



MALTA

BORD TA' ARBITRAGG DWAR ARTIJET

**MAGISTRAT DR.
JOSEPH CASSAR**

Seduta tat-2 ta' Mejju, 2005

Rikors Numru. 20/2003/1

Kummissarju ta' l- Art

-vs-

Vanna Arrigo, Liliana Stellini f' isimha propju u f' isem l-assenti Marlene Micallef, Karen Mifsud, Claire Gambin, Nigel Pace, Antoinette Pace, Joan Gaffiero f' isimha propju u f' isem l-assenti Giulia k/a Julie Jones, Edward Borg Olivier, James Borg Olivier, Frederick Borg Olivier, Vivienne Galea Pace, Frederick Borg Olivier, Patricia Anastasi, Josette Zammit Maempel f' isimha propju u f' isem l-assenti Robert Borg Olivier, Monica Borg Olivier de Puget, Rosemary Borg Olivier de Puget, Grace DeMarco, Maria Concetta k/a Connie Borg Olivier, f' isimha propju u f' isem l-assenti Adrian Borg Olivier, Angela Simonds, Alexander Borg Olivier, Peter Borg Olivier, Rosa Buttigieg, Paul Borg Olivier, Anton Borg Olivier f' ismu propju u f' isem l-assenti Angelo Gargiulo u Giulia Cocco, Gloria Zammit f' isimha propju u f' isem l-assenti George Borg Olivier

Kopja Informali ta' Sentenza

Il- Bord,

Ra r- rikors ta' l- Kummissarju ta' l- Art fejn jesponi bir- rispettt:

Illi l- intimati gew notifikati b' Avviz ghall- ftehim datat 14 ta' Frar 2003, fejn gew infurmati li l- kumpens li l- awtorita' kompetenti hija lesta biex thallas ghax- xiri assolut bhala franka u libera tal- bicca art fil- limiti tal- Gzira, tal- kejl ta' madwar 4,921 metri kwadri li tmiss mill- Majjistral ma Regional Road, mit- Tramuntana u mill- Grigal ma' propjeta' tal- Knisja huwa ta' tmien t' elef u seba mja u hamsin Lira Maltin (Lm8750.00) kif jidher mir- rapport tal- Perit Joseph Mizzi A. & C. E. tas- 6 ta' Frar 2003 li kopja tieghu Dok A hija annessa ma' l- istess Avviz ghall- Ftehim.

Illi b' ittra ufficjali datata t- 12 ta' Marzu 2003 l- intimati fost affarjiet ohra jiddikjaraw li ma jaccetawx il- kumpens offert u jitolbu li dan il- kumpens ghandu jkun ta' disa' mija u tmenin elf Lira Maltija (Lm980,000).

Ghaldaqstant ir- rikorrent jitlob bir- rispettt li dan il- bord joghgbu jordna lill- intimati biex jittrasferixxu favur ir- rikorrent b' titolu ta' xiri assolut bhala franka u libera il- bicca art fuq imsemmija, jiffissa kumpens relattiv, jinnomina lin- Nutar Vincent Miceli bhala Nutar tad- Dipartiment ta' l- Art jew lin- Nutar li jkun jaghmel minflok biex jippubblika l- att relattiv f' dik il- gurnata, hin u lok li dan il- bord joghgbu jistabilixxi, jinnomina kuratur biex jidher ghall- eventwali kontumaci fuq l- att u jaghti l- provvedimenti l- ohra kollha mehtiega skond id- dispozzizzjonijiet tal- Ordinanza dwar l- Akkwist ta' Artijiet ghall- Skopijiet Pubblici (Kap. 88).

Ra r- risposta ta' l- intimati fejn jesponu b' rispettt:

Illi l- kumpens lilhom dovut kien kif indikat fl- ittra ufficjali tagghom. Di fatti meta l- art giet espropjata l- bini kien ga ttella mill- Gvern u ghalhekk l- art ghandha tigi stmata bhala mibnija. Il- valur ta' l- istima hija skond il- prezzijiet prevalenti meta sar l- avviz ghall- ftehim.

Kopja Informali ta' Sentenza

Ra li l- partijiet gew notifikati bl- atti skond il- ligi.

Ra l- atti u id- dokumenti kollha.

Ra d- digriet tieghu tas- 16 ta' Jannar 2004 li bih gew mahtura Periti Teknici l- AIC Renato La Ferla u l- AIC Joseph Jaccarini. Ra l- verbal tal- 25 ta' April 2005.

Ra r- relazzjoni ta' l- imsemmija periti li wara li zammew access fil- prezenza tal- partijiet stmaw il- qasam fl- ammont ta' mija u tnejn u sebghin elf u mitejn u hamsin lira Maltija (Lm172,250)

Ghalhekk jordna lill- intimati jittrasferixu favur ir- rikorrent b' titolu ta' xiri assolut bhala libera u franka l- bicca art fil- limiti tal- Gzira tal- kejl ta' madwar 4921 metri kwadri li tmiss mill- Majjstral ma Regional Road, mit- Tramuntana u mill- Grigal ma' propjeta' tal- Knisja skond pjanta mfassla mill- Perit Joseph Mizzi u mehmuza ma' l- Avviz ghal Ftehim bil- kumpens ta' mija u tnejn u sebghin elf u mitejn u hamsin lira Maltija (Lm 172, 250); jahtar lin- Nutar Vincent Micalei bhala Nutar tad- Dipartiment ta' l- Art jew rapprezentant tieghu biex jippublika l- att fis- 6 ta' Settembru 2005 fid- 9.00a.m. fl- ufficju tar- rikorrent u lil Dottor Anton Farrugia Sacco biex jidher fuq l- att ghall- kontumaci; l- ispejjez ghandhom jigu sofferti mill- partijiet fi proporzjoni li d- differenza fl- ammont offrut mill- awtorita' kompetenti u dak hekk stabbilit mill- Bord ikollhom ghad- differenza fl- ammont mitlub mis- sid u l- ammont stabbilit mill- Bord.

< Sentenza Finali >

-----TMIEM-----