FIL-PRIM'AWLA TAL-QORTI ~IVILI

IM}ALLEF

ONOR. JOSEPH R. MICALLEF LL.D.

ILLUM l-Erbg]a, 10 t'April, 2002

Kaw\a Numru 3
~itazz. Nru. 352/01JRM

LOMOND LIMITED

vs

Joseph DEBONO

Il-Qorti:

Rat l-Att ta`-~itazzjoni li bih is-so`jeta' attri`i wara li ppremettiet:

Illi permezz ta' kuntratt in atti tan-Nutar Michael Refalo datat 18 ta' Frar 2000, is-so`jeta' attri`i kienet bieg]et lill-konvenut il-fond hemm indikat;

Illi fil-klawsola b'ittra "C", tal-istess kuntratt, hemm stipulat illi l-konvenut g]andu d-dritt li jinstalla u jzomm tank tal-ilma, airconditioning unit/s u television aerial fuq

l-g]ola bejt tal-korp u jkollu d-dritt tal-manutenzjoni tag]hom;

Illi s-so`jeta' attri`i kienet talbet u otteniet mandat ta' inibizzjoni bin-numru 452/01 kontra l-konvenut billi l-konvenut kien wera l-intenzjoni tieg]u li jinstalla airconditionings units mhux fuq l-g]ola bejt tal-korp ta' bini;

Illi s-so`jeta' attri`i [ia sabet illi l-konvenut taqqab l-opra morta sabiex ikun jista' jg]addi il-pipes g]al dawn l-airconditioning units u g]alhekk [iet ikkagunat]sara;

G]alhekk is-so`jeta' attri`i talbet lil din l-Onorabbli Qorti g]aliex m'g]andhiex:

1. Tikkonferma il-mandat ta' inibizzjoni bin-numru 452/01 u tinibih milli jinstalla apparat ta' airconditioning units fuq il-bejt li ji[i ta]t il-bejt tal-kamra tal-washroom tal-korp ta' bini bla numru jismu "Ta' Loreta" fi Triq Marsalforn, Xag]ra, G]awdex;

2. Tiddikjara illi l-konvenut g]amel xog]olijiet fuq l-opra morta proprjeta' tas-so`jeta' attri`i ming]ajr il-kunsens tag]ha; u

3. Tikkundanna l-konvenut sabiex fi \mien qasir u perentorju jirripristina l-opra mora fl-istat li kienet qabel u fin-nuqqas tawtorizza lis-so`jeta' attri`i tesegwixxi dawn ix-xog]olijiet a spejje\ tal-konvenut;

Bl-ispejje\ kontra l-konvenut li huwa ngunt minn issa g]as-subizzjoni;

Rat id-dikjarazzjoni u n-nota tax-xhieda tas-so`jeta' attri`i;

Rat in-nota mressqa f'isem il-konvenut waqt is-smig] tal-lum li biha ammetta t-talbiet kif dedotti fi`-`itazzjoni;

Billi mill-ammissjoni tal-konvenut, it-talbiet dedotti fi`-`itazzjoni jirrizultaw pruvati;

Fuq ammissjoni tal-konvenut tidde`iedi billi tilqa' t-talbiet tas-so`jeta' attri`i kif dedotti fi`-`itazzjoni u, g]all-finijiet tat-tielet talba, qeg]da tordna li l-im]arrek ine]]i x-xog]lijiet illegali mag]mula minnu sa \mien xahar kalendarju millum, u bi spejje\ g]alih, fin-nuqqas ta' liema xog]lijiet sa\-\mien mog]ti, il-kumpannija attri`i tista' tag]mel hi l-istess xog]lijiet bi spejje\ tieg]u; u bl-ispejje\ kontra l-konvenut.

Moqrija

ONOR. JOSEPH R. MICALLEF LL.D.,
10 t'April, 2002

Charles Falzon,
Deputat Re[istratur,
10 t'April, 2002