MALTA

BORD LI JIRREGOLA L-KERA

MAGISTRAT DR. JOSEPH CASSAR

Seduta tas-27 ta' Ottubru, 2005

Rikors Numru. 55/2005/1

Rikors Numru: 55/2005

Yvonne Pace

-vs-

Lorenza Micallef

Il- Bord,

Ra r- rikors ta’ Yvonne Pace fejn tesponi bir- rispett:

Illi l- esponenti hija s- sid tal- fond Flat numru 1, 137, Triq San Gwann, Bormla.

Illi Lorenza Micallef tikri l- imsemmi fond minghand l- esponenti bil- kera ta’ erba u ghoxrin lira Maltija (Lm 24) fis- sena.

Illi abusivament u illegalment, minghajr il- kunsens tal- esponenti, l- intimata ghamlet tibdil strutturali fil- fond imsemmi.

Illi, inoltre’ l- intimata ma ghadiex taghmel uzu mill- fond in kwistjoni.

Ghalhekk l- esponenti titlob bir- rispett illi dan il- Bord jawtorizzaha tirripredni l- pussess tal- fond Flat Nru. 1, 137, Triq San Gwann, Bormla u ghal dan l- iskop jipprefiggi terminu qasir u perentorju ghall- izgumbrament tal- intimata.

Bl- ispejjez kollha kontra l- intimata u b’ riserva ghall- kwalunkwe azzjoni ohra spettanti lill- esponenti skond il- ligi.

Sema x- xhieda bil- gurament.

Ra l- atti u d- dokumenti kollha.

Ra li l- intimata debitament notifikata la pprezentat twegiba fir- registru u lanqas deheret ghas- seduta minkejja li saru sejhiet diversi drabi f’ diversi hinijiet waqt is- seduta.

Rat l- art 30 tal- Kap 69 tal- Ligijiet ta’ Malta.

Jawtorizza lir- rikorrenti li terga tiehu f’ idejha il- fond/flat numru 1, 137, Triq San Gwann, Bormla, ghal- ghan ta’ tkeccija jghati xahar zmein wara l- iskadenza li jmiss; l- ispejjez jithallsu mill- intimata.

< Sentenza Finali >

---------------------------------TMIEM---------------------------------