MALTA

QORTI CIVILI
PRIM' AWLA

ONOR. IMHALLEF
ANTHONY ELLUL

Seduta tal-21 ta' Gunju, 2013

Citazzjoni Numru. 1175/2007

George u Rita Zammit

Vs

Emmanuel Agius u Paul Baldacchino f'ismu proprio u b'digriet tas-16 ta' Dicembru 2011 il-qorti awtorizzat il-legittimazzjoni tal-atti f'isem Georgina Baldacchino bhala werrieta ta' Paul Baldacchino, ukoll ghan-nom ta' P & A Baldacchino Limited

Permezz ta' rikors guramentat prezentat fid-9 ta' Novembru 2007, l-atturi ppremettew li:-

1. Fis-sena 2002 l-atturi u Emmanuel Agius kienu ftehemu sabiex jixtru garaxx flimkien, u l-atturi kienu tawh, bhala sehemhom, is-somma ta' erbat elef lira Maltija (Lm4,000) f'erbgha pagamenti permezz ta' cekkijiet datati 11 ta' Novembru 2002, 22 ta' Novembru 2002, 27 ta' Jannar 2003 u 17 ta' Mejju 2003.
2. Fis-sena 2003, Paul Baldacchino li kellu P & A Baldacchino Limited, kien infurmahom li kien dispost li jbiegh garaxx bi prezz ta' Lm10,000. L-atturi u Agius ftehemu li Agius izomm l-ewwel garaxx u jikkontribwixxi Lm4,000 ghax-xiri tal-garaxx ta' Baldacchino talli kien qed jakkwista n-nofs indiviz tal-ewwel garaxx minghand l-atturi.
3. L-atturi u Emmanuel Agius ftehemu ma' Baldacchino sabiex jixtru minghand Baldacchino dan it-tieni garaxx bil-prezz ta' Lm10,000, u dan kollu mal-kontribuzzjoni ta' Lm4,000 min-naha ta' Emanuel Agius li jzidu ghal Lm6,000.
4. Emmanuel Agius u Baldacchino f'ismu proprju kif ukoll ghan-nom ta' P & A Baldacchino Limited kienu waslu fi ftehim fejn isir tpartit ta' materjal ghall-flus dovuti minn Agius.
5. L-atturi u Paul Baldacchino ghal P & A Baldacchino Limited kienu ghamlu konvenju bejniethom fit-28 ta' Lulju 2003 sabiex jixtru l-garaxx fil-basement level (numru 1) skond il-pjanta li hemm mal-konvenju, inkluz il-parti ta' taht ir-rampa accessibbli minn drive bla numru u bla isem li taghti ghal triq gdida bla isem li taghti ghal Triq il-Wied, Qormi. Dan ghall-prezz ta' Lm10,000.
6. Bhala stat ta' fatt l-attur hallas lil Paul Baldacchino s-somma ta' Lm6,000 akkont tal-prezz.
7. L-att ta' bejgh tal-imsemmi konvenju qatt ma sar minkejja diversi tentattivi sabiex dan isir jew l-atturi jinghataw rifuzjoni tal-flus li huma hallsu.

Ghalhekk l-atturi talbu lill-qorti sabiex:-

1. Tiddikjara li Emmanuel Agius u/jew Paul Baldacchino f'ismu proprju kif ukoll ghan-nom ta' P & A Baldacchino Limited respnosabbli sabiex ihallsu lill-atturi s-somma ta' flus li dawn hallsu lill-konvenuti.

2. Tillikwida l-istess somma li kull wiehed minnhom ghandu jhallas lill-atturi.
3. Tikkundanna lill-konvenuti sabiex ihallsu lill-atturi skond il-porzjon dovut minn kull wiehed minnhom.

Permezz ta’ twegiba guramentata prezentata fit-18 ta’ Novembru 2008 (fol. 37), il-konvenut Agius wiegeb:-

1. L-azzjoni ghandha tigi dikjarata nulla ghaliex l-atturi pprocedew b’azzjoni wahda fil-konfront ta’ tlett konvenuti fuq merti differenti. L-azzjoni hi wahda neboluza peress li wiehed ma jistax ikun jaf jekk hijiex azzjoni ghar-rifuzjoni ta’ depozitu mhallas fuq konvenju jew inkellha azzjoni kontra diversi konvenuti fuq merti differenti.
2. L-azzjoni ma setatx issir kontra l-konvenut Agius ghaliex l-atturi ma jippretendux jedd ghall-ammont ta’ Lm4,000, u dan peress li kienu ftehemu mieghu li kellu jaghti xoghol lill-konvenuti l-ohra jew min minnhom. Ladarba Agius wettaq il-ftehim, m’ghamel ebda gwadann u lanqas ma zamm tali ammont ghalih.
3. Il-konvenut Agius m’huwiex il-legittimu kontradittur u ghandu jigi liberat ghaliex:

i. ma hax sehem fin-negozjati jew konvenji ghall-akkwist tal-garaxx oggett tal-konvenju tat-28 ta’ Lulju 2003.
ii. ‘l Lm4,000 li nghataw mill-atturi kienu relatati ma negozjati ohra, cjoe l-akkwist ta’ garaxx iehor minghand P & A Baldacchino Ltd, u l-konvenju qatt ma gie ffirmat u l-bejgh qatt ma sar. Il-ftehim li kellu mal-atturi kien li jatuh sehemhom ta’ Lm4,000 mill-prezz tal-akkwist tal-garaxx u min-naha tieghu kellu jaghti b’daqstant valur ta’ xoghol u materjal lill-konvenuti l-ohr jew min minnhom. Fil-fatt hu hekk ghamel. L-esponent ma zammx il-flus ghalih. Ghalhekk il-pretensjoni ghad-depoziu ma kellix issir fil-konfront tieghu.

Permezz ta’ twegiba guramentata prezentata mill-konvenuti l-ohra fit-18 ta’ Dicembru 2007 (fol. 16), eccepew:-

1. L-ewwel talba attrici hi neboluza u ma tissodisfax il-vot tal-ligi. L-istess japplika fir-rigward tat-tieni u tielet talbiet.
2. Il-konvenut tat-28 ta' Lulju 2003 kien gie estiz diversi drabi. Minkejja d-dhul fis-sehh tad-disposizzjonijiet tal-Att II tas-sena 2004, il-konvenju qatt ma gie registrat mal-Kummissarju tat-Taxxi Interni. Ghalhekk gialadarba l-konvenju ma giex registrat it-talba hi legalment insostenibbli.
3. Il-konvenju datat 28 ta' Lulju 2003 ma jistax jingieb quddiem din il-Qorti bhala prova, u dan skond ma jinghad fl-Artikolu 13 tal-Kap. 364.
4. Jekk it-talba hi ghar-rifuzjoni tad-depozitu mhallas fuq il-konvenju tat-28 ta' Lulju 2003, l-atturi ma setghux jipprocedu wkoll kontra Emmanuel Agius li ma kienx parti ghalih.
5. Jekk it-talba m'hijiex ghar-rifuzjoni allura l-atturi ghandhom jiddikjaraw x'inhuma l-pretensjonijiet taghhom u fuq liema kawzali u disposizzjonijiet tal-ligi huma bbazati. L-eccipjenti qeghdin jirrizervaw id-dritt li jitolbu l-awtorizazzjoni tal-qorti sabiex iressqu eccezzjonijiet ulterjuri.
6. In kwantu l-konvenut Baldacchino hu mharrek personalment, m'huwiex il-legittmu kontradittur. Ghalhekk ghandu jigi liberat mill-osservanza tal-gudizzju.
7. It-talbiet attrici huma nfondati fil-fatt u fid-dritt u ghandhom jigu michuda bl-ispejjez ghaliex l-atturi ma kellhom l-ebda raguni valida biex jinhallu mill-ftehim li kellhom u f'kull kaz rrinunzjaw ghall-pretensjoni taghhom li jitolbu u/jew jircievu kwalsiasi hlas jew rifuzjoni minghand il-konvenuti.
8. Il-konvenuti m'ghandhomx ibatu l-ispejjez tal-kawza.

Il-qorti semghet il-provi u rat l-atti kollha li jinkludu n-noti ta' sottomissjonijiet li pprezentaw il-partijiet.

Il-kaz jitratta dwar bejgh ta' garaxxijiet li qatt ma sehh. Jirrizulta li l-atturi hallsu s-somma ta' €23,293.73 in kwantu ghal:

1. **€9,317.49** lil Emanuel Agius, ammont ta’ flus li nghataw permezz ta’ cekkijiet datati 11 ta’ Novembru 2002 (fol. 4 u 5), 27 ta’ Jannar 2003 (fol. 6) u 17 ta’ Marzu 2003 (fol. 8).
2. **€13,976.24**. Jirrizulta li fit-28 ta’ Lulju 2003 P & A Baldacchino Limited u l-attur iffirmaw konvenju (fol. 9) ghall-bejgh u xiri ta’ garaxx f’Hal Qormi ghall-prezz ta’ €23,293.73. Fil-konvenju jinghad: *“….. mil-liema somma sitt elef lira maltin (Lm6,000) jithallsu fiz-zmien ghaxart ijiem millum u l-kumplament mal-att finali.”*. Jirrizulta li l-attur ta cekk, datat 29 ta’ Awissu 2003, lil Paul Baldacchino ghas-somma ta’ Lm6,000. Il-qorti qeghda tifhem li dan ic-cekk kien issarraf.

Il-bejgh baqa’ ma sarx u ghalhekk l-atturi jridu flushom lura.

Ghal dak li jirrigwarda l-eccezzjonijiet preliminari l-qorti tosserva:

<u>Eccezzjonijet preliminari ta’ Baldacchino u P & A Baldacchino Limited</u> -

1. Il-qorti ma taqbilx li t-talbiet tar-rikors guramentat m’humiex cari. Hu evidenti li bit-talbiet l-atturi qeghdin jipprovaw jigbru lura l-flus li hargu ghall-negozju relatati ma’ xiri ta’ garaxxijiet. Tant il-konvenuti jafu x’qeghdin jippretendu li ma kellhom l-ebda diffikulta’ li jaghtu eccezzjonijiet fil-meritu u jispjegaw b’mod dettaljat ghaliex il-hlas ma kienx dovut.
2. M’hemmx prova li l-konvenju tat-28 ta’ Lulju 2003 kien gie registrat mal-Kummissarju tat-Taxxi Interni wara li gew introdotti l-emendi fil-Kapitolu 364 tal-Ligijiet ta’ Malta. Madankollu n-nuqqas ta’ registrazzjoni tal-konvenju ma jfissirx li Zammit m’ghandhomx dritt li jitolbu lura l-flus li hallsu in konnessjoni ma’ dak il-konvenju. Ghalkemm hu minnu li l-Artikolu 13 tal-Kap. 364 jipprovdi: “*Kull dokument suggett ghal taxxa taht dan l-Att u li fuqu ma tkunx thallset taxxa, ma jistax, hlief fi proceduri kriminali, jingieb bhala prova quddiem xi qorti, arbitru jew perit*.”, fil-fehma tal-qorti:-

(a) It-tieni eccezzjoni hi rrilevanti ghall-ezitu tal-proceduri gialadarba m'huwiex kontestat li Zammit hallsu s-somma ta' Lm6,000 lil Baldacchino bhala depozitu ghall-akkwist ta' garaxx. Fl-atti giet esebita kopja tac-cekk li nghata lil Baldacchino u hu stess ikkonferma li nghata hlas ta' Lm6,000 minghand George Zammit (ara verbal a fol. 95). Hemm ukoll id-dikjarazzjoni li saret waqt is-seduta tat-13 ta' Frar 2009.
(b) In-nutar li rrediga l-konvenju kkonferma li meta sar il-konvenju kienet ghadha ma dahlitx fis-sehh il-ligi li tezigi li konvenji jigu registrati (ara fol. 153). Fil-fatt kien fl-1 ta' Jannar 2004 li dahlet fis-sehh il-ligi li tipprovdi li konvenju ghall-bejgh ta' immobbli ma jkunx validu jekk ma jinghatax avviz lill-Kummissarju tat-Taxxa. In-nullita' tal-konvenju ggib sitwazzjoni li qiesu qatt ma sar xejn. Ghalhekk l-atturi ghandhom kull dritt li jirkurpraw il-flus li hallsu biex jergghu jitqieghdu fil-posizzjoni li kienu qabel iffirmaw il-konvenju.

<u>Eccezzjonijiet preliminari ta' Emanuel Agius</u> -

3. Il-qorti ma taqbel xejn li l-azzjoni m'hijiex cara. Hu evidenti li l-atturi qeghdin jippretendu l-hlas lura ta' flus li hargu ghall-negozju li qatt ma mmaterjalizza.
4. Hu minnu li l-konvenut Agius m'huwiex il-legittimu kontradittur fir-rigward tal-konvenju ffirmat fit-28 ta' Lulju 2003 gialadarba ma kienx parti ghal dak il-konvenju ma rcieva l-ebda flus.

<u>Meritu</u>.

5. Wara li l-qorti rat l-atti tqies li s-somma ta' Lm4,000 thallset lill-konvenut Agius wara li kien hemm qbil bejnu u l-attur li jixtru garaxx bi shab minghand Baldacchino. Jidher li Agius kellu ftehim ma' Baldacchino li jixtri garaxx. L-attur u l-konvenut Agius ftehemu li kull wiehed minnhom ser johrog is-somma ta' Lm4,000 ghal dan in-negozju. Fil-fatt l-attur hallas lil Agius sehemu mill-investiment ghax-xiri tal-garaxx. Pero' konvenju bejn Agius u Baldacchino

qatt ma gie ffirmat, u kienu miftehmin li l-hlas ser isir b'materjal u xoghol ta' bini lil Baldacchino. It-trasferiment baqa' qatt ma sehh. Min-naha tieghu l-konvenut Agius kien irkupra s-sehem tieghu minghand Baldacchino billi ftehemu li jnaqqaslu parti mill-prezz tal-bejgh ta' proprjeta' lil bint Agius (ara deposizzjoni ta' Nazzareno Fiteni, fol. 167-175). Zammit ma kienx involut f'dak li kien qieghed isir bejn dawn it-tnejn min-nies ghal dak li jikkoncerna konsenja ta' materjal u xoghol. Dak kien ftehim bejn Agius u Baldacchino. Baldacchino jsostni li ma kienx inghata b'valur ta' Lm8,000. Fil-fatt in kontro-ezami Baldacchino xehed (fol. 216):

*"**Dr Michael Grech**: Naqblu li kienu jammontaw ghal cirka tmint elef lira Maltin ?*
***Xhud**: Le m'hemmx ircevuta ta' tmint elef lira maltin. Jien dejjem insistejt li jiena nhallas fuq l-ircevuti. Jien qatt m'ghidtlu meta gie r-rainbow li mhux veru gie.*
***Qorti**: Mhux thallas fuq l-ircevuti, tpaci.*
***Xhud**: Inpaci iva ghandi zball."*.

Filwaqt li Agius solva l-problema ghalih ghaliex ftehem ma' Baldacchino li s-somma ta' Lm4,000 titnaqqas mill-prezz ta' appartament li xtrat bintu u l-gharus taghha, lill-atturi hallihom lampa stampa u jippretendi li l-flus ghandhom jirkurprawhom minghand Baldacchino. Il-qorti ma taqbilx mar-ragunament ta' Agius u tikkunsidra li:-

i. Ladarba qatt ma gie ffirmat konvenju, qatt ma kienet tezisti relazzjoni guridika bejn l-attur u l-konvenut Baldacchino ghax-xiri ta' garaxx.
ii. Is-somma ta' Lm4,000 inghatat mill-atturi lill-konvenut Agius bhala parti mill-investiment sabiex jinxtara garaxx li dwaru qatt ma sar konvenju. Kuntrarjament ghal dak li jsostni l-konvenut Agius (eccezzjoni 3(ii)) il-flus zammhom ghalih peress li l-ftehim li kellu ma' Baldacchino kien li jatih materjal u xoghol.
iii. Kien Agius li ghamel ftehim verbali ma' Baldacchino li l-prezz jithallas b'xoghol u materjal. Pero' fir-realta' il-ftehim ghat-trasferiment tal-fond ma kellu ebda forza legali

ghaliex qatt ma sar bil-miktub (Artikolu 1233(1)(a) tal-Kodici Civili).
iv. Ir-relazzjoni guridika kienet bejn Baldacchino u Agius li ghamillu x-xogholijiet u kkonsenjalu materjal. Il-kwistjoni dwar il-valur ta’ materjal u xoghol li nqaleghet, hi materja li tikkoncerna lil dawn iz-zewg persuni filwaqt li ghall-atturi hi *res inter alios acta*.
v. L-atturi jafu lil Agius ghar-rifuzjoni tal-Lm4,000 gialadarba l-flus tawhom lilu ghall-negozju li qatt ma mmaterjalizza. Kien fl-interess tieghu li jizgura li gialadarba ma sarx konvenju, jirkupra dak li seta’ jkun dovut lilu ghal xoghol u materjal li kkonsenja lil Baldacchino.

6. Il-qorti m’hijiex konvinta li kif allegaw l-atturi fir-rikors guramentat (ara tielet paragrafu) kien hemm xi ftehim fis-sens li Agius ser ihallas lil Baldacchino Lm4,000 bhala bilanc tal-prezz ghall-akkwist tal-fond oggett tal-konvenju tat-28 ta’ Lulju 2003 iffirmat bejn l-atturi u l-kumpannija konvenuta. F’dan il-kuntest il-qorti taghmel riferenza ghal fatt li:-

(a) L-attur stess ammetta li f’diversi okkazzjonijiet kien talab il-hlas lura ta’ Lm4,000 lill-konvenut Baldacchino (fol. 114). Jekk fir-realta’ kien hemm il-ftehim li jissemma fil-paragrafu 3 tar-rikors guramentat, Zammit ma spjegax ghalfejn kien qieghed jitlob il-flus minghand il-konvenut Baldacchino.
(b) Fil-konvenju tat-28 ta’ Lulju 2003 m’hemm l-ebda indikazzjoni li l-bilanc ta’ Lm4,000 ser jithallas minn Agius. Anzi fil-konvenju jinghad li l-bilanc ghandu jithallas mal-pubblikazzjoni tal-att finali (klawzola numru 1, ara fol. 10).
(c) L-attur xehed (13 ta’ Frar 2009):

*“**Qorti**: Jiena fhimtek qed tghid li lis-sur Agius kont ittih l-elf lira u elf lira hekk kif ilesti elfejn xoghol. Mela suppost f’dak il-waqt kien diga’ hallashom l-erbat elef.*
***Xhud**: Ezatt.*
***Qorti**: Mela ghalfejn qed tghid imbaghad thallas erbat elef meta jsir il-kuntratt ta’ bejgh jekk mhux ga mhallsin l-erbat elef ?*

***Xhud**: Hekk ftehmna imma. Ftehmna li ha ntuh l-erbat elef lira ta' Leli Agius.*
***Qorti**: Mhux int, Agius kellu jtihomlu.*
***Xhud**: Agius kellu jtihomlu.*
***Qorti**: U ga tahomlu skond int ghax ga ghamlu x-xoghol.*
***Xhud**: Imma kien hemm xi xoghol ghadu qed isir.*
***Qorti**: Iva imma ga kien ghamel bi tmint elef Agius, xoghol.*
***Xhud**: Ovvja hux."* (fol. 113).

Ghalhekk minn kliem l-attur stess jidher li qatt ma kien hemm xi ftehim mal-konvenut Agius li ser jikkontribwixxi s-somma ta' Lm4,000 biex l-atturi jixtru l-garaxx oggett tal-konvenju ffirmat fit-28 ta' Lulju 2003.

7. Ladarba l-konvenju tat-28 ta' Lulju 2003 skada l-atturi ghandhom kull dritt li jinghataw lura flushom. Minkejja li fuq il-konvenju gie dikjarat li P & A Baldacchino Limited hi l-bejjiegh, id-depozitu ta' Lm6,000 thallas direttament lil Paul Baldacchino permezz ta' cekk datat 29 ta' Awissu 2003 (fol. 7). M'hemmx prova dwar x'ghamel b'dawn il-flus. Waqt is-seduta tat-13 ta' Frar 2009 gie dikjarat: *"L-attur u l-konvenut Baldacchino jaqblu wkoll illi l-atturi b'cheque li kopja tieghu qeghda fol. 7, hallas sitt elef lira Maltin lill-konvenut Baldacchino."* (fol. 95). Fil-fehma tal-qorti l-atturi ghandhom dritt jitolbu lura l-hlas minghand Paul Baldacchino u llum minghand il-werrieta tieghu, gialadarba li l-uniku prova li hemm hi li l-hlas sar personalment lil Paul Baldacchino. Dan iktar u iktar meta tqies li l-konvenju kien null ghaliex qatt ma gie registrat mal-Kummissarju tat-Taxxi, kif titlob il-ligi.

8. Permezz tas-sebgha eccezzjoni l-konvenuti Baldacchino u P & A Baldacchino isostnu li l-atturi ma kellhom ebda raguni valida biex jinhallu mill-ftehim li kellhom u f'kull kaz irrinunzjaw ghall-pretensjoni taghhom li jitolbu l-hlas lura. F'dan ir-rigward il-qorti tosserva:-

(a) Din l-eccezzjoni hi ghal kollox inkompatibbli u kontradittorja mal-eccezzjoni numru 2. Filwaqt li jinvokaw in-nullita' fl-istess twegiba guramentata jsostnu li l-atturi ma kellhomx raguni valida biex jinhallu mill-ftehim. Jidher

li l-konvenuti qeghdin jipprovaw jiehdu l-beneficcju minn zewg xenarji differenti.
(b) M'hemmx prova li l-atturi rrinunzjaw ghad-dritt li jitolbu lura flushom. Jidher li dan l-argument hu bbazat fuq dak li xehed Paul Baldacchino, li l-attur kien infurmah li ma kellux il-flus biex jixtri l-garaxx u qallu li ahjar jitlef il-flus li kien hallsu (fol. 211). Il-qorti ghandha dubji serji kemm din hi l-verita' meta tikkunsidra li l-attur kien diga' hallas Lm6,000 u kien ghad fadal Lm4,000 x'jithallsu. Dan apparti li fil-konvenju imkien ma kien jinghad li d-depozitu jintilef jekk ma jsirx l-att finali.

Ghal dawn il-motivi l-qorti tiddeciedi l-kawza billi:-

1. Tichad l-ewwel eccezzjoni tal-konvenuti bl-ispejjez kontra taghhom.
2. Tichad it-tieni eccezzjoni tal-konvenuti Baldacchino u P & A Baldacchino Limited bl-ispejjez kontra taghhom.
3. B'riferenza ghat-tielet eccezzjoni tal-konvenuti Baldacchino u P & A Baldacchino Limited, tiddikjara li din l-eccezzjoni m'ghandha l-ebda mpatt fuq l-ezitu tal-proceduri ghaliex hemm provi ohra li juru li Paul Baldacchino kien ircieva s-somma ta' €13,976.24 (Lm6,000) minghand l-atturi bl-ispejjez kontra taghhom.
4. Tichad ir-raba' eccezzjoni tal-konvenuti Baldacchino u P & A Baldacchino Limited bl-ispejjez kontra taghhom.
5. Tiddikjara li m'hemmx dikjarazzjoni x'issir dwar il-hames eccezzjoni gialadarba b'din il-kawza l-atturi qeghdin ifittxu biex jirkupraw il-flus li hallsu ghall-akkwist ta' immobbli, gialadarba l-bejgh qatt ma sar. Spejjez a karigu tal-konvenuti li tawha.
6. Tichad is-sitt eccezzjoni ta' Paul Baldacchino li m'huwiex il-legittimu kontradittur fir-rigward tas-somma ta' €13,976.24, u tilqa' l-eccezzjoni fir-rigward tas-somma ta' €9,317.50. Spejjez jinqasmu nofs bin-nofs mal-atturi.
7. Tichad is-sebgha eccezzjoni tal-konvenuti Baldacchino u P & A Baldacchino Limited bl-ispejjez a karigu taghhom.

8. Tichad it-tmien eccezzjoni tal-konvenuti Baldacchino u P & A Baldacchino Limited bl-ispejjez a karigu taghhom.

9. Tilqa’ t-tielet eccezzjoni tal-konvenut Agius fir-rigward tal-konvenju tat-28 ta’ Lulju 2003 u tilliberah mill-osservanza tal-gudizzju. Tichad it-tielet eccezzjoni tal-konvenut Agius fir-rigward tas-somma ta’ disat elef tlett mija u sbatax-il ewro u hamsin centezmu (€9,317.50), somma li l-atturi hallsu lil Agius. Spejjez ta’ din l-eccezzjoni jinqasmu nofs bin-nofs bejn il-partijiet.

10. Tillibera lill-kumpannija konvenuta mill-osservanza tal-gudizzju.

11. Tiddikjara li:-

i. Georgina Baldacchino, werrieta ta’ zewgha, hi responsabbli li thallas lill-atturi s-somma ta’ tlettax-il elf disgha mija u sitta u sebghin ewro u erbgha u ghoxrin centezmu (€13,976.24).

ii. Emmanuel Agius hu responsabbli li jhallas lill-atturi s-somma ta’ disat elef tlett mija u sbatax-il ewro u hamsin centezmu (€9,317.50).

12. Tikkundanna lill-konvenuta Georgina Baldacchino sabiex thallas lill-atturi s-somma ta’ tlettax-il elf disgha mija u sitta u sebghin ewro u erbgha u ghoxrin centezmu (€13,976.24) bl-imghax mid-data tan-notifika (12 ta’ Ottubru 2007) tal-ittra ufficjali prezentata fit-3 ta’ Ottubru 2007.

13. Tikkundanna lill-konvenut Emmanuel Agius sabiex ihallas lill-atturi s-somma ta’ disat elef tlett mija u sbatax-il ewro u hamsin centezmu (€9,317.50) bl-imghax mid-data tan-notifika (9 ta’ Ottubru 2007) tal-ittra ufficjali prezentata fit-3 ta’ Ottubru 2007.

Salv ghal dak li nghad hawn fuq dwar il-kumplament tal-ispejjez tiddikjara li l-konvenuta Baldacchino ghandha taghmel tajjeb ghal 60% tal-ispejjez tal-atturi u l-konvenut Agius ghandu jaghmel tajjeb ghal 40% tal-ispejjez tal-atturi. L-istess konvenuti ghandhom jaghmlu tajjeb ghall-ispejjez taghhom gialadarba kienu qeghdin jopponu li ghandhom jaghtu xi hlas lill-atturi.

< Sentenza Finali >

---------------------------------TMIEM---------------------------------