



QORTI ĊIVILI PRIM'AWLA

ONOR. IMĦALLEF TONI ABELA LL.D.

Illum, il-Ġimgħa, 21 ta' Frar, 2020

Mandat ta' Inbizzjoni Numru 134/20TA

Gabriella Mangion ID 516587 (M)

vs

**Stefan Spiteri, iben Vincent Spiteri u Marion nee' Degabriele,
imwieled Pieta' nhar l-4 ta' Jannar 1984 bil-karta tal-identita' numru
291284 (M)**

Il-Qorti:

Rat ir-rikors ta' Graziella Mangion tat-28 ta' Jannar 2020;

Rat id-digriet tagħha tat-28 ta' Jannar 2020;

Rat ir-risposta ta' Stefan Spiteri tal-31 ta' Jannar 2020;

Rat l-atti ukoll id-dokumenti esebiti;

Semgħet lir-rikorrenti tixhed fis-seduta tal-11 ta' Frar 2020;

Semgħet lill-abbli difensuri jittrattaw ir-rikors;

Rat li r-rikors tħalla għal digriet in camera.

Konsiderazzjonijiet

Jirrisulta b'mod ċar li r-rikorrenti qegħdha titlob li jinħareg mandat ta' inibizzjoni ai termini tal-artikolu 874(1) tal-Kap 12 tal-liġijiet ta' Malta u dan għar-raġunijiet li ssemew waqt it-trattazzjoni tar-rikors.

Fis-Sentenza fl-ismijiet Kleavan Maniscalco -vs- AXT. Properties Ltd tal-4 ta' Awwissu 2015 il-Qorti kellha dan xi tgħid dwar dan ix-xorta ta' mandat:

"... .. li għal dak li jrrigwarda s-sottomissjoni tal-għaref difensur tal-kumpannija intimata dwar jekk ir-rikorrenti għandhomx il-jedd mad-daqqa t'għajn li jitolbu l-ħruġ tal-Mandat, il-Qorti hija tal-fehma li għalkemm huwa minnu li dan l-element huwa meħtieġ bħal fil-każ ta' kull mandat ta' inibizzjoni ieħor, madankollu, ma jistax jingħad li l-kriterji huma l-istess. Dan jingħad għaliex, għall-finijiet tal-artikolu 874 tal-Kodiċi tal-Proċedura Ċivili, il-kejl waħdieni huwa biss jekk kemm-il darba l-pretensjoni ta' min jitlob il-ħruġ ta' Mandat bħal dak taqbiżx l-ammont ta' ndax-il elf, sitt mija u sitta u erbgħin euro u sitta u tmenin ċenteżmi (€ 11,646.86). Jekk taqbeż dik is-somma, dak l-element jikkostitwixxi l-jedd mad-daqqa t'għajn tar-rikorrent biex jinħareg il-Mandat mitlub".

Aktar minn hekk, fil-każ li talba bħal din meta tintalab taħt artikolu 873 tal-Kap 12 tal-liġijiet ta' Malta jrid jiġi pprovat id-dannu irrimedjabbli, mhux hekk fil-każ ta' mandat taħt artikolu 874 partikularment meta jkun si tratta

ta' kreditu kif inhu l-każ li għandha quddiemha l-Qorti Ilum. Di fatti permezz tad-digriet fl-atti tar-rikors numru **1703/2018/1 LSO fir-rikors għall-ħrug tal-mandat ta' inibizzjoni numru 1703/2018/LSO fl-ismijiet Alfred Anton Zarifa pro et -vs- Alexander Mangion pro et tal-21 ta' Novembru 2018** intqal hekk:

"F'dan il-kuntest, ta' min igħid, li l-artikolu 874(1) m'għandux jinqara b'ħallikieku jikkonfliġgi mal-artikolu 873 tal-Kap 12, għaliex m'hemm l-ebda konflitt bejn iż-żewg disposizzjonijiet tal-Liġi. Difatti, t-talba għal ħruġ ta' Mandat skont l-artikolu 874 hija għodda oħra li għandu mhux kull min jallega li għandu jedd "prima facie" li se jkun preġudikat b'mod irrimedjabbli iżda li għandu kreditur b'debitu favur tiegħu li jaqbeż l-€11,646.86. Għalhekk, il-punto d'incontro bejn iż-żewg disposizzjonijiet, ai fini tal-artikolu 874(1), li l-kreditu jrid jirriżulta minn dritt "prima facie". (Ara Saviour Vella et vs Dominic Farrugia et Rik għall-ħrug ta' Mandat ta' Inibizzjoni Nru.794/2015 - 4 ta' Ġunju 2015)."

Il-Qorti eżaminat id-dokumenti esebiti mir-rikorrenti. Mad-daqqa t'għajn jirrisulta suffiċjentement li għandha pretensjoni li timmerita li tkun ittitolata pendent i l-eżami tagħhom mill-Qorti li tiġi adita għalhekk. Ma hux kompitu ta' din il-Qorti li tidhol fil-mertu ta' jekk l-ammont hux dovut. Iżda prima facie jidher li din il-pretensjoni timmerita li tkun ikkawtelata bil-ħruġ ta' mandat ta' inibizzjoni kontra l-intimat biex ikun miżmum milli jagħmel dak li qed jintalab fir-rikors.

Għaldaqstant il-Qorti qegħdha tilqa' definittivament it-talbiet tar-rikorrenti kif mitluba fir-rikors tagħha tat-28 ta' Jannar, 2020 fil-waqt li qed tikkonferma l-ordni provvisorja tagħha bl-istess data.

Bl-ispejjes tal-presenti a' karigu tal-intimat.

Tordna n-notifika ta' dan id-digriet lid-Direttur tar-Registru Pubbliku u kif ukoll lir-Registratur tal-Artijiet sabiex jirreġistraw l-istess skont il-liġi .

Mogħti kameralment illum 21 ta' Frar, 2020

Imħallef Toni Abela

Deputat Registratur