



MALTA

**QORTI CIVILI
PRIM' AWLA**

**ONOR. IMHALLEF
GINO CAMILLERI**

Seduta ta' l-20 ta' Mejju, 2005

Citazzjoni Numru. 1353/1999/1

Joseph Schembri

vs

George Blanco u martu Roberta

Il-Qorti

Rat ic-citazzjoni fejn l-attur ippremetta:-

Illi favur l-attur jezisti kreditu dovut mill-konvenuti u liema debitu hu cert likwidu u skadut, u kontra din it-talba għall-hlas ta' l-istess kreditu ma tezisti l-ebda eccezzjoni la legali u lanqas fuq il-fatt;

Illi dan il-kreditu jammonta għal elf lira maltin (Lm1000) bilanc minn somma akbar kif ukoll l-ammont ta' Lm340

Kopja Informali ta' Sentenza

imghaxijiet dovuti mill-1 ta' Frar 1995 sal-31 ta' Mejju 1999 u dana skond skrittura privata iffirmata bejn il-partijiet datata 25 ta' Jannar 1996 li qed tigi hawn annessa u mmarkata Dokument A;

Illi ghal dan il-kreditu hija applikabbli c-citazzjoni sommarja, bid-dispensa mis-smiegh u dan skond l-artikolu 167 tal-Kap.12;

Ghalhekk l-attur talab li l-konvenuti jghidu ghala din il-Qorti m'ghandhiex:-

1. tikkundanna lill-istess konvenuti ghall-hlas tas-somma ta' elf lira Maltin (Lm1000) bilanc minn somma akbar kif ukoll l-ammont ta' Lm340 imghaxijiet dovuti mill-1 ta' Frar 1995 sal-31 ta' Mejju 1999 u dana skond skrittura privata iffirmata bejn il-partijiet datata 25 ta' Jannar 1996, u dan bid-dispensa tas-smiegh kif provdut fl-artiklu 167 ta-Kap.12;

Bl-ispejjez u bl-imghaxijiet legali ulterjuri, u bl-ingunzjoni tal-konvenuti ghas-subizzjoni;

Rat id-dikjarazzjoni ta' l-attur debitament konfermata bil-guramentu l-lista tax-xhieda tieghu;

Rat in-nota ta' l-eccezzjonijiet tal-konvenuti fejn gie ecepit illi t-talbiet attrici huma infondati fil-fatt u fid-dritt u ghandhom jigu respinti bl-ispejjez kontra l-istess attur stante illi s-somma pretiza mill-attur diga' giet imhallsa mill-konvenuti lill-attur hekk kif jidher minn prospett hawn anness (Dok. A);

Rat id-dikjarazzjoni tal-konvenuti debitament konfermata bil-gurament u l-lista tax-xhieda taghhom;

Rat l-atti l-ohra kollha tal-kawza u d-dokumenti esibiti;

Semghet il-konvenut, ix-xhieda prodotti mill-konvenuti u l-attur;

Semghet it-trattazzjoni orali tad-difensuri tal-partijiet;

Kopja Informali ta' Sentenza

Rat li l-kawza giet differita ghas-sentenza;

Ikkonsidrat:

L-attur jippretendi li l-konvenuti huma debituri tieghu fis-somma ta' elf lira maltin (Lm1000) bilanc minn somma akbar. F'dan ir-rigward l-attur jghamel referenza ghall-skrittura privata tal-partijiet datata 25 ta' Jannar 1996. Ghalhekk l-attur qed jitlob li l-konvenuti jigu kundannati jhallsu l-imsemmija somma oltre l-imghaxxijiet relattivi;

Il-konvenuti qed jeccepixxu li l-ammont pretiz mill-attur hu mhallas. Fid-dikjarazzjoni taghhom il-konvenuti ukoll jghamlu referenza ghall-imsemmija skrittura;

Mill-provi prodotti jirrizulta li l-konvenuti kienu inkarikaw l-attur biex jghamillhom xoghol ta' bini fil-fond bin-numru 5, Ghajn Dwieli Road, Ghajn Dwieli. Wara li sar l-kejl u wara li nhareg il-kont kollu relattiv u wara li saru xi hlassijiet saret l-imsemmija skrittura privata tal-25 ta' Jannar 1996;

B'din l-iskrittura privata tal-25 ta' Jannar 1996 il-konvenuti konjugi Bianco kkostitwu ruhhom bhala veri, certi u likwidi debituri favur l-attur fis-somma ta' tlett elef hames mija u tnejn u sebghin liri maltin u tmien centezmi (Lm3572.08) rapprezentanti bilanc ta' somma akbar prezz ta' xoghol ta' bini esegwit mill-attur fuq inkariku tal-konvenuti, u dana bil-pattijiet u kondizzjonijiet kollha kif kontenuti fl-istess skrittura (vide dokument a fol.6). Fost dawn il-kondizzjonijiet hemm li l-imsemmi ammont kellu jithallas bir-rata ta' Lm100 fix-xahar l-ewwel pagament kellu jithallas fl-ahhar ta' Frar 1996.

Il-konvenuti jsostnu li ffit granet wara l-25 ta' Jannar 1996, cioe' d-data meta saret l-imsemmija skrittura, huma hallsu s-somma ta' Lm1,000 b'cheque mahrug fuq il-Bank of Valletta. Jirrizulta li dan ic-cheque issarraff mill-attur fil-31 ta' Jannar 1996. Skond il-konvenuti ghalhekk il-hlas ta'

Kopja Informali ta' Sentenza

dawn l-elf liri maltin (Lm1000) kien akkont tas-somma indikata fl-imsemmija skrittura;

L-attur isostni li l-imsemmi hlas ta' elf liri maltin (Lm1000) jirreferi ghal qabel ma saret l-imsemmija skrittura privata. L-attur jghid li kien hemm ftehim li jekk il-konvenuti jhallsu s-somma ta' Lm1000 kien inaqqas Lm72 li kienet fil-fatt l-imghax li kien dovut. Il-konvenuti hallsu dan l-ammont u kien fadal Lm3572.08 kif hemm indikat fl-iskrittura. Il-konvenuti, wara dik l-iskrittura, hallsu s-somma ta' Lm100 fix-xahar pero' sa Lm2500 u ghalhekk l-attur jippretendi li ghad ghandu jiehu l-ammont indikat fic-citazzjoni. L-attur isostni li l-konvenuti kkonsenjau l-imsemmi cheque ta' Lm1000 fit-23 ta' Jannar 1996. Jirrizulta li ghal-ewwel dan ic-cheque ma ssarrafx pero' sussegwentement issarrafx.

Il-konvenuti pproducew ricevuti li jkopru l-ammont kollu li kien dovut. Huma ma pproducewx ricevuta ghar-rigward tal-Lm1000 in kwestjoni. Jirrizulta ampjament, pero', li c-cheque relattiv gie imsarrafx mill-attur. F'dawn ic-cirkostanzi ma jistax jinghad li tirrizulta sufficjentement pruvata t-talba tal-attur ghal kundanna tal-konvenuti ghal hlas tal-imsemmija Lm1000. Konsegwentement it-talba attrici ma tista tigi akkolta;

Ghal dawn il-motivi:

Tiddeciedi billi tichad it-talbiet kollha attrici;

Spejjez kontra l-attur.

< Sentenza Finali >

-----TMIEM-----