



**QORTI CIVILI
PRIM' AWLA**

**ONOR. IMHALLEF
JOSEPH AZZOPARDI**

Seduta tat-12 ta' Dicembru, 2012

Citazzjoni Numru. 792/2012

Josephine Camilleri

-vs-

Jesmond Quirolo

Il-Qorti,

Rat ir-rikors ġuramentat preżentat fis-7 ta' Awwissu 2012 fejn ġie premess:

Illi l-attriċi esponenti ilha tirisjedi fil-fond "Jes Farmhouse" Sqaq il-Merħla, Żejtun għal dawn l-añħar erbatax (14)-il sena.

Illi f'dawn l-añħar xhur l-esponenti kienet qegħda tirisjedi f'dan il-fond waħedha wara li l-intimat konvenut abbanduna l-istess fond biex mar igħix l-Ingilterra.

Kopja Informali ta' Sentenza

Illi bejn it-18 u d-19 ta' Lulju, 2012, il-konvenut, bil-moħbi, bi vjolenza u b'mod abbużiv, personalment jew permezz ta' agenti tieħu, daħal fil-fond "Jes Farmhouse", Sqaq il-Merħla, Żejtun u qed iċaħħad lill-attriċi esponenti mit-gawdija tal-istess u tal-moħbi li jinsabu fl-istess fond.

Illi dan l-aġir tal-konvenut jikkostitwixxi spoll vjolenti għad-dannu tal-attriċi u jagħti lok għall-eżerċizzju tal-azzjoni ta' spoll privileġġat;

Għaldaqstant, fil-isfond tas-suespost, l-esponenti titlob bir-rispett sabiex din l-Onor Qorti, prevja kull dikjarazzjoni meħtieġa fil-Liġi, jogħgobha:

1. Tiddikjara li l-konvenut ikkommetta spoll vjolenti għad-dannu tal-attriċi bil-mod li aġixxa kif fuq ingħad;

2. Tordna lill-konvenut sabiex fi żmien qasir u perentorju jivvaka mill-fond "Jes Farmhouse" Sqaq il-Merħla, Żejtun u jirritorna l-pussess tal-istess u tal-mobbli li jinsabu fil-fond, lill-attriċi

3. Tawtorizza lill-attriċi sabiex tirriprendi l-pussess tal-fond "Jes Farmhouse", Sqaq il-Merħla, Żejtun u dan ad esklużjoni tal-konvenut,

4. Tawtorizza lill-attriċi sabiex tirriprendi l-pussess tal-mobbli li jinsabu fil-fond "Jes Farmhouse" Sqaq il-Merħla, Żejtun;

B'riżerva għal kull azzjoni oħra għad-danni kontra l-konvenut.

Bl-ispejjeż kontra l-konvenut li huwa minn issa stess ingunt in subizzjoni.

Rat id-dikjarazzjoni maħlufa tal-attriċi u l-lista tax-xhieda.

Rat illi l-konvenut debitament notifikat naqas li jipprezenta risposta u li jattendi għas-seduta relattiva u għalhekk huwa kontumaċji skond il-liġi

Kopja Informali ta' Sentenza

Rat id-digriet tad-19 ta' Novembru 2012 li permezz tiegħu l-kawża tħalliet għas-sentenza;

Semgħet lid-difensur tal-attriċi;

Ikkunsidrat;

Illi kif ġja' ngħad l-attriċi qed titlob lil din il-Qorti tordna l-iżgumbrament tal-konvenut mill-fond imsemmi wara li tiddikjara li huwa kkometta spoll fil-konfront tagħha;

Illi l-konvenut kif imsemmi huwa kontumaċji u t-talba tal-attriċi jistħoqqilha tiġi milqugħa;

DEĊIŻJONI

Għal dawn il-motivi l-Qorti tiddeċiedi din il-kawża billi tilqa' t-talbiet attriċi u għall-fini tat-tieni talba tipprefiġġi terminu ta' xahar.

L-ispejjeż kollha jkunu a kariku tal-konvenut.

Moqrija.

< Sentenza Finali >

-----TMIEM-----