



MALTA

**QORTI CIVILI
PRIM' AWLA**

**ONOR. IMHALLEF
JOSEPH R. MICALLEF**

Seduta ta' l-10 ta' April, 2005

Rikors Numru. 597/2005

**Fl-atti tar-Rikors għall-ħruġ ta' Kontro- Mandat ta'
Qbid Numru 2208/04 fl-ismijiet:**

Ronnie Azzopardi

vs

Giorgina Farrugia et

Il-Qorti:

Rat ir-Rikors imressaq fl-24 ta' Ġunju, 2005, li bih u għar-raġunijiet hemm imfissra Mary Rose Cassar, f'isimha proprju u f'isem uliedha minuri Chaylenne, Jasmarr u Jeau Leon, talbet it-tħassir tal-Mandat ta' Qbid kawtelatorju fuq imsemmi maħruġ mill-intimat eżekutant Ronnie Azzopardi fit-3 ta' Diċembru, 2004, dan minħabba li l-kreditu pretiż mill-istess intimat diġa' jinsab kawtelat b'garanzija xierqa oħra u kif ukoll li jeżistu ċirkostanzi li minħabba fihom ma

Kopja Informali ta' Sentenza

jkunx raġonevoli li l-imsemmi mandat jibqa' fis-seħħ. Minbarra dan, ir-rikorrenti qegħda titlob ukoll li, f'każ li l-Qorti ma tilqax it-talba tagħha u tħalli l-imsemmi Mandat jibqa' fis-seħħ, allura l-intimat għandu jiġi ordnat li jressaq garanzija xierqa għall-ħlas ta' penali li tista' tiġi imposta fuqu u għad-danni u imgħax;

Rat id-dokument meħmuż mal-imsemmi Rikors;

Rat it-Twegiba mressqa dalgħodu stess mill-intimat eżekutant li, biha u għar-raġunijiet hemm imfissra, qal li t-talbiet tar-rikorrenti m'humix mistħoqqa u għandhom jiġu miċħuda;

Rat l-atti kollha relattivi, magħduda magħhom dawk tar-Rikors għall-Ħruġ ta' Mandat ta' Inibizzjoni minnu 1371/04 tas-27 ta' Lulju, 2004;

Semgħet it-trattazzjoni tal-avukati tal-partijiet waqt is-smiġħ tal-lum;

Ikkunsidrat:

Illi l-Mandat li tiegħu r-rikorrenti qegħda titlob it-tħassir imħareġ fuq talba tal-intimat Ronnie Azzopardi fit-3 ta' Diċembru, 2004. Inħareġ fil-konfront tar-rikorrenti Cassar u wkoll fil-konfront ta' persuni oħrajn. Izda l-eżekuzzjoni intalbet biss dwar vettura tal-għamla Mercedes E-Class, reġistrata FGY-320, u fl-indirizz ta' fejn toqgħod ir-rikorrenti;

Illi, kif tgħid ir-rikorrenti, l-imsemmi Mandat ta' Qbid ma kienx l-uniku wieħed li nħareġ kontra tagħha min-naħa tal-intimat, u lanqas l-ewwel wieħed. Kemm hu hekk, jirriżulta li fis-27 ta' Lulju, 2004, l-intimat kien talab il-ħruġ ta' Mandat ta' Inibizzjoni fil-konfront tar-rikorrenti tal-lum u persuni oħrajn, u dan dwar il-fond numru 25, Triq ix-Xatt, Kalkara u l-vettura fuq imsemmija. It-talba għall-ħruġ tal-imsemmi Mandat intlaqgħet proviżorjament dak inhar li kien tressaq ir-rikors, u sallum għadu fis-seħħ f'dak il-mod proviżorju;

Illi meta ntalab il-ħruġ tal-Mandat ta' Qbid mertu ta' dawn l-proċeduri, ġie indikat li l-eżekuzzjoni kellha ssir ġo remissa fi Triq San Pawl, Santa Venera. Il-Mandat ta' Qbid ġie eżegwit fil-31 ta' Mejju, 2005, u l-vettura tqegħdet f'idejn wieħed Kevin Attard, imressaq bħala kunsinnatarju minn Giorgina Farrugia, waħda mill-persuni intimati fl-imsemmi Mandat. Ir-rikorrenti Cassar tgħid li hija saret taf bil-Mandat dak inhar tal-eżekuzzjoni tiegħu;

Illi **l-ewwel raġuni** li r-rikorrenti qegħda tistrieħ fuqha biex titlob it-tħassir tal-Mandat hija dik li l-intimat diġa għandu **garanzija oħra xierqa** biex tissoddisfa l-pretensjonijiet tal-intimat Azzopardi. Hija tqis li teżisti tali garanzija fil-fatt li l-intimat kien talab u kiseb il-ħruġ proviżorju tal-Mandat ta' Inibizzjoni fuq imsemmi mhux biss fuq l-istess oġġett milqut bil-Mandat ta' Qbid in kwestjoni, iżda saħansitra wkoll fuq bini, liema ġid jiswa żgur biex iħares il-pretensjonijiet ta' ħamsa u għoxrin elf Lira Maltin (Lm25,000) li huwa l-kreditu pretiż mill-intimat;

Illi, min-naħa tiegħu, l-intimat jiċċhad li l-Mandat ta' Inibizzjoni waħdu joffri garanzija xierqa u biżżejjed. Huwa jisħaq li l-Mandat ta' Qbid kien u għadu meħtieġ għaliex ir-rikorrenti, bl-imsemmi Mandat ta' Inibizzjoni waħdu kulma kiseb kien li r-rikorrenti ma tittrasferix il-karozza u lanqas il-fond: iżda xejn ma jzommha milli tużahom jew tabbuża minnhom. Għall-kuntrarju, bis-saħħa tal-Mandat in kwestjoni, il-kawtela fuq l-imsemmija vettura (waħda mill-oġġetti tal-Mandat ta' Inibizzjoni) sseħħet, iżda ma żdidux il-ħwejjeġ li qegħdin isiru ta' kawtela għall-kreditu pretiż;

Illi waqt it-trattazzjoni magħmula mill-għaref difensur tal-intimat, saret is-sottomissjoni li l-Mandat ta' Qbid bl-ebda mod ma għarraq jew kattar il-preġudizzju tar-rikorrenti fuq il-vettura, għax din, wara kollox, kienet diġa milquta mill-Mandat ta' Inibizzjoni. Min-naħa l-oħra, madankollu, l-ħruġ tal-Mandat ta' Qbid kien utli għalih għaliex iservih biex il-vettura tinżamm fiż-żgur u ma titħalliex titgħarraq b'użu jew b'abbuż. Huwa jgħid li saħansitra xorta għadu jsir użu tal-vettura mill-kunsinnatarju, minkejja l-ħruġ tal-Mandat;

Illi l-Qorti diġa' kellha okkażjoni tgħid li, għall-finijiet tal-artikolu 836(1)(ċ) tal-Kap 12, it-tiftix tal-garanzija alternativa xierqa trid issir b'riferenza għall-ġid tal-intimat eżekutat innifsu, ukoll jekk tali garanzija hija kostitwita 'bil-ħruġ ta' att kawtelatorju ieħor'. Minbarra dan, il-garanzija alternativa għall-finijiet tal-imsemmi artikolu trid tkun waħda soda u ċara u trid tikkonsisti fi flus jew f'assi faċilment realiżzabbli;

Illi, fuq kollox, il-fatt waħdu li persuna tkun talbet u kisbet il-ħruġ ta' aktar minn Mandat wieħed ma jgibx b'daqshekk biss li teżisti garanzija oħra xierqa jew li l-Mandati li nħarġu wara tressqu b'mala fidi, b'qerq jew għal raġuni fiergħa. Dak li jholl u jorbot lil min jitlob u jikseb il-ħruġ ta' Mandat hu li dik il-persuna ssegwi l-effetti tal-istess u ma tħallix fis-seħħ Mandati aktar minn kemm meħtieġa biex effettivament iħarsu l-kreditu pretiżi;

Illi, wara li rat l-atti u qieset il-fatti kollha "prima facie", il-Qorti tasal għall-fehma li r-rikorrenti ma seħħilhiex turi tajjeb biżżejjed li hemm ċirkostanza li twassal għat-tħassir tal-Mandat fuq l-imsemmija kawżali;

Illi dwar **it-tieni raġuni** li fuqha r-rikorrenti qegħda titlob it-tħassir tal-Mandat, għandu jingħad li din terġa' tinbena fuq il-fatt li hemm fis-seħħ (imqar jekk proviżorjament) Mandat ieħor. Ir-rikorrenti tqis li żewġ Mandati kawtelatorji fuq l-istess oġġett huma irraġonevoli;

Illi l-Qorti ma taqbilx ma' din il-fehma. Ma jistax jingħad minn qabel u dejjem li oġġett milqut minn aktar minn att kawtelatorju wieħed qiegħed joħloq stat irraġonevoli. Huwa magħruf li kull att kawtelatorju għandu l-karatteristika u l-għan tiegħu u huwa maħsub li jilħaq għamla ta' ħarsien partikolari. Hekk ġara f'dan il-każ, kif ġie mfisser aktar 'il fuq;

Illi għalhekk, u għar-raġunijiet imsemmija qabel, il-Qorti ssib li lanqas taħt il-kawżali tal-artikolu 836(1)(f) ma tirriżulta mistħoqqa t-talba tar-rikorrenti;

Kopja Informali ta' Sentenza

Illi r-rikorrenti talbet ukoll l-għoti ta' garanzija min-naħa tal-intimat għall-finijiet tal-art 838A tal-Kap 12, u dan "sabiex jiġu salvagwardati adegwatament l-interessi u d-drittijiet tagħha."

Illi l-Qorti ma ngħatat l-ebda tagħrif dwar kif l-għoti ta' garanzija mill-intimat ittejjeb jew issaħħah l-interessi u d-drittijiet tar-rikorrenti. Dan jingħad ukoll għaliex l-artikolu 838A jipprovdi li r-rikorrent ikun irid juri lill-Qorti kawża ġusta biex jiġi impost fuq ir-rikorrenti l-obbligu li jagħti garanzija talli Mandat li kellu dritt jitlob il-ħruġ tiegħu jinżamm fis-seħħ;

Illi, fil-każ tal-lum, il-miżuri kawtelatorji li ttieħdu mill-intimat fir-rigward tal-vettura in kwestjoni huma miżuri li jimmiraw li jippreżervaw l-istess vettura kemm jista' jkun fil-qagħda li hija kienet meta ntalab il-ħruġ tal-Mandati. Huwa minnu li, bis-saħħa tal-Mandat ta' Qbid mertu ta' din il-proċedura, r-rikorrenti qegħda tiġi mcaħħda milli tużaha. Izda m'huwiex l-ispirtu tal-liġi li l-għoti tal-garanzija taħt l-artikolu 838A huwa dejjem u inevitabbilment l-effett tat-telf ta' użu tal-ħaġa milquta b'att ġudizzjarju kawtelatorju. Kieku kien hekk, kull darba li jinħareġ Mandat ta' Qbid jew Mandat ta' Sekwestru fuq xi ħaġa partikolari, titnissel il-ħtieġa tal-għoti tal-garanzija. Il-Liġi ma tgħidx hekk u din il-Qorti ma tifhimhiex hekk lanqas;

Illi, fil-dawl ta' dawn il-konsiderazzjonijiet, il-Qorti qegħda tasal għall-fehma li din it-talba wkoll mhijiex mistħoqqa;

Għal dawn ir-raġunijiet, il-Qorti qegħda tiċħad it-talbiet kollha tar-rikorrenti, bl-ispejjeż.

Moqrija

< Sentenza Finali >

Kopja Informali ta' Sentenza

-----TMIEM-----