



QORTI ĊIVILI - PRIM'AWLA

Onor. Imħallef Dr. Neville Camilleri
B.A., M.A. (Fin. Serv.), LL.D., Dip. Trib. Eccles. Melit.

Numru: 19

Rikors Ġuramentat Numru 1041/2021 NC

Ballut Blocks Services Limited (C-8360)

vs.

Bryden Azzopardi (K.I. Numru 104090(M))

Illum 30 ta' Novembru 2021

Il-Qorti,

Rat ir-Rikors Ġuramentat tas-soċjeta' attriċi Ballut Blocks Services Limited ipprezentat fit-22 ta' Ottubru 2021 li jgħid hekk:

"1. Illi s-soċjeta' attriċi hija kreditriċi tal-intimat fl-ammont ta' sebgħa u tletin elf, seba' mija disgħa u tmenin ewro u tmienja u sebgħin ċenteżmu (€37,789.78) rappreżentanti bilanċ ta' prezz ta' materjal tal-bini inkluż concrete blocks, T-beams u concrete mibjugħ bl-ingrossa u lill-intimat mis-soċjeta' attriċi fuq

inkarigu tal-intimat stess, u dana kif jirrizulta mill-anness statement (Dok. 'BBS 1');

2. Illi għalkemm l-intimat gie interpellat ripetutament sabiex iħallas l-imsemmi ammont, huwa baqa' inadempjenti u ma ħallasx;

3. Illi dawn il-fatti huma magħrufa personalment lill-esponenti;

4. Illi l-intimat m'għandux eċċezzjonijiet xi jressaq għat-talbiet tas-soċjeta' rikorrenti;

5. Illi għalhekk kellha ssir din il-kawża.

Għaldaqstant, għar-raġunijiet premissi, is-soċjeta' attrici titlob bir-rispett lil din l-Onorabbli Qorti sabiex, prevja li jingħataw id-dikjarazzjonijiet u l-provedimenti kollha opportuni:

1. Tiddeċiedi din il-kawża bid-dispensa tas-smiegħ għall-finijiet tal-Artikolu 167 tal-Kap. 12 tal-Liġijiet ta' Malta;

2. Tiddikjara u tiddeċiedi illi l-intimat huwa debitur tas-soċjeta' attrici, fl-ammont ta' sebgħa u tletin elf, seba' mija disgħa u tmenin ewro u tmienja u sebgħin ċenteżmu (€37,789.78) rappreżentanti bilanċ ta' prezz ta' materjal tal-bini inkluż concrete blocks, T-beams u concrete mibjugħ bl-ingrossa u lill-intimat mis-soċjeta' attrici fuq inkarigu tal-intimat stess, u dana kif jirrizulta mill-anness statement (Dok. 'BBS 1');

3. Konsegwentament, tikkundanna l-intimat, sabiex iħallas lis-soċjeta' attrici l-ammont ta' sebgħa u tletin elf, seba' mija disgħa u tmenin ewro u tmienja u sebgħin ċenteżmu (€37,789.78).

Bl-ispejjeż, inklużi dawk tal-ittra ufficjali datata 11 ta' Mejju 2021 u tal-mandat ta' sekwestru kontestwalment preżentat, oltre l-imgħax legali b'effett mill-10 ta' Dicembru 2020 kontra l-intimat li huwa minn issa stess ingunt għas-subizzjoni tiegħu."

Rat id-dokumenti eżebiti u l-atti proċesswali kollha ta' dan il-każ.

Rat id-digriet tad-29 ta' Ottubru 2021 li permezz tiegħu din il-kawża giet appuntata għas-smiġh għas-seduta tallum u li l-konvenut gie ordnat sabiex jidher illum u, fin-nuqqas, il-Qorti kienet ser tghaddi biex tiddeciedi minnufih il-kawża billi tilqa' t-talbiet tas-soċjeta' attriċi.

Rat illi, fis-seduta tallum, deher il-konvenut debitament assistit mill-konsulent legali tiegħu fejn giet ipprezentata Nota li permezz tagħha l-konvenut ammetta għat-talbiet hekk kif imressqa mis-soċjeta' attriċi.

Semgħet, fis-seduta tallum, lill-konsulenti legali tal-partijiet jiddikjaraw li kienu qed jaqblu li l-Qorti setgħet tghaddi għas-sentenza.

Ikkunsidrat

Illi fil-kawża odjerna s-soċjeta' attriċi ddikjarat li hija kreditriċi tal-konvenut fl-ammont ta' sebgha u tletin elf, seba' mija disgha u tmenin Euro u tmienja u sebghin ċenteżmu (€37,789.78), liema somma tirrappreżenta bilanċ ta' prezz ta' materjal tal-bini nkluż *concrete blocks, T-beams* u *concrete* mibjugħ bl-ingrossa lill-konvenut mis-soċjeta' attriċi fuq inkarigu tal-istess konvenut.

Illi s-soċjeta' attriċi qalet ukoll li minkejja li l-konvenut gie interpellat diversi drabi sabiex iħallas l-ammont imsemmi hawn fuq, huwa baqa' inadempjenti u ma ħallasx.

Illi l-konvenut ammetta għat-talbiet imressqa mis-soċjeta' attriċi.

Ikkunsidrat

Illi Artikolu 693 tal-Kapitolu 12 tal-Liġijiet ta' Malta jaqra hekk:

“Kull ammissjoni ta' fatt, sew bil-miktub kemm bil-fomm, magħmula fil-qorti kemm barra mill-Qorti, tista' tittiehed bħala prova kontra l-parti li tagħmilha”.

Illi fis-sentenza tagħha fl-ismijiet **Kimberley Joy Agius vs. Direttur tas-Sigurta' Soċjali** deċiża fis-6 ta' Ottubru 2010, il-Qorti tal-Appell (Sede Inferjuri) saħqet is-segwent:

“Illi, kif deċiż, skont il-liġi tal-proċedura, l-ammissjoni hija *regina probationum* u biżżejjed biex il-każ jingħalaq. Ara **Carmelo Bonnici nomine vs. Ronald Farrugia et**, Appell Ċivili, 26 ta' Ottubru, 1970.”

Illi l-Qorti hija tal-fehma li jkun opportun li tagħmel riferenza għal dak li ngħad f'sentenza mogħtija fis-6 ta' Ottubru 2020 fil-kawża fl-ismijiet **Maria Grima vs. Alfred Attard et**, fejn il-Qorti tal-Appell (Sede Superjuri) qalet hekk:

“Fil-fehma tal-Qorti l-appellata għandha raġun, fid-dawl tal-ammissjoni tal-konvenut l-ewwel Qorti kellha tgħaddi biex tilqa' t-talbiet attriċi fuq ammissjoni u mhux tiddikjara l-mertu eżawrit”.

Ikkunsidrat

Illi ladarba fil-każ odjern il-Qorti għandha Nota ta' Ammissjoni tal-konvenut, permezz ta' liema Nota l-konvenut iddikjara li kien qed jammetti t-talbiet tas-soċjeta' attriċi hekk kif redotti, b'hekk la hemm qbil minn naħa tal-konvenut fir-rigward ta' dak mitlub u redott mis-soċjeta' attriċi, il-Qorti m'għandhiex għalfejn tagħrbel dwar is-siwi tat-talbiet imressqa mis-soċjeta' attriċi. Di fatti, il-Qorti tagħmel riferenza għal dak li qalet il-Prim'Awla tal-Qorti Ċivili fis-sentenza mogħtija minnha fit-22 ta' Ottubru 2021 fil-kawża fl-ismijiet **HSBC Bank Malta plc vs. Justin Micallef Grimaud** meta qalet hekk:

“Dan hu hekk għaliex, *confessus pro iudicato est, qui quodammodo sua sententiae damnatur* – li maqlub għall-Malti tfisser – li dak li jammetti waqt il-proċess jikkundanna lillu nnifsu u għalhekk jiġi li jiddetta s-sentenza tiegħu stess.”

Deċide

Għal dawn il-motivi, il-Qorti taqta' u tiddeċiedi billi tilqa' t-talbiet kollha kif imressqa mis-soċjeta' attriċi, bl-imghax legali b'effett mill-10 ta' Dicembru 2020 sad-data tal-hlas effettiv.

Finalment, il-Qorti tordna wkoll li l-ispejjeż kollha marbuta ma' dawn il-proċeduri hekk kif mitluba fir-Rikors Ġuramentat tas-soċjeta' attriċi, inkluż l-ispejjeż marbuta mal-ittra ufficjali tal-11 ta' Mejju 2021 u l-mandat ta' sekwestru, jithallsu kollha kemm huma mill-konvenut.

Onor. Dr. Neville Camilleri
Imħallef

Alexia Attard
Deputat Registratur