MALTA

QORTI TAL-MAGISTRATI (MALTA)

MAGISTRAT DR.
SILVIO MELI

Seduta ta' l-1 ta' April, 2004

Avviz Numru. 521/2003

HSBC Home Loans (Malta) Limited

vs

Carmelo Busuttil
Josephine Busuttil
Monalisa Busuttil

Il-Qorti,

Rat it-talba tas-socjeta' attrici ghall-kundanna tal-konvenuti sabiex:

1. Jizgombraw u jivvakaw mill-fond numru wiehed (1), Sqaq il-Vitorja Numru hamsa (5), Qormi, minnhom okkupat u minghajr ebda titolu validu fil-ligi;

2. Ihallsu dik is-somma li tigi likwidata minn din l-Onorabbli Qorti in linea ta' kumpens ghall-

okkupazzjoni illecita da parti taghhom tal-istess fond mis-6 ta' Ottubru 1998 sal-gurnata tal-izgumbrar effettiv;

3. Bl-ispejjez u bl-interessi kontra l-konvenuti li huma mill-lum ingunti sabiex jidhru ghas-subizzjoni;

4. Ghall-fini ta' kompetenza, il-valur lokatizju annwali ma jeccedix is-somma ta' sebgha mija u hamsa u tletin Lira Maltin (LM735), filwaqt li t-talba ghall-kumpens ma teccedix il-hamest elef Lira Maltin (LM5,000.0,0);

Wara li rat in-nota ta' Mistoqsijiet tas-socjeta' attrici sabiex il-konvenuti jwiegbu ghalihom bil-gurament u b'hekk il-kreditu jigi ppruvat (artikoli 698 (2) u 702 tal-Kodici ta' Organizazzjoni u Procedura Civili);

Billi ghalkemm notifikati regolarment il-konvenuti naqsu u ma dehrux, la fit-30 ta' Marzu tas-sena 2004 meta gew ipprezentati l-kapitoli u lanqas illum, u n-Nota tal-Mistoqsijiet tisthoqq li tkun emmnuta u ghalhekk ghandha tittiehed bhala mistqarra;

Tiddeciedi billi tilqa' l-ewwel talba tas-socjeta' attrici u tordna li l-konvenuti jizgumbraw mill-fond numru wiehed (1), Sqaq il-Vitorja, Hal-Qormi fi zmien xahar mil-lum, bl-ispejjez kontra l-konvenuti ghal dak li ghandu x'jaqsam ma' dan il-kap;

Illi rigward it-tieni talba, senjatament dik ghall-likwidazzjoni ta' kumpens ghall-okkupazzjoni illecita, stante li din it-talba ma tikkoncernax talba likwida u certa tordna l-prosegwiment tal-kawza.

Marica Sammut
Deputat Registratur

< Sentenza In Parte >

---------------------------------TMIEM---------------------------------