MALTA

# QORTI CIVILI

## PRIM' AWLA

### ONOR. IMHALLEF

### LAWRENCE MINTOFF

Seduta tad-29 ta' Mejju, 2015

Rikors Numru. 248/2015

**HSBC Bank Malta p.l.c. (C3177)**

**vs**

**Thomas Martin (ID 86761M)**

**Il-Qorti,**

Rat ir-Rikors ta' **HSBC Bank Malta p.l.c. (C3177)** (minn issa 'il quddiem imsejjaħ 'il-Bank rikorrent') ippreżentat fis-17 ta' Marzu, 2015 u maħluf mill-PL Catherine Fenech għan-nom u in rappreżentanza tal-istess Bank rikorrent, li jgħid hekk:

*"Illi permezz ta' kuntratt ta' self u kompro-vendita fl-atti tan-Nutar Marco Burlo datat 10 ta' April 2008 (Dok HSBC1 anness), l-intimat Thomas Martin ġie kkonfermat debitur tal-Bank rikorrent permezz ta' digriet tal-Qorti Ċivili, Prim'Awla (rikors numru 1049/2011AE) u wara permezz ta' ittra uffiċjali numru 322/2012 debitament notifikata lill-intimat fil-11 ta' Frar, 2012 fl-ismijiet premessi irrendiet eżegwibbli l-istess kuntratt abbażi tad-digriet imsemmi (kopja tiegħu ġiet annessa u mmarkata Dok HSBC 2 u HSBC 3);*

*Illi min-notifika tas-suċċitata ittra uffiċjali ma sar ebda pagament, u l-intimat baqa' debitur tas-soċjetà rikorrenti u għaddew iżjed minn tliet snin mid-data tan-notifika tal-istess ittra uffiċjali u s-soċjetà rikorrenti qiegħda titlob l-awtorizzazzjoni skont l-Artikolu 258(ċ) tal-istess Kodiċi ta' Organizzazzjoni u Proċedura Ċivili (Kap. 12) tal-Liġijiet ta' Malta sabiex tesegwixxi dan l-istess titolu fil-konfront tal-intimat għall-bilanċ li għadu dovut;*

*Għalhekk is-soċjetà rikorrenti prevja kull dikjarazzjoni u provvediment opportun, titlob bir-rispett illi din l-Onorabbli Qorti tawtorizza lis-soċjetà rikorrenti tgħaddi għall-eżekuzzjoni tal-istess titolu eżekuttiv fuq imsemmi stante li għaddew iżjed minn tliet snin mid-data tal-istess kuntratt u li d-dejn għadu mhuwiex saldat kollu u dan ai termini tal-Artikolu 258 tal-Kap. 12 tal-Liġijiet ta' Malta minn fejn jirriżulta li r-rikorrent għandu: "jikkonferma bil-ġurament x-xorta tad-dejn jew tat-talba li jkun qed ifittex l-eżekuzzjoni tagħha, u li d-dejn jew parti minnu għadu dovut".*

Rat illi għad li l-intimat **Thomas Martin** kien debitament notifikat, naqas li jippreżenta risposta bil-miktub, u lanqas deher u ma kienx rappreżentat waqt is-smigħ.

Rat l-atti kollha tar-Rikors.

Segħmet ix-xhieda ġuramentata tal-PL Catherine Fenech għan-nom u in rappreżentanza tal-Bank rikorrent.

Semgħet lill-avukati difensur tal-partijiet li ddikjara li ma kellux aktar provi, u li rrimetta ruħu għall-atti tar-Rikors u talab li r-Rikors jitħalla għall-provvediment.

Rat il-verbal tas-seduta tat-28 ta' April, 2015 fejn ir-Rikors tħalla għall-provvediment.

**Ikkunsidrat:**

Il-Bank rikorrenti qiegħed jitlob permezz ta' din il-proċedura ai termini tal-Artikolu 258 (ċ) tal-Kap. 12 tal-Liġijiet ta' Malta li kuntratt pubbliku jerġa' jsir eżegwibbli bħala titolu eżekuttiv minħabba li għaddew aktar minn tliet snin mindu seta' jiġi eżegwit.

Il-PL Catherine Fenech għan-nom u in rappreżentanza tal-Bank rikorrent ddikjarat bil-ġurament li d-debitu tas-soċjetà intimata għadu sal-lum mhux imħallas u allavolja saru xi pagamenti akkont, il-Bank rikorrent għad jonqsu jieħu mingħand l-intimat parti mis-somma oriġinarjament dovuta.

Il-kuntratt pubbliku li l-Bank rikorrent jagħmel riferiment għalih hu kuntratt ta' kostituzzjoni ta' debitu fl-Atti tan-Nutar Marco Burlo datat 10 ta' April, 2008[1] fejn l-intimat Thomas Martin ġie kkonfermat debitur permezz ta' digriet tal-Qorti Ċivili, Prim'Awla (rikors numru 1049/2011AE) u wara permezz ta' ittra uffiċjali numru 322/2012 debitament notifikata lill-intimat fil-11 ta' Frar, 2012 fl-ismijiet premessi, irrendiet eżegwibbli l-istess kuntratt abbażi tad-digriet imsemmi.

[1] A fol. 2 et seq.

Jidher mill-atti illi s-soċjetà debitriċi għadha ma ssaldatx id-debitu u dan ġie kkonfermat bix-xhieda ġuramentata tal-PL Catherine Fenech għan-nom tal-Bank rikorrent li stqarret li l-Bank rikorrent għad għandu jieħu mingħand l-intimati parti mis-somma oriġinali.

L-artikolu tal-liġi li abbażi tiegħu qiegħda ssir din il-proċedura, ċjoè l-Artikolu 258 tal-Kap. 12 jirregola l-kwistjoni fejn il-liġi tagħti l-fakoltà lil min ikollu titolu eżekuttiv li jgħaddilu t-terminu ta' żmien li fih setgħet issir l-eżekuzzjoni tiegħu, li tali titolu jista' jiġi ravvivat b'din il-proċedura[2].

Illi l-liġi tqis bħala titolu eżekuttiv, fost l-oħrajn, il-kuntratti rċevuti minn nutar pubbliku ta' Malta, jew minn uffiċjal pubbliku ieħor awtorizzat li jirċeviehom, meta l-kuntratt huwa dwar dejn ċert, likwidu u li għalaq, u li ma jikkonsistix f'eżekuzzjoni ta' fatt[3].

Biex kuntratt jew titolu bħal dak ikollu effett eżekuttiv, il-liġi trid li jintbagħat att ġudizzjarju lid-debitur b'sejħa għall-ħlas u jkunu għaddew minn tal-anqas jumejn min-notifika lid-debitur ta' dak l-att ġudizzjarju[4]. Minn dak il-ħin 'l hemm, it-titolu jkun jista' jiġi eżegwit bil-ħruġ tal-atti eżekuttivi maħsuba fil-liġi bla ma jeħtieġ proċeduri oħrajn jew xi sentenza li tikkonferma li dak il-kuntratt sar eżegwibbli.

Il-kostituzzjoni tad-debitu ai termini tal-Artikolu 253 tal-Kap. 12 issir eżegwibbli skont ma jrid l-Artikolu 256(2) jumejn wara n-notifika ta' ittra uffiċjali lid-debituri.

---

[2] Ara s-sentenza fl-ismijiet **HSBC Malta plc vs Charmaine Saliba**, deċiża fis-27 ta' Settembru 2012 PA mill-Imħallef J.R. Micallef.
[3] L-Art. 253(b) tal-Kap. 12.
[4] L-Art. 256(2) tal-Kap 12.

Ir-rikors li jsir abbażi tal-Artikolu 258 tal-Kap. 12 m'għandux l-iskop li jrendi t-titolu eżekuttiv eżegwibbli u għalhekk mhux applikabbli f'dan il-każ l-Artikolu 256(2) tal-Kap. 12, iżda għandu biss l-iskop li l-Qorti tirravviva t-titolu eżekuttiv biex il-kreditur ikun f'pożizzjoni li jirrendih eżegwibbli mill-ġdid u dan għax ikunu għaddew tliet snin mindu seta' jiġi eżegwit.

Billi jidher li għaddew aktar minn tliet snin minn meta seta' jiġi eżegwit il-kuntratt inkwistjoni, il-kreditur kellu jiftaħ din il-proċedura li għandha

biss l-iskop li tirriavviva t-titolu eżekuttiv u konsegwentement l-eżegwibbiltà tiegħu skont l-Artikolu 258 (ċ) tal-Kap. 12.

Illi dan il-proċediment a tenur tal-Artikolu 258(ċ) tal-Kap. 12 tal-Liġijiet ta' Malta, ċertament li mhuwiex intiż biex issir komputazzjoni u kanonizzazzjoni mill-ġdid tal-bilanċ tal-kreditu dovut lir-rikorrent, iżda għandu biss l-għan li tinkiseb l-awtorizzazzjoni tal-Qorti sabiex it-titolu eżekuttiv ikun jista' jerġa' jsir eżegwibbli wara li jkun għadda t-terminu ta' żmien stabbilit mil-liġi ta' tliet snin.

Illi kif ġie spjegat fis-sentenza (PA) deċiża fit-12 ta' April 2012 fl-ismijiet **Bank of Valletta plc vs. Refco Co Ltd u Paul u Marika miżżewġin Ciantar:**

> *"Irrispettivament x'inhu l-ammont li għadu dovut mill-intimati, f'dan it-tip ta' proċediment, mhuwiex il-kompitu tal-qorti li toqgħod tagħmel konteġġi u tikkundanna lill-intimati jħallsu xi ammont. L-eżerċizzju li jrid isir hu pjuttost wieħed ta' verifika li għad hemm ħlas dovut, ċjoè li l-obbligazzjoni tal-ħlas għadha teżisti u li għalhekk ikun għadu jeżisti t-titolu eżekuttiv favur il-kreditur. Ovvjament l-eżekuzzjoni għandha ssir biss fuq il-bilanċ li għadu dovut mill-intimati".*

**<u>Decide</u>**

**Billi mill-provi mhux kontradetti t-talba dedotta fir-Rikors hi skont il-liġi, ċjoè l-artikolu 258(ċ) tal-Kap. 12.**

**Għalhekk il-Qorti tilqa' t-talba tal-Bank rikorrenti kif dedotta għar-rigward tal-bilanċ li għadu dovut lill-Bank rikorrent mill-intimat.**

**L-ispejjeż jitħallsu mill-intimat.**

Moqrija

**< Sentenza Finali >**

--------------------------------TMIEM--------------------------------