MALTA

BORD LI JIRREGOLA L-KERA

MAGISTRAT DR.
JOSEPH CASSAR

Seduta tal-21 ta' April, 2004

Rikors Numru. 16/2004/1

Salvu Bonnici

Vs

Marketing International Limited

Il-Bord,

Ra r-rikors ta’ Salvu Bonnici fejn jesponi bir-rispett:-

Illi huwa jikri lis-socjeta’ intimate l-fond 43, ‘Patrick’ Triq il-kapuccini San Gwann bil-kera ta’ Lm736.40 fis-sena pagabbli kull sitt xhur bil-quddiem, l-ewwel skadenza fl-1 ta’ Lulju, 2004.

Illi s-socjeta’ intimate hija moruza fi tlett skadenzi semestrali u cioe dawk skaduti fl-1 ta’ Jannar u l-1 ta’ Lulju 2003 u l-1 ta’ Jannar 2004.

Ghaldaqstant l-esponenti jitlob bir-rispett illa dana l-Bord joghgbu jawtorizza lill-esponent ma jgeddidx il-kirja u jirriprendi pussess tal-fond fuq imsemmi.

Bl-ispejjez.

Ra li l-intimat la deher ghas-seduta u lanqas ressaq twegiba fir-registru tal-Qorti.

Sema' x-xhieda bil-gurament.

Ra l-art 30 tal-Kap 69 tal-Ligijiet ta' Malta.

Jilqa' t-talba tar-rikorrent u jawtorizzah li ma jgeddidtx il-kirja u li jerga jiehu f'idejh il-fond 43 'Patrick', Triq il-Kapuccini San Gwann hekk kif taghlaq il-kirja li ghada ghadejja.

L-ispejjez jitthallsu mis-socjeta' intimata.

< Sentenza Finali >

---------------------------------TMIEM---------------------------------