

Kopja Informali ta' Sentenza



MALTA

**QORTI CIVILI
PRIM' AWLA**

**ONOR. IMHALLEF
JOSEPH AZZOPARDI**

Seduta tad-9 ta' Gunju, 2004

Rikors Numru. 1535/2001/1

Kunsill Lokali Birzebbuga.

-vs-

**Direttur tad-Dipartiment tal-Kostruzzjoni u
Manutensjoni, Taqsima Xogholijiet.**

Il-Qorti;

Rat ir-rikors tal-Kunsill Lokali Birzebbuga pprezentat fl-14 ta' Settembru 2001 li permezz tieghu espona bir-rispett:

Illi l-Kunsill esponenti gie notifikat b'ittra ufficjali datata d-29 ta' Awissu 2001 ta' l-intimat Direttur tad-Dipartiment tal-Kostruzzjoni u Manutensjoni, Taqsima Xogholijiet,

Pagna 1 minn 5

Qrati tal-Gustizzja

Kopja Informali ta' Sentenza

f'liema ittra l-Kunsill esponenti qed jintalab ihallas is-somma ta' Lm103,949.07 filwaqt li giet annessa dikjarazzjoni gumentata għall-finijiet u effetti ta' l-Artikolu 466 tal-Kap. 12 tal-Ligijiet ta' Malta (Kopja ta' l-istess qed jigu eżebiti bħala KB1 u KB2).

Illi l-Kunsill esponenti qed jipprevalixxi ruhu mit-tieni subartikolu ta' l-istess Artikolu 466 sabiex jopponi l-istess talba.

Illi l-Kunsill esponenti jirrileva illi l-ammont mitlub mid-Direttur intimat huwa infondat fil-fatt u fid-dritt u dan għas-segwenti ragunijiet:

Illi t-talba tad-Direttur intimat hija preskritta stante li x-xogholijiet li dwarhom qed jintalab hlas saru qabel is-sena 1998 u għalhekk għaddew iktar minn sentejn minn meta saru l-istess xogholijiet u għalhekk huwa applikabbli l-perjodu preskrittiv provdut fl-Artikolu 2149(a) tal-Kap. 16 tal-Ligijiet ta' Malta.

Illi fil-mertu u minghajr pregudizzju għall-premess ebda hlas ma huwa dovut stante li x-xogholijiet in kwistjoni ma sarux skond is-sengħa u l-arti u skond kif kien miftiehem, bil-konsegwenza li l-Kunsill esponenti kellu jagħmel mill-gdid certi xogholijiet, filwaqt li fir-rigward ta' xogholijiet oħra m'huwa dovut ebda hlas mill-istess Kunsill esponenti stante li dawn kienu jiformaw parti mix-xogħol fuq il-*promenade* li kien qed isir mill-Gvern Centrali.

Illi aktar minn hekk u dejjem minghajr pregudizzju għall-premess, il-Kunsill esponenti jirrileva illi huwa għamel dak kollu li seta' sabiex jilhaq ftehim ma' l-intimat u saħansitra f'Mejju tas-sena 1999 huwa kien għamel offerta ta' pagament għas-saldu tal-pretensjonijiet kollha tiegħu, liema offerta però

ma giet qatt accettata u lanqas ma giet segwita b'xi att gudizzjarju da parti ta' l-intimat għajr l-ittra ufficjali tad-29

Kopja Informali ta' Sentenza

ta' Awissu 2001 u ghalhekk jidher car li t-talba ta' l-intimat hija preskritta ghall-finijiet u effetti kollha tal-ligi.

Ghalhekk il-Kulsill esponenti jitlob bir-rispett lill din l-Onorabbli Qorti joghgobha tiddikjara bhala infondata t-talba tad-Direttur tad-Dipartiment tal-Kostruzzjoni u Manutenzjoni, Taqsima Xogholijiet, ghall-pagament ta' Lm103,949.07 mitluba minghand l-esponenti permezz ta' l-ittra ufficjali tieghu tad-29 ta' Awissu 2001, bl-ispejjez kontra l-istess Direttur intimat.

Rat ir-risposta tad-Direttur tad-Dipartiment tal-Kostruzzjoni u Manutenzjoni, Taqsima Xogholijiet, pprezentata fid-29 ta' Ottubru, 2001 li permezz taghha espona bir-rispett:

Illi l-ammont ta' mija u tliet elef, disa' mija u disgha u erbghin lira Maltin u seba' centezmi (Lm103,949.07) huwa rapprezentanti l-prezz ta' materjal, xogholijiet, u diversi servizzi provduti lill-Kunsill Lokali ta' Birzebbuga mid-Dipartiment esponenti.

Illi skond l-Artikolu 466 (2) d-debitur irid jipprova li t-talba li saret permezz ta' l-ittra ufficjali mahruga a tenur ta' l-Artikolu 466 mhix wahda fondata.

Illi t-talba kontenuta fl-ittra ufficjali mahruga mill-esponenti mhix preskritta u dana kif sejjer jigi ppruvat waqt is-smiegh tar-rikors fl-ismijiet hawn fuq premessi.

Illi x-xogholijiet kollha mwettqa mid-Dipartimenti esponenti saru skond l-arti u s-sengha u hekk kif kien miftiehem bejn il-partijiet.

Illi minbarra dan kollu l-esponenti baqghat numru ta' avvizi lir-rikorrenti, sabiex jithallas l-ammont dovut lid-Dipartiment, izda dan kollu kien ta' xejn.

Kopja Informali ta' Sentenza

Rat il-verbal tas-seduta tat-12 ta' Marzu 2004 li permezz tieghu il-kawza thalliet ghas-sentenza dwar l-ewwel kawzali u cioe' dik tal-preskrizzjoni.

Rat l-atti processwali kollha.

Ikkunsidrat.

Illi kif jidher l-intimati qed jeccepixxu l-preskrizzjoni ta' sentejn skond l-artikolu 2149 (a) tal-Kap 12. Dan jghid li azzjonijiet ta' kuntratturi tal-bini hija preskritta wara sentejn. Ma hemmx kwistjoni li din hija l-preskrizzjoni applikabbli. L-artikolu 2137 jghid li l-preskrizzjoni tibda tiddekorri minn meta l-azzjoni tkun setghet saret.

F'dan il-kaz, jidher mill-atti processwali li l-intimat talab permezz tal-ittra ufficjali in kwistjoni illi jithallas ta' xoghol li allegatament sar bejn l-1997 u s-sena 2001; madankollu permezz tal-verbal tas-seduta tal-14 ta' Novembru 2003 l-intimat irrinunzja ghat-tlabta fir-rigward tal-fattura tal-2001 u kwindi l-ahhar xoghol li sar talba ghall-hlas tieghu sar fis-17 ta' Marzu tas-sena 1999. L-ittra ufficjali giet presentata fid-19 ta' Awwissu 2001. *Prima facie* ghalhekk il-perjodu preskrittiv ghadda. Madankollu hemm xi fatturi ohra li ghandhom jigu konsiderati qabel jigi deciz dan il-punt.

L-ewwelnett jidher li saru diversi laqghat bejn il-partijiet assistiti mill-periti rispettivi taghhom bil-ghan li l-vertenza tigi risolta. Dan ma jfissirx li b'daqshekk il-preskrizzjoni giet interrotta ghaliex tali rinunzja da parti tad-debitur trid tkun cara. Barra minn hekk jekk jigi argumentat dan il-partijiet ikunu propensi ma jaghmlux laqghat simili minhabba l-biza li jkunu qed jirrinunzjaw ghall-preskrizzjoni u laqghat simili jsiru dejjem minghajr pregudizzju ghad-drittijiet tal-partijiet. F'din il-kawza pero' ma giex indikat ezatt meta saru dawn il-

Kopja Informali ta' Sentenza

laqghat u wisq inqas x'intqal fihom. Ghalhekk il-Qorti ma tistax tasal ghal xi konklużjoni li f'dawn il-laqghat giet interrotta l-preskrizzjoni. Wiehed irid iqis ukoll illi r-rinunzja trid tkun cara u minghajr ekwivoku.

Fil-kawza deciza mill-Qorti tal-Appell fl-ismijiet Carmelina Vella vs Anthony Borg (16 ta' Settembru 1994) intqal illi;

Huwa risaput illi l-preskrizzjoni tisfa interrotta kull darba li d-debitur jirrikonoxxi d-dritt tal-kreditur tieghu..

L-unika interruzzjoni tal-preskrizzjoni f'dan il-kaz saret fid-19 ta' Mejju 1999 meta l-Kunsill kiteb lid-dipartiment intimate u offra li jhallas nofs is-somma mitluba minnu wara li ressaq diversi ilmenti dwar il-kont. Gie argumentat fit-trattazzjoni li semmai il-preskrizzjoni giet interrotta ghal dan l-ammont izda fil-fehma tal-Qorti fil-kaz odjern tali argument huwa purament akkademiku ghaliex l-artiklu 2136 (2) tal-Kap 16 jipprovdi car illi l-preskrizzjoni terga' tibda ghaddejja mill-gdid wara li tinkiser. Allura minn Mejju tal-1999 regghu ghaddew iktar minn sentejn qabel ma l-intimati ippresentaw l-ittra ufficjali li tat lok ghal din il-kawza. Ghalhekk kull azzjoni spettanti lill-intimat giet preskritta u kwindi t-talba tar-rikorrenti hija gustifikata.

Ghal dawn il-motivi il-Qorti tilqa' t-talba tar-rikorrenti u tiddikjara mhux gustifikata t-talba tieghu kontenuta fl-ittra ufficjali tad-29 ta' Awwissu 2001 billi l-istess talba hija preskritta skond il-ligi.

Spejjes jithallsu mill-intimat.

Moqrija.

< Sentenza Finali >

-----TMIEM-----