QORTI ~IVILI, PRIM'AWLA

Im]allef

Onor. Giannino Caruana Demajo LL.D.

Seduta ta' nhar il-{img]a 19 ta' April 2002

Numru 14

~itazzjoni 1333/1999

Pio Ghigo

versus

Direttur ta' l-Agrikoltura

F'din il-kaw\a l-attur qieg]ed jitlob illi l-konvenut jo]ro[ktieb tar-raba' fuq ismu.

I`-`itazzjoni tg]id illi l-attur g]andu b'titolu ta' qbiela l-art imsej]a *tal-Qortin*, fil-limiti ta\-|urrieq. Dan it-titolu kien kisbu b'kitba tad-29 ta' Di`embru 1970. Il-konvenut, i\da,]are[ktieb tar-raba' fuq isem]u l-attur biss, u lill-attur]allieh barra. G]alkemm l-attur talbu jo]ro[ktieb fuq ismu, il-konvenut baqa' ma jridx jag]mel hekk. Billi qieg]ed ig]id illi hu g]andu dritt g]al dan il-ktieb, u l-g]emil tal-konvenut huwa bi ksur tal-li[i, l-attur feta] din il-kaw\a u qieg]ed jitlob illi l-qorti:

1. tg]id illi l-attur g]andu jedd illi jkollu fuq ismu ktieb tar-raba' g]all-art imsej]a *tal-Qortin*, fil-limiti ta\-|urrieq; u
2. tordna lill-konvenut jo]ro[ktieb tar-raba' g]al dik l-art fuq isem l-attur.

Talab ukoll l-ispejje\ tal-kaw\a.

Il-konvenut ressaq l-e``ezzjoni illi hu kellu jkun im]arrek f'din il-kaw\a biss biex tkun tista' ti[i esegwita s-sentenza li tag]ti l-qorti dwar il-]ru[tal-ktieb tar-raba'; g]alhekk joqg]od fuq dak li tidde`iedi l-qorti i\da ma g]andux je]el spejje\.

Ma hux kontestat illi l-attur flimkien ma']uh Attilio g]andu titolu ta' qbiela fuq l-art fil-limiti ta\-|urrieq; dan it-titolu ta' qbiela jo]ro[minn kitba privata tad-9 ta' Novembru 1970[1]. L-attur xehed ukoll illi dan ir-raba' g]adu sallum ja]dmu flimkien ma']uh Attilio[2]. G]alhekk sabiex ir-re[istrazzjoni tal-bdiewa fuq l-art tkun taqbel mal-fatti kif tassew huma huwa me]tie[illi l-ktieb tar-raba' jo]ro[mhux biss fuq isem Attilio Ghigo i\da fuq isem l-a]wa Attilio u Pio Ghigo flimkien.

Billi jidher illi r-re[istrazzjoni fuq isem Attilio Ghigo wa]du saret g]ax il-konvenut ma e\aminax sew it-titolu ta' Attilio meta dan g]amel it-talba, g]ax mit-titolu ta' Attilio kien jidher ukoll dak ta' l-attur, huwa xieraq illi l-konvenut je]el parti mill-ispejje\. L-attur ukoll g]andu je]el parti mill-ispejje\ g]ax hu naqas milli j]ares l-interessi tieg]u fil-waqt billi ma]ax]sieb illi jirre[istra t-titolu tieg]u mal-konvenut fil-pront.

G]al dawn ir-ra[unijiet il-qorti taqta' l-kaw\a billi tg]id illi l-isem ta' l-attur ukoll g]andu jid]er fuq il-ktieb tar-raba' u tordna lill-konvenut jo]ro[ktieb tar-raba' fuq l-art imsej]a *tal-Qortin*, fil-limiti ta\-|urrieq, li fuqu jidher ukoll isem l-attur b]ala bidwi flimkien ma' Attilio Ghigo.

L-ispejje\ tal-kaw\a g]andhom jinqasmu bin-nofs bejn il-partijiet.

Giannino Caruana Demajo
Im]allef Dep. Re[.

Connie Micallef

1 *Fol.* 5.

2 Ara x-xiehda ta' l-attur fis-seduta tal-5 ta' Di`embru 2000, *fol.* 17.