



MALTA

TRIBUNAL GHAL TALBIET ZGHAR

**GUDIKATUR DR.
AUDREY DEMICOLI**

Seduta ta' l-10 ta' Gunju, 2005

Talba Numru. 452/2004

Carmelo Bartolo

vs

Charles Borg

It-Tribunal;

Ra l-Avviz fl-ismijiet premissi prezentat fis-27 ta' Frar 2004 fejn gie mitlub li l-konvenut jigi kkundannat ihallas lill-attur is-somma ta' elf, erba' mija u erbghin lira Maltin (Lm1,440.00) rapprezentanti arretrati ta' kera li ghadhom dovuti kif jirrizulta minn skrittura privata datata 13 ta' Ottubru 2003 (Dok. A).

Bl-ipejjes, inkluzi dawk ta' ittra ufficjali datata 15 ta' Jannar 2004 u ta' Mandat ta' Sekwestru datat 9 ta' Frar 2004 u bl-imghaxijiet legali dekorribbli mid-data tal-ittra ufficjali kontra l-konvenut ingunt ghas-subizzjoni.

Ra r-Riposta tal-konvenut fejn huwa eccepixxa s-segwenti:-

1. Illi t-talba tal-attur hija nfondata fil-fatt u fid-dritt.
2. Illi l-ammont mitlub mhux dovut mill-konvenut.
3. Illi minghajr pregudizzju ghas-suespost l-ammont mitlub hu eccessiv.
4. Salv eccezzjonijiet ulterjuri u bl-ispejjes.

Sema' x-xhieda tal-attur, tal-Avukat Raphael Fenech Adami u tal-konvenut. Ha konjizzjoni tac-cirkostanzi kollha tal-kaz u tad-dokumenti esebiti mill-partijiet.

Ikkunsidra:

Illi l-ammont mitlub f'din il-kawza jirrigwarda bilanc ta' arretrati ta' kera dovuti mil-konvenut lill-attur. Mill-provi rrizulta li fit-13 ta' Ottubru 2003 giet iffirmata skrittura privata bejn il-partijiet fejn il-konvenut ikkostitwixxa ruhu bhala debitur tal-attur fl-ammont li jiffirma s-sorta fil-kawza odjerna u gie miftiehem li l-konvenut kellu jhallas dan l-ammont f'pagamenti rateali. L-attur ikkonferma li l-konvenut m'effetwa ebda pagament wara li giet iffirmata l-imsemmija skrittura.

Il-konvenut jikkontendi li huwa iffirma l-iskrittura li tinsab esebita a fol. numru 2 tall-process mhux ghallix kien debitur tal-attur izda ghaliex kien gie mibghut ghand l-avukat tal-attur mill-Ghassa tal-Mosta. Huwa jsostni li wara li giet iffirmata l-imsemmija skrittura huwa kien effetwa pagament ta' Lm600.00 f'pagamenti rateali izda l-attur ma kienx irrilaxxjalu ricevuti.

It-Tribunal kellu l-opportunita' jisma' liz-zewg partijiet jixhdu u m'ghandu ebda dubbju dwar l-inverosimilita' tax-xhieda moghtija mill-konvenut. Huwa jallega li gie mgieghel jiffirma l-iskrittura tat-13 ta' Ottubru 2003. Kif diga' inghad it-Tribunal jidhirli li x-xhieda tal-konvenut m'hijiex kredibbli, anki ghaliex il-verzjoni tal-attur giet korroborata minn Dr. Raphel Fenech Adami l kkonferma li l-skrittura saret wara li l-partijiet kienu ghamlu l-konteggji dwar il-bilanc ta' arretrati ta' kera li kien ghadu dovut lill-

Kopja Informali ta' Sentenza

attur. Apparti kollox jinghad Ili kieku stess wiehed kellu jaccetta dak li qed isostni l-konvenut, dan ma jistghax jigi sollevat per via d'eccezzione f'dawn il-proceduri ghaliex l-konvenut kellu jattakka l-iskrittura in kwistjoni permezz ta' citazzjoni ad hoc quddiem il-Prim'Awla tal-Qorti Civili.

It-Tribunal jidhirlu li t-talbiet attrici jirrizultaw soddisfacentement pruvati.

Ghar-ragunijiet premissi t-Tribunal jaqta' u jiddeciedi billi jilqa' t-talbiet attrici u konsegwentement jikkundanna lill-konvenut ihallas lill-attur is-somma ta' elf, erba' mija u erbghin lira Maltin (Lm1,440.00), bl-imghax kif mitlub.

L-ispejjes ta' din l-istanza, inkluzi dawk ta' ittra ufficjali datata 15 ta' Jannar 2004 u ta' mandat ta' sekwestru datat 9 ta' Frar 2004, ghandhom jigu sopportati nterament mill-konvenut skond il-ligi.

< Sentenza Finali >

-----TMIEM-----