QORTI CIVILI
PRIM' AWLA

MHALLEF

ONOR. LORRAINE SCHEMBRI ORLAND
LL.D., M.Jur. (Eur.Law), Dip.Trib.Eccles.Melit.

Seduta ta' nhar il-Hamis, 12 ta' Jannar 2017

Kawza Numru : 15
Rikors Guramentat Numru : 1111/2015/LSO

Michael Kyprianou (Malta) Limited (C-60709)

vs

Medical Health Management & Consulting Limited (C-67804)

Il-Qorti,

I. PRELIMINARI.

Rat ir-rikors guramentat ta’ David Meli detentur ta' karta ta' l-identita` numru 253583(M) (nom u in rapprezentanza tas-socjeta` attrici Michael Kyprianou (Malta) Limited datat 24 ta’ Novembru 2015 fejn espona: -

Illi s-socjeta` attrici giet ingaggata mis-socjeta` intimata sabiex jsir in-negozjar tal-bejgh ta' l-isptar bl-isem St James Capua hekk kif jirrizulta mill-ittra ta' ingaggament hawn annessa u mmarkat bhala Dok A;

Illi fl-imsemmi ftehim gie anness *Terms and Conditions of Business* li jispecifika x'jigri jekk l-isptar imsemmi ma jigix mibjugh, fil-fatt klawsola 3 tistipola s-segwenti:

"In the eventuality that final deed of purchase is not signed MK shall be reimbursed at an hourly rate to be decided by both Parties.

MK reserves the right to charge interest on any overdue amounts at the highest rate permitted by Maltese Law."

Illi l-partijiet ftehmu fuq rata ta' mitt ewro (€100) is-siegha tul il-kors tan-negozjar li kien qieghed jsir ma’ terzi persuni;

Illi l-bejgh tal-imsemmi sptar ma giex konkluz u ghalhekk is-socjeta` attrici harget fattura fit-tnejn u ghoxrin (22) ta' April 2015 ghas-somma ta' disgha u tletin elf, tmienja u hamsin ewro (€39,058), li qiedgha tigi annessa u mmarkata bhala Dok B;

Illi s-socjeta` konvenuta hija ghalhekk debitrici tas-socjeta` rikorrenti fis-somma ta' disgha u tletin elf u tmienja u hamsin ewro (€39,058);

Illi l-imsemmi ammont ta' disgha u tletin elf u tmienja u hamsin ewro (€39,058), huwa dejn cert, likwidu u dovut u li ma jikkostitwix fl-ezekuzzjoni ta' xi fatt, mill-entita` konvenuta lis-socjeta` attrici u ghalhekk fil-fehma tas-socjeta` attrici jikkonkorru l-elementi preskritti mill-Artikolu 167 *et seq* tal-Kap 12, tal-Ligijiet ta' Malta, sabiex din il-kawza tigi deciza bid-dispensa tas-smigh, billi fil-fehma ta' l-istess attrici, l-intimati m'ghandhomx eccezzjonijiet xi jressqu kontra t-talba ghall-hlas ta' l-imsemmi ammont;

Illi ghalkemm saru diversi interpellazzjonijiet, dana l-ammont baqa' ma thallasx mill-entita` konvenuta u ghalhekk kellha issir din il-kawza;

Tghid ghalhekk l-entita` konvenuta ghaliex dina l-Onorabbli Qorti ma ghandhiex:

1. Taqta' l-kawza bid-dispensa tas-smigh *ai termini* tal-Artikoli 167 *et sequitur* tal- Kap 12 tal-Ligijiet ta' Malta;

2. Tiddikjara li s-socjeta` konvenuta Medical Health Management & Consulting Limited hija debitrici tas-socjeta` attrici ghas-somma ta' disgha u tletin elf u tmienja u hamsin ewro (€39,058), rapprezentanti servizzi provduti lill-istess socjeta`;

3. Tikkundanna lill-entita konvenuta Medical Health Management & Consulting Limited sabiex thallas lis-socjeta` attrici Michael Kyprianou (Malta) Limited is-somma ta' disgha u tletin elf u tmienja u hamsin ewro (€39,058), ghar-ragunijiet kif fuq dettaljati;

Bl-ispejjes u l-imghaxijiet kontra s-socjeta` konvenuta li tibqa' ngunta minn issa ghas-subizzjoni.

Rat li dan ir-rikors gie appuntat ghas-smigh mill-Qorti kif diversament presjeduta ghas-seduta tas-16 ta' Dicembru 2015 (fol 10).

Rat illi minkejja li s-socjeta` intimata giet notifikata bl-affissjoni fit-8 ta' Marzu 2016 baqaghet ma pprezentat l-ebda risposta, u dan kif jidher a fol 37 tal-process.

Rat il-verbali tas-seduti kollha mizmuma quddiem il-Qorti kif diversament presejduta inkluz dak tal-14 ta' Lulju 2016 (fol 45) fejn l-istess Qorti kif diversament presejduta filwaqt li rreferiet ghall-gurament tar-rikors promotur irrilevat illi *in vista* tal-artikolu 734 tal-Kap 12 astjeniet milli tiehu konjizzjoni tal-istess *stante* illi hemm konsangwinita` mill-qrib mal-istess persuna hemm indikata li hadet il-gurament li permezz tieghu tikkonferma l-fatt tal-kawza. Ordnat illi l-atti jintbaghtu ghand ir-Regsitratur tal-Qrati sabiex jiehu konjizzjoni tal-istess.

Rat is-sorruga moghtija mill-Prim Mhallef datata 25 ta' Lulju 2016 u imwahhla fis-26 ta' Lulju 2016, a fol 46 tal-process,

fejn il-kawza giet assenjata biex tinstema' mill-Onorevoli Mhallef Lorraine Schembri Orland.

Rat id-digriet ta' din il-Qorti kif hekk illum presjeduta (fol 47) fejn il-kawza giet appuntata ghas-smigh ghas-6 ta' Ottubru 2016 fid- 9:30am.

Rat il-verbal tas-seduta tas-6 ta' Ottubru 2016 mizmuma quddiem din il-Qorti hekk presjeduta fejn meta ssejhet il-kawza ma deher hadd. Il-Qorti kienet infurmata li Dr Joseph Mizzi jinsab indispost u talab differiment. Il-Qorti innotat li s-socjeta` rikorrenti kienet ghadha ma haditx passi biex tinnotifika lill-kontro parti bl-appuntament minkejja t-trapass ta' diversi xhur. Il-Qorti ghalhekk halliet il-kawza *Sine Die.*

Rat ir-rikors tas-socjeta` attrici datat 11 ta' Ottubru a fol 52 tal-process fejn l-esponenti talbet lill-Qorti tappunta r-rikors citat ghas-smigh *stante* li s-socjeta` esponenti ghandha interess f'din l-kawza; u l-Qorti laqghet it-talba u rriappuntat din il-kawza ghas-smigh ghall-15 ta' Novembru 2016 fid-9:30am., u dan kif jidher bid-digriet moghti fit-13 ta' Ottubru 2016 (fol 53).

Rat il-verbal tas-seduta tal-15 ta' Novembru 2016 fejn il-kawza giet differita ghan-notifika tas-socjeta` intimata ghat-12 ta' Jannar 2017 fid-9:30am; u rat il-verbal tas-seduta tat-12 ta' Jannar 2017 fejn meta ssejhet il-kawza deher Dr Joseph Mizzi ghas-socjeta` attrici li prezenta nota. Xehed

bil-gurament tieghu David Meli, liema xhieda giet registrata fuq is-sistema eletronika.

Il-Qorti rat li l-proceduri ta' affissjoni u pubblikazzjoni gew kompletati u li r-rapprezentant tas-socjeta` intimata ma deherx biex jikkontesta t-talbiet; ghaldaqstant wara li semghet il-konferma tar-rikorrent *nomine*, tilqa' t-talbiet kif dedotti, fit-termini tal-Art 167 *et seq* tal-Kap 12 tal-Ligijiet ta' Malta, bl-imghaxijiet mid-data tal-prezentata tar-rikors guramentat.

L-ispejjez tal-kawza jigu sopportati mis-socjeta' intimata.

Moqrija.

Onor. Imhallef Lorraine Schembri Orland
LL.D., M.Jur.(Eur.Law), Dip.Trib.Eccles.Melit.
12 ta' Jannar 2017

Josette Demicoli
Deputat Registratur
12 ta' Jannar 2017