



TRIBUNAL GHAL TALBIET ZGHAR

**GUDIKATUR DR.
KEVIN DR. MOMPALAO**

Seduta ta' I-20 ta' Gunju, 2012

Talba Numru. 12/2011

Eddie Vella

Vs

Julie Vella

It-Tribunal

Ra l-avviz li permezz tieghu l-attur talab illi l-konvenuta tigi kkundannata thallas is-somma ta' elf u tlett mitt ewro (€1300) rappresentanti kwantu ghas-somma ta' elf, mitejn u sittin ewro (€1260) bhala sehem il-konvenuta minn pagamenti lura ta' self mehud mill-HSBC Bank Malta PLC u s-somma ta' erbghin ewro (€40) ghal sehema minn polza ta' assigurazzjoni marbuta ma' l-istess self u dan kif miftiehem permezz ta' kuntratt ta' separazzjoni fl-atti Dr. Paul George Pisani tal-wiehed u ghoxrin (21) ta' Dicembru tas-sena elfejn u seba (2007), liema ammonti diga thallsu

Kopja Informali ta' Sentenza

mill-attur li qed jitlob ir-rifuzjoni taghhom minghand il-konvenuta. Dan bl-ispejjez kollha nkluzi dawk ta' l-ittra ufficiali 35/2011 u bl-imghax skond il-ligi.

Ra r-risposta tal-konvenuta li permezz tagħha gie eccepit:- (1) Illi t-talbiet attrici huma nfondati fid-dritt u fil-fatt; (2) Illi fir-rigward ta' l-ammont pretiz mill-attur allegatament raprezentanti hlasijiet magħmula lill-HSBC Bank Malta PLC, l-esponenti tirrileva illi hija nfurmat lill-attur sabiex huwa jhallas is-sehem dovut minnu biss fir-rigward tas-self relativ peress li għamlet l-arrangamenti mal-bank sabiex thallas is-sehem dovut minnha fi stadju ulterjuri direttament lill-bank illi prova ta' dan l-esponenti qed kopja minn ittra mibghuta fl-ewwel (1) ta' Marzu tas-sena elfejn u hdax (2011). Illi għalhekk dak l-ammont pretiz ma huwiex dovut mill-esponenti; (3) Illi fir-rigward ta' l-ammont pretiz mill-attur fir-rigward ta' House Insurance, l-esponenti ssostni li minn mindu l-partijiet sseparaw tali assikurazzjoni dejjem thallset mill-attur u dan peress li kien sar ftehim f'dan is-sens waqt proceduri ta' medjazzjoni mizmuma quddiem medjatriċi Erika Cutugno. Illi għalhekk dan l-ammont pretiz lanqas ma huwa dovut; (4) illi mingħajr pregudizzju għas-suespost l-attur qed igib prova li verament ha l-ammont hekk reklamati minnu f'dan l-avviz; (5) illi mingħajr pregudizzju għas-su espost huwa sottomess illi l-ammonti pretizi mill-attur ma jistghux ikunu korretti.

Ra l-atti kollha tal-kawza nkluzi d-dokumenti.

Sema x-xhieda bil-gurament u ra t-traskrizzjonjet ta' l-istess xhieda.

Ra d-digrieti kollha tieghu inkluz dak tas-seduta tat-tnejn u ghoxrin (22) ta' Mejju tas-sena elfejn u tnax (2012) li permezz tieghu din il-kawza giet differita għas-sentenza għas-seduta tal-lum.

Ikkunsidra.

Illi din il-kawza hija wahda illi bi ftit buon sens, il-partijiet kellhom isolvu. Sfortunatament meta tidhol certa pika

bejn il-mizzewgin separati, problemi bhal dawn jiehdu xejra komplikata izda jibqghu tali illi jekk wiehed jaghsar is-sustanza taghhom, isib li bi ftit hsieb u buon sens il-mertu tal-kwistjoni facilment seta jissolva. Fil-fatt dak li qieghed jigi mitlub jaghmel dan it-Tribunal f'din il-kawza ma' huwa xejn ghajr konteggi li l-partijiet setghu ghamlu jekk hemm bzonn bil-ghajuna ta' l-avukati taghhom. In oltre dan it-Tribunal ihoss ukoll illi din il-kawza kkomplikat ruha u twalet bla bzonn fejn anke gew imressqa diversi xhieda li l-utilta taghhom kienet wahda negligibbli.

Jidher illi l-ewwel punt tal-kwistjoni huwa jekk il-konvenuta hijiex tenuta thallas nofs il-primja ta' assigurazzjoni relatati mal-assigurazzjoni wahda fuq il-hajja u l-ohra fuq il-propjeta abbinati fuq is-self li l-koppja għandhom ma' l-HSBC Bank (Malta) PLC. Il-konvenuta tikkontendi illi hija ma' għandiex thallas sehma mill-primja ta' dawn l-assigurazzjonijiet peress li kien hemm ftehim f'dan is-sens waqt il-medjazzjoni. Kien x'kien il-ftehim, dan it-Tribunal jifhem illi għandu jghodd biss dak illi gie miftiehm fil-kuntratt ta' separazzjoni. Fil-kuntratt ta' separazzjoni tissemma espressament l-assigurazzjoni fuq id-dar u jingħad illi l-premium ta' din l-assigurazzjoni għandu jkun a' karigu taz-zewg partijiet. Ma' hemm xejn car dwar il-premium tal-life insurance. Izda dan it-Tribunal jifhem illi peress illi l-hajja assigurata hija taz-zewg partijiet u illi peress fil-kuntratt tas-separazzjoni l-partijiet ftehmu illi r-rikavat minn din l-assigurazzjoni għandu jigi ripartit b'mod ugwali, bl-istess mod jifhem illi l-premium ta' din l-assigurazzjoni wkoll għandu jkun a' karigu taz-zewg partijiet. Minn dak illi xehdet Dr. Elaine Micallef Grimaudi jirrizulta illi la Eddie Vella u lanqas Julie Vella ma hallsu l-premium fuq din l-assigurazzjoni u għalhekk l-premium beda jinqata mis-surrender value. Għalhekk ma' huwiex korrett Eddie Vella meta jitlob dan l-ammont mingħand martu għal din l-assigurazzjoni partikolari. Min naħa l-ohra jirrizulta illi l-attur Eddie Vella hallas il-premium għal House Insurance fl-ammont ta' disgha u sititn ewro u tmienja u tmenin centezmu (€69.88). Nofs dan l-ammont illi allura jrid jigi rifuz lura minn martu l-konvenuta jammonta għal erba u tletin ewro u erba u disghin centezmu (€34.94).

Dwar il-loan repayments li l-konvenuta suppost thallas in-nofs, Eddie Vella fis-seduta tat-tnejn u ghoxrin (22) ta' Mejju ta' l-elfejn u tħax (2012) jispjega illi dan irid isir ghax-xhur bejn Settemru elfejn u ghaxra (2010) u Gunju elfejn u hdax (2011) li għalhekk jammonta għal ghaxar xhur. Jidher illi dan anke minn dak li qablu l-partijiet fix-xhieda tagħħom it-tnejn mogħtija fit-tnejn u ghoxrin (22) ta' Mejju tas-sena elfejn u tħax (2012) illi l-ammont realment dovut mill-konvenuta kull xhar huwa ta' mijja u sittax il-ewro u wieħed u ghoxrin centezmu (€116.21). Fuq medda ta' ghaxar xhur dan jirrendi total ta' elf, mijja u tnejn u sittin ewro u ghaxar centezmi (€1162.10).

Dan l-ammont sommat mal-premium ta' l-assigurazzjoni tad-dar fl-ammont ta' erba u tletin ewro u erba u disghin centezmu (€34.94) jammonta għal elf, mijja u sebħha u disghin ewro u erba centezmi (€1197.04).

Fin-nota ta' konteggji tagħha, l-konvenuta tħid illi minn dan l-ammont għandhom jitnaqqsu s-somma ta' tlett mitt ewro (€300) illi hija hallset permezz ta' ittra tat-tlieta u ghoxrin (23) ta' Dicembru tas-sena elfejn u ghaxra (2010) kif ukoll is-somma ta' erba mijja u wieħed u hamsin ewro u tnejn u ghoxrin centezmu (€451.22) magħmula f'over payments meta hija minflok is-somma ta' mijja u sittax il-ewro u wieħed u ghoxrin centezmu fix-xhar (€116.21) kienet qiegħda thallas mijja u wieħed u hamsin ewro u erbghin centezmu (€151.40).

Dwar is-somma ta' tlett mitt ewro (€300) Eddie Vella jghid illi din kienet tirreferi għal perjodu li jigi qabel dak li għalih tirreferi din il-kawza. Fil-fatt jghid illi huwa kkalkulat bir-rata ta' mijja u hamsin ewro fix-xhar (€150) (ezattament Julie Vella kienet thallas mijja u wieħed u hamsin Ewro u erbghin centezmu [€151.40]) u mhux mijja u sittax il-ewro u wieħed u ghoxrin centezmu [€116.21]). Minn naħa tagħha Julie Vella ma tat l-ebda prova għal liema perjodu kien jirreferi dan il-pagament ta' tlett mitt ewro (€300). Fin-nuqqas ta' tali spjegazzjoni, dan it-Tribunal ma' jara l-ebda raguni għalfejn għandu jirrigetta l-ispjegazzjoni mogħtija minn Eddie Vella illi dan l-ammont jirriferi għal

perjodu li jigi qabel din il-kawza u ghalhekk mhux ser inaqqas dan l-ammont.

Mhux l-istess jinghad pero ghal ammont l-iehor. Dan it-Tribunal ma' jara l-ebda raguni ghafejn Julie Vella kienet qegħda thallas mijà u wieħed u hamsin ewro u erbghin centezmu (€151.40) meta fil-fatt l-ammont dovut minnha kien ta' mijà u sittax il-ewro u wieħed u għoxrin centezmu (€116.21). Jirrizulta illi għalhekk f'dawk ix-xhur illi l-konvenuta kienet thallas oltre milli suppost, hija kienet qed thallas is-somma ta' hamsa u tletin ewro u dsatax il-centezmu (€35.19) indebitament. Mid-dokument JV3 esebit fis-seduta tat-tnejn u għoxrin (22) ta' Mejju tas-sena elfejn u tħażżeġ (2012) jidher illi l-konvenuta effetwat dan il-pagament zejjed għal hdax (11) il-xhar konsekuttivi. Jirrizulta għalhekk illi l-konvenuta hallset is-somma ta' tlett mijà u sebgha u tmenin ewro u disgha centezmi (€387.09) indebitament. Dan it-Tribunal jhoss illi jkun biss gust u ekwu illi din is-somma titnaqqas minn dak illi l-konvenuta għandha tagħti lill-attur. Għalhekk il-bilanc dovut lill-attur jammonta għas-somma ta' tmien mijà u disa ewro u hamsa u disghin centezmu (€809.95).

Għaldaqstant dan it-Tribunal jaqta u jiddeciedi din il-kawza billi jilqa in parte t-talbiet ta' l-attur, jikkundanna lill-konvenuta thallas lill-attur is-somma ta' tmien mijà u disa ewro u hamsa u disghin centezmu (€809.95). Bi-imghax mid-data tal-prezentata ta' dan l-avviz il-quddiem. Fic-cirkostanzi l-ispejjeż ta' din il-kawza, inkluzi dawk ta' l-ittra ufficjali Nru. 35/2011, jigu sopportati kwantu għal terz mill-attur u zewg terzi mill-konvenuta.

< Sentenza Finali >

-----TMIEM-----