Fil-Prim Awla tal-Qorti Civili

Onorevoli Imhallef Albert J. Magri B.A., LL.D.

Seduta ta' nhar it-Tnejn 8 ta' Jannar 2001

Citazzjoni numru 1664/99 AJM

Kawza numru

Emanuel Hayman u martu Monica Hayman

Vs

Mary Caruana u zewgha Alfred, Emanuela Psaila u zewgha Andrew, William Hayman u martu Josephine, Josephine Ciantar u zewgha Alfred, Doris Hayman, Angela Montebello u zewgha Paul

Il-Qorti,

Rat ic-citazzjoni presentata fid-19 ta'Lulju 1999 li permezz taghha l-atturi wara li ppremettew illi Maria Carmela Hayman mietet fis-17 ta' Jannar 1998 kif jidher mic-certifikat tal-mewt li qed jigi anness u mmarkat bhala dokument A u l-konvenuti u l-attur Emanuel Hayman

huma werrieta taghha; illi wara li miet ir-ragel taghha William fl-1986 billi hadd ma ried jiehu hsiebha, f'Gunju 1987 hija marret tghix fir-residenza ta' l-atturi sa' Lulju 1997; illi matul dan il-perjodu imsemmi l-atturi kienu jiehdu hsieb il-bzonnjiet personali li kienu jinkludu fost affarijiet ohra li huma kienu jahsluha, jlibsuha, jixtrulha l-hwejjeg u l-ispejjes kollha relattivi ghal bzonnijiet ta' Maria Carmela Hayman u dan bi ftehim li kien ser ikun hemm xi kumpens u remunerazzjoni tant illi permezz ta' zewg testmenti datati wiehed u tlettin ta'Ottubru elf disa' mija u disghin (31/10/90) fl-atti ta-Nutar Dot. Marica Sciberras u iehor fl-ewwel ta' Mejju elfdisa' mija hamsa u disghin (1/5/95) fl-atti tan-Nutar Dott Gerard Spiteri Maempel halliet lill-attur Emanuel Hayman diversi proprjetajiet immobbli skond l-annessi dokumenti 'B' u 'C'. Inoltre permezz ta' skrittura privata datata hdax ta' Awissu elf disa' mija sitta u tmenin (11/8/86) hija kienet ikkoncediet b'titolu ta' kera zewg swali li jinsabu retroposti ghall-fond numru 361 Zabbar Road, Fgura kif jidher mill-annes Dok 'D'; illi ghal dawn is-servigi rezi l-atturi qatt ma thallsu f'x' forma jew ohra u minkejja li l-konvenuti gew interpellati sabiex jhallsuhom dawn baqghu inadempjenti u ghalhekk kellha ssir din il-kawza; talbu li din il-Qorti:-

1. tiddikjara u tiddecidi li l-atturi rrendew servigi lill-imsemmija Maria Carmela Hayman;
2. tillikwida l-ammont dovut b'nomina ta' periti nominandi;
3. tikkundanna lill-konvenuti jhallsu lill-atturi ghas-servigi resi dik is-somma li tigi hekk likwidata minn dina l-Qort.

Bl-ispejjes u bl-imghax inkluzi dawk tal-ittra ufficjali datata 26 ta' Marzu 1999 bil-konvenuti minn issa ngunti ghas-subizzjoni.

Rat id-dikjarazzjoni, l-lista tax-xiehda u d-dokumenti ezebiti mill-atturi.

Rat in-nota tal-konvenuti Mary Caruana, Emanuela Psaila, William Hayman, Josephine Ciantar, Doris Hayman u Angela Montebello tat-23 ta' Dicembru 1999 li permezz taghha eccepew:-

1. Illi l-atturi jriedu jiddikjaraw fuq liema testment qed jibbazaw l-azzjoni odjerna.
2. Illi fil-mertu kwalsiasi talba ghall-servigi rezi fil-konfront tal-eccipjenti odjerni hija ristretta ghall-perjodu ta' hames snin qabelil-presentata tal-ittra ufficjali tas-26 ta' Marzu 1999 ai termini tal-artikolu 2156(f) tal-Kodici Civili.
3. Illi sussidjarjament ukoll u minghajr pregudizzju ghas-suespost it-talbiet attrici huma fi kwalsiasi kaz infondati fil-fatt u fid-dritt stante illi l-atturi gja gew kumpensati ghall-kwalsiasi forma ta' servig allegatament rezi.
4. Illi l-attur bhala wiehed mill-eredi tal-istess Maria Carmela Hayman irid ibati is-settima parti indiviza minn kwalsiasi ammont likwidat skond it-talbiet attrici.

Rat id-dikjarazzjoni w l-lista tax-xiehda tal-konvenuti msemmija.

Rat in-nota tal-konvenuti Alfred Caruana, Andrew Psaila, Josephine Hayman, Alfred Ciantar u Paul Montebello presentata fit-23 ta' Dicembru 1999 li permezz taghha eccepew:-

1. Illi preliminarjament huma ma ghandhomx il-locus standi fil-kawza stante illi huma ma humiex l-eredi tal-mejta Maria Carmela Hayman u ghaldaqstant ma humiex il-legittimi kuntraditturi u

ghalhekk ghandhom jigu minnufih liberati mill-osservanza tal-gudizzju bl-ispejjez kontra l-atturi.

2. Illi l-atturi jridu jiddikjaraw fuq liema testment qed jibbazaw l-azzjoni odjerna.
3. Fil-mertu kwalsiasi talba ghall-servigi rezi hija ristretta ghall-perjodu ta’ hames snin qabel il-presentata tac-citazzjoni odjerna ai termini tal-artikolu 2156(f) tal-Kodici Civili.
4. Illi t-talbiet attrici huma infondati fil-fatt u fid-dritt stante illi l-atturi gja gew kumpensati ghall-kwalsiasi forma ta’ servigi allegatament rezi.
5. Illi l-attur bhala wiehed mill-eredi tal-istess Maria Carmela Hayman irid ibati is-settima parti indiviza minn kwalsiasi ammont likwidat skond it-talbiet attrici.

Rat id-dikjarazzjoni wl-lista tax-xiehda tal-konvenuti msemmija.

Rat il-verbal tal-1 ta’ Frar 2000 ta’ din il-Qorti diversament preseduta metal-kawza giet mibghuta quddiem din il-Qorti ghas-seduta tat-3 ta’ April 2000 sabiex tigi trattata u deciza.

Rat id-diversi verbali meta d-difensuri tal-kontendenti rrimettew ruhhom ghall-gudizzju ta’ din il-Qorti fir-rigward ta’ l-ewwel eccezzjoni sollevata mill-konvenuti Alfred Caruana et u cioe dik tal-legittimu kontradittur.

Rat il-verbal ta’ l-udjenza tat-3 ta’ Novembru 2000 meta l-kawza giet imhollija ghas-sentenza fuq din l-eccezzjoni ghas-seduta tallum.

Ittrattat il-kawza.

Ikkunsidrat:-

Il-konvenuti Alfred Caruana et, li huma l-konjugi tal-konvenuti ulied il-mejta Maria Carmela Hayman, qed jeccepixxu in linea preliminari li huma ma ghandhomx locus standi fil-kawza stante li ma humiex eredi taghha u ghaldaqstant mhumiex il-legittimi kontradditturi. Konsegwentement talbu li jigu liberati mill-osservanza tal-gudizzju.

In effetti din it-talba saret u hija bazata fuq il-premessa li huma ma humiex l-eredi tal-mejta u bhala tali mhux responsabbli ghal hlas ta' servigi pretizi mill-atturi. Din il-Qorti izda ma tikkondividix din is-sottomissjoni billi s-subinciz (f) ta' l-artikolu 1327 tal-Kap 16 jiddisponi li fost d-djun li ghalihom il-beni formanti parti mill-komunjoni ta' l-akkwisti jaghmlu tajjeb insibu kull *dejn jew indenizz dovut bhala rimedju civili minn xi wahda mill-partijiet fiz-zwieg meta dak l-indennizz ma jkunx dovut bhala rimedju civili dwar reat li jkun sar bir-rieda.*

Fil-kaz sottoezami t-talba attrici tista' twassal sabiex l-eredi tal-mejta Maria Carmela Hayman u cioe l-konjugi tal-eccipjenti, jigu dikjarati responsabbli ghal hlas ta' ammont dovut bhala kumpens ghall-servigi rezi mill-atturi lill-mejta ommhom. L-eventwali kundanna tammonta ghall-*rimedju civili* li jinnecessita' l-presenza tal-konjugi bhala kompartecipi fil-komunjoni tal-akkwisti.

Ghar-ragunijiet fuq moghtija l-ewwel eccezzjoni sollevata mill-konvenuti Alfred Caruana et qed tigi michuda. Spejjes riservati ghall-gudizzju finali.

Onor. Imhallef Albert J. Magri