QORTI TAL-MAĠISTRATI (MALTA)

MAĠISTRAT

DR RACHEL MONTEBELLO B.A. LL.D.

Rikors Numru: 219/2019 RM

Wara l-ittra uffiċjali bin-Numru 1962/2019 fl-ismijiet:-

L-Awtorita` Tal-Ippjanar

-Vs-

(1) Monte Kristo Vineyards Limited [C-32424]
(2) Monte Kristo Estates Limited [C-41417]
(3) Monte Kristo Beverages Limited [C-39115]

Illum, 16 ta' Frar 2023.

Il-Qorti,

Rat ir-Rikors tas-socjetajiet **Monte Kristo Vineyards Limited, Monte Kristo Estates Limited, Monte Kristo Beverages Limited** ipprezentat fir-Registru ta' din il-Qorti nhar it-8 ta' Ottubru 2019 fejn ġie hekk premess u mitlub:-

1. *Illi s-soċjeta esponenti ġiet notifikata bl-ittra uffiċjali numru 1962/19 fl-ismijiet premessi fl-1 ta' Ottubru 2019 b' liema l-Awtorita qiegħda tippretedi li hija kreditriċi ta' l-esponenti fl-ammont ta' tnax il-elf, sitt mija u erbgħin ewro (€12,640.00) rappreżentanti multi kif aħjar spjegat fl-istess ittra;*

2. *Illi s-soċjeta esponenti qiegħda tikkontesta l-istess a tenur ta' l-Art 100 tal-Kap 552 billi l-pretensjoni tal-Awtorita hija infondata fil-fatt u fid-dritt u dan għar-raġunijiet li jinkludu, iżda ma humiex limitati għas-segwenti:*

3. *Preliminarjament,* **is-soprasessjoni***: din il-pretenzjoni u l-liġi fuq liema hija bażata l-pretenzjoni huma bi vjolazzjoni tad-drittijiet fondamentali ta' l-esponenti u dan billi l-multi huma multi ta' natura kriminali mposti bħala penali għal reati li ma ġewx imposti minn Qorti kif trid l-Art 37 tal-Kostituzzjoni. Dan il-punt huwa kontestat f'diversi procedure kostituzzjonali, inkluż partikolarment il-proċedura numru 24/19, fl-ismijiet Polidano Brothers Limited Vs L-Awtorita Ta' l-Ippjanar u L-Avukat Ġenerali. Qabel ma l-Awtorita tista' tesegwixxi jew tipproċedi bil-pretenzjonijiet tagħha għandhu jiġu deċiż definittivament jekk il-liġi fuq liema qiegħda tistrieh huwiex validu jew le.*

4. *Fil-fatt jirriżulta li l-Multi mertu ta' din il-kawża, u oħrajn li nħarġu mill-awtorita' kontra l-esponenti nħarġu kontra s-soċjeta esponenti qed jiġu mposti bi vjolazzjoni tad-drittijiet fondamentali tal-esponenti għall-smieh xieraq kif protetti mill-artikolu 39 tal-Kostituzzjoni tagħna u anke artikolu 6 tal-konvenzjoni tad-drittijiet fondamentali, u dana għal diversi raġunijiet fosthom billi:*
   a. *Il-multi għal dawn ir-reati qed jiġu mposti fuq l-esponenti fuq mera allegazzjoni li ma hijiex ikkonfermata minn l-ebda Qorti kontra r-regola tal-preżunzjoni tal-innoċenza;*
   b. *Inoltre l-Awtorita Intimata qed timponi iktar minn piena u multa waħda għall-istess reat;*
   c. *Inoltre apparti l-multi li qed jiġu mposti hemm proċeduri ta' natura kriminali għaddejjin għall-istess offiżi li jistgħu iwasslu għal pieni oħra u dan bi vjolazzjoni tal-prinċipju ne bis in idem;*
   d. *Fl-aħħar qed jiġu mposti pieni ta' natura kriminali mingħajr ma l-esponenti jkollhom l-opportunita' li jresqu l-każ tagħhom quddiem Qorti indipendenti kif inhu d-dritt tal-esponenti.*

5. *Fit-tieni lok, il-proċedura adoperata mill-Awtorita hija monka inkwantu ma tfissirx ir-raġuni għal pretenzjoni ta' l-Awtorita. Isir riferenza għal-ġurisprudenza ta' l-ittri 166A fis-sens li l-ittri uffiċjali trid tagħti tifsira ċara għala qed tiġi mposta din il-multa partikolarment fil-każ odjerna fejn qegħdin fil-kamp kriminali. L-esponenti jirriserva li jagħmel iktar sottomissjonijiet jekk ikun il-każ.*

6. *Fit-tielet lok, l-ittra uffiċjali mertu ta' dan ir-rikors sar irregolarment billi jidher li hemm ittri uffiċjali oħra li nbagħtu fir-rigward ta' l-istess Avviż t'Enfurzar meta a tenur ta' l-iskeda tal-Avviż legali 276 tas-sena 2012: "Fil-każ li jkun hemm aktar minn illegalita waħda fuq l-istess sit fiż-żmien tal-ħruġ tal-avviż biex tieqaf u ta' twettiq, l-ogħla rata għall-iżvilupp illegali li jkun twettaq wara d-dħul fis-seħħ ta' dawn id-dispożizzjonijiet, tiġi imposta."*

   Fir-realta qed jiġu mposti multipliċita ta' multi għall-istess avviżi ta' twettiq.

7. *Fir-raba' lok, billi l-multa qiegħda tiġi spezzettata l-intimati għandhom jġibu prova li l-ammont globali tal-penali ma jeċċedix is-massimu ta' 50,000 euro impost a tenur ta' l-proviso tar-regolament 3(2) ta' l-Avviż Legali 276/12;*

Għaldaqstant l-esponenti filwaqt li jirriserva li jressaq dawk il-provi u jagħmel dawk is-sottomissjonijiet kollha lilha permessi fil-liġi titlob bir-rispett lil dina l-Onorabbli Qorti jogħġobha tiċħad l-pretenzjonijiet ta' l-Awtorita tal-Ippjanar u tiddikjara l-istess pretenzjoni infondata u dan salv kull dikjarazzjoni u provvediment ieħor xieraq u opportun.

Bl-ispejjeż u l-inġunzjoni in subizzjoni tal-Awtorita' intimata."

Rat ir-Risposta tal-Awtorita` tal-Ippjanaripprezentata fl-14 ta' Novembru 2019 fejn gie eccepit:-

1. *Illi din l-Onorabbli Qorti hi eżawtorata milli, fi proċeduri speċjali ta' din ix-xorta, tistħarreġ u tiddeċiedi dwar l-ilmenti ta' bixra Kostituzzjonali / Konvenzjonali msemmija mis-soċjetajiet rikorrenti fil-paragrafi numerati tlieta (3) u erba' (4) (inkluż il-paragrafi "a" sa "d") ta' dan ir-rikors. Punt dan, li s-soċjetajiet rikorrenti stess jagħrfu u jirrikonoxxu, tant li qegħdin jitolbu s-soprasessjoni f'dawn il-proċeduri. Tali "talba" għas-soprasessjoni hi, f'kull każ, manifestament fiergħa u nfondata, billi (i) ebda waħda mis-soċjetajiet rikorrenti ma ressqu proċeduri Kostituzzjonali, iżda kienet is-soċjeta` Polidano Brothers Limited li ntavolat il-kawża Kostituzzjonali li għaliha ssir riferenza fir-rikors ta' llum; (ii) f'kull każ, l-ittra uffiċjali li qed tissemma f'dan ir-rikors, ma tifformax parti mill-mertu ta' dik il-kawża Kostituzzjonali, <u>mibdija minn ħaddieħor u mhux</u> mis-soċjetajiet rikorrenti; u (iii) f'kull każ ukoll, u bla ħsara għal dak kollu li għadu kif ingħad, kieku biss għall-grazzja tal-argument, kien hemm tabilħaqq proċeduri Kostituzzjonali mibdija mis-soċjetajiet rikorrenti, din il-Qorti xorta waħda ma kien ikollha ebda raġuni għala tissospendi s-smiegħ ta' dawn il-proċeduri billi dawn il-proċeduri isarrfu fir-rimedju ordinarju/mezz xieraq ta' rimedju li taħseb għalih il-Liġi tal-Ippjanar biex wieħed jopponi għal kull talba għall-ħlas imressqa mill-Awtorita` skont l-Artikolu 100 tal-Kapitolu 552.*

2. *Illi mbagħad, dejjem bla ħsara għall-premess, l-esponenti ġenwinament tiskanta kif ir-rikorrenti jaslu jasserixxu li l-Awtorita ma tat ebda raġuni biex issostni l-pretensjoni tagħha, meta hawn qed nitkellmu dwar ħlas ta' daily fine dovuta b'rabta ma' breach of notice maħruġa, u debitament notifikata fit-12 ta' April 2018, lill-contravener wara l-ħruġ tal-Avviż ECF 877/08; fejn fl-istess Avviż ingħatat twissija ċara bl-iżvilupp illegali mwettaq mir-rikorrenti konsistenti f'"tinda mingħajr permess fuq is-saqaf tal-impjant tal-ibbottiljar". Ir-rikorrenti mhux talli njoraw bl-aktar mod sfaċċat l-enforcement notice iżda addirittura njoraw ukoll il-breach of notice relattiv u, bl-aktar mod illegali u abużiv, baqgħu*

jippersistu bl-illegalita` minnhom mwettqa. Is-soċjetajiet rikorrenti ġew mgħarrfa wkoll bid-daily fine imposta fuqhom għal kull jum li fih tippersisti l-illegalita, iżda minkejja kull twissija li ngħatat, huma baqgħu - kif għadhom sallum iwebbsu rashom u jippersistu fl-iżvilupp manifestament illegali mwettaq minnhom. Għalhekk ir-rikorrenti jridu jkunu altru tabilħaqq azzardati li jiġu issa u jgħidu li ma jafux dwar x'hiex, jew li ma ngħatat ebda raġuni dwar x'hiex, qed jintalab il-ħlas mill-Awtorita' esponenti.

3. *Hawn rilevanti wkoll li jingħad li s-soċjetajiet rikorrenti qatt ma kkontestaw l-enforcement notice u/jew il-breach of notice maħruġa fil-konfront tagħhom bil-proċeduri opportuni ta' appell li taħseb għalihom il-Liġi tal-Ippjanar, u allura r-rikorrenti llum ġew li ssokkombew u aċċettaw l-ordnijiet hemmhekk kontenuti, u ġew li rrikonoxxew u aċċettaw li qegħdin fi stat ta' illegalita` manifesta. Min b'għemilu, bħal fil-każ tar-rikorrenti, juri attitudni ta' sfida prepotenza lejn il-Liġi, m'għandu qatt jiġi kkawtelat, f'dan l-għemil tiegħu, minn ebda Qorti. Anzi għemil bħal dan għandu jiġi ċċensurat mill-Qorti bl-aktar mod assolut.*

4. *L-aħħar żewġ oġġezzjonijiet imressqa mir-rikorrenti fil-paragrafi numerati sitta (6) u sebgħa (7) tar-rikors tagħhom huma daqstant ieħor fiergħa u infondati. Anzi jekk xejn dawn l-oġġezzjonijiet ikomplu juru l-attitudni ta' sfida lejn il-Liġi li dejjem urew, u għadhom sa llum juru, ir-rikorrenti għaliex kull multa mposta mill-Awtorita' tgħodd għal perjodu differenti li fih is-soċjetajiet rikorrenti baqgħu għaddejjin bl-illegalita minnhom imwettqa, kif fil-fatt għadhom hekk għaddejjin sa llum. L-unika raġuni għala l-multi ġjornalieri ma waqfux jiddekorru, hi proprju għaliex ir-rikorrenti baqgħu, u għadhom sa llum, iwebbsu rashom u jippersistu bil-ksur tal-Liġi.*

5. *Finalment, kif ser jintwera biċ-ċar mill-Awtorita' waqt is-smigħ u t-trattazzjoni ta' dan il-każ, l-ammont mitlub mill-Awtorita permezz tal-ittra uffiċjali mertu ta' dawn il-proċeduri nħadem korrettement u skont il-Liġi. Illi għalhekk, l-*

oġġezzjonijiet finali tar-rikorrenti ma ġjornaliera, imposta a tenur ir-regolament 3 tal-Avviż Legali 276 tal-2012, li akkumulat tul fihom ebda siwi billi l-ammont mitlub mill-Awtorita' jirrifletti preċiżament il-penali il-perjodi msemmija fl-istess ittra uffiċjali, u dan wara li r-rikorrenti mhux biss injoraw l-ordni kontenuta fl-Avviż ta' twettiq, iżda saħansitra aġixxiet bi ksur ulterjuri tal-istess enforcement notice billi wettqet żvilupp illegali ulterjuri fuq is-sit in kwistjoni. Ħadd ma jista' jippretendi li jitla' 'l fuq mil-Liġi, jikkommetti l-illegalitajiet, jippersisti fl-illegalitajiet tiegħu u saħansitra jżid fl-iżvilupp illegali mwettaq minnu (li għadu eżistenti sa llum) u mbagħad jintavola rikors bħal ma hu dak odjern, li hu għal kollox karenti minn bażi legali, biex inġustament jipprova jevita li jħallas il-penali li l-Liġi timponi bħala sanzjoni fuq min, bħal fil-każ tar-rikorrenti, jaġixxi bi ksur manifest tal-Liġi tal-Ippjanar.

Illi għar-raġunijiet premessi, it-talba tar-rikorrenti sabiex il-Qorti tiddikjara t-talba tal-Awtorita' intimata bħala waħda nfondata għandha tiġi miċħuda, bl-ispejjeż kontra l-istess rikorrenti."

Rat id-digriet taghha tal-25 ta' Novembru 2020 fejn ċaħdet it-talba tar-rikorrenti għall-waqfien tal-proċeduri odjerni pendenti l-eżitu tal-proċeduri kostituzzjoni pendenti quddiem il-Prim'Awla tal-Qorti Ċivili Rikors Numru 24/19 u ordnat l-issoktar tas-smigħ ta' dan il-proċediment;

Semgħet ix-xhieda;

Rat il-provi u d-dokumenti kollha li ġew prodotti;

Semgħet it-trattazzjoni orali tal-avukati tal-partijiet;

Rat illi r-Rikors ġie mħolli għal-lum sabiex jiġi deċiż finalment;

Ikkunsidrat;

Kif ingħad diġa', it-talba magħmula mir-rikorrenti fit-tielet paragrafu tar-Rikors promotur, fejn intalbet is-soprasessjoni pendenti l-eżitu ta' proċeduri kostituzzjoni, ma ġietx akkolta u għalhekk il-Qorti sejra tikkunsidra biss il-preġudizzjali mressqa mir-rikorrenti fil-ħames, is-sitt u s-seba' paragrafi tar-Rikors iżda mhux ukoll dik imsemmija fir-raba' paragrafu. Dan qed jingħad għaliex il-konsiderazzjonijiet li jolqtu s-siwi tal-liġi u l-konformita' o meno tagħha mal-ħtiġiet tal-Kostituzzjoni in materja ta' drittijiet fondamentali tal-bniedem, ma jistgħux jifformaw parti mid-dibattitu quddiem din il-Qorti fil-proċediment odjern: dan hu l-kompitu tal-Prim'Awla tal-Qorti Ċivili fil-ġurisdizzjoni kostituzzjonali tagħha li quddiemha qegħdin jinsemgħu l-proċeduri tar-Rikors bin-Numru 24/2019 fl-ismijiet **Polidano Brothers Limited vs l-Awtorita` tal-Ippjanar u l-Avukat Generali**.

Kif rajna, ir-Rikors promotur ġie intavolat mir-rikorrenti a tenur u għall-finijiet tal-Artikolu 100(5) u (6) tal-Kap. 552 li taħseb għal proċedura li tagħti lill-persuna li tiġi notifikata b'dikjarazzjoni ġuramentata tal-Awtorita' tal-Ippjanar dwar dejn dovut lilha, l-opportunita' li tikkontesta l-pretensjoni fi proċediment ta' stħarriġ ġudizzjarju dwar il-fondatezza o meno tal-pretensjoni. Dan il-proċediment mhux maħsub biex jiġi mistħarrġa kwistjonijiet dwar ksur ta' drittijiet fondamentali, materji li fil-fehma tal-Qorti jeżorbitaw mill-parametri speċifiċi tal-istħarriġ li għandu jiġi kondott mill-Qorti, f'dan il-każ il-fondatezza tal-pretensjoni għall-ħlas tad-dejn li qed jiġi rkuprat mill-Awtorita' tal-Ippjanar. Fi kwalsiasi każ, din il-Qorti bħala l-Qorti tal-Maġistrati m'għandhiex il-ġurisdizzjoni meħtieġa biex tinvesti kwistjonijiet dwar ksur ta' drittijiet fondamentali liema ġurisdizzjoni, bis-saħħa tal-Artikolu 46 tal-Kostituzzjoni u l-Artikolu 4 tal-Kapitolu 319 tal-Liġijiet ta' Malta, hija konferita esklussivament fil-Prim'Awla tal-Qorti Ċivili li kif ingħad, diġa' qiegħda tittratta u sejra tiddisponi mill-kwistjoni mqanqla mir-rikorrenti dwar l-allegat ksur.

Dan ifisser illi l-konsiderazzjonijiet magħmula mir-rikorrenti fir-raba' paragrafu tar-Rikors promotur u fit-trattazzjoni orali tad-difensur tagħhom li huma ta' indoli kostituzzjonali jew konvenzjonali - fosthom għalhekk li l-multi mertu tal-ittra uffiċjali

bin-numru 1962/19, mertu ta' dan il-proċediment, huma multi ta' natura kriminali li ma ġewx inflitti jew affermati minn qorti kif trid il-Kostituzzjoni ta' Malta u l-Konvenzjoni Ewropea dwar id-Drittijiet tal-Bniedem u Libertajiet Fondamentali, iżda ġew imposti mill-Awtorita` intimata fuq mera allegazzjoni fuq hrug ta' avviz ta' enfurzar (Avvizi biex Tieqaf u ta' Twettiq) minghajr ir-rikorrenti ma nghataw opportunita` li jressqu l-kontestazzjoni taghhom quddiem qorti indipendenti u dan bi ksur tad-dritt għall-presunzjoni tal-innocenza u d-dritt għal smigħ xieraq – ma jistgħux jittieħdu in konsiderazzjoni fid-deċiżjoni dwar il-fondatezza o meno tal-pretensjoni tal-Awtorita' intimata għall-ħlas tad-dejn li qed tipprova tirkupra mingħand ir-rikorrenti.

Ikkunsidrat;

Fil-ħames paragrafu tar-Rikors, ir-rikorrenti jsostnu illi l-proċedura segwita mill-Awtorita' intimata f'dan il-każ hi "monka" għaliex imkien ma ġie mfisser ir-raġuni għall-pretensjoni tagħha għall-ħlas tal-multi msemmija fid-dikjarazzjoni ġuramentata mertu ta' dan il-proċediment. Ir-rikorrenti jagħmlu referenza għall-Artikolu 166A u jissenjalaw id-differenza bejn il-ħtiġiet sostantivi tal-proċedura in diżamina u dik taħt l-Artikolu 166A tal-Kap. 12 fejn il-liġi teħtieġ li jiġi dikjarat b'mod ċar, taħt piena ta' nullità, ir-raġuni li fuqha tkun imsejsa t-talba, ir-raġunijiet għaliex it-talba għandha tintlaqa', u dikjarazzjoni tal-fatti b'sostenn tat-talba.

Ir-rikorrenti għandhom raġun li l-liġi taħt l-Artikolu 100 tal-Kap. 552 ma teħtieġx li tingħata tifsira ċara dwar ir-raġuni għad-dejn li l-ħlas tiegħu jkun qed jiġi reklamat u dan diversament mill-Artikolu 166A tal-Kap. 12 iżda dan ma jfissirx li l-proċedura segwita f'dan il-każ hija irregolari jew monka kif ġie sottomess. Dan il-proċediment huwa wieħed speċjali mogħti mil-liġi bħala eċċezzjoni għall-proċedura ordinarja li trid tiġi segwita biex twassal għall-kanonizzazzjoni ta' krediti u ghalhekk, teħtieġ applikazzjoni stretta u interpretazzjoni rigoruża għal dak li jikkonċerna l-adempiment u osservanza tar-rekwiżiti imposti mil-liġi. Għaldaqstant, ġaladarba l-liġi ma teħtieġ l-ebda partikolarita' sostantiva għall-fini tal-validita' tal-proċedura għall-irkupru ta'

dejn dovut lill-Awtorita' taħt xi liġi jew regolament li hija jkollha l-jedd li tenforza, għajr għal dikjarazzjoni ġuramentata dwar ix-xorta tad-dejn u l-isem tad-debitur u konferma li dan ikun dovut, u dawn il-ħtiġiet ikunu sodisfatti, il-Qorti trid tqis is-siwi o meno tal-proċedura segwita biss bil-kejl stabbilit epsressament mil-liġi u l-ebda kejl ieħor, inkluż dak stabbilit mill-Artikolu 166A tal-Kap. 12.

Issa fil-każ in diżamina, il-Qorti rat il-kopja tad-dikjarazzjoni ġuramentata tac-Chairman Ezekuttiv Johann Buttigieg datata 20 ta' Settembru 2019, annessa mal-ittra ġudizzjarja bin-numru 1962/19 li ġiet notifikata lir-rikorrenti, fejn ix-xorta tad-dejn fis-somma komplessiva ta' €12,640 ġie dikjarat bħala dovut minn Montekristo Vineyards Limited, Monte Kristo Estates Limited u Monte Kristo Beverages Limited u ġie mfisser bħala "*multa għal kull ġurnata skond ir-regolament 3 tar-Regolamenti tal-2012 dwar Multi għal Kull Ġurnata (Avviż Legali 276/2012) rigwardanti żvilipp mingħajr permess ta' żvilupp kif speċifikat fl-avviż ta' twettiq numru ECF 877/08 matul il-perijodu mit-12 ta' April 2018 sal-4 ta' Diċembru 2018, liema ħlas hu dovut skond Invoice numru 10615; u in kwantu għal €7,460 bħala multa għal kull ġurnata rigward tal-istess, matul il-perijodu mill-5 ta' Diċembru 2018 sat-28 ta' Mejju 2019, liema ħlas hu dovut skond Invoice numru 10887.*" Ic-Chairman Eżekuttiv ikkonferma wkoll fl-istess dikjarazzjoni ġuramentata li l-imsemmi ammont għadu dovut.

Għall-Qorti dan kollu jfisser illi l-proċedura taħt l-Artikolu ġiet osservata b'mod sħiħ u d-dikjarazzjoni ġuramentata hija pjenament konformi mal-ħtiġiet tal-liġi u b'hekk, mhux talli m'hijiex monka iżda hi tabilħaqq idonea biex twassal ghall-otteniment ta' titolu eżekuttiv a tenur tal-Artikolu 100(6) u (7) tal-Kap. 552. Fuq kollox, huwa minnufih evidenti mill-kontenut tad-dikjarazzjoni ġuramentata moqrija flimkien mar-regolament 3 tal-Avviż Legali 276 tal-2012, illi r-raġuni għall-ħlas tal-multa hi l-żvilupp illegali mwettaq mingħajr permess bi ksur tal-ħtiġiet tal-avviż ta' twettiq u infurzar ECF 877/08.

Minn eżami, imbagħad, tal-Avviż ECF 877/08 jirriżulta illi in segwitu għall-ħruġ ta' dan l-Avviż fid-29 ta' Jannar 2009, ir-rikorrenti wettqu żvilupp ulterjuri bi ksur tal-

ordni għat-twaqqif ta' kull żvilupp fuq is-sit "Monte Kristo Winery & Vine yards, Ħal Farruġ, l/l Siggiewi". Din l-illegalita' ġiet deskritta fi tliet avviżi maħruġin lil kull wieħed mir-rikorrenti rispettivament fil-11 ta' April 2018[1] u tikkonsisti fl-istallazzjoni ta' "*tinda mingħajr permess fuq is-saqaf tal-impjant tal-ibbottiljar*".

Għaldaqstant, il-lanjanza tar-rikorrenti kif imfisser fis-sitt paragrafu tar-Rikors, hi manifestament infondata.

Ikkunsidrat;

Fit-tielet lok, ir-rikorrenti jsostnu illi l-ittra uffiċjali li tat lok għal din il-proċedura saret irregolarment billi "*jidher li hemm ittri uffiċjali oħra li ntbagħtu fir-rigward tal-istess Avviż tal-Infurzar*" u konsegwentement, qed jiġu imposti multipliċita' ta' multi għall-istess avviżi ta' twettiq.

Ir-rikorrenti madanakollu, ma ressqu l-ebda prova kwalsiasi in sostenn ta' din il-preġudizzjali u fl-atti baqgħu ma pproduċew l-ebda ittra uffiċjali oħra li biha saret interpellazzjoni għall-ħlas ta' xi multa. L-unika ittra uffiċjali li għandha quddiemha l-Qorti hi dik mertu tal-proċediment odjern fejn ir-rikorrenti qed jiġu intepellati jħallsu multa għal kull ġurnata minħabba ksur tal-ordni mogħti fl-avviż ta' twettiq numru ECF 877/08 ("*breach of notice*") u dan skont kif speċifikat fi tliet avviżi li nħarġu fil-11 ta' April 2018 u għall-fini tar-regolament 3(1) tal-Avviż Legali 276 tal-2012.

Dan jipprovdi:-

3(1) *Meta l-Awtorità tagħti avviż bil-miktub lil xi persuna skond l-artikolu 86 jew 88 ta' l-Att fir-rigward ta' ksur li jkun sar wara d-data tad-dħul fis-seħħ ta' dawn ir-regolamenti, l-Awtorita` għandha tavża wkoll lil dik l-istess persuna li hu jkun qiegħed jiġi soġġett għal multa għal kull ġurnata wara sittax-il ġurnata mid-data tan-*

---

[1] Dok. RL2, paġni 83 sa 87 tal-atti tal-kawża.

notifika ta' l-avviż kif stabbilit u stipulat fid-dispożizzjonijiet ta' l-Iskeda li tinsab ma' dawn ir-regolamenti.

Ma jirriżultax u fi kwalsiasi każ ir-rikorrenti ma ressqu l-ebda prova biex juru illi fil-multa komplessiva li qed ġew interpellati jħallsu fl-ittra uffiċjali numru 1962/19, hemm kompriż "*multipliċita' ta' multi*". Huwa minnu li nħarġu tliet avviżi, ċioe' wieħed lil kull waħda mir-rikorrenti, fil-11 ta' April 2018 fir-rigward tal-ksur tal-ordni mogħtija bis-saħħa tal-Avviż ta' Twettiq ECF 877/08 u l-impożizzjoni tal-multa għal kull ġurnata tabilħaqq minħabba dan il-ksur, iżda huwa evidenti li dawn l-avviżi nħarġu lkoll fir-rigward tal-istess illegalita', konsistenti fl-istallazzjoni ta' tinda mingħajr permess fuq is-saqaf tal-impjant tal-ibbottiljar fuq is-sit in diżamina.

Ir-referenza li saret mir-rikorrenti fis-sitt paragrafu tar-Rikors għar-regola dwar l-applikazzjoni tal-ogħla rata tal-multa ġornaliera għall-iżvilupp illegali f'każ li jkun hemm aktar minn illegalità waħda fuq l-istess sit, hija ħażina. Fil-fatt, ġiet riskontrata illegalita' waħda biss fl-istess sit, bi ksur ta' Avviż ta' Twettiq eżistenti (ECF 877/08) u konsegwentement, hija biss din l-illegalita' li setgħet tiskatta l-multa ġornaliera stabbilita fir-regolament 3 tal-Avviż Legali 276 tal-2012 u dan għall-perijodu 12 ta' April 2018 sa 28 ta' Mejju 2019.

Huwa minnu wkoll li nħarġu żewġ fatturi differenti għall-ħlas tal-multa ġornaliera iżda dawn inħarġu għal żewġ perijodi differenti, nonche' konsekuttivi.

Għaldaqstant, din il-preġudizzjali wkoll qed tiġi respinta.

Ikkunsidrat;

Ir-rikorrenti jikkontendu wkoll illi l-Awtorita' trid tipprova li l-ammont globali tal-penali ma jeċċedix il-massimu fis-somma ta' €50,000 kif maħsub fir-regolament 3(2) tal-L.S. 552.24.

Il-Qorti tibda biex tosserva illi l-persuna li fil-konfront taghha jkun inhareġ dan l-Avviż tista' tagħżel, minflok tneħħi l-iżvilupp illegali, li tapplika mal-Awtorita' f'tentattiv li jigi sanat l-iżvilupp li jkun sar mingħajr permess u tista' wkoll tinterponi appell mill-Avviż ta' Twettiq quddiem it-Tribunal ta' Revizjoni tal-Ambjent u l-Ippjanar. Iżda fi kwalsiasi kaz li jkun, mill-egħluq taż-żmien speċifikat fl-Avviż jibdew jiddekorru l-multi ġornalieri kif maħsub fir-regolament 3 tal-L.S. 522.24, liema multi jibqgħu jakkumulaw sakemm l-iżvilupp illegali jitneħħa fl-intier tiegħu jew sakemm ikun hemm eżitu pożittiv tal-applikazzjoni ghal permess ta' zvilupp sanatorju, skont il-kaz[2], sa massimu ta' €50,000.

Madanakollu, minkejja li huwa ppruvat ir-rikorrenti kienu debitament notifikati bil-ħruġ tal-Avviż ECF 877/08 meta dan inħareġ fid-29 ta' Jannar 2009, ma jirrizultax illi huma interponew appell quddiem it-Tribunal ta' Revizjoni tal-Ambjent u l-Ippjanar, la mill-Avviż ta' Twettiq ECF 877/08 u lanqas mill-Avviż dwar il-ksur tal-ordni għall-waqfien ta' żvilupp illegali fis-sit li nħareġ fil-11 ta' April 2018 u ma jidhrix li hemm xi kontestazzjoni da parti tar-rikorrenti dwar il-validita` tal-ħruġ tal-Avviż biex Tieqaf ECF/877/08 jew il-validita' tal-Avviż dwar il-ksur tal-obbligu ta' waqfien maħruġ fil-11 ta' April 2018 u lanqas dwar il-kategorija li ġiet applikata għall-fini tal-komputazzjoni tal-multa għal kull ġurnata.

Fuq kollox, ma tressqet l-ebda prova lanqas biex turi li r-rikorrenti għamlu xi ħaġa biex jottemperaw ruħhom mal-ordni mogħtija mill-Awtorita' fl-Avviż ECF 877/08: għall-kuntrarju, jirriżulta li huma istallaw struttura illegali **b'żieda** mal-illegalitajiet identifikati oriġinarjament fl-Avviż ECF 877/08 u ma jirriżultax li neħħew din l-istruttura illegali, la entro sittax-il ġurnata biex jiġi evitat id-dekorriment tal-multa ġornaliera għall-ksur, u lanqas wara, matul il-perijodu li għalih ġiet komputata l-multa ġornaliera mertu ta' dan il-proċediment u lanqas jirriżulta li saret xi applikazzjoni mir-rikorrenti għas-sanzjonar tal-istallazzjoni tat-tinda illegali.

[2] F'kaz li l-Avviz mahrug taht il-provvedimenti tal-Artiklu 86 tal-Kap. 504, jigi annullat skont kif mahsub fis-subartikolu (12)(a) tal-Artikolu 86 tal-Kap. 504, l-ebda multa ma tibqa' dovuta.

L-obbligu tar-rikorrenti, ġaladarba kienu notifikati bl-Avviż maħruġ fil-11 ta' April 2018, kien li jneħħu din it-tinda illegali minnufih u jekk kienu serjament bi ħsiebhom iwaqqfu d-dekorriment tal-multa ġornaliera, li jgħarrfu lill-Awtorita' tempestivament bl-ottemperanza tagħhom mal-ordni mogħti fl-istess Avviż. Iżda fin-nuqqas ta' prova li r-rikorrenti sodisfaw dan l-obbligu, żgur li ma jistgħux, leġittimament, jistennew li l-multa ġornaliera ma kellhiex tiddekorri matul dawk il-perijodi ta' żmien li fihom din it-tinda baqgħet istallat bi ksur tal-ordni ġia' mogħtija oriġinarjament għall-waqfien ta' kull żvilupp illegali fis-sit.

Barra minn hekk, kuntrarjament għal dak li ġie sottomess mir-rikorrenti, ma jirriżultax illi l-multa li f'dan il-każ il-ħlas tagħha qed jiġi reklamat mill-Awtorita' fl-ittra uffiċjali mertu ta' dan il-proċediment, ġiet "*spezzettata*". Għall-kuntrarju, jirriżulta li ż-żewġ fatturi li abbażi tagħhom ġiet komputata l-multa fis-somma komplessiva ta' €12,640, inħarġu, kif diġa' stabbilit, għal żewġ perijodi differenti u flimkien ma jeċċedux, kif inhu manifest, is-somma ta' €50,000. Ma tressqet l-ebda prova li ġie mitlub il-ħlas ta' multi oħrajn għal kull ġurnata in konnessjoni ma' jew għal xi ksur ta' l-Avviż numru 877/07.

Għaldaqstant, il-Qorti ma taqbilx mar-rikorrenti li l-pretensjoni għall-ħlas li saret mill-Awtorita' tal-Ippjanar fl-ittra gudizzjarja bin-Numru 1962/2019 hija infondata.

Għal dawn il-motivi, il-Qorti qiegħda tiċħad it-talba tar-rikorrenti fir-Rikors tagħhom tat-8 ta' Ottubru 2019, bl-ispejjeż jitħallsu mill-istess rikorrenti.

DR. RACHEL MONTEBELLO
MAĠISTRAT.