



MALTA

QORTI TAL-MAGISTRATI (MALTA)

**MAGISTRAT DR.
DENNIS MONTEBELLO**

Seduta tal-21 ta' Mejju, 2003

Avvi\$Z Numru. 1438/1996/1

Avviz Nru: 1438/96 DM

Christopher u Lucienne konjugi Meli

Vs

Emanuel Galea

Il-Qorti,

Rat l-avviz permezz ta' liema l-atturi talbu l-kundanna tal-konvenut sabiex fi zmien qasir u perentorju li jigi lilu prefiss mill-Qorti jese gwixxi l-ordni ta' appalt li l-atturi nkarigawh bih, liema ordni kellu jlesti f'Lulju 1996 u baqa' ma kkonsenjehx u fin-nuqqas li huma jigu awtorizzati jese gwixxu x-xoghol ghand terzi bi spejjez għall-konvenut.

Kopja Informali ta' Sentenza

Bl-ispejjez inkluzi dawk tal-ittra ufficjali datati 4 t'Ottubru 1996 u 27 ta' Novembru 1996, kontra l-konvenut li gie ngunt ghas-subizzjoni.

Rat in-nota tal-eccezzjonijiet tal-konvenut Emanuel Galea fejn eccepixxa illi:

- 1 It-talbiet attrici huma nfodnati fil-fatt u fid-dritt stante li kuntrarjament ghal dak allegat, ix-xoghol tlesta u lest biex jigi fornut u esegwit pero l-attur ma jridx ihallas;
- 2 Salvi eccezzjonijiet ulterjuri.

Rat il-verbal tas-17 t'Ottubru 1997 fejn il-konvenut kien iddikjara illi huwa kien ipprezenta citazzjoni kontra l-atturi sabiex jitlob il-hlas dovut ghax-xoghol illi hu kien ghamel u fejn il-partijiet qablu li ghalhekk din il-kawza ghandha tistenna l-ezitu tal-kawza l-ohra pprezentata mill-konvenut sabiex jigi ddeterminat jekk il-konsenja tax-xoghol tal-injam li ghamel il-konvenut kienetx skond kif gie pattwit jew le.

Semghet il-provi li gew prodotti;

Rat id-dokumenti esebiti;

Rat l-atti kollha tal-process; u

Ikkunsidrat:

Illi m'hemmx kontestazzjoni bejn il-partijiet illi fid-9 ta' Mejju 1996 kien sar ftehim bejniethom dwar xoghol tal-injam li kellu jigi esegwit mill-konvenut Galea, u dana ghal prezz totali ta' Lm850 (tmien mija u hamsin lira Maltin) li minnhom l-atturi kellhom ihallsu kif fil-fatt ghamlu, somma ta' Lm159 (mija u hamsin lira Maltin) bhala kaparra, kif ukoll gie anke kkonfermat fil-ftehim ulterjuri li sar fit-3 ta' Settembru tal-1996 (esibit a fol 17 tal-process).

B'din l-ahhar skrittura gie mifthem bejn il-partijiet illi x-xoghol tal-injam kollu li gie mifthem fl-iskrittura precedenti

(esibita a fol 16 tal-process) kellu jigi kkonsenjat u mwahhal fil-post mhux iktar tard mill-ahhar ta' Settembru 1996 u f'kaz li ma jsirx hekk l-atturi gew awtorizzati li jirrifjutaw ix-xoghol kollu u l-konvenut obligat illi jhallas lura s-somma ta' Lm150 (mija u hamsin lira Maltin) li kien irceva bhala depositu.

Inoltre sar ftehim ulterjuri dwar il-bejgh ta' "vanity unit" tal-'fibre' li kellha tigi mwahhla sal-4 t'Ottubru tal-1996 ghal prezz ta' Lm100 (mitt lira Maltin).

Il-konvenut jammetti illi huwa ma kienx lesta x-xoghol fil-hin ossia sat-30 ta' Settembru tal-1996, izda dan kien minhabba li huwa kien weggha u x-xoghol kellu in segwitu jitlesta minn uliedu. Izda l-konvenut jsosstni illi nonostante illi lesta x-xoghol, anke tardivament, huwa ma riedxx jikkonsenjha u jimmontah fil-fond tal-atturi qabel ma jithallas il-prtezz kollhu miftiehem u dan billi l-atturi bdew jilmentaw fuq il-kwalita' tax-xoghol u materjal tant illi l-konvenut anke eziga li ssir perizja.

Jidher pero' minn provi prodotti fil-kawza konnessa Avviz Nru 2082/97 fl-ismijiet "Emanuel u Adriana konjugi Galea vs Christopher u Lucienne Meli" illi l-atturi kienu effettivament fil-mori tal-kawza accettaw li jitwahhal dan ix-xoghol izda xorta ma sarx il-pagament billi l-atturi jsosstnu illi x-xoghol ma sarx skond l-arti w is-sengha; ghalhekk jirrizulta li l-konvenut gie mahlul milt-terminu stabbilit ta 30 ta Settembru 1996 u l-kwistjoni tirrizolvi ruhhu dwar jekk il-konvenut kienx tardiv billi ghadhu ma kkompletax l-appalt ghaliex ix-xoghol ghadhu ma sarx kif pattwit u kif titlob l-arti u s-sengha.

Huwa ghalhekk illi l-konvenut b'dik il-kawza msemmija pproceda gudizzjarjament kontra l-atturi sabiex jithallas tax-xoghol illi huwa kkonsenja; konsegwentement, stante l-kontestazzjoni tal-istess atturi dwar il-kwalita' tax-xoghol u materjal, il-kwistjoni tista' tigi biss risolta wara decizjoni f'dik il-kawza l-ohra fejn ghandhu jigi determinat jekk il-konvenut ghandhux dritt li jithallas tax-xoghol tal-injam in kwistjoni.

Illi b'sentenza ta'llum stess moghtija fil-kawza msemmija (Avviz Nru 2082/97 fl-ismijiet "Emanuel u Adriana konjugi Galea vs Christopher u Lucienne Meli") gie deciz illi effettivament ix-xoghol konsenjat mill-konvenut ma kienx gie mahdum skond l-arti w is-sengha u li ghalhekk l-atturi ghandhom kull dritt illi jirresistu it-talba tal-konvenut ghall-hlas. Huma ghalhekk awtorizzati ukoll li jirrifjutaw li jaccettaw dan ix-xoghol u l-konvenut ghandhu jigi meqjus illi ghadhu ma osservax it-termini tal-kuntratt u x-xoghol ghandhu jkun meqjus li ghadhu ma giex ikkonsenjat kif pattwit.

Ghaldaqstant il-Qorti qed tipprovdi fuq talba attrici billi, fil-waqt illi tiddikjara illi l-konvenut baqa' ma esegwix l-ordni tal-appalt skond il-ftehim li kellu mall-atturi u dana billi anke jekk saret il-konsenja tardivament u billi x-xoghol ma kienx maghmul skond l-arti w is-sengha u din il-konsenja ghandha titqies li qiesgha ghadha ma saritx skond il-ftehim, tilqa t-talba attrici u tiffissa terminu ta xaharejn b'effett mill-lum sabiex il-konvenut jikkompleta l-appalt miftiehem u fin-nuqqas tawtorizza lill-istess atturi sabiex jeseqwixxu l-istess xogholijiet huma stess ghand terzi a spejjez tal-istess konvenut u ghal fini ta' sorvelljanza u direzzjoni tax-xogholijiet kollha previsti qed tinnomina lil Peter Bonello bhala perit tekniku.

Bl-ispejjes kollha kontra l-konvenut.

-----TMIEM-----