturi ghalqu l-provi fuq it-talba taghhom. Mhemmx dubbju li l-kontrotalba tal-konvenuti tehtieg ezami fit-tul billi hija talba ghal dikjarazzjoni li xogholijiet ma sarux skond is-sengha u l-arti u mhumiex tal-kwalita pattwita

DECIZJONI

Ghal dawn il-motivi il-Qorti ser thalli l-kawza ghall-provi kollha li fadallhom l-konvenuti fuq it-talba ta' l-attur u wara ghad-decizjoni u in segwitu tisma l-provi fuq il-kontrotalba. Spejjez riservati ghad-decizjoni finali.

Il-kawza giet differita ghall-erbgha (4) ta' Mejju, 2001 fl-10.15am.

ONOR. IMHALLEF GEOFFREY VALENZIA B.A., LL.D.

**Frankie Mercieca
DEPUTAT REGISTRATUR**